



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE DEL CAUCA**

AUTO n.º 1329

Palmira, Valle del Cauca, julio ocho (8) de dos mil veintiuno (2021).

Proceso:	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Hipotecaria
Radicado:	76-520-40-03-002-2018-00038-00
Demandante:	Rosa Ely Días Hoyos
Demandado:	Ángela Fernanda Caro

Teniendo en cuenta que la liquidación del crédito presentada por el demandante no se encuentra ajustada a derecho, pues las tasas de interés aplicadas no se compadecen con las establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia,, el juzgado al tenor del núm. 3º del art. 446 del C. G. del P. DISPONE:

Modificar y actualizar a la fecha la liquidación del crédito en los siguientes términos:

CAPITAL	\$5.000.000
FECHA INICIAL	26-sept-16
FECHA FINAL	08-jul-2021
TASA PACTADA	32,99
TOTAL MORA	\$ 6.263.333
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 5.000.000
SALDO INTERESES	\$ 6.263.333
INTERESES DE PLAZO LIQUIDADOS DESDE EL 25/08/2015 HASTA 25/08/2016	\$ 924.268
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 12.187.601

CAPITAL	\$ 15.000.000
FECHA INICIAL	26-sept-16
FECHA FINAL	08-jul-2021
TASA PACTADA	32,99
TOTAL MORA	\$ 18.790.000
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 15.000.000
SALDO INTERESES	\$ 18.790.000
INTERESES DE PLAZO LIQUIDADOS DESDE EL 25/08/2015 HASTA 25/08/2016	\$2.772.804
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 36.562.804

Total liquidación crédito: \$ 48.750.405

En consecuencia, se APRUEBA la liquidación del crédito en contra del extremo ejecutado y con corte al 8 de julio de 2021 en la suma de CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS (\$48.750.405).

NOTIFÍQUESE,

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZA**

MLOR

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE
PALMIRA**
En Estado No. **049** de hoy se notifica
a las partes el auto anterior.
Fecha: **09 DE JULIO DE 2021**
La Secretaria,

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Firmado Por:

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

0902ee74a548b86ba3eee1c9cc90167730bd0274fb2161013e5d2ca4e87a7226

Documento generado en 08/07/2021 01:42:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**