

**PROCESO: VERBAL DE SIMULACION**

**RADICADO: 2021-0015-00**

Recibido del Reparto y pasa al Despacho del señor Juez hoy, allegando como anexos: Poder (1 fl), Certificado de existencia y representación legal de la empresa que representa el demandante (3 fls), Acta de conciliación y demás documentos que la conforman (7 fls), Informe del investigador LUIS EDUARDO GUERRERO DAVILA (21 fls.), Escritura Publica No. 723 del 4 de Agosto de 2014 (9 fls), Documento privado constancia de FLOR ALBA DEL CARMEN DAZA BERNAL (2 fls), Certificado catastral del IGAC (1 FL), Certificado de nomenclatura de la CURADURIA URBANA DE BUCARAMANGA No. 2 ( 2 fls), Certificado de Libertad y tradición del inmueble con M. I. No. 300-34245, Consulta de proceso 2016-00317-00 del JUZGADO 23 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA – 4 fls), Registro civil de defunción de JOSE VICENTE DAZA PEÑARANDA (1 fl), Solicitud de avalúos (2 fls), Registro civil FERNANDO DAZA REYES (2 fls), Partida de Bautismo de FERNANDO DAZA REYES (1 FL), Fotocopia de la cedula de FERNANDO DAZA REYES (1 FL), Dchos. De petición sobre movimientos bancarios 29 y 30 de Septiembre de 2020 (6 fls.), Dchos de petición DIAN 29 y 30 de Septiembre de 2020 (6 fls), Formularios tramites web Registraduría Nacional del estado civil (1 FL), una foto (1 fl), Comunicaciones por wassapat, foto, direcciones ip del celular (7 fls), revisado el sistema de antecedentes disciplinarios del Consejo superior no se encuentra sanción en contra de la abogada demandante y que revisado el SIRNA el correo electrónico [asesoriascarlosangulo@gmail.com](mailto:asesoriascarlosangulo@gmail.com) registrado corresponde al informado en la demanda. Para proveer. Bucaramanga, 2 DE MARZO DE 2021



**MERCY KARIME LUNA GUERRERO  
SECRETARIA**

## **JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga, DOS (2) DE MARZO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)

Revisada la presente demanda **VERBAL** de **SIMULACION** instaurada por **TRANSITAR ASESORES S.A.S. TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EN REPRESENTACION DE FERNANDO DAZA REYES** en contra de **FLOR ALBA DEL CARMEN DAZA BERNAL**.

Revisada la demanda, se hace necesario inadmitirla a fin que la subsane, de conformidad con lo dispuesto en el:

- Art. 74 del C.G.P.  
El poder debe estar determinado y claramente identificado.
- Con el fin de determinar la cuantía y el trámite del presente proceso, se requiere el apoderado de la parte demandante para que allegue el Avalúo Catastral certificado por el IGAC.
- El certificado de Libertad y tradición de inmueble objeto de simulación deberá ser reciente no mayor a 30 días, como quiera que el anexo con la demanda, fue expedido el 9 de Marzo de 2020.
- De conformidad con lo establecido en el Dcto. 806 de 2020  
No. 6. No dio cumplimiento al artículo 6 Inc. 4, por cuanto no adjunto constancia del envío simultánea con la presentación de la demanda de la misma, por medio electrónico y anexos de la demanda.  
No. 8. El demandante deberá informar que la dirección electrónica o el sitio que se suministro corresponde al utilizado por los testigos, informando la forma como la obtuvo, allegando las evidencias correspondientes.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Dieciocho Civil Municipal De Bucaramanga,

## RESUELVE:

1. **INADMITIR** la demanda **VERBAL** de **SIMULACION** instaurada por **TRANSITAR ASESORES S.A.S. TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL EN REPRESENTACION DE FERNANDO DAZA REYES** en contra de **FLOR ALBA DEL CARMEN DAZA BERNAL**, de acuerdo a lo señalado en la motivación de este proveído.
2. Conceder el término de cinco (5) días para que sea subsanada dicha irregularidad.

## NOTIFÍQUESE

**VICTOR ANIBAL BARBOZA PLATA**  
**JUEZ**

### NOTIFICACION POR ESTADO

El auto anterior fechado: 2 DE MARZO DE 2021

Se notifica a las partes por anotación en el ESTADO, FIJADO en la secretaria HOY a las 8:00 A.M.

Bucaramanga; 3 DE MARZO DE 2021



MERCY KARIME LUNA GUERRERO

**Firmado Por:**

**VICTOR ANIBAL BARBOZA PLATA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 018 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0c13dfc3925d70739a0c2b1e202ac5fbc4441c3e9f6214bb42351f2bbfbaf990**

Documento generado en 02/03/2021 04:05:12 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**