

ANEXO A OFICIO INVENTARIO DE BIENES ACTUALIZADO 2023 PROCESO LEIDY JOHANNA PABÓN AGUIRRE RADICADO 11001 40 03 039 2021 - 00444 00 ENVIO 2 DE 2

renegutierrez.lagel@gmail.com <renegutierrez.lagel@gmail.com>

Mié 19/07/2023 11:31

Para: Juzgado 39 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl39bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: 'LILIBETH MENDOZA' <lilibethmendoza.lagel@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (13 MB)

Anexos INVENTARIO DE BIENES Y PASIVOS PROCESO LEIDY JOHANNA PABON EXP 1100140030392021044400.pdf;

Doctora

DIANA MARCELA OLAYA CELIS

JUEZ TREINTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.

E. S. D.

PROCESO: INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE

CONCURSADO: LEIDY JOHANNA PABÓN AGUIRRE

RADICADO: 11001 40 03 039 2021 – 00444 00

ASUNTO: Anexo a CUMPLIMIENTO ÓRDENES EN AUDIENCIA DEL 5 DE JULIO DE 2023 PRESENTACIÓN DEL INVENTARIO VALORADO DE ACTIVOS Y DE PASIVOS DEL DEUDOR

RENÉ ALEJANDRO GUTIÉRREZ PÉREZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Liquidador designado dentro del proceso de la referencia, atentamente y en cumplimiento de lo ordenado por su Despacho en Auto del 22 de febrero del año 2022, hago presentación del inventario valorado de los activos de la deudora y de los pasivos, debidamente actualizados al mes de julio de 2023, según lo ordenado por la Señora Juez en la audiencia del 5 de julio de 2023.

1- ACTIVOS: Tomado de la información obtenida en el escrito de presentación de la solicitud de insolvencia por la apoderada de la deudora y actualizado, es el siguiente:

AVALÚO VEHÍCULO TAXI SERVICIO PÚBLICO PLACAS TSO 023 MARCA FIAT MODELO 2013	
Valor Avalúo Año de Vigencia 2023 Art. 444 C.G.P. numeral 5	\$15.470.000
Valor Cupo (en Bogotá) empresa Supertaxi S.A.	\$100.000.000
TOTAL, AVALÚO VEHÍCULO	\$115.470.000
Valor propiedad LEIDY JOHANNA PABÓN AGUIRRE (50%)	\$57.735.000

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 numeral 4° del C. G. del P., el inventario valorado de los bienes del deudor, que corresponde al bien mueble (automotor) antes descrito

(cuota del 50%), asciende a la suma de **cincuenta y siete millones setecientos treinta y cinco mil pesos (\$57.735.000)**.

Bienes que no forman parte del inventario liquidable

No forma parte del inventario, dentro del proceso de liquidación judicial, el Apartamento 6027 de la Torre 8 del Conjunto Residencial Conjunto Kala – Ciudad Verde, ubicado en la Carrera 38 No. 10A-206, del municipio de Soacha - Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 051–205392 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha – Cundinamarca, por estar afectado con la constitución de Patrimonio de Familia (Art. 21 Ley 70 de 1931); se adjunta certificado de tradición.

AVALÚO INMUEBLE	
Valor Avalúo Catastral Año de Vigencia 2023 Art. 444 C.G.P. numeral 4	\$ 83.478.000
incremento 50%	\$ 41.739.000
TOTAL AVALÚO INMUEBLE	\$125.217.000

Adjunto con el presente memorial, los siguientes documentos:

- Certificado de tradición del inmueble, expedido el 20 de septiembre de 2021 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Centro.
 - Certificado de impuesto predial unificado del inmueble año 2023.
 - Certificado de impuesto de vehículos automotores de año 2023.
 - Valor vehículo publicación especializada de FASECOLDA.
- 2- **PASIVOS:** Tomados de los reconocidos en el trámite de negociación de deudas de la concursada.

