

**MFD**

**PROCESO: SERVIDUMBRE**

**RADICADO: 2020-00376-00**

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, dieciocho (18) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Revisadas las presentes diligencias, encuentra este Despacho que el 18/05/2021 el jefe de la Oficina Jurídica de la Agencia Nacional de Tierras ANT, DR. CARLOS MANUEL GARZÓN HERNÁNDEZ se pronunció frente a la demanda de servidumbre del predio denominado "EL ENSUEÑO".

Por su parte, la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga informó que se generó un cobro por valor de treinta y ocho mil pesos (\$38.000) respecto al registro de la medida cautelar, por lo que la parte interesada deberá acercarse a cancelar dicho valor y de esta manera continuar con el trámite.

Finalmente, la apoderada judicial de la ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P., allegó: **(i)** el pago de la indemnización de perjuicios a la cuenta de depósitos judiciales del Despacho, por valor de TREINTA MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$30.557.727), y **(ii)** la notificación de los demandados GUILLERMO ACUÑA CRUZ y JAIRO RIAÑO GARCÍA, a la cual sólo les fue anexada la copia de la providencia que admitió el proceso de servidumbre.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado Once Civil Municipal de Bucaramanga

**RESUELVE**

**PRIMERO:** PONER EN CONOCIMIENTO de la parte demandante la contestación emitida por el jefe de la oficina jurídica de la Agencia Nacional de Tierras ANT y la oficina de instrumentos públicos de Bucaramanga, para lo cual se remite el enlace del expediente digital:

[https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j11cmbuc\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EIMH3O8Aa3ZC\\_hdDqAfbTM7ABw8zIJ86xPc1L7aScffa\\_A?e=RFTkkg](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j11cmbuc_cendoj_ramajudicial_gov_co/EIMH3O8Aa3ZC_hdDqAfbTM7ABw8zIJ86xPc1L7aScffa_A?e=RFTkkg)

**SEGUNDO:** RECONOCER la consignación realizada por ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P., por valor de TREINTA MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE (\$30.557.727), como el pago de la indemnización de perjuicios por la imposición de servidumbre.

**TERCERO:** REQUERIR a la apoderada judicial de la parte demandante, DRA. DIANA MARCELA CESARINO VARGAS para concluya con el trámite de notificación de la totalidad de los demandados, de conformidad con lo ordenado en providencia del 20/10/2020.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.

  
HELGA JOHANNA RIOS DURAN

**JUEZ**