

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez el presente proceso Ejecutivo con memorial poder y contestación de demanda allegado el 6 de abril de 2021 por la parte pasiva. Sírvase Proveer.  
Santiago de Cali, 13 de mayo de 2021  
La secretaria,

Sandra Arboleda Sánchez

**AUTO No.501/2020-00228-00**

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Cali, trece (13) de mayo dos mil veintiuno (2021).

Revisados los escritos que anteceden, la parte demandada confiere poder a mandatario judicial y allega contestación a la demanda contentiva de excepciones de mérito; asimismo, se advierte que la parte demandante no ha dado cumplimiento a lo ordenado en autos del 10 de febrero y 10 de marzo de 2021, en relación con la notificación del acreedor hipotecario, por lo que el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. TENER NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE** a la demandada **ELIANA LOPEZ CARDENAS**, del mandamiento de pago auto No.1274 de fecha 9 de diciembre de 2020. Notificación que se entiende efectuada a partir de la notificación de este proveído, conforme lo establece el artículo 301 del C.G.P.

**2. RECONOCER** personería al abogado, Dr. **JHON FRANCINI TOBON ECHAVARRIA** identificado con C.C. No.94.399.325 y T.P.No.126446 del C.S.J., para actuar en representación de la demandada **ELIANA LOPEZ CARDENAS**, conforme a los términos del poder conferido.

**3. AGREGAR** la contestación a la demanda presentada por la demandada contentiva de excepciones de mérito y tacha de falsedad, para que obre y conste en el expediente, la cual será tenida en cuenta en la oportunidad procesal pertinente.

**4. REQUERIR** a la parte demandante a fin de que dentro del término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en anotación en estados, proceda a cumplir la carga procesal de notificar al acreedor hipotecario, tal como se dispuso en autos del 10 de febrero y 10 de marzo de 2021.

**5. ADVIÉRTASE** que, si vencido dicho término no cumple con la carga aludida en el numeral anterior, se tendrá por desistida tácitamente la demanda al tenor de lo dispuesto en el inciso 2° del numeral 1° del artículo 317 del C. G. del P.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

NELSON OSORIO GUAMANGA

Apsc/2020-00228-00

**JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SECRETARIA**

En Estado No. 69 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

**Fecha:** 14 de mayo de 2021

\_\_\_\_\_  
*La Secretaria*

Firmado Por:

**NELSON OSORIO GUAMANGA**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 011 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **484d0c9fb51c2270d9dcd58fcc2dc7a60f2f19152dbfb9e8fe3f4388c64a5c18**

Documento generado en 13/05/2021 08:17:56 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**