

**PROCESO: VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE  
RADICADO: 2021-00146-00**

Recibido del Reparto y pasa al Despacho del señor Juez hoy, con la constancia que se allegaron con la demanda los siguientes anexos: poder, Certificación Certificado de existencia y representación legal del dte., Contrato de arrendamiento suscrito entre las partes, Escritura pública No. 78 del 21 de Febrero de 2007 de la Notaria 11 del Círculo de Bucaramanga, revisado el sistema de antecedentes disciplinarios del Consejo superior no se encuentra sanción en contra del abogado demandante y que revisado el SIRNA el correo electrónico [nancyprieto20@hotmail.com](mailto:nancyprieto20@hotmail.com) registrado corresponde al informado en la demanda. Para proveer. Bucaramanga, 19 DE ABRIL DE 2021



**MERCY KARIME LUNA GUERRERO  
SECRETARIA**

## **JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL**

Bucaramanga, DIECINUEVE (19) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)

Revisada la presente demanda **VERBAL SUMARIA** de **RESTITUCION DE INMUEBLE** instaurada por **MARLEN SANTOS ALDANA** en contra de **LUZ AMPARO GARCIA AGUILAR**, se hace necesario inadmitirla a fin que la subsane, de conformidad con lo dispuesto en el:

- Deberá aclarar si **MARLEN SANTOS ALDANA** actúa en nombre propio o como propietaria del establecimiento de comercio **INMOBILIARIA SOTO**, teniendo en cuenta que en el contrato lo hace como propietaria del **ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO INMOBILIARIA SOTO**.
- Deberá aclarar la pretensión 6, por cuanto no corresponde a este tipo de procesos.

- De conformidad con lo establecido en el Dcto. 806 de 2020, artículo No. 6, el despacho echa de menos la constancia del envío electrónico de la demanda y sus anexos a **LUZ AMPARO GARCIA AGUILAR**.
- Igualmente, se deberá allegar constancia del envío físico o electrónico, -según el caso-, a los antes citados de la subsanación de la demanda.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Dieciocho Civil Municipal De Bucaramanga,

#### **R E S U E L V E :**

1. **INADMITIR** la demanda **VERBAL SUMARIA** de **RESTITUCION DE INMUEBLE** instaurada por **MARLEN SANTOS ALDANA** en contra de **LUZ AMPARO GARCIA AGUILAR**, de acuerdo a lo señalado en la motivación de este proveído.
2. Conceder el término de cinco (5) días para que sea subsanada dicha irregularidad.
3. **TENGASE Y RECONOZCASE** al **ABG. NANCY LISBETH PRIETO CRUZ**, como apoderado de la parte demandante, para que actúe dentro de los términos del poder conferido.

#### **NOTIFÍQUESE**

**VICTOR ANIBAL BARBOZA PLATA**  
**JUEZ**

**NOTIFICACION POR ESTADO**

El auto anterior fechado: 19 DE ABRIL DE 2021

Se notifica a las partes por anotación en el ESTADO, FIJADO en la secretaria HOY a las 8:00 A.M.

Bucaramanga; 20 DE ABRIL DE 2021



---

MERCY KARIME LUNA GUERRERO

**Firmado Por:**

**VICTOR ANIBAL BARBOZA PLATA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 018 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8473e5abde6ab7087e194a559436db0824a82507f79e5b11393431849edb4527**

Documento generado en 19/04/2021 07:02:06 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**