Secretaría: A despacho del señor Juez el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real para su revisión. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, diciembre 15 de 2020

La Secretaria.

ZULLY VEGA CERÓN

AUTO No. 1323

JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO

RAD 76001310301120200024400

Santiago de Cali, diciembre quince (15) de dos mil veinte (2020).

Revisada la presente demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real que correspondió por reparto, encuentra el despacho que la parte demandante pretende bajo el trámite señalado en el artículo 468 C.G.P., la ejecución de varios títulos valores que le fueron cedidos por la señora Fallon Andrea Pinzón Peña junto con la garantía hipotecaria constituida a su favor por los deudores; junto con estos, otros títulos que los deudores suscribieron con la ejecutante.

De acuerdo con lo anterior, dado que se reúnen los requisitos señalados en los artículos 82 y SS, 422 y SS del C.G.P., el despacho librará mandamiento ejecutivo contra los deudores en lo que considere legal de acuerdo con lo establecido en el artículo 430 ibídem y teniendo en cuenta los hechos, pretensiones y títulos aportados con la demanda; en especial, el artículo 468 del C.G.P. que regula el procedimiento para los procesos en los que se pretende la efectividad de la garantía real. En consecuencia, el Juzgado

RESUELVE:

1. Librar mandamiento de pago a favor de la señora YOLIMA JANET ROMERO SUAREZ y en contra de los señores YESID RIOS ARROYAVE y YAMILETH CAMPUZANO ZULUAGA, por las siguientes sumas de dinero:

PAGARE No.1

A. \$5.000.000 por concepto de capital representado en el pagaré No. 1 suscrito por los deudores a favor de la señora FALLON ANDREA PINZON PEÑA y cedido a favor de la demandante.

B. Por los intereses de mora sobre el capital anterior, liquidados desde el 2 de mayo de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la Superintendencia Bancaria (Art.111 Ley 510/99).

PAGARE No.2

A. \$30.000.000 por concepto de capital representado en el pagaré No. 2 suscrito por los deudores a favor de la señora FALLON ANDREA PINZON PEÑA y cedido a favor de la demandante.

B. Por los intereses de mora sobre el capital anterior, liquidados desde el 2 de mayo de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la Superintendencia Bancaria (Art.111 Ley 510/99).

PAGARE No.3

A. \$35.000.000 por concepto de capital representado en el pagaré No. 1 suscrito por los deudores a favor de la señora FALLON ANDREA PINZON PEÑA y cedido a favor de la demandante.

B. Por los intereses de mora sobre el capital anterior, liquidados desde el 2 de mayo de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la Superintendencia Bancaria (Art.111 Ley 510/99).

C. Sobre las costas y agencias en derecho se pronunciará el Despacho en el momento procesal oportuno.

2. NEGAR dentro del presente trámite ejecutivo para la efectividad de la garantía real, el mandamiento de pago sobre los valores representados en el Pagaré No. 4 y Letras de Cambio No. 1 y No. 2, por cuanto la garantía hipotecaria constituida por los deudores sobre los inmuebles de matrícula 370-818702 y 370-827974 en favor de FALLON ANDREA PINZON PEÑA solo garantiza las obligaciones contraídas por éstos en favor de aquella.

3. ORDENAR a la parte demandada pagar las anteriores sumas al demandante dentro del término de cinco (5) días (Art. 431 C.G.P.).

3. NOTIFÍQUESE personalmente el contenido de este proveído a la parte demandada, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 a 293 C.G.P., en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del 2020, haciéndole saber que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación y diez (10) días para excepcionar, términos que corren conjuntamente (Artículo 442 C.G.P.).

4. Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles de matrícula No. 370-818702 y 370-827974 de propiedad de los demandados y con garantía hipotecaria en favor del acreedor cesionario. Líbrese el oficio respectivo. Una vez acreditado el registro de la medida se resolverá sobre su secuestro.

5. Reconocer personería como apoderado judicial de la parte demandante, al abogado CARLOS ALBERTO RAMIREZ VILLEGAS con T.P. No.227.678 del C.S. de la J.

6. Requerir a la parte demandante para que aporte al despacho dentro del término de ejecutoria de esta providencia, el documento físico contentivo del título objeto del presente proceso ejecutivo.

7. Oficiése a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 630 del Estatuto Tributario.

NOTIFÍQUESE.

El Juez,

NELSON OSORIO GUAMANGA

E2

**JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO
SECRETARIA**

En Estado No. **141** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE DICIEMBRE DE 2020

*La Secretaria
ZULLY VEGA CERÓN*

Firmado Por:

**NELSON OSORIO GUAMANGA
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 011 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

75e2c17914c634accc9d83272d3c4df2eb3fee139547e4612239972ae4a8a5b5

Documento generado en 15/12/2020 10:08:58 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**