

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho del Señor Juez informando que la apoderada judicial de la parte demandante Dra. CLAUDIA ALEXANDRA BERNAL GARCIA, allega contrato de transacción firmado de conformidad como se le requirió mediante auto del veintiocho (28) julio de dos mil veintiuno (2021), solicitud que proviene del buzón del correo electrónico [claudiabernal\\_3@hotmail.com](mailto:claudiabernal_3@hotmail.com), el cual se encuentra debidamente registrado, como consta a consulta realizada en el portal web SIRNA que antecede. Finalmente se informa que, el apoderado cuenta con la facultad expresa para para transigir y que dentro del presente proceso no se encuentra pendiente solicitud de remanente, ni crédito por tramitar. Sírvase proveer. Bucaramanga, 05 de agosto de 2021.



MERCY KARIME LUNA GUERRERO  
Secretaria

### JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, cinco (05) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

En atención a informe secretarial que antecede, y como quiera de le apoderado judicial de la parte demandante cuenta con la facultad expresa de transar, como consta a poder obrante allegado con la demanda, y que la totalidad de los demandados, suscribieron contrato de transacción mediante el cual solicitan dar por terminado el proceso según los acuerdos allegados y señalados en el mismo escrito.

Así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en artículo 312<sup>1</sup> del C.G.P., y a los fundamentos sustanciales y procesales que regulan el contrato de transacción como forma de terminación anormal del proceso, este Despacho Judicial aceptará la transacción allegada toda vez cumple a cabalidad con los requisitos previamente referenciados. En mérito de lo sucintamente expuesto, el Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Bucaramanga,

### RESUELVE

**PRIMERO: ACEPTAR** la transacción total realizada entre **Dra. CLAUDIA ALEXANDRA BERNAL GARCIA** apoderado judicial de la parte demandante **COMERTEX S.A.S.** y el demandado **ECOHILANDES S.A.S., ANA MARIA ESCOBAR POSADA y JORGE ENRIQUE ESCOBAR POSADA**, con base en las razones expuestas en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: TERMINAR EL PROCESO** por transacción sin condena en costas.

**TERCERO: ORDENAR** el fraccionamiento y entrega del título de depósito judicial número **460010001626772** por valor de **DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (18.811.870.00)** de la siguiente manera:

- La suma de **DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE (12.000.000.00)** al demandante **SAS COMERTEX SAS**, identificada con NIT. 8905047974.
- La suma de **SEIS MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (6.811.870.00)**, al demandado **ECOHILANDES SAS** identificado con NIT 9004982539.

En igual sentido, entréguense los demás títulos descontados o que se sigan descontado a la demandada **ECOHILANDES SAS**, identificado con NIT 9004982539.

**CUARTO: ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** del **EL EMBARGO Y RETENCION** de las cuentas corrientes, de ahorro, CDT'S que posean los demandados **ECOHILANDES S.A.S.** identificado con Nit. 900498253, **ANA MARIA ESCOBAR POSADA C.C. 42.885.493** y **JORGE ENRIQUE ESCOBAR POSADA C.C. 70.550.404**, en las siguientes entidades bancarias: **BANCOBOGOTA, GNB, SUDAMERIS, BANCOLOMBIA, CITIBANK, AV VILLAS, BOGOTA, DAVIVIENDA, BANCOLOMBIA, AV VILLAS, BBVA.**

<sup>1</sup> ARTÍCULO 312 C.G.P. TRANSACCIÓN – OPORTUNIDAD Y TRÁMITE “En cualquier estado del proceso (...) Para que la transacción produzca efectos procesales, deberá presentarse por quienes la hayan celebrado, dirigida al juez o tribunal que conozca del proceso o de la respectiva actuación posterior a este, según fuere el caso, precisando sus alcances o acompañando el documento que la contenga.....”

**QUINTO: ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** del EMBARGO Y SECUESTRO del establecimiento de comercio identificado con matrícula mercantil 2162108912, de propiedad del demandado ECOHILANDES S.A.S. con Nit. 900498253. Líbrese oficio respectivo a la CAMARA DE COMERCIO DE MEDELLIN.

**SEXTO: ACEPTAR** la renuncia al termino de ejecutoria del presente auto, de conformidad con lo acordado por las partes en su solicitud de terminación.

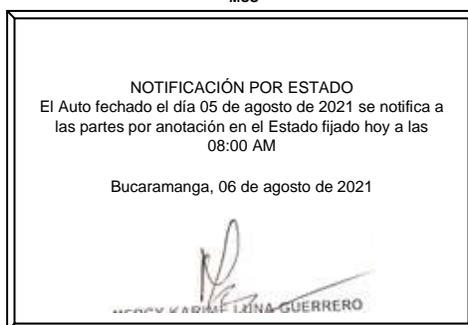
**SÉPTIMO: ORDENAR** a la parte demádate hacer entrega a la parte demandada del pagaré original base de la presente ejecución, y así mismo allegar prueba sumaria de dicha entrega en el término máximo de 5 días hábiles contados a partir de la ejecutoria del presente proveído; **SO PENA DE INCURRIR EN DESACATO**, así como también la imposición de las sanciones contempladas en el numera tercero del artículo 44 del C.G.P.

**OCTAVO: ORDENAR** el archivo del proceso una vez esta providencia se encuentre en firme.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**VÍCTOR ANÍBAL BARBOZA PLATA**

**Juez**

MCS



**Firmado Por:**

**Victor Anibal Barboza Plata**

**Juez**

**Civil 018**

**Juzgado Municipal**

**Santander - Bucaramanga**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5b98fe45de6e0843b91313d96df44e8a005098a0b42a4ff318a5ee51e1b94e9b**

Documento generado en 05/08/2021 08:07:50 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**