

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez el presente proceso Divisorio adelantado por ROSAURA ORTIZ QUINTERO y otros contra LUIS EMILIO PAREDES, con petición de oficio de levantamiento de medida de inscripción de demanda sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No.370-697001, presentada por profesional del derecho. Proceso archivado en Paquete 437.

Santiago de Cali, 10 de septiembre de 2021

La secretaria,

Sandra Arboleda Sánchez

Auto No.1070/760013103011-1999-01256-00

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, diez (10) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

Revisadas las actuaciones procesales se observa que dentro del presente proceso Divisorio adelantado por ROSAURA ORTIZ QUINTERO y otros contra LUIS EMILIO PAREDES, se profirió auto No.372 del 30 de enero de 2003 mediante la cual se resolvió "1. APROBAR en todas y cada una de las partes el anterior trabajo de partición. 2. ORDENAR la inscripción de la partición y de este auto en el folio de matrícula inmobiliaria **No.370-63378.**"; sin embargo, no se dispuso el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de demanda sobre dicho bien.

De igual manera, se advierte que en cumplimiento a la orden de inscripción de la partición y del Auto 372 del 30 de enero de 2003 para la División Material de la comunidad, se abrieron las siguiente matriculas: **Lote 1 No.697001, Lote 2 No.697002 y Lote 3 No.697003** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, respecto de los cuales se encuentra vigente la medida de inscripción de demanda decretada dentro del presente asunto, tal como se desprende del certificado de tradición No. 370-63378 obrante en el expediente a folio 172-175 y del aportado por la peticionaria que corresponde a la matrícula **No.370-697001**. En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

**DECRETAR** el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de demanda que pesa sobre el bien con matrícula inmobiliaria No.370-63378, y respecto de las matrículas que se abrieron en cumplimiento a la orden de división material, así: **Lote 1 No.697001, Lote 2 No.697002 y Lote 3 No.697003** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali. Por consiguiente, líbrese el oficio respectivo, dejando sin efecto el oficio No.3113 del 1 de diciembre de 1999.

Se le pone de presente a la peticionaria que para la entrega del oficio en mención, deberá allegar el poder conferido por alguna de las partes integrantes del proceso que la faculten para proceder a su retiro y correspondiente registro, o en su defecto se sirva acreditar el interés que le asiste.

Notifíquese.

El Juez,

Nelson Osorio Guamanga

Apsc/1999-01256-00

**JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SECRETARIA**

En Estado No. 134 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

**Fecha:** Septiembre 13 de 2021

La Secretaria

**Firmado Por:**

**Nelson Osorio Guamanga**

**Juez Circuito**

**Civil 011**

**Juzgado De Circuito**

**Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b42e38ff28ebffc0e3afdf6258dc836b5bd7fddda942fb5b0757f8fa1d16add**

Documento generado en 10/09/2021 10:45:03 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**