ACREEDOR	NIT / C.C.	DIRECCION	EMAIL	VALOR CAPITAL \$
SEGUNDA CLASE DE CRÉDITOS - PRENDARIOS				
SERFINDATA S.A.	900.060.469-1	Calle 104 #13 A 46 Bogotá	jpena@serfindata.com	53.598.317
TERCERA CLASE DE CRÉDITOS - HIPOTECARIOS				
BANCO CAJA SOCIAL BCSC	860.007.335-4	Cra. 7 #77-65 Torre Colmena - Bogotá	notificacionesjudiciales@fundaciongruposocial.co	39.040.128
QUINTA CLASE DE CRÉDITOS - QUIROGRAFARIOS				
BANCOLOMBIA	890.903.938-8	Cra. 48 #26-85 Medellín	gciari@bancolombia.com.co	1.183.528
TOTAL CRÉDITOS GRADUADOS Y CALIFICADOS				93.821.973
CRÉDITOS LEGALMENTE POSTERGADOS (INTERESES)				
SERFINDATA S.A.	900.060.469-1	Calle 104 #13 A 46 Bogotá	jpena@serfindata.com	7.219.695
BANCO CAJA SOCIAL BCSC	860.007.335-4	Cra. 7 #77-65 Torre Colmena - Bogotá	notificacionesjudiciales@fundaciongruposocial.co	1.600.250
TOTAL CRÉDITOS POSTERGADOS (INTERESES)				8.819.945

Del señor Juez, Atentamente,

RENE ALEJANDRO GUTIERREZ PEREZ
 Liquidador designado por Lagel Consultores SAS
 Cra 8ª 152ª 06 AP 102
 3108832627
 Renegutierrez.lagel@gmail.com



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Página 1 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 051 - SOACHA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: SOACHA VEREDA: SOACHA

FECHA APERTURA: 15-06-2016 RADICACIÓN: 2016-051-6-7430 CON: ESCRITURA DE: 19-04-2016

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 6027 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 530 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 529 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 528 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 527 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 430 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 429 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 428 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 427 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 330 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 329 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 328 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 327 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 230 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 229 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 228 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 227 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 130 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 129 TORRE 8 CON AREA DE AREA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 2 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 128 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 127 TORRE 8 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 45.08 M2 AREA PRIVADA 40.24 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1590% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 626 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 625 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 624 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 623 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 526 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 525 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 524 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 523 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 426 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 425 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 424 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 423 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 3 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 326 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA
49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,
NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 325 TORRE 7 CON AREA DE AREA
CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN
EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO
324 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y
DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA
LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 323 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD
0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 226 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA
49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,
NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 225 TORRE 7 CON AREA DE AREA
CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN
EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO
224 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y
DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA
LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 223 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD
0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 126 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA
49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,
NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 125 TORRE 7 CON AREA DE AREA
CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN
EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO
124 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y
DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA
LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 123 TORRE 7 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 45.08 M2 AREA PRIVADA 40.24 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD
0.1590% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 622 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA
49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,
NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 621 TORRE 6 CON AREA DE AREA
CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 4 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 620 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 619 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 522 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 521 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 520 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 519 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 422 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 421 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 420 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 419 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 322 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 321 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 320 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 319 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 5 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 222 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 221 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 220 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 219 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 122 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 121 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 120 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 119 TORRE 6 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 45.08 M2 AREA PRIVADA 40.24 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1590% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 618 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 617 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 518 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 517 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 418 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 417 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 6 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

318 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 317 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 218 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 217 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 118 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 117 TORRE 5 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 616 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 615 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 614 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 613 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 516 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 515 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 514 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 513 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 416 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 7 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 415 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 414 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 413 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 316 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 315 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 314 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 313 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 216 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 215 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 214 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 213 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 116 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 115 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 114 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 8 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 113 TORRE 4 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 45.08 M2 AREA PRIVADA 40.24 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1590% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 612 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 611 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 610 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 609 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 512 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 511 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 510 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 509 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 412 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 411 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 410 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 409 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 312 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 9 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 311 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 310 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 309 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 212 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 211 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 210 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 209 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 112 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 111 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 110 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 109 TORRE 3 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 45.08 M2 AREA PRIVADA 40.24 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1590% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 608 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 607 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 606 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 10 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 605 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 508 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 507 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 506 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 505 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 408 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 407 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 406 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 405 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 308 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 307 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 306 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 305 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 208 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 207 TORRE 2 CON AREA DE AREA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 11 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 206 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 205 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 108 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 107 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 106 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 105 TORRE 2 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 45.08 M2 AREA PRIVADA 40.24 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1590% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 604 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 603 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 602 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 601 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 504 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 503 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 502 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 501 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 12 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 404 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA
49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,
NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 403 TORRE 1 CON AREA DE AREA
CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN
EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO
402 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y
DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA
LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 401 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD
0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 304 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA
49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,
NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 303 TORRE 1 CON AREA DE AREA
CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN
EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO
302 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y
DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA
LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 301 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD
0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 204 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA
49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,
NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 203 TORRE 1 CON AREA DE AREA
CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN
EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO
202 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.28 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1951% CUYOS LINDEROS Y
DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA
LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 201 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.16 M2 AREA PRIVADA 49.50 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD
0.1960% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C..
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 104 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA
49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19,
NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012APARTAMENTO 103 TORRE 1 CON AREA DE AREA
CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 13 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 102 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 54.14 M2 AREA PRIVADA 49.13 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1945% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 APARTAMENTO 101 TORRE 1 CON AREA DE AREA CONSTRUIDA 45.08 M2 AREA PRIVADA 40.24 M2 COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1590% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3471, 2016/04/19, NOTARIA TREINTA Y OCHO BOGOTA D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

