

**PROCESO: EJECUTIVO**  
**RADICADO: 2020-00346-00**

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Veintinueve (29) de julio del dos mil veintiuno (2021)

Revisada la presente demanda y sus anexos, se concluye que por error involuntario se libró mandamiento de pago por las sumas adeudadas por concepto de cánones de arrendamiento y por error involuntario se omitió librar mandamiento por los cánones que se sigan causando; razón por la cual se procederá a adicionar el numeral primero de la providencia referida.

Por otra parte, el apoderado demandante allega al correo electrónico el 20/05/2021, sustitución de poder a la Dra. **SHIRLEY DUARTE BECERRA**.

Por lo anterior, el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADICIONAR EL NUMERAL PRIMERO** del auto que libró mandamiento de pago, fechado 20/10/2020, el cual quedará así: **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva de mínima cuantía promovido por **INMOFIANZA S.A.S.** a través de apoderado judicial, contra **ACOSTA JAIMES CIELO, ACOSTA JAIMES SOBEYDA** y **RAMIREZ SOLANO JORGE ARTURO**, por valor de UN MILLON OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS MCTE. (\$ 1.867.236), por concepto de cánones adeudados, con respecto al Inmueble ubicado en la CALLE 105A # 21<sup>a</sup>-17 APTO 401 del Municipio de Bucaramanga, discriminados así:

<b>AÑO</b>	<b>MESES</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>
2020	MARZO	CANON	\$ 6.336	05/03/2020
2020	ABRIL	CANON	\$ 620.300	05/04/2020
2020	MAYO	CANON	\$ 620.300	05/05/2020
2020	JUNIO	CANON	\$ 620.300	05/06/2020
	<b>TOTAL.....</b>		<b>\$1.867.236</b>	

- Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital adeudado, a la tasa certificada por la Superintendencia Financiera desde el día siguiente a su vencimiento (día 06 de cada mes) y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.
- Por los cánones que se sigan causando hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: ACEPTAR** la sustitución de poder realizado en favor de la Dra. **SHIRLEY DUARTE BECERRA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.098.711.068 de Bucaramanga y T.P. 334.497 del C.S.J.; como apoderado de la parte actora, con las facultades conferidas en el memorial-poder.

**TERCERO: REMITIR** el link del expediente digital para su consulta. [https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f/g/personal/j11cmbuc\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EpVB2kW0KktNoBXa7W-Ww2oBWcOCdaR5\\_9ICTMRWICLEaQ?e=J7XpDp](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f/g/personal/j11cmbuc_cendoj_ramajudicial_gov_co/EpVB2kW0KktNoBXa7W-Ww2oBWcOCdaR5_9ICTMRWICLEaQ?e=J7XpDp).

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**LA JUEZ,**



**MARIA CRISTINA TORRES MORENO**