

**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**

Octubre nueve (09) de dos mil veintitrés (2023)

Proceso:     **Declarativo**  
Radicado:    **2023-0919**

Con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, so pena de rechazo, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación del presente auto por anotación en el estado, el apoderado de la parte actora:

Se ha presentado una acción de amparo posesorio en contra de la entidad distrital Departamento Administrativo del Espacio Público (DADEP), sin que en estrictez se haga señalamiento fáctico de los hechos que motivan el amparo, razón por la cual además de esa falencia en la demanda, deberán aclararse las siguientes:

1. Conforme al artículo 26 del Código General del Proceso, numeral tercero, para la determinación de la competencia en razón al factor objetivo-cuantía, deberá indicarse y acreditarse, el avalúo catastral del bien.
2. Deberá hacerse una relación de los hechos conforme al artículo 82 numeral 5º del Código General del Proceso “*debidamente determinados, clasificados y numerados*”, ‘pues en lo que hace los hechos mediante los cuales el demandante dice haber perdido la posesión del bien, los hechos allí mencionados resultan insuficientes.
3. Debe tenerse en cuenta que como se demanda a una entidad estatal, es claro que el actuar de la misma lo es bajo los actos administrativos, en cuyo caso, ninguna mención se hizo de la existencia de un acto administrativo que ordenase la restitución y/o desalojo del bien que reclama el demandante.

**En este punto, si fue un acto administrativo el causante del desalojo y pérdida de la posesión, la acción que debe encausarse es una muy distinta a la aquí iniciada.**

4. No existe identificación del predio que se reclama en el amparo posesorio, en cuyo caso debe hacerse una identificación jurídica y física del mismo.

Como no es claro en la demanda si el predio trata de un bien público, debe saberse que la acción de amparo posesorio no puede ser promovida por el demandante en modo alguno a su favor.

- 5. El poder acompañado a la demanda debe acreditarse con presentación personal conforme el Código General del Proceso o bajo los términos de la Ley 2213 de 2022.
- 6. Como se menciona la pretensión de *amparo posesorio*, deberá aclararse si se inició anteriormente acción policiva conforme la Ley 1801 de 2016, acción destinada precisamente al otorgamiento de los amparos posesorios.

Notifíquese,

**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Bogotá D.C.**

---

Bogotá D.C., diez (10) de octubre de 2023.  
Por anotación en Estado No.92 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior.  
Secretario: **Diego Mauricio Ayala Torres**

Firmado Por:  
Cesar Alberto Rodríguez Pineros  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 013 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **76034bd93af61c409551892662a96d51828d724de5421764284e1bc9f3bd3957**

Documento generado en 09/10/2023 09:23:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**

Octubre nueve (09) de dos mil veintitrés (2023)

Proceso: **Pago Por Consignación**

Radicado: **2023-0954**

Con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, so pena de rechazo, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación del presente auto por anotación en el estado, el apoderado de la parte actora:

1. Conforme el artículo 82, numeral 11 del Código General del Proceso, deben cumplirse en todas las demandas a efectos de su admisión aquellos requisitos que exija la ley. En efecto, el artículo 90, numeral 7º de la misma obra señala que se debe inadmitir la demanda *“cuando no se acredite que se agotó la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad”*.

Con el anterior fin, la parte actora señaló no agotar el requisito establecido en el artículo 621 *ejusdem*, porque solicitaba una medida cautelar *“innominada”*; la que sustentó en el pedimento de que el Juzgado debe oficiar a las entidades que estime convenientes, a fin de ubicar a la parte accionada. Pues bien, dejando a un lado la discusión jurídica de si lo pretendido en la cautela corresponde a una medida cautelar innominada, que a juicio de este Despacho no lo es, debe decirse que lo pretendido corresponde a una carga que debió agotar la parte actora previamente, conforme lo establece el artículo 43 *ibidem*; esto es, que para la exigencia al Juez de ordenar la información a las entidades, debió, como no lo hizo, buscar esa información por su cuenta y dar cuenta al Juzgado de las resultas de la misma.

En consecuencia, como no se agotó el requisito de procedibilidad, debe agotarse conforme el artículo 621 de la obra procesal y Ley 640 de 2001.

