



**AFLR**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA NIT 860.002.180-7**

**DEMANDADO: ESPERANZA ROSALES DE URIBE CC 27.925.807 Y OTROS**

**RADICADO: 680014003011-2021-00647-00**

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Doce (12) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Considerando que la subsanación allegada de forma virtual se presentó en el término concedido, y una vez revisada reúne los requisitos de forma generales previstos en los artículos 82, 422 y 430 del C.G.P., así como los especiales descritos en el C.G.P. y los previstos en el decreto 806 de 2020, razón por la cual se procederá a su admisión.

Teniendo en cuenta que el libelo introductorio fue enviado por mensaje de datos y NO se cuenta con (el) (los) ORIGINALES DEL TITULO EJECUTIVO, se hace necesario requerir al actor para que los conserve, los exhiba y los allegue cuando sea requerido.

Por lo anterior, el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA.**, y en contra de **ESPERANZA ROSALES DE URIBE, ALFONSO EDUARDO PEREZ MATERA, MONICA STELLA URIBE ROSALES y TOSCANA SA,** por las siguientes sumas:

<b>CANONES DE ARRENDAMIENTO AVENIDA ALTOS DEL JARDIN No. 2, DEL PLANO DE BUCARAMANGA.</b>			
<b>CONCEPTO</b>	<b>MES - AÑO</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA EXIGIBILIDAD INTERESES MORATORIOS</b>
CANON DE ARRENDAMIENTO	Mar-20	\$ 3.795.800	22/04/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Abr-20	\$ 3.795.800	29/04/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	May-20	\$ 3.795.800	29/05/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Jun-20	\$ 3.795.800	19/06/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Jul-20	\$ 3.795.800	22/07/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Ago-20	\$ 3.795.800	21/08/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Sep-20	\$ 3.795.800	19/09/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Oct-20	\$ 3.795.800	21/10/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Nov-20	\$ 3.795.800	20/11/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Dic-20	\$ 3.795.800	22/12/2020
CANON DE ARRENDAMIENTO	Ene-21	\$ 3.795.800	13/01/2021
CANON DE ARRENDAMIENTO	Feb-21	\$ 3.795.800	26/02/2021
CANON DE ARRENDAMIENTO	Mar-21	\$ 3.795.800	12/03/2021
CANON DE ARRENDAMIENTO	Abr-21	\$ 3.795.800	13/04/2021
CANON DE ARRENDAMIENTO	May-21	\$ 3.795.800	12/05/2021
CANON DE ARRENDAMIENTO	Jun-21	\$ 3.795.800	11/06/2021
CANON DE ARRENDAMIENTO	Jul-21	\$ 3.795.800	14/07/2021

CANON DE ARRENDAMIENTO	Ago-21	\$ 3.795.800	12/08/2021
CANON DE ARRENDAMIENTO	Sep-21	\$ 3.795.800	11/09/2021

**SEGUNDO:** Por los intereses moratorios sobre el valor del capital, causados desde cada período mensual correspondiente a cada año, tal y como se observa en los cuadros descritos en el literal anterior, hasta la cancelación, a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**TERCERO: NOTIFICAR** al demandado conforme lo preceptuado en los artículos 289 a 292 y 301 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 8 y 10 del Decreto 806 del 4 de Junio de 2020, enviando a la dirección de correo electrónica y/o física registrada en la demanda el escrito de la demanda y sus anexos, advirtiéndole que adviértase al demandado que podrá pagar el crédito cobrado en el término de cinco (5) días, así como proponer excepciones de mérito en el término de diez (10) días contados a partir del día siguiente al de la notificación del presente proveído.

**CUARTO: REQUERIR** a la parte actora para que, a partir de la fecha, mantenga bajo su custodia, guarda y conservación el (los) títulos objeto de la presente ejecución, y lo (s) exhiba, allegue a este despacho judicial o lo (s) remita a quien corresponda, en el evento que así se ordene.

**QUINTO: LIQUIDAR** las costas del proceso en su oportunidad.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

**LA JUEZ,**



**MARÍA CRISTINA TORRES MORENO**