

SECRETARÍA: A despacho del señor Juez el presente proceso hipotecario que fue terminado por actualización de las cuotas en mora y se encuentra archivado en Paquete No.358-1. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, abril 7 de 2021  
La Secretaria

SANDRA ARBOLEDA SANCHEZ

**AUTO No.381**

**RAD 76001310301119950113500**

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, abril siete (7) de dos mil veintiuno (2021)

Revisada la actuación surtida en el presente proceso se observa que la demandada María Teresa Escobar allegó documento con nota devolutiva de la Oficina de Registro Instrumentos Públicos de Cali, donde se determina que el número de cédula de la misma, es incorrecto; circunstancia por el cual solicita se realice la respectiva corrección.

Conforme a lo anterior, el Despacho a través de auto No 347 del 24 marzo de 2021, dispuso librar oficio a la Oficina de Registro Instrumentos Públicos de Cali ordenando el levantamiento de la medida de embargo y secuestro sobre el bien inmueble de matrícula inmobiliaria No.370-265980; sin embargo, omitió pronunciarse frente a la corrección solicitada respecto a la identificación de la ejecutada; evento por el cual se procederá a enmendar tal situación, ordenando oficiar a dicha entidad con la aclaración pertinente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

LIBRAR nuevo oficio a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI, comunicándoles que el número de cédula de ciudadanía de la señora MARIA TERESA ESCOBAR, demandada dentro del proceso Ejecutivo con Título Hipotecario adelantado por Davivienda S.A., corresponde al **No.31.279.281** y no como quedó erradamente determinado en el oficio No.9501135-2071 de fecha 27 de octubre de 2021 (No.2.426.028), librado por este Despacho.

Aclarado lo anterior y considerando que el proceso hipotecario fue terminado desde el 15 de febrero del año 2000 por la

actualización de las cuotas en mora, sírvase cancelar el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No.370-265980**, propiedad de la señora María Teresa Escobar, y dejar sin efecto alguno el **oficio No.042 de enero 18 de 1996**; asimismo, expedir a costa del interesado el correspondiente certificado de tradición con las anotaciones respectivas. Líbrese comunicación.

Notifíquese  
El Juez,

Nelson Osorio Guamanga

**JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SECRETARIA**

En Estado No. **52** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

*Fecha: Abril 08 DE 2021*

*La Secretaria*  
**SANDRA ARBOLEDA SANCHEZ**

SC. RAD.1995-01135 00

**Firmado Por:**

**NELSON OSORIO GUAMANGA**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 011 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**71362862e69a3ec7c43ac1ad7ff4c6cc267649fb3701c787bb9c0dbf08390715**

Documento generado en 07/04/2021 11:42:21 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**