

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2023/00546 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA JORGE ENRIQUE RAMIREZ GOMEZ

FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>

Vie 12/01/2024 14:13

Para: Juzgado 39 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl39bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <gerencia@bancanegocios.info>; FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <JURIDICO3@bancanegocios.info>

 1 archivos adjuntos (212 KB)

LIQUIDACIÓN JORGE ENRIQUE RAMIREZ GOMEZ..pdf;

Buen día.

En mi calidad de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** dentro del proceso **2023/00546** contra **JORGE ENRIQUE RAMIREZ GOMEZ** que cursa actualmente en el Juzgado 39 Civil Municipal de Bogotá, me permito radicar la liquidación del crédito por valor de \$147,802,790.63 con corte al 05 de enero de 2024.

Cordialmente,

FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

Gerente General

Dirección: Calle 12 # 5 - 32 Oficina 1204

Tel: 6017451052

Bogotá - Colombia

email: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Señor
JUEZ 39 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (HIPOTECARIO) DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. VS. JORGE ENRIQUE RAMIREZ GOMEZ.

RAD- 2023/00546.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de SCOTIABANK COLPATRIA S.A., parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar liquidación del crédito con corte al 05 de enero de 2024, en los siguientes términos:

1. POR LA OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 204119071815.

1.1 POR CONCEPTO DE CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA.

La suma de **\$1.709.296 pesos mcte**, por concepto de las cuotas de capital vencidas al momento de presentar la demanda. La parte demandada no realizó abonos:

VENCIMIENTO CUOTA	FRACCION CAPITAL CUOTAS VENCIDAS
5/12/2022	\$ 336,078.60
5/01/2023	\$ 339,128.80
5/02/2023	\$ 341,928.70
5/03/2023	\$ 344,657.60
5/04/2023	\$ 347,502.40
SUMATORIA	\$ 1,709,296

1.2 POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS

La suma de **\$227.197,26 pesos mcte**, por concepto de intereses de mora liquidados sobre las cuotas de capital vencidas. Este valor corresponde al resultado de la liquidación cuota por cuota.

Se adjunta la liquidación de cada cuota, realizada desde el momento de la exigibilidad de cada una hasta el día 05 de enero de 2024.

Se adjunta la liquidación de cada cuota, conforme se precisa en los siguientes cuadros.

POR LA OBLIGACION No. 204119071815 CON VENCIMIENTO EL 05/12/2023						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	6/12/2022					
6 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2022	31/12/2022	2023	25	15.55%	\$ 3,343.54	\$ 336,078.60
1 ENERO A 31 ENERO 2023	31/01/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,150.93	\$ 336,078.60
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2023	28/02/2023	2023	28	15.55%	\$ 3,747.00	\$ 336,078.60
1 MARZO A 31 MARZO 2023	31/03/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,150.93	\$ 336,078.60
1 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,016.23	\$ 336,078.60
1 MAYO A 31 MAYO 2023	31/05/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,150.93	\$ 336,078.60
1 JUNIO A 30 JUNIO 2023	30/06/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,016.23	\$ 336,078.60
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,150.93	\$ 336,078.60
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2023	31/08/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,150.93	\$ 336,078.60
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2023	30/09/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,016.23	\$ 336,078.60
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2023	31/10/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,150.93	\$ 336,078.60
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2023	30/11/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,016.23	\$ 336,078.60
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2023	31/12/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,150.93	\$ 336,078.60
1 ENERO A 05 ENERO 2024	5/01/2024	2024	5	15.55%	\$ 666.06	\$ 336,078.60
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 52,878.05	\$ 336,078.60

POR LA OBLIGACION No. 204119071815 CON VENCIMIENTO EL 05/01/2023						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	6/01/2023					
6 ENERO A 31 ENERO 2023	31/01/2023	2023	25	15.55%	\$ 3,373.89	\$ 339,128.80
1 FEBRERO A 28 FEBRERO 2023	28/02/2023	2023	28	15.55%	\$ 3,781.00	\$ 339,128.80
1 MARZO A 31 MARZO 2023	31/03/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,188.60	\$ 339,128.80
1 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,052.68	\$ 339,128.80
1 MAYO A 31 MAYO 2023	31/05/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,188.60	\$ 339,128.80
1 JUNIO A 30 JUNIO 2023	30/06/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,052.68	\$ 339,128.80
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,188.60	\$ 339,128.80
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2023	31/08/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,188.60	\$ 339,128.80
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2023	30/09/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,052.68	\$ 339,128.80
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2023	31/10/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,188.60	\$ 339,128.80
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2023	30/11/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,052.68	\$ 339,128.80
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2023	31/12/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,188.60	\$ 339,128.80
1 ENERO A 05 ENERO 2024	5/01/2024	2024	5	15.55%	\$ 672.11	\$ 339,128.80
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 49,169.36	\$ 339,128.80