FIDUCIARIA BOGOTA S.A. (VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO CIUDAD VERDE FIDUBOGOTA S.A.) ENGLOBO POR E. 461 DEL 05-02-10 NOTARIA 45 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40542318. ADQUIRIO LOS PREDIOS QUE ENGLOBO ASI: UN PRIMER PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE SOCIEDAD SAN JOSE SAYER MEJIA Y CIA. S EN C., POR E. 8149 DEL 21-12-08 NOTARIA 45 DE BOGOTA D.C., ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A PINZON URDANETA CARLOS POR E. 2802 DEL 23-08-95 NOTARIA 32 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES NEGOCIOS Y ASESORIAS SANTRES LTDA. (EN LIQUIDACION) POR E. 398 DEL 11-02-94 NOTARIA 32 DE SANTAFE DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40181956. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A LONDO/O DE SANZ DE SANTAMARIA LOLA POR E. 1477 DEL 20-04-83 NOTARIA 4 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-107901. UN SEGUNDO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE NAVAS SANZ DE SANTAMARIA PEDRO MIGUEL POR E. 8149 DEL 29-12-08 NOTARIA 45 DE BOGOTA D.C. (ESTA ESCRITURA FUE ACLARADA EN CUANTO A CITAR AREA Y LINDEROS CORRECTOS DEL INMUEBLE, POR E. 3876 DEL 12-08-09 NOTARIA 45 DE BOGOTA D.C.) ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 204 DEL 25-01-91 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40081957. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A NAVAS PARDO PEDRO Y SANZ DE SANTAMARIA DE NAVAS CECILIA POR E. 3731 DEL 30-06-72 NOTARIA 1 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-99872. UN TERCER PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE REYES DE NAVAS GEORGINA MARIANA POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A. POR E. 2060 DEL 18-05-90 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40042853. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A NAVAS PARDO PEDRO Y SANZ DE SANTAMARIA DE NAVAS CECILIA POR E. 3731 DEL 30-06-72 NOTARIA 1 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-99872. UN CUARTO PREDIO POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE IQUE S.C.A., POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A SANTAMARIA DE NAVAS MARIA CECILIA POR E. 6019 DEL 22-08-08 NOTARIA 6 DE BOGOTA D.C. (ESTA E. FUE ACLARADA EN CUANTO A CITAR EL VALOR INDIVIDUAL DE CADA VENTA Y SU RESPECTIVA AREA, POR E. 6399 DEL 04-09-08 NOTARIA 6 DE BOGOTA D.C.) ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 2060 DEL 18-05-90 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40042854. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN QUINTO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE GOMEZ DE NAVAS SIXTA TULIA POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 2060 DEL 18-05-90 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40042855. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN SEXTO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE NAVAS DE NAVAS MARIA ISABEL POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 2060 DEL 18-05-90 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40042856. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN SEPTIMO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE ROTHLSBERGER DE NAVAS MONICA ESTHER POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 2060 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40042857. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN OCTAVO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE NAVAS SANZ DE SANTAMARIA EDUARDO POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 204 DEL 25-01-91 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40081955. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN NOVENO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE NAVAS SANZ DE SANTAMARIA PABLO POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 204 DEL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 14 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

