



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**

AUTO	1614
Radicado	05266 40 03 003 2020 00416 00
Proceso	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
Demandante (s)	ALBERTO ALONSO MEJÍA RAMÍREZ en calidad de propietario del establecimiento de comercio GARANTÍA INMOBILIARIA M.R.
Demandado (s)	LINA MARÍA GIRALDO DUARTE Y OTRAS
Tema y subtemas	TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN -Sin auto que ordena seguir adelante con la ejecución-

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Envigado, diez de noviembre de dos mil veinte

El Dr. ALBERTO ALONSO MEJÍA RAMÍREZ en calidad de propietario del establecimiento de comercio GARANTÍA INMOBILIARIA M.R., quien actúa en causa propia, mediante memorial allegado vía correo electrónico el 03 de noviembre de 2020, ha solicitado la terminación del proceso por pago total de la obligación y costas procesales, en los términos del Art. 461 del CGP, además requiere el levantamiento de las medidas cautelares. Dicha solicitud se encuentra coadyuvada por las demandadas LINA MARÍA GIRALDO DUARTE, ANA SILVIA DUARTE DE GIRALDO, LEIDY TATIANA VALDERRAMA GARCÍA y LUZ ADRIANA BERMÚDEZ GÓMEZ.

En virtud de lo anterior resulta procedente acceder a la petición deprecada, no sin antes esbozar las siguientes, breves,

**CONSIDERACIONES:**

El artículo 461 del Código General del Proceso, indica:

*“TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO. Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”*

En este sentido al considerarlo procedente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Por pago total de la obligación, se **DECLARA** legalmente terminado el presente proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA instaurado por **ALBERTO ALONSO MEJÍA RAMÍREZ** en calidad de propietario del establecimiento de comercio **GARANTÍA INMOBILIARIA M.R.**, en contra de **LINA MARÍA GIRALDO DUARTE, ANA SILVIA DUARTE DE GIRALDO, LEIDY TATIANA VALDERRAMA GARCÍA Y LUZ ADRIANA BERMÚDEZ GÓMEZ.**

**SEGUNDO:** Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas. En consecuencia, ofíciase a las entidades correspondientes, para que levanten las medidas de embargo informadas.

**TERCERO:** Se acepta la renuncia a términos de notificación, y ejecutoria, conforme a lo solicitado por las partes.

**CUARTO:** En firme el presente auto, archívense las diligencias.

Por secretaría procédase de conformidad.

CP

**CÚMPLASE Y NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**CARLOS NELSON DURANGO DURANGO  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 003 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD  
DE ENVIGADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4504803cb8d2e3b0abb4d730c2848303ddc5faea9d371063fc971cd158ad539**

**5**

Documento generado en 10/11/2020 11:07:25 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**