

APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RADICADO 2021-185

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA <cymcasas@gmail.com>

Mar 19/04/2022 15:00

Para: Juzgado 39 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl39bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; ALFONSO QUEVEDO <cymquevedo@gmail.com>; BARBARA PARRA <CYMPARRA@gmail.com>; BRIAN MAZABEL <cymmazabel@gmail.com>; CARIME TRESPALACIOS <cymcerpa@gmail.com>; Cristian Sanchez <cymsanchez1@gmail.com>; mauriciocasas <mauriciocasas@cymabogado.com>; GINA DELGADO <cymdelgado@gmail.com>; JOHAN SEBASTIAN CASAS <CYMMARIN1@gmail.com>; LIZBETH TOVAR <CYMLIZBETH01@gmail.com>; Michelle Galvis <cymsandoval1@gmail.com>; SEBASTIAN RIVERA <CYMRIVERA1@gmail.com>

SEÑOR

JUEZ TREINTA Y NUEVE (39) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DDTE: BANCOLOMBIA S.A

DDO: WILSON CORDOBA ALVARADO CC. 79341456

NELCY YANETH ORTEGA SANTACRUZ CC. 48571427

RAD: 2021-185

Mediante este correo me permito adjuntar a su señoría la liquidación del crédito del proceso.

--

Del señor Juez cordialmente,
C.T

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA

C.C. 80.765.430 de Bogota.

T.P. 169.170 del C.S de la J.

G.D

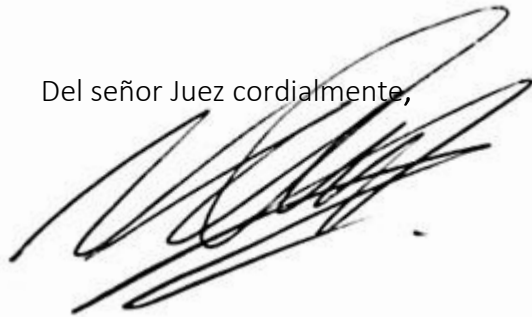
SEÑOR
JUEZ TREINTA Y NUEVE (39) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DDTE: BANCOLOMBIA S.A
DDO: WILSON CORDOBA ALVARADO CC. 79341456
NELCY YANETH ORTEGA SANTACRUZ CC. 48571427
RAD: 2021-185

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO.

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, y actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, manifiesto respetuosamente su señoría que apporto la respectiva liquidación del crédito.

Del señor Juez cordialmente,



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA
C.C. 80. 765.430 de Bogotá.
T.P. 169.170 del C.S de la J.

Medellín, abril 19 de 2022

Ciudad

Titular	WILSON CORDOBA ALVARADO
Cédula o Nit.	79.341.456
Obligación Nro.	20990147688
Mora desde	10/08/2020

Tasa pactada en el pagaré	13,75%
Tasa de mora	20,63%
Tasa máxima	28,56%

Liquidación de la Obligación a ene 19 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	41.621.170,14
Int. Corrientes a fecha de demanda	5.805.460,67
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	47.426.630,81

Saldo de la obligación a abr 19 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	36.761.549,09
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	8.334.093,41
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	45.095.642,50