25-01-91 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40081953. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN DECIMO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE IQUE S.C.A. POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A SANTAMARIA DE NAVAS MARIA CECILIA POR E. 6019 DEL 22-08-08 NOTARIA 6 DE BOGOTA D.C. (ESTA E. FUE ACLARADA EN CUANTO A CITAR EL VALOR INDIVIDUAL DE CADA VENTA Y SU RESPECTIVA AREA, POR E. 6399 YA CITADA) ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 204 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40081954. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN DECIMO PRIMER PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE PARTICIPACIONES LTDA., POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD DE PALOS S.A. EN LIQUIDACION POR E. 8241 DEL 10-11-98 NOTARIA 1 DE SANTAFE DE BOGOTA (ESTA E. FUE ACLARADA EN CUANTO AL ADJUDICATARIO, POR E. 8951 DEL 15-12-98 NOTARIA 1 DE SANTAFE DE BOGOTA) ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 204 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40081952. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN DECIMO SEGUNDO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE PARTICIPACIONES LTDA., POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 204 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40081951. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN DECIMO TERCER PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE PARTICIPACIONES LTDA., POR E. 8149 YA CITADA (ESTA E. FUE ACLARADA EN CUANTO A CITAR AREA Y LINDEROS CORRECTOS DEL INMUEBLE, POR E. 3876 DEL 12-08-09 NOTARIA 45 DE BOGOTA D.C.) ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD DE CHUCUTUAMA LTDA., POR E. 8242 DEL 10-11-98 NOTARIA 1 DE SANTAFE DE BOGOTA (ESTA E. FUE ACLARADA EN CUANTO AL ADJUDICATARIO DEL PREDIO, POR E. 8952 DEL 15-12-98 NOTARIA 1 DE SANTAFE DE BOGOTA) CHUCUTUAMA LTDA., ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A SANZ DE SANTAMARIA CARLOS, NAVAS SANZ DE SANTAMARIA PEDRO MIGUEL, EDUARDO, PABLO, LONDO/O DE SANZ DE SANTAMARIA DOLORES (LOLA) SIC, NAVAS SANZ DE SANTAMARIA JOSE, NAVAS SANZ DE SANTAMARIA CECILIA Y AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 1111 DEL 22-07-76 NOTARIA 18 DE BOGOTA, NAVAS SANZ DE SANTAMARIA PEDRO MIGUEL, EDUARDO, JOSE DEL CARMEN, MARIA CECILIA Y PABLO ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DERECHOS DE CUOTA A SANZ DE SANTAMARIA CECILIA PAULINA SEGUN SENTENCIA DEL 05-04-74 JUZGADO 18 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA A NAVAS PARDO PEDRO Y SANZ DE SANTAMARIA CECILIA POR E. 3731 DEL 30-06-72 NOTARIA 1 DE BOGOTA, ESTOS ADQUIRIERON JUNTO CON SANZ DE SANTAMARIA CARLOS, LONDO/O DE SANZ DE SANTAMARIA DOLORES (LOLA) POR JUICIO DE PERTENENCIA SEGUN SENTENCIA DEL 13-09-71 JUZGADO 4 CIVIL DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-218907. UN DECIMO CUARTO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE NAVAS SANZ DE SANTAMARIA JOSE POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A AGROPECUARIA E INVERSIONES PENTA S.A., POR E. 204 DEL 25-01-91 NOTARIA 25 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40081956. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN DECIMO QUINTO PREDIO: ADQUIRIO COMO YA SE CITO, CON REGISTRO AL FOLIO 050-99872. UN DECIMO SEXTO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE SANZ DE SANTAMARIA GUILLERMO POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD DE INVERSIONES, NEGOCIOS Y ASESORIAS SANTRES LTDA. (EN LIQUIDACION) POR E. 6346 DEL 19-10-94 NOTARIA 5 DE SANTAFE DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40181958. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A LONDO/O DE SANZ DE SANTAMARIA LOLA POR E. 1477 DEL 20-04-83 NOTARIA 4 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-107901. UN DECIMO SEPTIMO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE GRUPO TIERRANEGRA S.A., POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR APOORTE A LA SOCIEDAD DE GOMEZ DE CUELLAR LEONOR, CUELLAR GOMEZ



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 15 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

