

**PROCESO**                      **DIVISORIO**  
**RADICADO No.**              **2021-00386-00**

Pasa al Despacho del señor Juez, recibida del reparto, con los siguientes anexos: Poder, Folio de M.I., recibo de impuesto predial, plano, Escritura Publica No. 1232 del 21 de Septiembre de 1990 de la Notaría Única del Circulo Notarial de Piedecuesta; revisado el sistema de antecedentes disciplinarios del Consejo superior no se encuentra sanción en contra del abogado demandante y que no reporto el correo electrónico en la demanda. Para proveer. Bucaramanga, 29 DE JULIO DE 2021.



**MERCY KARIME LUNA GUERRERO**  
**Secretaria**

### **JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).

Revisada la demanda DIVISORIA presentada por MYRIAM RUEDA DIAZ por intermedio de apoderada judicial en contra de GONZALO ALMEYDA.

Este estrado judicial, atenderá a las reglas de competencia del artículo 28 No. 7 del C.G.P., el cual a su tenor literal señala: “**ARTÍCULO 28. COMPETENCIA TERRITORIAL.** *La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas:* 7. En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante...”

Como quiera que el bien objeto de división se encuentra ubicado en el municipio de LOS SANTOS, esto es, MUNICIPIO DE LOS SANTOS, VEREDA EL ESPINAL, FINCA EL MILAGRO, se dará aplicación al numeral séptimo, atendiendo a las reglas de reparto, la presente demanda deberá ser REMITIDA al señor JUEZ PROMISCOUO MUNICIPAL DE LOS SANTOS –SANTANDER-.

En razón de lo expuesto anteriormente, el Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR POR COMPETENCIA la demanda DIVISORIA presentada por MYRIAM RUEDA DIAZ por intermedio de apoderada judicial en contra de GONZALO ALMEYDA., de acuerdo a lo señalado en la motivación de este proveído.

**SEGUNDO:** ENVIESE el presente proceso al señor JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE LOS SANTOS –SANTANDER-.

**TERCERO:** TENGASE Y RECONOZCASE a la ABG. LADY BETZABE OJEDA ZAPATA como apoderada de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**CUARTO:** DEJENSE las anotaciones del caso.

**NOTIFÍQUESE**

**VICTOR ANIBAL BARBOZA PLATA  
JUEZ**

<p style="text-align: center;"><b>NOTIFICACION POR ESTADO</b></p> <p>El auto anterior fechado: 29 de Julio de de 2021 Se notifica hoy 30 de Julio de 2021 a las partes por anotación en el ESTADO, FIJADO en la secretaria HOY a las 8:00 A.M.</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>Secretaria: _____ MERCY KARIME LUNA GUERRERO</p>
---

**Firmado Por:**

**Victor Anibal Barboza Plata**

**Juez**

**Civil 018**

**Juzgado Municipal**

**Santander - Bucaramanga**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**660087ffa7f53724874a14b975f034522da17444596ad7187a08041a4e1bc6f2**

Documento generado en 30/07/2021 03:59:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**