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



WILSON CORDOBA ALVARADO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/19/2021			41.621.170,14	5.805.460,67	0,00						41.621.170,14	5.805.460,67	0,00	47.426.630,81
Idos para Demar	ene-19-2021	13,75%	0	41.621.170,14	5.805.460,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.621.170,14	5.805.460,67	0,00	47.426.630,81
Abono	ene-29-2021	20,63%	10	41.621.170,14	5.805.460,67	213.928,28	339.785,17	331.762,96	106.321,87	172.130,00	950.000,00	41.281.384,97	5.473.697,71	107.606,41	46.862.689,09
Cierre de Mes	ene-31-2021	20,63%	2	41.281.384,97	5.473.697,71	150.042,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.281.384,97	5.473.697,71	150.042,77	46.905.125,45
Cierre de Mes	feb-28-2021	20,63%	28	41.281.384,97	5.473.697,71	744.151,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.281.384,97	5.473.697,71	744.151,86	47.499.234,54
Cierre de Mes	mar-31-2021	20,63%	31	41.281.384,97	5.473.697,71	1.401.915,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.281.384,97	5.473.697,71	1.401.915,50	48.156.998,18
Abono	abr-23-2021	20,63%	23	41.281.384,97	5.473.697,71	1.889.933,68	0,00	0,00	0,00	454.263,00	454.263,00	41.281.384,97	5.473.697,71	1.889.933,68	48.645.016,36
Cierre de Mes	abr-30-2021	20,63%	7	41.281.384,97	5.473.697,71	2.038.460,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.281.384,97	5.473.697,71	2.038.460,95	48.793.543,63
Abono	may-7-2021	20,63%	7	41.281.384,97	5.473.697,71	2.186.968,23	343.452,79	333.855,12	272.817,09	712.458,00	1.662.583,00	40.937.932,18	5.139.842,59	1.914.171,14	47.991.945,91
Abono	may-26-2021	20,63%	19	40.937.932,18	5.139.842,59	2.313.962,50	2.884.497,73	3.364.512,20	63.667,62	490.732,45	6.803.410,00	38.053.434,45	1.775.330,39	2.250.294,88	42.079.059,72
Cierre de Mes	may-31-2021	20,63%	5	38.053.434,45	1.775.330,39	2.348.090,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.053.434,45	1.775.330,39	2.348.090,13	42.176.854,97
Abono	jun-29-2021	20,63%	29	38.053.434,45	1.775.330,39	2.915.302,60	378.294,99	477.429,13	8.210,88	86.065,00	950.000,00	37.675.139,46	1.297.901,26	2.907.091,72	41.880.132,44
Cierre de Mes	jun-30-2021	20,63%	1	37.675.139,46	1.297.901,26	2.926.456,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.675.139,46	1.297.901,26	2.926.456,33	41.899.497,05
Cierre de Mes	jul-31-2021	20,63%	31	37.675.139,46	1.297.901,26	3.526.759,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.675.139,46	1.297.901,26	3.526.759,27	42.499.799,99
Abono	ago-3-2021	20,63%	3	37.675.139,46	1.297.901,26	3.584.853,10	382.378,28	444.032,23	9.340,49	65.249,00	901.000,00	37.292.761,18	853.869,03	3.575.512,61	41.722.142,82
Cierre de Mes	ago-31-2021	20,63%	28	37.292.761,18	853.869,03	4.112.218,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.292.761,18	853.869,03	4.112.218,65	42.258.848,86
Cierre de Mes	sep-30-2021	20,63%	30	37.292.761,18	853.869,03	4.687.260,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.292.761,18	853.869,03	4.687.260,83	42.833.891,04
Abono	oct-25-2021	20,63%	25	37.292.761,18	853.869,03	5.166.462,64	221.963,70	403.580,75	58.332,55	195.747,00	879.624,00	37.070.797,48	450.288,28	5.108.130,09	42.629.215,85
Cierre de Mes	oct-31-2021	20,63%	6	37.070.797,48	450.288,28	5.222.454,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.070.797,48	450.288,28	5.222.454,01	42.743.539,77
Cierre de Mes	nov-30-2021	20,63%	30	37.070.797,48	450.288,28	5.794.073,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.070.797,48	450.288,28	5.794.073,58	43.315.159,34
Abono	dic-3-2021	20,63%	3	37.070.797,48	450.288,28	5.851.235,54	164.541,94	162.060,52	47.960,54	65.249,00	439.812,00	36.906.255,54	288.227,76	5.803.275,00	42.997.758,30
Cierre de Mes	dic-31-2021	20,63%	28	36.906.255,54	288.227,76	6.334.418,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.906.255,54	288.227,76	6.334.418,56	43.528.901,86
Cierre de Mes	ene-31-2022	20,63%	31	36.906.255,54	288.227,76	6.922.470,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.906.255,54	288.227,76	6.922.470,37	44.116.953,67
Abono	feb-14-2022	20,63%	14	36.906.255,54	288.227,76	7.188.042,15	0,00	0,00	41.286,16	0,00	41.286,16	36.906.255,54	288.227,76	7.188.042,15	44.382.525,45
Abono	feb-16-2022	20,63%	2	36.906.255,54	288.227,76	7.225.980,97	144.706,45	288.227,76	63.379,76	163.560,00	659.873,97	36.761.549,09	0,00	7.162.601,21	43.924.150,30
Cierre de Mes	feb-28-2022	20,63%	12	36.761.549,09	0,00	7.389.341,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.761.549,09	0,00	7.389.341,64	44.150.890,73
Cierre de Mes	mar-31-2022	20,63%	31	36.761.549,09	0,00	7.975.087,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.761.549,09	0,00	7.975.087,74	44.736.636,83
Idos para Demar	abr-19-2022	20,63%	19	36.761.549,09	0,00	8.334.093,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.761.549,09	0,00	8.334.093,41	45.095.642,50