LEONOR LOURDES, MARIA ELVIRA Y ERNESTO POR E. 9107 DEL 21-12-07 NOTARIA 76 DE BOGOTA D.C., ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE CUELLAR CUELLAR ERNESTO RAMON IGNACIO POR E. 1614 DEL 23-06-92 NOTARIA 44 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTE ADQUIRIO POR PARTICION MATERIAL CELEBRADA CON CUELLAR CUELLAR ERNESTO, MANUEL ANTONIO Y FELIPE POR E. 6619 DEL 18-12-79 NOTARIA 2 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-539317. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A JORGE EDUARDO GRILLO Y CIA. LTDA., POR E. 6380 DEL 04-11-74 NOTARIA 2 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-50629. UN DECIMO OCTAVO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE CUELLAR CUELLAR MANUEL ANTONIO POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR PARTICION MATERIAL CELEBRADA CON CUELLAR CUELLAR ERNESTO MANUEL ANTONIO Y FELIPE POR E. 6619 DEL 18-12-79 NOTARIA 2 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-539321. ESTOS ADQUIRIERON COMO YA SE CITO. UN DECIMO NOVENO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE TRIVI/O GUTIERREZ LUIS ALBERTO POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO UN 50% SOBRE DERECHOS DE CUOTA POR COMPRA A TRIVI/O GUTIERREZ JUAN RAMON POR E. 2108 DEL 29-12-05 NOTARIA PRIMERA DE ZIPAQUIRA, ESTE ADQUIRIO JUNTO CON TRIVI/O GUTIERREZ LUIS ALBERTO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD COMERCIAL CELEBRADA CON AGROPECUARIA TRIVI/O GUTIERREZ LTDA. AGROTRIVIGUT LTDA. AGROTRIVIGUT LTDA. EN LIQUIDACION POR E. 2828 DEL 24-10-01 NOTARIA 25 DE BOGOTA D.C., ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A TRIVI/O GUTIERREZ MARIA INES Y JUAN RAMON POR E. 5142 DEL 08-10-93 NOTARIA 20 DE SANTAFE DE BOGOTA, TRIVI/O GUTIERREZ JUAN RAMON ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A TRIVI/O GUTIERREZ MARTHA HELENA POR E. 16039 DEL 25-11-92 NOTARIA 27 DE SANTAFE DE BOGOTA, TRIVI/O GUTIERREZ JUAN RAMON ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A TRIVI/O GUTIERREZ MARIA CRISTINA POR E.17274 DEL 14-12-92 NOTARIA 27 DE SANTAFE DE BOGOTA, TRIVI/O GUTIERREZ JUAN RAMON ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CELEBRADA CON VARGAS MADRID CLARA INES POR E. 849 DEL 09-02-89 NOTARIA 5 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-539320. TRIVI/O GUTIERREZ JUAN RAMON, MARIA CRISTINA, MARIA INES Y MARTHA HELENA ADQUIRIERON POR COMPRA A CUELLAR CUELLAR FELIPE POR E. 2497 DEL 15-10-82 NOTARIA 27 DE BOGOTA, CUELLAR CUELLAR FELIPE ADQUIRIO POR PARTICION MATERIAL CELEBRADA CON CUELLAR CUELLAR ERNESTO Y MANUEL ANTONIO POR E. 6619 DEL 18-12-79 NOTARIA 2 DE BOGOTA, ESTOS ADQUIRIERON COMO YA SE CITO. (LAS ESCRITURAS 2497, 16039, 17274, 5142 Y 2828 FUERON ACLARADAS EN CUANTO QUE LO ADQUIRIDO POR ELLOS CORRESPONDE AL PREDIO LA TOMA, INSCRITOS EN LOS FOLIOS 539318 Y 539320, POR E. 7005 DEL 27-11-03 NOTARIA 6 DE BOGOTA D.C.) CON REGISTRO AL FOLIO 050-539320. UN VIGESIMO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE TRIVI/O GUTIERREZ JUAN RAMON POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL CELEBRADA CON TRIVI/O GUTIERREZ LUIS ALBERTO POR E. 1017 DEL 27-05-06 NOTARIA 1 DE SOACHA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40464603. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD COMERCIAL CELEBRADA CON AGROPECUARIA TRIVI/O GUTIERREZ LTDA. AGROTRIVIGUT LTDA. AGROTRIVIGUT LTDA. EN LIQUIDACION POR E. 2828 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-539318. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. UN VIGESIMO PRIMER PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE INVERSIONES LOS SAUCES BERMUDEZ & CIA. S.C.A., POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A BERMUDEZ SANZ DE SANTAMARIA ANDRES Y PUYANA DE BERMUDEZ LEONOR POR E. 7174 DEL 05-12-74 NOTARIA 2 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-174928. UN VIGESIMO SEGUNDO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE CUELLAR CUELLAR MANUEL ANTONIO, CUELLAR CUELLAR SANTIAGO Y GRUPO TIERRANEGRA S.A., POR E. 8149 YA CITADA, GRUPO TIERRANEGRA S.A. ADQUIRIO POR APOORTE A SOCIEDAD DERECHOS DE CUOTA (37.5%) DE GOMEZ DE CUELLAR LEONOR POR E. 9107 DEL 21-12-07 NOTARIA 76 DE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Página 16 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