2. Deberá hacerse ajuste de los hechos para describirlos de manera cronológica, en particular aquellos que refieran a las gestiones realizadas por la actora a partir del acuerdo de reorganización empresarial y los acercamientos para el pago del valor acordado en dicho procedimiento a favor de la parte demandada.

**Notifíquese,**

**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D.C.**

Bogotá D.C., diez (10) de octubre de 2023.

Por anotación en Estado No.92 de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Secretario: **Diego Mauricio Ayala Torres**



**Firmado Por:**  
**Cesar Alberto Rodriguez Pineros**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 013 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdcdd5d7de6f57ceb2362bae1d0b9cbc55af0c3d7ab5c548c891bd146655d4**

Documento generado en 09/10/2023 09:23:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**

Octubre nueve (9) de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** Ejecutivo

**Radicado:**2001-0088

Procede el Despacho a decidir la objeción, presentada en tiempo, por el apoderado del extremo pasivo **Blanca Neyla Nieto de Jiménez**, en contra de la liquidación de crédito aportada por la parte demandante «ver folios 322 a 332 del C.1».

### **I. Fundamentos de la objeción**

Aduce el apoderado de la parte demandante que en la liquidación de crédito objetada, se incluyeron criterios no autorizados por la asamblea de copropietarios tales como cuota de mascotas, la tasa de interés aplicada en la liquidación del crédito aportada por el demandado no acompasa con la certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia y, se desconocieron por parte del extremo activo los abonos efectuados por su mandante.

### **II. Consideraciones**

1. Bien sabido es que la liquidación del crédito corresponde a la cuantificación de la obligación reclamada, la cual deberá estar acorde con el mandamiento de pago o lo dispuesto en la sentencia, en el evento de que exista y que haya hecho alguna modificación a aquella, de tal manera que para la práctica del ejercicio operacional sólo es menester remitirse a tales providencias, para establecer bajo esos parámetros, si la liquidación realizada se ajusta o no a los requerimientos propios de la controversia. Corresponde entonces al operador judicial, una vez le es presentada la liquidación, de acuerdo con el artículo 446 del Código General del Proceso, constatar que las operaciones aritméticas sean el claro reflejo de lo ya decidido, para de ser necesario proceder a la modificación correspondiente.

2. En relación con la misma materia, dispone el numeral 3° del artículo 446 del Estatuto Procedimental General, ante una eventual objeción a la liquidación, que: *“Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación (...)”*.

Y el numeral 2° del mismo canon indica que, *“De la liquidación presentada se dará traslado a la otra parte, en la forma dispuesta en el artículo 110, por el término de tres (3) días, dentro del cual solo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite necesariamente deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada”*.

3. Bajo el anterior marco, se observa que la objetante cumplió con la obligación impuesta en el referido artículo, puesto que anexó a su escrito una liquidación de crédito alternativa, totalmente diferente a la de la actora, que afirma es la correcta.

4. Descendiendo al caso concreto, observa el Despacho que se libró mandamiento de pago en favor de **Unidad Residencial Niza IX-II**, en contra de **Blanca Neyla Nieto de Jiménez**, por la suma de \$1'315.000 por concepto de cuotas de administración no pagadas y la suma de \$75.000 por concepto de cuotas de mascotas no pagadas, conceptos frente a los cuales no fue presentada inconformidad alguna mediante la formulación de recurso de reposición alguno por parte del extremo pasivo, tal y como lo establece el artículo 430 del Código General del Proceso, en la oportunidad procesal establecida para tal fin, circunstancia por la cual, no puede ahora el extremo demandado mediante objeción a la liquidación de crédito pretender enervar lo ordenado por este Despacho en mandamiento de pago, por cuanto, perdió tal oportunidad.

5. Frente al concepto denominado “Cuotas de Mascotas”, evidencia el Despacho que su cobro cesó en el mes de junio del año 2014, entonces, tal y como se indicó, la objeción a la liquidación de crédito no es una oportunidad para discutir aspectos que rodearon la orden de pago ni la sentencia, puesto que las etapas procesales son preclusivas y el hecho de no haber cuestionado en el momento oportuno una decisión, no permite que con tales presupuestos se pueda habilitar una etapa procesal anterior, tal y como se evidencia en la liquidación de crédito objetada, de esta manera, se declara infundado el primer argumento desarrollado en la objeción a la liquidación del crédito.

