



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE DEL CAUCA**

AUTO n.º 0975

Palmira, Valle del Cauca, mayo seis (6) de dos mil veintiuno (2021).

| | |
|-------------|--|
| Proceso: | Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Hipotecaria |
| Radicado: | 76-520-40-03-002-2019-00534-00 |
| Demandante: | Banco BBVA Colombia S.A. |
| Demandado: | José Adrián Martínez Huertas |

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito presentada por el demandante no se encuentra ajustada a derecho, pues las tasas de interés aplicadas no se compadecen con las establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, el juzgado al tenor del núm. 3º del art. 446 del C. G. del P. DISPONE:

Modificar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

| ITEM | Fecha cuota capital | Valor cuota capital | Valor Intereses corrientes | Fecha liquidación intereses moratorios | Valor Intereses moratorios | Total Liquidación |
|--------|---------------------|---------------------|----------------------------|--|----------------------------|-------------------|
| 1 | 30/03/2019 | \$213.313 | \$421.031.6 | 31/03/2019 | \$105.746 | \$740.090.6 |
| 2 | 30/04/2019 | \$215.337 | \$492.390.2 | 01/05/2019 | \$102.142 | \$809.869.2 |
| 3 | 30/05/2019 | \$217.380 | \$490.347.1 | 31/05/2019 | \$98.437 | \$806.164.1 |
| 4 | 30/06/2019 | \$219.442 | \$488.284.6 | 01/07/2019 | \$94.675 | \$802.401.6 |
| 5 | 30/07/2019 | \$221.524 | \$486.202.5 | 31/07/2019 | \$90.833 | \$798.559.5 |
| 6 | 30/08/2019 | \$223.626 | \$484.100.7 | 31/08/2019 | \$86.909 | \$794.635.7 |
| 7 | 30/09/2019 | \$255.748 | \$481.978.9 | 01/10/2019 | \$93.922 | \$831.648.9 |
| 8 | 30/10/2019 | \$227.890 | \$479.837 | 31/10/2019 | \$78.860 | \$786.587 |
| Total: | | \$1.794.260 | \$3.824.172.6 | | \$751.524 | \$6.369.956.6 |

| | |
|------------------------------------|---------------|
| CAPITAL | \$50.344.932 |
| FECHA INICIAL | 14-nov-19 |
| FECHA FINAL | 31-mar-21 |
| TASA PACTADA | 28,37 |
| TOTAL MORA | \$ 16.961.375 |
| ABONOS A INTERESES | \$ 0 |
| ABONOS A CAPITAL | \$ 0 |
| TOTAL ABONOS | \$ 0 |
| SALDO CAPITAL | \$ 50.344.932 |
| SALDO INTERESES | \$ 16.961.375 |
| TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS | \$ 67.306.307 |

En consecuencia, se APRUEBA la liquidación del crédito en contra del extremo ejecutado y con corte al 31 de marzo de 2021 en la suma de SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SEIS CNETAVOS (\$73.676.263.6).

NOTIFÍQUESE,

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZA**

MLOR

JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

En Estado No. 032 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.
Fecha: 7 DE MAYO DE 2021
La Secretaria,

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Firmado Por:

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c46b4911f3728d2045ece7235f9810169baf15615e4193cff85bbeec453ad0c**
Documento generado en 06/05/2021 02:56:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**