JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE DEL CAUCA

AUTO SUSTANCIACIÓN n.º 528

Palmira, Valle del Cauca, junio dos (2) de dos mil veinte (2020)

Proceso:	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Hipotecaria
Radicado:	76-520-40-03-002-2019-00397-00
Demandante:	BANCOLOMBIA S.A.
Demandado:	JOHN JAIRO LOPEZ RUIZ ADRIANA MARIA GOMEZ GARCÍA

Por cuanto la liquidación del crédito presentada por el demandante no se encuentra ajustada a derecho, pues no se tuvo en cuenta el capital señalado en el auto interlocutorio No. 1737 del 27 de agosto de 2019 a través del cual se libró mandamiento de pago, el juzgado al tenor del núm. 3° del art. 446 del C. G. del P. DISPONE: Modificar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

ITEM	FECHA CUOTA CAPITAL	VALOR CUOTA CAPITAL EN PESOS	VALOR INTERESES DE PLAZO	VALOR INTERESES MORATORIOS	TOTAL LIQUIDACIÓN
1	07/02/2019	$158.257	$129.846	$42.390	$330.493
2	07/03/2019	$160.226	$127.876	$39.437	$327.539
3	07/04/2019	$162.220	$125.882	$36.444	$324.546
4	07/05/2019	$164.239	$123.863	$33.379	$321.481
5	07/06/2019	$166.283	$121.819	$30.224	$318.326
6	07/07/2019	$168.352	$119.750	$26.997	$315.099
TOTAL:		**$ 979.577**	**$749.036**	**$208.871**	**$1.937.484**

CAPITAL	$ 9.356.541
FECHA INICIAL	21-ago-19
FECHA FINAL	25-feb-20
TASA PACTADA	28,98
TOTAL MORA	$ 1.213.419
ABONOS A INTERESES	$ 0
ABONOS A CAPITAL	$ 0
TOTAL ABONOS	$ 0
SALDO CAPITAL	$ 9.356.541
SALDO INTERESES	$ 1.213.419
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	$ 10.569.960

Total liquidación crédito: $ 12.507.444

En consecuencia, se APRUEBA la liquidación del crédito en contra del extremo ejecutado y con corte al 25 de febrero de 2020 en la suma de DOCE MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO pesos ($12.507.444).

NOTIFÍQUESE,

ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZA

MLOR

JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
En Estado No. **019** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.
Fecha: **3 de junio de 2020**

La Secretaria,

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