6. Ahora bien, en lo que atañe al cálculo de los intereses de mora, es necesario precisar que la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante no está llamada a aprobarse, toda vez que revisado la tasa de intereses aplicada en la liquidación objetada, se advierte que efectivamente tal y como lo advirtió el extremo demandado, en 35 periodos fue aplicada una tasa superior a la establecida por la Superintendencia Financiera, por tanto, es fundada la objeción formulada.

6.1 Por último, frente al argumento de la objeción relacionado con la aplicación de los abonos que fueron realizados por la parte demandada, encuentra este Despacho que efectivamente la parte demandante no cumplió con la obligación que tenía de efectuar la operación matemática correspondiente, tal y como fue ordenado mediante providencia de fecha 19 de junio del 2019, concretamente frente a los abonos realizados el i. **16 de febrero del 2001** por valor de **\$350.000**, ii. **16 de marzo del 2011** por valor de **\$16'500.000** y iii. **17 de marzo del 2011** por valor de **\$3'500.000**.



7. Puestas de este modo las cosas, se tiene que la objeción presentada por la parte demandante prosperará parcialmente, sin embargo, la liquidación que fue presentada por ese extremo procesal, no está correcta en cuanto al valor total al que ascienden los intereses moratorios. Por lo anterior esta Agencia Judicial, procederá a modificar la liquidación del crédito y se practicará a la atendiendo lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, misma que se encuentra adjunta al presente proveído.

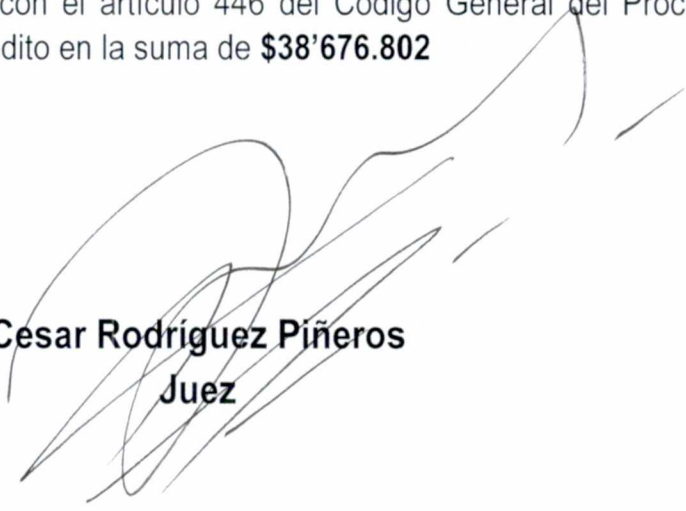
Por lo expuesto, el suscrito **Juez Trece de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.**,

### III. Resuelve

**Primero:** Declarar fundada parcialmente la objeción a la liquidación de crédito presentada por el extremo demandado.

**Segundo:** De conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, se aprueba la liquidación de crédito en la suma de **\$38'676.802**

Notifíquese,

  
**Cesar Rodríguez Piñeros**  
**Juez**

Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

Bogotá D.C., Diez (10) de octubre de 2023.

Por anotación en Estado No. 92 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior.

