



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO n.º 0760**

Palmira, Valle del Cauca, abril veintiuno (21) de dos mil veintidós (2022).

|             |  |
|-------------|--|
| Proceso:    | Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Hipotecaria |
| Radicado:   | 76-520-40-03-002-2018-00038-00                           |
| Demandante: | Rosa Elcy Díaz Hoyos                                     |
| Demandado:  | Angela Fernanda Caro                                     |

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito presentada por el demandante no se encuentra ajustada a derecho, pues no tuvo en cuenta la liquidación aprobada mediante providencia del 8 de julio de 2021, el juzgado al tenor del núm. 3º del art. 446 del C. G. del P. DISPONE:

Modificar la liquidación del crédito a la fecha en los siguientes términos:

|  |               |
|--|---------------|
| CAPITAL  | \$ 5.000.000  |
| FECHA INICIAL  | 9-jul-21      |
| FECHA FINAL  | 21-abr-22     |
| TASA PACTADA   | 25,86         |
| TOTAL MORA   | \$ 930.250    |
| ABONOS A INTERESES   | \$ 0          |
| ABONOS A CAPITAL   | \$ 0          |
| TOTAL ABONOS   | \$ 0          |
| SALDO CAPITAL  | \$ 5.000.000  |
| SALDO INTERESES  | \$ 930.250    |
| INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS HASTA 08/07/2021                   | \$ 6.263.333  |
| INTERESES DE PLAZO LIQUIDADOS DESDE EL 25/08/2015 HASTA 25/08/2016 | \$ 924.268    |
| TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS                                 | \$ 13.117.851 |

|  |               |
|--|---------------|
| CAPITAL  | \$ 15.000.000 |
| FECHA INICIAL  | 9-jul-21      |
| FECHA FINAL  | 21-abr-22     |
| TASA PACTADA   | 25,86         |
| TOTAL MORA   | \$ 2.790.750  |
| ABONOS A INTERESES   | \$ 0          |
| ABONOS A CAPITAL   | \$ 0          |
| TOTAL ABONOS   | \$ 0          |
| SALDO CAPITAL  | \$ 15.000.000 |
| SALDO INTERESES  | \$ 2.790.750  |
| INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS HASTA 08/07/2021                   | \$ 18.790.000 |
| INTERESES DE PLAZO LIQUIDADOS DESDE EL 25/08/2015 HASTA 25/08/2016 | \$ 2.772.804  |
| TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS                                 | \$ 39.353.554 |

Total liquidación crédito: \$ 52.471.405

En consecuencia, se APRUEBA la liquidación del crédito en contra del extremo ejecutado y con corte al 21 de abril de 2022 en la suma de CINCUENTA Y DOS

MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS  
(\$52.471.405).

**NOTIFÍQUESE,**

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA  
JUEZA**

MLOR

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**  
En Estado No. **026** de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.  
Fecha: **22 DE ABRIL DE 2022**  
La Secretaria,

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Firmado Por:

**Erika Yomar Medina Mera  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley  
527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **109d7f06de724a7476a2b7ccbc6d4922cc742cb208e6d903ebda4aee5ce7e264**

Documento generado en 21/04/2022 02:36:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**