



Señor
JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CARLOS ALFONSO CRUZ HERNANDEZ
RADICACIÓN: 2021-030

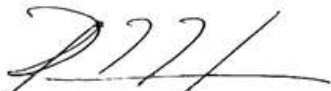
PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Noviembre 24 del 2022.

- OBLIGACIÓN No. 3265 320047152 **\$ 30.350.348,32**
- OBLIGACIÓN No. 5306969188584086 **\$ 1.372.009,13**

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,


PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
AMT



Medellin, noviembre 24 de 2022

Ciudad

Titular CARLOS ALFONSO CRUZ HERNANDEZ
Cédula o Nit. 16.798.814
Obligación Nro. 30990047152
Mora desde 24/01/2021

Tasa pactada en el pagaré 12,75%
Tasa de mora 19,13%
Tasa máxima 38,65%

Liquidación de la Obligación a ene 25 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	24.764.195,48
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.485.823,12
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	26.250.018,60

Saldo de la obligación a nov 24 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	22.898.581,78
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	7.451.766,54
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	30.350.348,32

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

CARLOS ALFONSO CRUZ HERNANDEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo inicial	ene-05-2021			24.764.195,48	1.485.823,12	0,00						24.764.195,48	1.485.823,12	0,00	26.250.018,60
Abono para Demora	ene-05-2021	12,75%	0	24.764.195,48	1.485.823,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.764.195,48	1.485.823,12	0,00	26.250.018,60
Cierre de Mes	ene-31-2021	19,13%	6	24.764.195,48	1.485.823,12	71.274,93						24.764.195,48	1.485.823,12	71.274,93	26.321.263,53
Cierre de Mes	feb-28-2021	19,13%	28	24.764.195,48	1.485.823,12	403.891,30						24.764.195,48	1.485.823,12	403.891,30	26.853.909,90
Abono	mar-3-2021	19,13%	3	24.764.195,48	1.485.823,12	433.528,76	499.786,87			406.893,40	2.486.000,00	24.264.408,61	1.485.823,12	346.032,15	24.610.440,76
Cierre de Mes	mar-31-2021	19,13%	28	24.264.408,61	0,00	671.935,71						24.264.408,61		671.935,71	24.936.344,32
Cierre de Mes	abr-30-2021	19,13%	30	24.264.408,61	0,00	1.021.118,09						24.264.408,61		1.021.118,09	25.955.526,70
Cierre de Mes	may-31-2021	19,13%	31	24.264.408,61	0,00	1.381.939,88						24.264.408,61		1.381.939,88	26.646.348,49
Cierre de Mes	jun-30-2021	19,13%	30	24.264.408,61	0,00	1.731.122,26						24.264.408,61		1.731.122,26	26.995.530,87
Cierre de Mes	jul-31-2021	19,13%	31	24.264.408,61	0,00	2.091.944,05						24.264.408,61		2.091.944,05	26.356.352,66
Cierre de Mes	ago-31-2021	19,13%	31	24.264.408,61	0,00	2.452.765,85						24.264.408,61		2.452.765,85	26.117.174,46
Abono	sep-28-2021	19,13%	28	24.264.408,61	0,00	2.778.669,40						24.264.408,61		2.778.669,40	27.043.078,01
Cierre de Mes	sep-30-2021	19,13%	2	24.264.408,61	0,00	2.801.948,23						24.264.408,61		2.801.948,23	27.066.356,84
Abono	oct-13-2021	19,13%	13	24.264.408,61	0,00	2.953.290,59	74.076,65					24.190.331,96		2.937.941,05	27.282.273,01
Abono	oct-27-2021	19,13%	14	24.190.331,96	0,00	3.100.395,35	74.821,14					24.115.510,82		3.086.973,81	27.202.484,63
Cierre de Mes	oct-28-2021	19,13%	1	24.115.510,82	0,00	3.098.541,80	306.880,36					23.808.630,46		3.097.739,73	26.906.370,19
Cierre de Mes	oct-31-2021	19,13%	3	23.808.630,46	0,00	3.132.002,07						23.808.630,46		3.132.002,07	26.940.632,53
Cierre de Mes	nov-30-2021	19,13%	30	23.808.630,46	0,00	3.474.625,48						23.808.630,46		3.474.625,48	27.383.255,94
Abono	dic-2-2021	19,13%	2	23.808.630,46	0,00	3.497.467,04						23.808.630,46		3.497.467,04	27.506.097,50
Abono	dic-13-2021	19,13%	11	23.808.630,46	0,00	3.623.095,62	78.657,40					23.729.973,06		3.617.381,36	27.518.100,15
Cierre de Mes	dic-28-2021	19,13%	15	23.729.973,06	0,00	3.788.127,09						23.729.973,06		3.788.127,09	27.518.100,15
Cierre de Mes	dic-31-2021	19,13%	3	23.729.973,06	0,00	3.822.276,24						23.729.973,06		3.822.276,24	27.552.249,30
Cierre de Mes	ene-31-2022	19,13%	31	23.729.973,06	0,00	4.175.150,75						23.729.973,06		4.175.150,75	27.905.123,81
Abono	feb-18-2022	19,13%	18	23.729.973,06	0,00	4.380.045,63	79.447,93					23.650.525,13		4.388.675,43	28.019.200,56
Cierre de Mes	feb-28-2022	19,13%	10	23.650.525,13	0,00	4.482.124,81						23.650.525,13		4.482.124,81	28.132.649,94
Cierre de Mes	mar-31-2022	19,13%	31	23.650.525,13	0,00	4.833.817,91						23.650.525,13		4.833.817,91	28.484.343,04
Cierre de Mes	abr-30-2022	19,13%	30	23.650.525,13	0,00	5.174.186,06						23.650.525,13		5.174.186,06	28.824.691,19
Cierre de Mes	may-31-2022	19,13%	31	23.650.525,13	0,00	5.525.859,15						23.650.525,13		5.525.859,15	29.176.384,28
Abono	jun-13-2022	19,13%	13	23.650.525,13	0,00	5.673.343,35	243.166,90					23.407.358,23		5.648.559,07	29.055.917,30
Cierre de Mes	jun-30-2022	19,13%	17	23.407.358,23	0,00	5.839.440,06						23.407.358,23		5.839.440,06	29.246.798,29
Cierre de Mes	jul-31-2022	19,13%	31	23.407.358,23	0,00	6.187.517,16						23.407.358,23		6.187.517,16	29.594.798,29
Abono	ago-4-2022	19,13%	4	23.407.358,23	0,00	6.232.430,33	82.690,34					23.324.667,89		6.221.531,83	29.546.199,72
Cierre de Mes	ago-5-2022	19,13%	1	23.324.667,89	0,00	6.375.720,46	426.086,11					23.324.667,89		6.375.720,46	29.921.920,18
Abono	ago-18-2022	19,13%	13	22.898.581,78	0,00	6.518.106,30						22.898.581,78		6.518.106,30	29.373.892,69
Cierre de Mes	ago-31-2022	19,13%	13	22.898.581,78	0,00	6.847.693,45						22.898.581,78		6.847.693,45	29.746.215,23
Cierre de Mes	sep-30-2022	19,13%	30	22.898.581,78	0,00	6.990.428,54						22.898.581,78		6.990.428,54	29.899.010,32
Abono	oct-13-2022	19,13%	13	22.898.581,78	0,00	7.185.144,83						22.898.581,78		7.185.144,83	30.086.726,61
Cierre de Mes	oct-31-2022	19,13%	18	22.898.581,78	0,00	7.451.766,54						22.898.581,78		7.451.766,54	30.350.348,32
Abono para Demora	nov-24-2022	19,13%	24	22.898.581,78	0,00	7.451.766,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.898.581,78	0,00	0,00	30.350.348,32