POR LA OBLIGACION No. 204119071815 CON VENCIMIENTO EL 05/02/2023						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	6/02/2023					
6 FEBRERO A 28 FEBRERO 2023	28/02/2023	2023	22	15.55%	\$ 2,991.75	\$ 341,928.70
1 MARZO A 31 MARZO 2023	31/03/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,223.19	\$ 341,928.70
1 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,086.14	\$ 341,928.70
1 MAYO A 31 MAYO 2023	31/05/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,223.19	\$ 341,928.70
1 JUNIO A 30 JUNIO 2023	30/06/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,086.14	\$ 341,928.70
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,223.19	\$ 341,928.70
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2023	31/08/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,223.19	\$ 341,928.70
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2023	30/09/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,086.14	\$ 341,928.70
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2023	31/10/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,223.19	\$ 341,928.70
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2023	30/11/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,086.14	\$ 341,928.70
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2023	31/12/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,223.19	\$ 341,928.70
1 ENERO A 05 ENERO 2024	5/01/2024	2024	5	15.55%	\$ 677.66	\$ 341,928.70
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 45,353.10	\$ 341,928.70

POR LA OBLIGACION No. 204119071815 CON VENCIMIENTO EL 05/03/2023						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	6/03/2023					
6 MARZO A 31 MARZO 2023	31/03/2023	2023	25	15.55%	\$ 3,428.89	\$ 344,657.60
1 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,118.75	\$ 344,657.60
1 MAYO A 31 MAYO 2023	31/05/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,256.89	\$ 344,657.60
1 JUNIO A 30 JUNIO 2023	30/06/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,118.75	\$ 344,657.60
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,256.89	\$ 344,657.60
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2023	31/08/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,256.89	\$ 344,657.60
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2023	30/09/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,118.75	\$ 344,657.60
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2023	31/10/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,256.89	\$ 344,657.60
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2023	30/11/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,118.75	\$ 344,657.60
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2023	31/12/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,256.89	\$ 344,657.60
1 ENERO A 05 ENERO 2024	5/01/2024	2024	5	15.55%	\$ 683.07	\$ 344,657.60
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 41,871.43	\$ 344,657.60

POR LA OBLIGACION No. 204119071815 CON VENCIMIENTO EL 05/04/2023						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA-PESOS	CAPITAL PESOS
	6/04/2023					
6 ABRIL A 30 ABRIL 2023	30/04/2023	2023	24	15.55%	\$ 3,318.25	\$ 347,502.40
1 MAYO A 31 MAYO 2023	31/05/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,292.03	\$ 347,502.40
1 JUNIO A 30 JUNIO 2023	30/06/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,152.75	\$ 347,502.40
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,292.03	\$ 347,502.40
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2023	31/08/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,292.03	\$ 347,502.40
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2023	30/09/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,152.75	\$ 347,502.40
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2023	31/10/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,292.03	\$ 347,502.40
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2023	30/11/2023	2023	30	15.55%	\$ 4,152.75	\$ 347,502.40
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2023	31/12/2023	2023	31	15.55%	\$ 4,292.03	\$ 347,502.40
1 ENERO A 05 ENERO 2024	5/01/2024	2024	5	15.55%	\$ 688.70	\$ 347,502.40
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 37,925.34	\$ 347,502.40

1.3. POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$4.922.929 pesos mcte**, por concepto de intereses de plazo. La parte deudora no realizó abonos a los intereses remuneratorios.

VENCIMIENTO CUOTA	INTERESES REMUNERATORIOS COBRADOS EN CADA CUOTA CAUSADA Y NO PAGADA
5/12/2022	\$ 941,155.40
5/01/2023	\$ 999,619.10
5/02/2023	\$ 996,819.20
5/03/2023	\$ 994,090.30
5/04/2023	\$ 991,245.50
SUMATORIA	\$ 4,922,929

1.4.POR CONCEPTO DE CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$119.702.230,21 pesos mcte**, por concepto de capital acelerado. La parte deudora no realizó abonos al capital acelerado.

1.5.POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$11.394.221,95 pesos mcte**, liquidados desde el 11 de mayo de 2023 (el día siguiente a la fecha de la presentación de la demanda) hasta el día 05 de enero de 2024, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

POR LA OBLIGACIÓN No. 204119071815						
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	INT. MORA- PESOS	CAPITAL PESOS
	11/05/2023					
11 MAYO A 31 MAYO 2023	31/05/2023	2023	20	15.55%	\$ 951,760.56	\$ 119,702,230.21
1 JUNIO A 30 JUNIO 2023	30/06/2023	2023	30	15.55%	\$ 1,430,474.90	\$ 119,702,230.21
1 JULIO A 31 JULIO 2023	31/07/2023	2023	31	15.55%	\$ 1,478,450.68	\$ 119,702,230.21
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2023	31/08/2023	2023	31	15.55%	\$ 1,478,450.68	\$ 119,702,230.21
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2023	30/09/2023	2023	30	15.55%	\$ 1,430,474.90	\$ 119,702,230.21
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2023	31/10/2023	2023	31	15.55%	\$ 1,478,450.68	\$ 119,702,230.21
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2023	30/11/2023	2023	30	15.55%	\$ 1,430,474.90	\$ 119,702,230.21
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2023	31/12/2023	2023	31	15.55%	\$ 1,478,450.68	\$ 119,702,230.21
1 ENERO A 05 ENERO 2024	5/01/2024	2024	5	15.55%	\$ 237,233.96	\$ 119,702,230.21
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 11,394,221.95	\$ 119,702,230.21

2. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 379361104603021.

