

CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (Valle), 16 de noviembre de 2021. A Despacho de la señora jueza el presente diligenciamiento. Sírvase proveer.

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Secretaria



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE**

**AUTO n.º 2284**

Palmira, Valle del Cauca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Proceso:	Prescripción Adquisitiva de Dominio
Radicado:	76-520-40-03-002-2021-00244-00
Demandante:	Armando Zapata Acevedo
Apoderado Judicial:	Oscar Ivan Montoya Escarria
Correo Electrónico:	oscar_ivan_montoya@hotmail.com
Demandados:	Ulber Cuero Manzano y demás herederos inciertos e indeterminados de Juana Cuero Bermes

**I. Asunto:**

Una vez revisada las fotografías aportadas de la valla por el apoderado actor, se observa que satisfacen los requisitos establecidos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General, razón por la cual se glosaran al expediente hasta el momento procesal oportuno, esto es, se acredite la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del bien a usucapir.

Respecto a la comunicación remitida al Sr. Ulber Cuero con el objeto de surtir su notificación, se resolverá rechazarla por cuanto en el encabezado del escrito refiere surtirse acorde a lo dispuesto por los artículos 291 del Código General y 8 del decreto 806 de 2020, amalgama normativa que resulta incompatible y excluyente debido a la disparidad de requisitos dispuestos entre aquellas normas para considerar válida una notificación, así como también la discrepancia entre los momentos desde el cual se entiende notificado el sujeto demandado y desde el cual corren los términos para ejercer los medios de defensa.

Por último, se resolverá glosar las respuestas provenientes de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-, gestor catastral de Palmira y la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que consten en el expediente hasta el momento procesal pertinente.

**II. Decisión:**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA -VALLE DEL CAUCA,**

**Resuelve**

**PRIMERO.** – GLOSAR las fotografías de la valla para que consten en el expediente hasta el momento procesal oportuno.

**SEGUNDO.** – RECHAZAR la comunicación destinada a surtir la notificación del Sr. Ulber Cuero Manzano, por lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**TERCERO.** – GLOSAR las respuestas provenientes de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD- y la Unidad Administrativa Especial de

Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que consten en el expediente hasta el momento procesal respectivo.

MS

**NOTIFÍQUESE,**

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA  
JUEZA**

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE  
PALMIRA**

**En Estado No. 85 de hoy se notifica  
a las partes el auto anterior.**

Fecha: 17 DE NOVIEMBRE DEL 2021

La Secretaria,

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Firmado Por:

**Erika Yomar Medina Mera  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d11329e6883db7ec0167d3fca2a9e89d409997bb6a7f68c0537c22931989767**

Documento generado en 16/11/2021 04:32:42 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>