



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE DEL CAUCA**

AUTO N.º 1125

Palmira, Valle del Cauca, septiembre veintidós (22) de dos mil veinte (2020).

Proceso:	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Hipotecaria
Radicado:	76-520-40-03-002-2017-00320-00
Demandante:	MARÍA EUGENIA SALAZAR
Demandado:	MARÍA DEL CARMEN PEREIRA VILLADA

Por cuanto la liquidación del crédito presentada por el demandante no se encuentra ajustada a derecho, pues no se tuvo en cuenta la liquidación aprobada mediante providencia del 25 de julio de 2019, el juzgado al tenor del núm. 3º del art. 446 del C. G. del P. DISPONE:

Modificar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

CAPITAL	\$ 2.000.000
FECHA INICIAL	10-may-19
FECHA FINAL	3-jun-20
TASA PACTADA	28,95
TOTAL MORA	\$ 539.107
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 2.000.000
SALDO INTERESES	\$ 539.107
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS HASTA 09/05/2019	\$1.170.273
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 3.709.380

CAPITAL	\$ 18.642.874
FECHA INICIAL	10-may-19
FECHA FINAL	3-jun-20
TASA PACTADA	28,95
TOTAL MORA	\$ 5.025.249
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 18.642.874
SALDO INTERESES	\$ 5.025.249
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS HASTA 09/05/2019	\$ 173.441
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 23.841.564

CAPITAL	\$ 1.000.000
FECHA INICIAL	10-may-19
FECHA FINAL	3-jun-20
TASA PACTADA	28,95
TOTAL MORA	\$ 269.553
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 1.000.000
SALDO INTERESES	\$ 269.553

INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS HASTA 09/05/2019	\$ 585.137
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.854.690

FECHA INICIAL	10-may-19
FECHA FINAL	3-jun-20
TASA PACTADA	28,95
TOTAL MORA	\$ 1.078.213
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 4.000.000
SALDO INTERESES	\$ 1.078.213
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS HASTA 09/05/2019	\$ 2.340.547
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 7.418.760

Total liquidación: \$ 36.824.394

En consecuencia, se APRUEBA la liquidación del crédito en contra del extremo ejecutado y con corte al 3 de junio de 2020 en la suma de TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$36.824.394).

NOTIFÍQUESE,

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZA**

MLOR

JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

En Estado No. **046** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **23 DE SEPTIEMBRE DE 2020**
La Secretaria,

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Firmado Por:

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c61dd421209129b24e84837d34b8448bb4cbd51ea7c64dfd6df4f3a57fc
5988f**

Documento generado en 22/09/2020 03:22:52 p.m.