Medellin, noviembre 24 de 2022

Producto Tarjeta de Crédito Mastercard
Pagaré 5306969188584086.

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Mastercard
Mora desde

CARLOS ALFONSO CRUZ HERNANDEZ
16.798.814
5306969188584086.
enero 5 de 2021

Tasa máxima Actual 32,69%

Liquidación de la Obligación a ene 6 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	964.080,06
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	964.080,06

Saldo de la obligación a nov 24 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	964.080,06
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	407.929,07
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	1.372.009,13

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

CARLOS ALFONSO CRUZ HERNANDEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/6/2021			964.080.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	0.00	964.080.06
Saldo para Demanda	ene-5-2021	0.00%	0	964.080.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	0.00	964.080.06
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	25	964.080.06	0.00	13.814.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	13.814.32	977.894.38
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	964.080.06	0.00	29.459.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	29.459.28	993.539.34
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	964.080.06	0.00	46.693.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	46.693.61	1.010.773.67
Cierre de Mes	abr-30-2021	21.48%	30	964.080.06	0.00	62.234.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	62.234.03	1.026.314.09
Cierre de Mes	may-31-2021	23.08%	31	964.080.06	0.00	79.387.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	79.387.75	1.043.467.81
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	964.080.06	0.00	95.905.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	95.905.27	1.059.985.33
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	964.080.06	0.00	112.951.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	112.951.26	1.077.031.32
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	964.080.06	0.00	130.045.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	130.045.76	1.094.125.82
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.87%	30	964.080.06	0.00	146.505.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	146.505.89	1.110.585.95
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	964.080.06	0.00	163.470.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	163.470.87	1.127.550.93
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	964.080.06	0.00	180.035.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	180.035.29	1.144.115.35
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	964.080.06	0.00	197.307.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	197.307.18	1.161.387.24
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	964.080.06	0.00	214.739.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	214.739.63	1.178.819.69
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	964.080.06	0.00	230.930.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	230.930.66	1.195.010.72
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	31	964.080.06	0.00	249.009.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	249.009.30	1.213.089.36
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	964.080.06	0.00	266.938.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	266.938.88	1.231.018.94
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	964.080.06	0.00	285.982.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	285.982.38	1.250.062.44
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	964.080.06	0.00	304.912.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	304.912.59	1.268.992.65
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	964.080.06	0.00	325.141.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	325.141.50	1.289.221.56
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	964.080.06	0.00	346.059.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	346.059.54	1.310.139.60
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	964.080.06	0.00	367.195.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	367.195.15	1.331.275.21
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	964.080.06	0.00	389.829.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	389.829.88	1.353.909.94
Saldo para Demanda	nov-24-2022	32.69%	24	964.080.06	0.00	407.929.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	964.080.06	0.00	407.929.07	1.372.009.13

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO - RAD: 2022-158 DEMANDADO: CARLOS ALFONSO CRUZ HERNANDEZ C.C. 16798814

Mejia y Asociados <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Jue 24/11/2022 4:58 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Palmira <j02cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com

<notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>; 'Liseth Rangel'

<auxcarga2@mejiayasociadosabogados.com>

Buenas tardes,

Me permito adjuntar la liquidación de crédito para que sea tomada en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2022-158** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado **CARLOS ALFONSO CRUZ HERNANDEZ**.

Respetuosamente,



PEDRO JOSE MEJÍA MURGUEITO

Gerente

Celular: 3175012496

PBX: (602) 8889161

Elaborado por: *ANA MARIA TÁLAGA MINA*

Calle 5 Norte # 1N-95, Barrio Centenario

Oficinas Edificio Zapallar

Cali - Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com

AMT