2.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$3.366.049 pesos mcte**, por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

2.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$357.485 pesos mcte**, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

2.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$918.166,92 pesos mcte**, liquidados sobre el capital demandado desde el 06 de abril de 2023 hasta el día 05 de enero de 2024, tal como se relaciona en el siguiente cuadro:

INTERESES MORA OBLIG. No. 379361104603021								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
472	6/04/2023	30/04/2023	31.39	47.08	3.2673	\$ 3,366,049.00	25	\$ 91,648.96
606	1/05/2023	31/05/2023	30.27	45.40	3.1685	\$ 3,366,049.00	31	\$ 110,207.69
766	1/06/2023	30/06/2023	29.76	44.63	3.1228	\$ 3,366,049.00	30	\$ 105,116.33
945	1/07/2023	31/07/2023	29.36	44.03	3.0871	\$ 3,366,049.00	31	\$ 107,377.83
1090	1/08/2023	31/08/2023	28.75	43.12	3.0327	\$ 3,366,049.00	31	\$ 105,484.47
1328	1/09/2023	30/09/2023	28.03	42.04	2.9677	\$ 3,366,049.00	30	\$ 99,893.25
1520	1/10/2023	31/10/2023	26.53	39.79	2.8308	\$ 3,366,049.00	31	\$ 98,460.62
1801	1/11/2023	30/11/2023	25.52	38.27	2.7371	\$ 3,366,049.00	30	\$ 92,132.35
2074	1/12/2023	31/12/2023	25.04	37.55	2.6924	\$ 3,366,049.00	31	\$ 93,649.07
2331	1/01/2024	5/01/2024	23.32	34.97	2.5305	\$ 3,366,049.00	5	\$ 14,196.35
						\$ 3,366,049.00		\$ 918,166.92

3. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 4938130039283431.

3.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de \$3.816.711 pesos mcte, por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

3.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de \$347.409 pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

3.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de \$1.041.095,30 pesos mcte, liquidados sobre el capital demandado desde el 06 de abril de 2023 hasta el día 05 de enero de 2024, tal como se relaciona en el siguiente cuadro:

INTERESES MORA OBLIG. No. 4938130039283431.								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
472	6/04/2023	30/04/2023	31.39	47.08	3.2673	\$ 3,816,711.00	25	\$ 103,919.34
606	1/05/2023	31/05/2023	30.27	45.40	3.1685	\$ 3,816,711.00	31	\$ 124,962.80
766	1/06/2023	30/06/2023	29.76	44.63	3.1228	\$ 3,816,711.00	30	\$ 119,189.78
945	1/07/2023	31/07/2023	29.36	44.03	3.0871	\$ 3,816,711.00	31	\$ 121,754.06
1090	1/08/2023	31/08/2023	28.75	43.12	3.0327	\$ 3,816,711.00	31	\$ 119,607.21
1328	1/09/2023	30/09/2023	28.03	42.04	2.9677	\$ 3,816,711.00	30	\$ 113,267.42
1520	1/10/2023	31/10/2023	26.53	39.79	2.8308	\$ 3,816,711.00	31	\$ 111,642.98
1801	1/11/2023	30/11/2023	25.52	38.27	2.7371	\$ 3,816,711.00	30	\$ 104,467.45
2074	1/12/2023	31/12/2023	25.04	37.55	2.6924	\$ 3,816,711.00	31	\$ 106,187.24
2331	1/01/2024	5/01/2024	23.32	34.97	2.5305	\$ 3,816,711.00	5	\$ 16,097.02
						\$ 3,816,711.00		\$ 1,041,095.30

4. CUADRO RESUMEN

OBLIGACIÓN	204119071815	379361104603021	4938130039283431
CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	\$ 1,709,296	-	-
INTERESES DE MORA CUOTAS VENCIDAS	\$ 227,197.26	-	-
INTERESES DE PLAZO	\$ 4,922,929.00	\$ 357,485.00	\$ 347,409.00
CAPITAL ACELERADO	\$ 119,702,230.21	\$ 3,366,049.00	\$ 3,816,711.00
INTERESES DE MORA CAPITAL ACELERADO	\$ 11,394,221.95	\$ 918,166.92	\$ 1,041,095.30
TOTAL	\$ 137,955,874.42	\$ 4,641,700.92	\$ 5,205,215.30
TOTAL GENERAL	\$ 147,802,790.63		

Del señor Juez, atentamente,

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS.
C.C. 93.448.514 de Chaparral-Tolima.
T.P. 76.229 del C.S. de la J.