BOGOTA D.C. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DERECHOS DE CUOTA (37 1/2%) DE CUELLAR CUELLAR ERNESTO RAMON IGNACIO POR E. 1614 DEL 23-06-92 NOTARIA 44 DE SANTAFE DE BOGOTA, CUELLAR CUELLAR SANTIAGO ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA (37 1/2%) DE EL TOBOR LTDA., POR E. 2977 DEL 08-08-83 NOTARIA 27 DE BOGOTA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A CUELLAR CUELLAR FELIPE POR E. 1949 DEL 02-12-82 NOTARIA 30 DE BOGOTA, ESTE ADQUIRIO JUNTO CON CUELLAR CUELLAR MANUEL ANTONIO POR PARTICION MATERIAL CELEBRADA CON CUELLAR CUELLAR ERNESTO POR E. 6619 DEL 18-12-79 NOTARIA 2 DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-539324. ESTOS ADQUIRIERON COMO YA SE CITO. UN VIGESIMO TERCER PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE CUELLAR CUELLAR MANUEL ANTONIO POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR PARTICION MATERIAL CELEBRADA CON CUELLAR CUELLAR ERNESTO Y FELIPE POR E. 6619 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-539322. ESTOS ADQUIRIERON COMO YA SE CITO. UN VIGESIMO CUARTO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE TRIVI/O GUTIERREZ LUIS ALBERTO POR E. 8149 YA CITADA, ESTE ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL CELEBRADA CON TRIVI/O GUTIERREZ JUAN RAMON POR E. 1017 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40464601. ESTOS ADQUIRIERON COMO YA SE CITO. UN VIGESIMO QUINTO PREDIO: POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE PANAI S.A. POR E. 8149 YA CITADA, ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A SANZ DE SANTAMARIA GUILLERMO POR E. 1389 DEL 13-05-97 NOTARIA 41 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTE ADQUIRIO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CELEBRADA CON INVERSIONES NEGOCIOS Y ASESORIAS SANTRES LTDA. EN LIQUIDACION POR E. 6346 DEL 19-10-94 NOTARIA 5 DE SANTAFE DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40181957. ESTA ADQUIRIO COMO YA SE CITO. FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSION Y/O SEGREGADO (S):

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 38 # 10A - 206 APARTAMENTO 6027 TORRE 8

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

051 - 166674

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-04-2016 Radicación: 2016-051-6-5669

Doc: ESCRITURA 1798 DEL 03-03-2016 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTÍA VALOR CRÉDITO APROBADO \$ 500.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL CALA-FIDUBOGOTA S.A. NIT.

830055897-7

X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

NIT# 8600073354

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-04-2016 Radicación: 2016-051-6-7430

Doc: ESCRITURA 3471 DEL 19-04-2016 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 17 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL CALA-FIDUBOGOTA S.A. NIT.

830055897-7

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-08-2016 Radicación: 2016-051-6-15861

Doc: ESCRITURA 1538 DEL 25-07-2016 NOTARIA TREINTA Y TRES DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION REGLAMENTO ESCRITURA PUBLICA N. 3471 DE 19/04/2016 OTORGADA EN LA NOTARIA 38 DE BOGOTÁ D.C. EN EL SENTIDO DE RENOMBRAR CADA UNA DE LAS UNIDADES INMOBILIARIAS, YA QUE ES NECESARIO AGREGARLE UN CERO A CADA UNA Y COMO CONSECUENCIA SE DETERMINA NUEVAMENTE LA ALINDERACION DE CADA APARTAMENTO, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA EL PRIMER APARTAMENTO DIEZ CERO UNO - TORRE UNO (1001-T1) Y EL ULTIMO APARTAMENTO SESENTA OCHENTA Y SEIS TORRE VEINTITRÉS (6086-T23).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL CALA-FIDUBOGOTA S.A. NIT.

830055897-7

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-05-2017 Radicación: 2017-051-6-9113

Doc: ESCRITURA 3026 DEL 26-04-2017 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$74,104,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA VIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL CALA-FIDUBOGOTA S.A. NIT.

830055897-7

A: PABON AGUIRRE LEIDY YOHANNA

CC# 1014216258 X

A: PINZON MACIAS JORGE IVAN

CC# 1014182867 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-05-2017 Radicación: 2017-051-6-9113

Doc: ESCRITURA 3026 DEL 26-04-2017 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PABON AGUIRRE LEIDY YOHANNA

CC# 1014216258 X

DE: PINZON MACIAS JORGE IVAN

CC# 1014182867 X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

NIT# 8600073354

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 24-05-2017 Radicación: 2017-051-6-9113

Doc: ESCRITURA 3026 DEL 26-04-2017 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Página 18 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: PABON AGUIRRE LEIDY YOHANNA

CC# 1014216258 X

DE: PINZON MACIAS JORGE IVAN

CC# 1014182867 X

A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE DE SU(S) HIJO(S) MENOR(ES) ACTUAL(ES) O DE LOS QUE LLEGARE(N) A TENER.

