



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO No. 798**

Palmira, Valle del Cauca, catorce (14) de julio de 2020

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA HIPOTECARIA  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: EDWIN ANDRES PERDOMO RENGIFO  
RADICADO: 76-520-40-03-002-2018-00379-00

Por cuanto la liquidación del crédito presentada por las partes no se encuentran ajustadas a derecho, pues no tuvieron en cuenta los valores señalados en el auto interlocutorio No. 1218 del 21 de agosto de 2018 a través del cual se libró mandamiento de pago, el juzgado al tenor del núm. 3º del art. 446 del C. G. del P.

DISPONE: Modificar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

ITEM	Fecha de exigibilidad cuota	Valor cuota capital en pesos	Valor interés de plazo en pesos	Valor interés de mora	Total Liquidación
1	28/02/2018	\$133.089.77	\$617.934.99	\$49.578	\$800.602.76
2	30/04/2018	\$134.501.66	\$616.523.1	\$47.880	\$798.904.76
3	30/05/2018	\$135.928.54	\$615.096.22	\$46.281	\$797.305.76
4	30/06/2018	\$137.370.55	\$613.654.21	\$44.643	\$795.667.76
5	30/07/2018	\$138.827.86	\$612.196.9	\$42.965	\$793.989.76
<b>Total</b> :		<b>\$679.718.38</b>	<b>\$3.075.405.42</b>	<b>\$231.347</b>	<b>\$3.986.470.8</b>

CAPITAL	\$ 57.511.816
FECHA INICIAL	27-jul-18
FECHA FINAL	29-feb-20
TASA PACTADA	20,25
TOTAL MORA	\$ 16.996.659
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 57.511.816
SALDO INTERESES	\$ 16.996.659
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 74.508.475

Total liquidación crédito: \$78.494.945.8

En consecuencia, se APRUEBA la liquidación del crédito en contra del extremo ejecutado y con corte al 29 de febrero de 2020 en la suma de SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON OCHO CENTAVOS (\$78.494.945.8).

**NOTIFÍQUESE,**



**ERIKA YOMAR MEDINA MERA**  
**JUEZA**



MLOR

JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA  
En Estado No. **029** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.  
Fecha: **15-07-2020**

La Secretaria,

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**