



LILLI GARCIA ACERO
ABOGADA
UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA

SEÑOR:
JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA
REAL HIPOTECARIA
DEMANDANTE : BANCO BBVA COLOMBIA
DEMANDADO : ANA MILENA SERRANO RIOS
RADICACION : 2020-00272-00

LILLI GARCIA ACERO, mayor de edad, vecina de esta ciudad, abogada titulada e inscrita, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, mediante el presente escrito, de manera respetuosa, apporto liquidación del crédito actualizada al 31 de enero de 2022 por un valor total de \$120.506.844,61, a fin de que sea tenida en cuenta.

RESUMEN LIQUIDACION

TOTAL OBLIGACION PAGARE 6909600248828 A 31-01/22	
CAPITAL	\$ 15.724.943,00
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO	\$ 5.260.286,00
INTERES MORATORIO A 31-01/2022	\$ 6.535.526,55
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022	\$ 27.520.755,55
TOTAL OBLIGACION PAGARE 6905000444260 A 31-01/22	
CAPITAL	\$ 5.794.797,00
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO	\$ 119.943,00
INT. MORATORIO ORDENADO EN MDTO	\$ 3.867.429,00
INTERES MORATORIO A 31-01/2022	\$ 1.714.567,76
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022	\$ 11.496.736,76
TOTAL OBLIGACION PAGARE 00130690139600243332 A 31-01/22	
CAPITAL	\$ 62.733.355,66
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO	\$ 376.970,58
INTERES MORATORIO A 31-01/2022	\$ 18.379.026,06
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022	\$ 81.489.352,30
GRAN TOTAL OBLIGACIONES	\$ 120.506.844,61

Del Señor Juez,

LILLI GARCIA ACERO
C.C.No. 66.784.439 PALMIRA
T.P.No. 169.992 del C.S.JUD.

*Cra. 30 No. 65-129 Palmira Valle. Tel. 287 43 56 Cel. 3173472174
Lilly_163@hotmail.com | Lillygarcia1601@gmail.com*

LIQUIDACION CREDITOS
ANA MILENA SERRANO RIOS CC 30.039.443
ENERO 31- 2021

LIQUIDACION ACTUALIZADA A 31-01-2021				
PAGARE 6909600248828				
CAPITAL				\$ 15.724.943,00
INT. CORRIENTE ORDENADO EN MDTO.				\$ 5.260.286,00
INTERES MORA DESDE 11/07/2020				
INTERESES MORATORIOS				
ITEM	MES-AÑO	NO DIAS	TASA	TOTAL INT.
1	jul-20	20	2,27%	\$ 237.970,80
2	ago-20	31	2,29%	\$ 372.104,57
3	sep-20	30	2,29%	\$ 360.101,19
4	oct-20	31	2,26%	\$ 367.500,65
5	nov-20	30	2,23%	\$ 350.666,23
6	dic-20	31	2,18%	\$ 354.636,78
7	ene-21	31	2,17%	\$ 351.793,18
8	feb-21	28	2,19%	\$ 321.784,75
9	mar-21	31	2,18%	\$ 353.688,91
10	abr-21	30	2,16%	\$ 340.313,97
11	may-21	31	2,15%	\$ 349.762,04
12	jun-21	30	2,15%	\$ 338.348,36
13	jul-21	31	2,15%	\$ 348.949,59
14	ago-21	31	2,16%	\$ 350.168,27
15	sep-21	30	2,15%	\$ 337.955,23
16	oct-21	31	2,14%	\$ 346.918,45
17	nov-21	30	2,16%	\$ 339.527,73
18	dic-21	31	2,18%	\$ 354.636,78
19	ene-22	31	2,21%	\$ 358.699,05
TOTAL INTERESES A 31-01-2022				\$ 6.535.526,55
TOTAL OBLIGACION PAGARE 6909600248828 A 31-01/22				
CAPITAL				\$ 15.724.943,00
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO				\$ 5.260.286,00
INTERES MORATORIO A 31-01/2022				\$ 6.535.526,55
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022				\$ 27.520.755,55