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 24-05-2017 Radicación: 2017-051-6-9113

Doc: ESCRITURA 3026 DEL 26-04-2017 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$980,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

NIT# 8600073354

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL CALA-FIDUBOGOTA S.A. NIT.

830055897-7

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 24-05-2017 Radicación: 2017-051-6-9113

Doc: ESCRITURA 3026 DEL 26-04-2017 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR -CAFAM-

NIT# 8600135703

A: PABON AGUIRRE LEIDY YOHANNA

CC# 1014216258 X

A: PINZON MACIAS JORGE IVAN

CC# 1014182867 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 24-05-2017 Radicación: 2017-051-6-9113

Doc: ESCRITURA 3026 DEL 26-04-2017 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART. 8 DE LA LEY 3 DE 1991"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR -CAFAM-

NIT# 8600135703

A: PABON AGUIRRE LEIDY YOHANNA

CC# 1014216258 X

A: PINZON MACIAS JORGE IVAN

CC# 1014182867 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 19-04-2018 Radicación: 2018-051-6-6863

Doc: ESCRITURA 2062 DEL 28-03-2018 NOTARIA TREINTA Y OCHO DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARCIALMENTE DEL CONJUNTO RESIDENCIAL CALA P-H MEDIANTE LA MODIFICACIÓN DE LA ESCRITURA PUBLICA 3471 DEL 19/04/2016 DE LA NOTARIA 38 DE BOGOTÁ D.C. CON



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210920373348673765

Nro Matrícula: 051-205392

Pagina 19 TURNO: 2021-051-1-107848

Impreso el 20 de Septiembre de 2021 a las 09:39:56 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

EL FIN DE ADICIONAR TANTO EN EL ÍNDICE COMO EN EL ARTICULADO DE DICHO REGLAMENTO EL ART 106 ORGANIZACIÓN SOCIAL DE LA URBANIZACIÓN CIUDAD VERDE DEL CUAL HACE PARTE EL CONJUNTO:

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A., VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL CALA-FIDUBOGOTA S.A. NIT.

830055897-7

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2017-051-3-3326 Fecha: 09-05-2017

SE CORRIGE NUMERO DE APARTAMENTO.VALE.ART 59 LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: 2018-051-3-2980 Fecha: 21-06-2018

SE CORRIGE TIPO DE PREDIO.VALE.ART 59 LEY 1579 DE 2012.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-051-1-107848

FECHA: 20-09-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GUILLERMO TRIANA SERPA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
MUNICIPIO DE SOACHA
NIT 800.094.755-7

RECIBO PREDIAL NO.

17732664

VIGENCIA FACTURA		USUARIO	EXPEDICION
2023-2023		1014216258	04-07-2023
CEDULA CATASTRAL		NOMBRE O RAZON SOCIAL	
00-00-00-00-0014-5093-9-08-06-0001		LEIDY YOHANNA PABON AGUIRRE Y/U OTROS	
DIRECCION DEL PREDIO		DIRECCION DE COBRO	COD. POSTAL
KR 38 10A 206 TO 8 AP 627		K 38 10A 206 To 8 Ap 6027	NIT O CEDULA
			1014216258
DESTINO ECONOMICO	AVALUO	AREA TERR.	AREA CONST.
A-HABITACIONAL	\$83,478,000	28 M2	49 M2
			TARIFA
			0.007
MATRICULA INMOBILIARIA			
051-205392			

DETALLE DE LA LIQUIDACIÓN

CONCEPTOS	VIGENCIA	AVALUO	TARIFA	VENCE: 31-JULIO-2023			
				CAPITAL	INTERES	CAPITAL	INTERES
Predial Unificado	2023	83,478,000	0.007	250,000	0	0	0
TOTALES				\$250,000			

PAGUE UNICAMENTE EN EFECTIVO O CHEQUE DE GERENCIA EN LAS SIGUIENTES ENTIDADES FINANCIERAS:

BANCO DE OCCIDENTE, DAVIVIENDA, BANCOLOMBIA, BANCO DE BOGOTA BANCO POPULAR, CAJA SOCIAL, COLPATRIA, BBVA, BANCO AV VILLAS Y BANCO AGRARIO

