



Señor
JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CAROLINA CORTES MONROY
RADICACIÓN: 2019-454

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha del 09 de Julio de 2020.

- Obligación No. 3265 320042873 \$ 21.226.947,81
- Obligación No. 377813217352880 \$ 3.258.740,00
- Obligación AUDIOPRESTAMO \$ 11.385.541,58

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

LR

Medellín, julio 9 de 2020

Ciudad

Titular	CAROLINA CORTES MONROY
Cédula o Nit.	29.681.324
Obligación Nro.	30990042873
Mora desde	6/05/2019

Tasa pactada en el pagaré	12,50%
Tasa de mora	18,75%
Tasa máxima	27,16%

Liquidación de la Obligación a sep 12 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	21.026.138,82
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.143.172,39
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	22.169.311,21

Saldo de la obligación a jul 9 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	19.337.932,81
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.889.015,00
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	21.226.947,81

SARA LÓPEZ CALLE
Preparación de demandas



CAROLINA CORTES MONROY

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/12/2019			21.026.138,82	1.143.172,39	0,00						21.026.138,82	1.143.172,39	0,00	22.169.311,21
Abono	sep-26-2019	12,50%	14	21.026.138,82	1.238.177,62	0,00	149.077,53	357.729,45	42.019,04	12.218,00	561.044,02	20.877.061,29	880.448,17	0,00	21.757.509,46
Abono	sep-27-2019	12,50%	1	20.877.061,29	887.186,14	0,00	33.981,66	0,00	596,46	0,00	34.578,12	20.843.079,63	887.186,14	0,00	21.730.265,77
Cierre de Mes	sep-30-2019	12,50%	3	20.843.079,63	907.367,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.843.079,63	907.367,16	0,00	21.750.446,79
Abono	oct-5-2019	12,50%	5	20.843.079,63	941.002,20	0,00	86.168,10	0,00	4.634,27	0,00	90.802,37	20.756.911,53	941.002,20	0,00	21.697.913,73
Abono	oct-9-2019	12,50%	4	20.756.911,53	967.798,98	0,00	597.413,67	811.462,29	2.495,41	48.872,00	1.460.243,37	20.159.497,86	156.336,69	0,00	20.315.834,55
Cierre de Mes	oct-31-2019	12,50%	22	20.159.497,86	299.477,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.159.497,86	299.477,13	0,00	20.458.974,99
Cierre de Mes	nov-30-2019	12,50%	30	20.159.497,86	494.668,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.159.497,86	494.668,64	0,00	20.654.166,50
Cierre de Mes	dic-31-2019	12,50%	19	20.159.497,86	572.745,24	180.381,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.159.497,86	572.745,24	180.381,87	20.912.624,96
Cierre de Mes	ene-31-2020	12,50%	31	20.159.497,86	572.745,24	473.884,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.159.497,86	572.745,24	473.884,81	21.206.127,91
Cierre de Mes	feb-29-2020	12,50%	29	20.159.497,86	572.745,24	748.452,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.159.497,86	572.745,24	748.452,09	21.480.695,19
Abono	mar-2-2020	12,50%	2	20.159.497,86	572.745,24	767.387,76	606.208,95	788.101,34	49.949,71	45.740,00	1.490.000,00	19.337.932,81	0,00	717.438,05	20.055.370,86
Cierre de Mes	mar-31-2020	12,50%	29	19.337.932,81	0,00	980.815,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.337.932,81	0,00	980.815,82	20.318.748,63
Cierre de Mes	abr-30-2020	12,50%	30	19.337.932,81	0,00	1.253.275,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.337.932,81	0,00	1.253.275,57	20.591.208,38
Cierre de Mes	may-31-2020	12,50%	31	19.337.932,81	0,00	1.534.817,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.337.932,81	0,00	1.534.817,32	20.872.750,13
Cierre de Mes	jun-30-2020	12,50%	30	19.337.932,81	0,00	1.807.277,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.337.932,81	0,00	1.807.277,08	21.145.209,89
ldos para Demar	jul-9-2020	12,50%	9	19.337.932,81	0,00	1.889.015,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.337.932,81	0,00	1.889.015,00	21.226.947,81



Medellin, julio 9 de 2020

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito AMEX
Pagaré 377813217352880.

