



Señor

JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADA: CRISTHIAN ALEJANDRO PALACIOS
RADICACIÓN 2021-065

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de diciembre 16 del 2021.

- Obligación PAGARE No. 30990064496 \$ 19.685.885,25

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellín, diciembre 16 de 2021

Ciudad

Titular	CRISTHIAN ALEJANDRO PALACIOS
Cédula o Nit.	1.113.638.360
Obligación Nro.	30990064496
Mora desde	19/10/2020

Tasa pactada en el pagaré	15,09%
Tasa de mora	22,64%
Tasa máxima	26,17%

Liquidación de la Obligación a feb 11 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	16.145.279,04
Int. Corrientes a fecha de demanda	759.409,16
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	16.904.688,20

Saldo de la obligación a dic 16 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	16.145.279,04
Interes Corriente	759.409,16
Intereses por Mora	2.781.197,05
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	19.685.885,25

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



CRISTHIAN ALEJANDRO PALACIOS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/11/2021			16.145.279,04	759.409,16	0,00						16.145.279,04	759.409,16	0,00	16.904.688,20
Idos para Demar	feb-11-2021	15,09%	0	16.145.279,04	759.409,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	0,00	16.904.688,20
Cierre de Mes	feb-28-2021	22,64%	17	16.145.279,04	759.409,16	153.507,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	153.507,63	17.058.195,83
Cierre de Mes	mar-31-2021	22,64%	31	16.145.279,04	759.409,16	433.433,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	433.433,31	17.338.121,51
Abono	abr-23-2021	22,64%	23	16.145.279,04	759.409,16	641.120,10	0,00	0,00	0,00	454.263,00	454.263,00	16.145.279,04	759.409,16	641.120,10	17.545.808,30
Cierre de Mes	abr-30-2021	22,64%	7	16.145.279,04	759.409,16	704.329,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	704.329,12	17.609.017,32
Cierre de Mes	may-31-2021	22,64%	31	16.145.279,04	759.409,16	984.254,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	984.254,80	17.888.943,00
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,64%	30	16.145.279,04	759.409,16	1.255.150,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	1.255.150,62	18.159.838,82
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,64%	31	16.145.279,04	759.409,16	1.535.076,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	1.535.076,29	18.439.764,49
Abono	ago-27-2021	22,64%	27	16.145.279,04	759.409,16	1.778.882,53	0,00	0,00	161.192,62	13.816,38	175.009,00	16.145.279,04	759.409,16	1.778.882,53	18.683.570,73
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,64%	4	16.145.279,04	759.409,16	1.815.001,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	1.815.001,97	18.719.690,17
Abono	sep-22-2021	22,64%	22	16.145.279,04	759.409,16	2.013.658,90	0,00	0,00	28.442,26	147.482,74	175.925,00	16.145.279,04	759.409,16	2.013.658,90	18.918.347,10
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,64%	8	16.145.279,04	759.409,16	2.085.897,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	2.085.897,79	18.990.585,99
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,64%	31	16.145.279,04	759.409,16	2.365.823,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	2.365.823,46	19.270.511,66
Cierre de Mes	nov-30-2021	22,64%	30	16.145.279,04	759.409,16	2.636.719,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	2.636.719,28	19.541.407,48
Idos para Demar	dic-16-2021	22,64%	16	16.145.279,04	759.409,16	2.781.197,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.145.279,04	759.409,16	2.781.197,05	19.685.885,25