PAGUE HASTA: VENCE 31-JULIO-2023

VALOR: \$250,000



(415)7709998013551(8020)000017732664(3900)00000000250000(96)20230731

RECIBO PREDIAL NO.		CEDULA	
17732664		00-00-00-00-0014-5093-9-08-06-0001	
FECHA DE PAGO	DIA	MES	AÑO
BANCO	CHEQUE DE GERENCIA No	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO



AÑO GRAVABLE
2023



Factura Impuesto
Vehículos Automotores

No. Referencia
Recaudo:

23037610275

403

Factura
Número:

2023003040136112316

CÓDIGO QR:

A. IDENTIFICACIÓN DEL VEHÍCULO

1. PLACA

TS0023

2. MARCA

FIAT

3. LÍNEA

SIENA

4. MODELO

2013

5. CAPACIDAD

1368

6. USO

PÚBLICO

7. GRUPO

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

8. TIPO

9. No. IDENTIFICACIÓN

10. NOMBRES Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL

11. % PROPIEDAD

12. CALIDAD

13. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN

14. MUNICIPIO

CC

1014182867

JORGE IVAN PINZON MACIAS

50.00

PROPIETARIO

CL 66 103 52

BOGOTÁ, D.C.

CC

1014216258

LEIDY YOHANNA PABON AGUIRRE

50.00

PROPIETARIO

AV NORTE 159A 60

BOGOTÁ, D.C.

0.00

15. OTROS

FECHAS LÍMITE DE PAGO

HASTA

02/06/2023

HASTA

28/07/2023

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

16. AVALUO COMERCIAL

VV

15.470.000

15.470.000

17. VALOR IMPUESTO A CARGO

IV

108.000

108.000

D. PAGO

18. VALOR A PAGAR

VP

108.000

108.000

19. VALOR SEMAFORIZACIÓN

IS

77.000

77.000

20. DESCUENTO POR COMBUSTIBLE

DC

0

0

21. DESCUENTO ADICIONAL

DA

0

0

22. DESCUENTO POR PRONTO PAGO

TD

11.000

0

23. TOTAL A PAGAR

TP

174.000

185.000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO

AV

11.000

11.000

25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO

TA

185.000

196.000

F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO

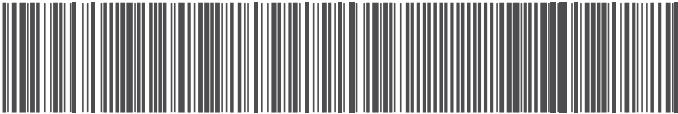
PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

BOGOTÁ SOLIDARIA EN
CASA
Páguese hasta 02/06/2023

☐

(415)7707202603130(8020)23037610275170591580(3900)00000000185000(96)20230602

BOGOTÁ SOLIDARIA EN
CASA
Páguese hasta 28/07/2023

☐

(415)7707202603130(8020)2303761027511274967(3900)00000000196000(96)20230728

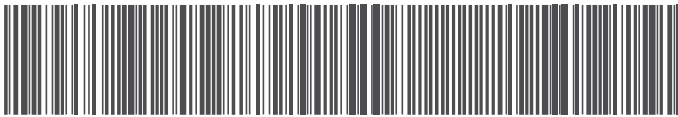
PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

Páguese hasta 02/06/2023

☐

(415)7707202603130(8020)23037610275009258287(3900)00000000174000(96)20230602

Páguese hasta 28/07/2023

☐

(415)7707202603130(8020)23037610275080019496(3900)00000000185000(96)20230728

SERIAL AUTOMÁTICO
DE TRANSACCIÓN (SAT)

CONTRIBUYENTE

(<https://fasecolda.com/>)



(<https://fasecolda.com/guia-de-valores/index.php>)

Realice aquí su búsqueda

Categoría

Liviano pasajeros



Estado

Usado



Modelo

2013



Elija una marca

Fiat



Elija una referencia

Siena [4] - sedan



Buscar

Búsqueda básica

Búsqueda avanzada

Búsqueda por código

1 resultados para: Liviano pasajeros, Usado, 2013, Fiat, Siena [4] - sedan



CF: 02833024

CH: 02801118

FIAT SIENA [4]

EL

MT 1400CC 4P TAXI

Sedan

1368 cm³

4x2

5

1076 kg

Gasolina

85 hp

Delantera

4

Modelo 2013 Usado

\$11,600.000

Ficha técnica

Comparar