Titular CAROLINA CORTES MONROY
Cédula o Nit. 29.681.324
Tarjeta de Crédito AMEX 377813217352880.
Mora desde septiembre 12 de 2019

Tasa máxima Actual 24,04%

Liquidación de la Obligación a sep 13 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	2.752.421,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	2.752.421,00

Saldo de la obligación a jul 9 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	2.752.421,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	506.319,00
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	3.258.740,00

SARA LÓPEZ CALLE
Preparación de Demandas



CAROLINA CORTES MONROY

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/13/2019			2.752.421,00	0,00	0,00						2.752.421,00	0,00	0,00	2.752.421,00
Saldos para Demanda	sep-13-2019	0,00%	0	2.752.421,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	0,00	2.752.421,00
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	17	2.752.421,00	0,00	29.212,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	29.212,38	2.781.633,38
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	31	2.752.421,00	0,00	82.227,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	82.227,11	2.834.648,11
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,19%	30	2.752.421,00	0,00	133.515,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	133.515,86	2.885.936,86
Cierre de Mes	dic-31-2019	25,25%	31	2.752.421,00	0,00	186.648,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	186.648,99	2.939.069,99
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	2.752.421,00	0,00	238.935,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	238.935,77	2.991.356,77
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	2.752.421,00	0,00	288.416,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	288.416,55	3.040.837,55
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	2.752.421,00	0,00	341.105,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	341.105,05	3.093.526,05
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	2.752.421,00	0,00	391.516,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	391.516,63	3.143.937,63
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	2.752.421,00	0,00	442.498,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	442.498,98	3.194.919,98
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	2.752.421,00	0,00	491.661,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	491.661,52	3.244.082,52
Saldos para Demanda	jul-9-2020	24,04%	9	2.752.421,00	0,00	506.319,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.752.421,00	0,00	506.319,00	3.258.740,00



Medellin, julio 9 de 2020

Ciudad

Producto AudioPréstamo
Pagaré 29.681.324

Titular CAROLINA CORTES MONROY
Cédula o Nit. 29.681.324
AudioPréstamo 29681324
Mora desde septiembre 15 de 2019

Tasa máxima Actual 24,04%

Liquidación de la Obligación a sep 16 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	11.940.351,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	11.940.351,00

Saldo de la obligación a jul 9 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	9.494.900,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.890.641,58
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	11.385.541,58

