

**HIPOTECARIO - 1100140030-39-2019-01066-00 - TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.
VS. HENRY AUGUSTO NUÑEZ MOLINA - APORTO LIQUIDACIÓN**

Armando Rodriguez Lopez <armando@dgrconsultores.com>

Jue 19/11/2020 14:58

Para: Juzgado 39 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl39bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: hennun@hotmail.com <hennun@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (200 KB)

APORTO LIQUIDACION .pdf;

Señora doctora

LADY MILENA SANTAMARIA CEPEDA

Secretaria

Buena tarde respetada doctora: De manera comedida solicito dé el respectivo trámite al memorial que se adjunta al presente mensaje.

NOTA: POR FAVOR CONFIRME LA LECTURA DE ESTE MENSAJE, ACUSANDO SU RECEPCIÓN.

Quedo atento y me suscribo con sentimientos de respeto y consideración.

ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ

CC. 79.287.385 Bogotá

TP. 116.273 CSJ

Gerente Jurídico

Móvil 300 215 41 21

Fijo (1) 815 10 20

E-mail: armando@dgrconsultores.com

NOU Centro Empresarial Off. 532 Cajicá


CONSULTORES | DESDE 1998

Visita nuestro sitio web:

www.dgrconsultores.com

Señor doctor
MARTIN ARIAS VILLAMIZAR
JUEZ 39 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ
E. S. D.

Referencia: Expediente #1100140030-39-2019-01066-00
Ejecutivo efectividad garantía real hipoteca
Promovido por TITULARIZADORA S.A.
(Cesionaria de Bancolombia S.A)
Vs. HENRY AUGUSTO NUÑEZ MOLINA

Asunto APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

En mi condición de procurador judicial como apoderado de la entidad demandante, conforme lo prevé el artículo 446 del Código General del Proceso, allego para su conocimiento la liquidación del crédito cobrado en este juicio, laque asciende a la siguiente suma:

➤ Obligación 20990125359 en cuantía de \$45.119.757,82

Sírvase Señor Juez impartirle aprobación si luego de surtido el rito secretarial ésta no es objeto de réplica.

Con sentimientos de respeto y consideración.

Atentamente,

ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ
CC. 79.287.385 Bogotá
TP. 116.273 CSJ

Medellin, noviembre 18 de 2020

Ciudad

Titular	HENRY AUGUSTO NUÑEZ MOLINA
Cédula o Nit.	80.215.521
Obligación Nro.	20990125359
Mora desde	12/07/2019

Tasa pactada en el pagaré	13,50%
Tasa de mora	20,25%
Tasa máxima	26,74%

Liquidación de la Obligación a sep 18 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	38.326.450,95
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.290.026,15
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	39.616.477,10

Saldo de la obligación a nov 18 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	37.111.654,05
Interes Corriente	67.803,11
Intereses por Mora	7.940.300,66
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	45.119.757,82

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas



HENRY AUGUSTO NUÑEZ MOLINA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/18/2019			38.326.450,95	1.290.026,15	0,00						38.326.450,95	1.290.026,15	0,00	39.616.477,10
Idos para Demar	sep-18-2019	13,50%	0	38.326.450,95	1.290.026,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.326.450,95	1.290.026,15	0,00	39.616.477,10
Abono	sep-27-2019	20,25%	9	38.326.450,95	1.290.026,15	174.311,20	1.214.796,90	1.222.223,04	56.638,06	126.342,00	2.620.000,00	37.111.654,05	67.803,11	117.673,14	37.297.130,30
Cierre de Mes	sep-30-2019	20,25%	3	37.111.654,05	67.803,11	173.935,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	173.935,21	37.353.392,37
Cierre de Mes	oct-31-2019	20,25%	31	37.111.654,05	67.803,11	755.309,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	755.309,98	37.934.767,14
Cierre de Mes	nov-30-2019	20,25%	30	37.111.654,05	67.803,11	1.317.930,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	1.317.930,73	38.497.387,89
Cierre de Mes	dic-31-2019	20,25%	31	37.111.654,05	67.803,11	1.899.305,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	1.899.305,50	39.078.762,66
Cierre de Mes	ene-31-2020	20,25%	31	37.111.654,05	67.803,11	2.479.091,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	2.479.091,41	39.658.548,57
Cierre de Mes	feb-29-2020	20,25%	29	37.111.654,05	67.803,11	3.021.471,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	3.021.471,78	40.200.928,94
Cierre de Mes	mar-31-2020	20,25%	31	37.111.654,05	67.803,11	3.601.257,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	3.601.257,70	40.780.714,86
Cierre de Mes	abr-30-2020	20,25%	30	37.111.654,05	67.803,11	4.162.340,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	4.162.340,84	41.341.798,00
Cierre de Mes	may-31-2020	20,25%	31	37.111.654,05	67.803,11	4.742.126,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	4.742.126,75	41.921.583,91
Cierre de Mes	jun-30-2020	20,25%	30	37.111.654,05	67.803,11	5.303.209,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	5.303.209,90	42.482.667,06
Cierre de Mes	jul-31-2020	20,25%	31	37.111.654,05	67.803,11	5.882.995,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	5.882.995,81	43.062.452,97
Cierre de Mes	ago-31-2020	20,25%	31	37.111.654,05	67.803,11	6.462.781,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	6.462.781,72	43.642.238,88
Cierre de Mes	sep-30-2020	20,25%	30	37.111.654,05	67.803,11	7.023.864,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	7.023.864,87	44.203.322,03
Cierre de Mes	oct-31-2020	20,25%	31	37.111.654,05	67.803,11	7.603.650,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	7.603.650,78	44.783.107,94
Idos para Demar	nov-18-2020	20,25%	18	37.111.654,05	67.803,11	7.940.300,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.111.654,05	67.803,11	7.940.300,66	45.119.757,82