LIQUIDACION ACTUALIZADA A 31-01-2021				
PAGARE 6905000444260				
CAPITAL				\$ 5.794.797,00
INT. CORRIENTE ORDENADO EN MDTO.				\$ 119.943,00
INT. MORATORIO ORDENADO EN MDTO				\$ 3.867.429,00
INTERES MORA DESDE 18/12/2020				
INTERESES MORATORIOS				
ITEM	MES-AÑO	NO DIAS	TASA	TOTAL INT.
1	dic-20	14	2,18%	\$ 59.020,01
2	ene-21	31	2,17%	\$ 129.639,27
3	feb-21	28	2,19%	\$ 118.580,86
4	mar-21	31	2,18%	\$ 130.337,86
5	abr-21	30	2,16%	\$ 125.409,07

6	may-21	31	2,15%	\$ 128.890,77
7	jun-21	30	2,15%	\$ 124.684,72
8	jul-21	31	2,15%	\$ 128.591,37
9	ago-21	31	2,16%	\$ 129.040,47
10	sep-21	30	2,15%	\$ 124.539,85
11	oct-21	31	2,14%	\$ 127.842,88
12	nov-21	30	2,16%	\$ 125.119,33
13	dic-21	31	2,18%	\$ 130.687,16
14	ene-22	31	2,21%	\$ 132.184,15
TOTAL INTERESES A 31-01-2022				\$ 1.714.567,76
TOTAL OBLIGACION PAGARE 6905000444260 A 31-01/22				
CAPITAL				\$ 5.794.797,00
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO				\$ 119.943,00
INT. MORATORIO ORDENADO EN MDTO				\$ 3.867.429,00
INTERES MORATORIO A 31-01/2022				\$ 1.714.567,76
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022				\$ 11.496.736,76

LIQUIDACION ACTUALIZADA A 31-01-2021				
PAGARE 00130690139600243332				
CAPITAL				\$ 62.733.355,66
INT. CORRIENTE ORDENADO EN MDTO.				\$ 376.970,58
INTERES MORA DESDE 22/12/2020				
INTERESES MORATORIOS				
ITEM	MES-AÑO	NO DIAS	TASA	TOTAL INT.
1	dic-20	10	2,18%	\$ 456.385,16
2	ene-21	31	2,17%	\$ 1.403.449,72
3	feb-21	28	2,19%	\$ 1.283.733,57
4	mar-21	31	2,18%	\$ 1.411.012,58
5	abr-21	30	2,16%	\$ 1.357.654,37
6	may-21	31	2,15%	\$ 1.395.346,66
7	jun-21	30	2,15%	\$ 1.349.812,70
8	jul-21	31	2,15%	\$ 1.392.105,44
9	ago-21	31	2,16%	\$ 1.396.967,27
10	sep-21	30	2,15%	\$ 1.348.244,37
11	oct-21	31	2,14%	\$ 1.384.002,38
12	nov-21	30	2,16%	\$ 1.354.517,70
13	dic-21	31	2,18%	\$ 1.414.794,00
14	ene-22	31	2,21%	\$ 1.431.000,12
TOTAL INTERESES A 31-01-2022				\$ 18.379.026,06
TOTAL OBLIGACION PAGARE 00130690139600243332 A 31-01/22				
CAPITAL				\$ 62.733.355,66
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO				\$ 376.970,58
INTERES MORATORIO A 31-01/2022				\$ 18.379.026,06
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022				\$ 81.489.352,30

RESUMEN OBLIGACIONES

TOTAL OBLIGACION PAGARE 6909600248828 A 31-01/22	
CAPITAL	\$ 15.724.943,00
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO	\$ 5.260.286,00
INTERES MORATORIO A 31-01/2022	\$ 6.535.526,55
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022	\$ 27.520.755,55
TOTAL OBLIGACION PAGARE 6905000444260 A 31-01/22	
CAPITAL	\$ 5.794.797,00
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO	\$ 119.943,00
INT. MORATORIO ORDENADO EN MDTO	\$ 3.867.429,00
INTERES MORATORIO A 31-01/2022	\$ 1.714.567,76
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022	\$ 11.496.736,76
TOTAL OBLIGACION PAGARE 00130690139600243332 A 31-01/22	
CAPITAL	\$ 62.733.355,66
INTERES CORRIENTE SEGÚN MDTO	\$ 376.970,58
INTERES MORATORIO A 31-01/2022	\$ 18.379.026,06
SALDO OBLIGACION A 31-01/2022	\$ 81.489.352,30
GRAN TOTAL OBLIGACIONES	\$ 120.506.844,61