

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TREINTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**Carrera 10 No. 14-33 piso 16**  
**BOGOTÁ, D. C.**

**A V I S O**

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO TREINTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTA D.C.,

**H A C E   S A B E R:**

Que de conformidad con lo dispuesto en providencia adiada Cinco (5) de Septiembre de dos mil veintidós (2022) y reunidos como se encuentran los presupuestos previstos en el numeral 10 del artículo 597 del Código General del Proceso, se fija el presente aviso en el **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, con número de radicación **110014003039 2000 2212 01** de **FIDUCIARIA DE CRÉDITO S.A (HELM TRUST S.A.)** contra **JOSÉ JOAQUÍN ROMERO SÁNCHEZ, JOSE JOAQUÍN GUZMÁN PÁEZ y ELSA AMPARO JÍMENEZ ROMERO - INCIDENTE DE LEVANTMIENTO** de las medidas cautelares decretadas sobre el bien inmueble ubicado en la carrera 13 A No. 14 A -23 Lote No. 4 Manzana C casa del Municipio de Zipaquirá, identificado con Matrícula Inmobiliaria 176-688 - por el término de veinte (20) días, para que los interesados ejerzan sus derechos en este asunto.

Para los efectos legales, se fija el presente aviso en el Micrositio – AVISOS- del Juzgado 39 Civil Municipal de Bogotá, a la hora de las ocho (8) de la mañana de hoy veintidós (22) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

(Firma electrónica)

**YADY MILENA SANTAMARÍA CEPEDA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yady Milena Santamaría Cepeda**  
**Secretario**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 039**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55f81246f2966a05c6ba39488e9b3453433d1f5172aa4dd93b19b92d1fd81739**

Documento generado en 21/09/2022 11:15:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**