SARA LÓPEZ CALLE
Preparación de Demandas



CAROLINA CORTES MONROY

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/16/2019			11.940.351,00	0,00	0,00						11.940.351,00	0,00	0,00	11.940.351,00
Saldos para Demanda	sep-16-2019	0,00%	0	11.940.351,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.940.351,00	0,00	0,00	11.940.351,00
Abono	sep-17-2019	25,44%	1	11.940.351,00	0,00	7.417,55	0,00	5.014,00	0,00	1.489,00	6.503,00	11.940.351,00	0,00	7.417,55	11.947.768,55
Abono	sep-25-2019	25,44%	8	11.940.351,00	0,00	66.887,15	297.537,00	252.618,00	0,00	12.207,00	562.362,00	11.642.814,00	0,00	66.887,15	11.709.701,15
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	5	11.642.814,00	0,00	103.095,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.642.814,00	0,00	103.095,69	11.745.909,69
Abono	oct-15-2019	25,19%	15	11.642.814,00	0,00	211.071,39	0,00	3.004,00	0,00	3.006,00	6.010,00	11.642.814,00	0,00	211.071,39	11.853.885,39
Abono	oct-25-2019	25,19%	10	11.642.814,00	0,00	282.944,38	305.178,00	247.228,00	0,00	10.333,00	562.739,00	11.337.636,00	0,00	282.944,38	11.620.580,38
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	6	11.337.636,00	0,00	324.886,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.337.636,00	0,00	324.886,13	11.662.522,13
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,19%	30	11.337.636,00	0,00	536.152,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.337.636,00	0,00	536.152,19	11.873.788,19
Abono	dic-11-2019	25,25%	11	11.337.636,00	0,00	613.334,82	150.309,00	26.352,00	0,00	1.439,00	178.100,00	11.187.327,00	0,00	613.334,82	11.800.661,82
Abono	dic-18-2019	25,25%	7	11.187.327,00	0,00	661.740,08	0,00	10.490,00	0,00	0,00	10.490,00	11.187.327,00	0,00	661.740,08	11.849.067,08
Abono	dic-27-2019	25,25%	9	11.187.327,00	0,00	724.013,84	36.219,00	30.677,00	0,00	2.260,00	69.156,00	11.151.108,00	0,00	724.013,84	11.875.121,84
Cierre de Mes	dic-31-2019	25,25%	4	11.151.108,00	0,00	751.558,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.151.108,00	0,00	751.558,93	11.902.666,93
Abono	ene-8-2020	24,80%	8	11.151.108,00	0,00	805.844,65	344.794,00	61.823,00	0,00	2.797,00	409.414,00	10.806.314,00	0,00	805.844,65	11.612.158,65
Abono	ene-15-2020	24,80%	7	10.806.314,00	0,00	851.861,96	6.890,00	11.677,00	0,00	0,00	18.567,00	10.799.424,00	0,00	851.861,96	11.651.285,96
Abono	ene-24-2020	24,80%	9	10.799.424,00	0,00	911.025,29	0,00	7.557,00	0,00	890,00	8.447,00	10.799.424,00	0,00	911.025,29	11.710.449,29
Abono	ene-30-2020	24,80%	6	10.799.424,00	0,00	950.431,58	663.960,00	452.778,00	0,00	27.018,00	1.143.756,00	10.135.464,00	0,00	950.431,58	11.085.895,58
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	1	10.135.464,00	0,00	956.586,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.135.464,00	0,00	956.586,16	11.092.050,16
Abono	feb-11-2020	25,14%	11	10.135.464,00	0,00	1.025.317,31	152.144,00	118.906,00	0,00	4.915,00	275.965,00	9.983.320,00	0,00	1.025.317,31	11.008.637,31
Abono	feb-15-2020	25,14%	4	9.983.320,00	0,00	1.049.882,36	343.738,00	209.567,00	0,00	11.404,00	564.709,00	9.639.582,00	0,00	1.049.882,36	10.689.464,36
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	14	9.639.582,00	0,00	1.133.155,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.639.582,00	0,00	1.133.155,37	10.772.737,37
Abono	mar-27-2020	25,01%	27	9.639.582,00	0,00	1.293.675,07	22.330,00	46.577,00	0,00	2.383,00	71.290,00	9.617.252,00	0,00	1.293.675,07	10.910.927,07
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	4	9.617.252,00	0,00	1.317.234,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.617.252,00	0,00	1.317.234,11	10.934.486,11
Abono	abr-2-2020	24,71%	2	9.617.252,00	0,00	1.328.877,81	0,00	3,00	0,00	0,00	3,00	9.617.252,00	0,00	1.328.877,81	10.946.129,81
Abono	abr-29-2020	24,71%	27	9.617.252,00	0,00	1.487.262,69	39.452,00	29.310,00	0,00	1.894,00	70.656,00	9.577.800,00	0,00	1.487.262,69	11.065.062,69
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	1	9.577.800,00	0,00	1.493.058,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.577.800,00	0,00	1.493.058,90	11.070.858,90
Abono	may-28-2020	24,12%	28	9.577.800,00	0,00	1.653.154,84	36.633,00	32.838,00	0,00	1.185,00	70.656,00	9.541.167,00	0,00	1.653.154,84	11.194.321,84
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	3	9.541.167,00	0,00	1.670.116,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.541.167,00	0,00	1.670.116,19	11.211.283,19
Abono	jun-26-2020	24,04%	26	9.541.167,00	0,00	1.817.638,95	46.267,00	23.433,00	0,00	956,00	70.656,00	9.494.900,00	0,00	1.817.638,95	11.312.538,95
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	4	9.494.900,00	0,00	1.840.078,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.494.900,00	0,00	1.840.078,34	11.334.978,34
Saldos para Demanda	jul-9-2020	24,04%	9	9.494.900,00	0,00	1.890.641,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.494.900,00	0,00	1.890.641,58	11.385.541,58