Secretario: **Diego Mauricio Ayala Torres.**



|               |                                               |  |  |  |
|---------------|-----------------------------------------------|--|--|--|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios           |  |  |  |
| PROCESO       | 1100141890132001000800                        |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                    |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                 |  |  |  |
| TASA APLICADA | (((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo)))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |           |                   |           |            |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL   | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 1999-04-01          | 1999-04-01 | 1    | 50.36   | 60 000.00 | 60 000.00         | 67.08     | 60 067.08  | 0.00        | 67.08           | 60 067.08      | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-04-02          | 1999-04-30 | 29   | 50.36   | 0.00      | 60 000.00         | 1 945.26  | 61 945.26  | 0.00        | 2 012.34        | 62 012.34      | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-05-01          | 1999-05-01 | 1    | 46.71   | 60 000.00 | 120 000.00        | 126.08    | 120 126.08 | 0.00        | 2 138.41        | 122 138.41     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-05-02          | 1999-05-31 | 30   | 46.71   | 0.00      | 120 000.00        | 3 782.36  | 123 782.36 | 0.00        | 5 920.77        | 125 920.77     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-06-01          | 1999-06-01 | 1    | 41.19   | 60 000.00 | 180 000.00        | 170.19    | 180 170.19 | 0.00        | 6 090.96        | 186 090.96     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-06-02          | 1999-06-30 | 29   | 41.19   | 0.00      | 180 000.00        | 4 935.39  | 184 935.39 | 0.00        | 11 026.35       | 191 026.35     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-07-01          | 1999-07-01 | 1    | 36.33   | 60 000.00 | 240 000.00        | 203.86    | 240 203.86 | 0.00        | 11 230.21       | 251 230.21     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-07-01          | 1999-07-01 | 0    | 36.33   | 0.00      | 219 230.21        | 0.00      | 219 230.21 | 32 000.00   | 0.00            | 219 230.21     | 0.00          | 11 230.21       | 20 769.00     |
| 1999-07-02          | 1999-07-31 | 30   | 36.33   | 0.00      | 219 230.21        | 5 586.58  | 224 816.80 | 0.00        | 5 586.58        | 224 816.80     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-08-01          | 1999-08-01 | 1    | 39.38   | 60 000.00 | 279 230.21        | 254.10    | 279 484.31 | 0.00        | 5 840.68        | 285 070.89     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-08-02          | 1999-08-31 | 30   | 39.38   | 0.00      | 279 230.21        | 7 622.96  | 286 853.17 | 0.00        | 13 463.64       | 292 693.86     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-09-01          | 1999-09-01 | 1    | 39.02   | 60 000.00 | 339 230.21        | 306.29    | 339 536.51 | 0.00        | 13 769.94       | 353 000.15     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-09-02          | 1999-09-30 | 29   | 39.02   | 0.00      | 339 230.21        | 8 882.49  | 348 112.70 | 0.00        | 22 652.42       | 361 882.64     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-10-01          | 1999-10-01 | 1    | 40.44   | 60 000.00 | 399 230.21        | 371.63    | 399 601.84 | 0.00        | 23 024.06       | 422 254.27     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-10-02          | 1999-10-31 | 30   | 40.44   | 0.00      | 399 230.21        | 11 148.96 | 410 379.18 | 0.00        | 34 173.02       | 433 403.23     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-11-01          | 1999-11-01 | 1    | 38.55   | 60 000.00 | 459 230.21        | 410.42    | 459 640.63 | 0.00        | 34 583.44       | 493 813.65     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-11-02          | 1999-11-30 | 29   | 38.55   | 0.00      | 459 230.21        | 11 902.24 | 471 132.45 | 0.00        | 46 485.68       | 505 715.89     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-12-01          | 1999-12-01 | 1    | 36.33   | 60 000.00 | 519 230.21        | 441.05    | 519 671.26 | 0.00        | 46 926.73       | 566 156.94     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 1999-12-02          | 1999-12-31 | 30   | 36.33   | 0.00      | 519 230.21        | 13 231.40 | 532 461.61 | 0.00        | 60 158.13       | 579 388.34     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |





| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios                          |
|---------------|--------------------------------------------------------------|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                                      |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                                   |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                                |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{\wedge}(\text{Periodos/DíasPeriodo}))-1$ |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2000-01-01          | 2000-01-01 | 1    | 33.60   | 60 000.00 | 579 230.21        | 459.89    | 579 690.10   | 0.00        | 60 618.01       | 639 848.22     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-01-02          | 2000-01-31 | 30   | 33.60   | 0.00      | 579 230.21        | 13 796.55 | 593 026.76   | 0.00        | 74 414.56       | 653 644.78     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-02-01          | 2000-02-01 | 1    | 29.19   | 65 000.00 | 644 230.21        | 452.20    | 644 682.42   | 0.00        | 74 866.77       | 719 096.98     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-02-02          | 2000-02-29 | 28   | 29.19   | 0.00      | 644 230.21        | 12 661.70 | 656 891.91   | 0.00        | 87 528.47       | 731 758.68     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-03-01          | 2000-03-01 | 1    | 26.18   | 65 000.00 | 709 230.21        | 451.91    | 709 682.13   | 0.00        | 87 980.38       | 797 210.59     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-03-02          | 2000-03-31 | 30   | 26.18   | 0.00      | 709 230.21        | 13 557.39 | 722 787.61   | 0.00        | 101 537.77      | 810 767.99     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-04-01          | 2000-04-01 | 1    | 26.81   | 65 000.00 | 774 230.21        | 503.90    | 774 734.11   | 0.00        | 102 041.68      | 876 271.89     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-04-02          | 2000-04-30 | 29   | 26.81   | 0.00      | 774 230.21        | 14 613.16 | 788 843.37   | 0.00        | 116 654.83      | 890 885.05     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-05-01          | 2000-05-01 | 1    | 26.85   | 65 000.00 | 839 230.21        | 547.02    | 839 777.24   | 0.00        | 117 201.86      | 956 432.07     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-05-02          | 2000-05-31 | 30   | 26.85   | 0.00      | 839 230.21        | 16 410.69 | 855 640.91   | 0.00        | 133 612.55      | 972 842.76     | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-06-01          | 2000-06-01 | 1    | 29.66   | 65 000.00 | 904 230.21        | 643.61    | 904 873.82   | 0.00        | 134 256.16      | 1 038 486.38   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-06-01          | 2000-06-01 | 0    | 29.66   | 0.00      | 904 230.21        | 0.00      | 904 230.21   | 5 375.00    | 128 881.16      | 1 033 111.38   | 0.00          | 5 375.00        | 0.00          |
| 2000-06-02          | 2000-06-30 | 29   | 29.66   | 0.00      | 904 230.21        | 18 664.75 | 922 894.96   | 0.00        | 147 545.91      | 1 051 776.12   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-07-01          | 2000-07-01 | 1    | 29.16   | 65 000.00 | 969 230.21        | 679.71    | 969 909.93   | 0.00        | 148 225.62      | 1 117 455.84   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-07-02          | 2000-07-31 | 30   | 29.16   | 0.00      | 969 230.21        | 20 391.39 | 989 621.61   | 0.00        | 168 617.02      | 1 137 847.23   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-08-01          | 2000-08-01 | 1    | 29.88   | 65 000.00 | 1 034 230.21      | 741.06    | 1 034 971.27 | 0.00        | 169 358.08      | 1 203 588.29   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-08-02          | 2000-08-31 | 30   | 29.88   | 0.00      | 1 034 230.21      | 22 231.79 | 1 056 462.00 | 0.00        | 191 589.87      | 1 225 820.08   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-09-01          | 2000-09-01 | 1    | 34.40   | 65 000.00 | 1 099 230.21      | 890.63    | 1 100 120.84 | 0.00        | 192 480.49      | 1 291 710.71   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-09-02          | 2000-09-30 | 29   | 34.40   | 0.00      | 1 099 230.21      | 25 828.15 | 1 125 058.36 | 0.00        | 218 308.64      | 1 317 538.85   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |



|               |                                               |  |  |  |  |
|---------------|-----------------------------------------------|--|--|--|--|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios           |  |  |  |  |
| PROCESO       | 11001418901320010008800                       |  |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                    |  |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                 |  |  |  |  |
| TASA APLICADA | (((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo)))-1 |  |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2000-10-01          | 2000-10-01 | 1    | 34.62   | 65 000.00 | 1 164 230.21      | 948.63    | 1 165 178.84 | 0.00        | 219 257.27      | 1 383 487.48   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-10-02          | 2000-10-31 | 30   | 34.62   | 0.00      | 1 164 230.21      | 28 458.91 | 1 192 689.13 | 0.00        | 247 716.19      | 1 411 946.40   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-11-01          | 2000-11-01 | 1    | 35.70   | 65 000.00 | 1 229 230.21      | 1 028.53  | 1 230 258.74 | 0.00        | 248 744.71      | 1 477 974.92   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-11-02          | 2000-11-30 | 29   | 35.70   | 0.00      | 1 229 230.21      | 29 827.25 | 1 259 057.46 | 0.00        | 278 571.96      | 1 507 802.17   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-12-01          | 2000-12-01 | 1    | 35.54   | 65 000.00 | 1 294 230.21      | 1 078.60  | 1 295 308.81 | 0.00        | 279 650.55      | 1 573 880.77   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2000-12-02          | 2000-12-31 | 30   | 35.54   | 0.00      | 1 294 230.21      | 32 357.85 | 1 326 588.07 | 0.00        | 312 008.41      | 1 606 238.62   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-01-01          | 2001-01-01 | 1    | 36.24   | 65 000.00 | 1 359 230.21      | 1 152.10  | 1 360 382.31 | 0.00        | 313 160.51      | 1 672 390.72   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-01-02          | 2001-01-31 | 30   | 36.24   | 0.00      | 1 359 230.21      | 34 563.05 | 1 393 793.26 | 0.00        | 347 723.56      | 1 706 953.78   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-02-01          | 2001-02-01 | 1    | 39.05   | 65 000.00 | 1 424 230.21      | 1 286.79  | 1 425 517.00 | 0.00        | 349 010.35      | 1 773 240.56   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-02-02          | 2001-02-15 | 14   | 39.05   | 0.00      | 1 424 230.21      | 18 015.02 | 1 442 245.24 | 0.00        | 367 025.38      | 1 791 255.59   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-02-16          | 2001-02-16 | 1    | 39.05   | 0.00      | 1 424 230.21      | 1 286.79  | 1 425 517.00 | 0.00        | 368 312.16      | 1 792 542.37   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-02-16          | 2001-02-16 | 0    | 39.05   | 0.00      | 1 424 230.21      | 0.00      | 1 424 230.21 | 350 000.00  | 18 312.16       | 1 442 542.37   | 0.00          | 350 000.00      | 0.00          |
| 2001-02-17          | 2001-02-28 | 12   | 39.05   | 0.00      | 1 424 230.21      | 15 441.45 | 1 439 671.66 | 0.00        | 33 753.61       | 1 457 983.82   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-03-01          | 2001-03-01 | 1    | 37.67   | 65 000.00 | 1 489 230.21      | 1 304.78  | 1 490 534.99 | 0.00        | 35 058.39       | 1 524 288.61   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-03-02          | 2001-03-31 | 30   | 37.67   | 0.00      | 1 489 230.21      | 39 143.46 | 1 528 373.67 | 0.00        | 74 201.85       | 1 563 432.07   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-04-01          | 2001-04-01 | 1    | 37.25   | 65 000.00 | 1 554 230.21      | 1 348.71  | 1 555 578.92 | 0.00        | 75 550.56       | 1 629 780.77   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-04-02          | 2001-04-30 | 29   | 37.25   | 0.00      | 1 554 230.21      | 39 112.56 | 1 593 342.78 | 0.00        | 114 663.13      | 1 668 893.34   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-05-01          | 2001-05-01 | 1    | 36.36   | 65 000.00 | 1 619 230.21      | 1 376.39  | 1 620 606.60 | 0.00        | 116 039.52      | 1 735 269.73   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2001-05-02          | 2001-05-31 | 30   | 36.36   | 0.00      | 1 619 230.21      | 41 291.71 | 1 660 521.92 | 0.00        | 157 331.22      | 1 776 561.44   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |





| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |
|---------------|---------------------------------------------|--|--|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1 |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2001-06-01          | 2001-06-01 | 1    | 37,76   | 65 000,00 | 1 684 230,21      | 1 478,65  | 1 685 708,86 | 0,00        | 158 809,87      | 1 843 040,09   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-06-02          | 2001-06-30 | 29   | 37,76   | 0,00      | 1 684 230,21      | 42 880,81 | 1 727 111,02 | 0,00        | 201 690,68      | 1 885 920,90   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-07-01          | 2001-07-01 | 1    | 39,12   | 65 000,00 | 1 749 230,21      | 1 583,01  | 1 750 813,22 | 0,00        | 203 273,69      | 1 952 503,91   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-07-02          | 2001-07-31 | 30   | 39,12   | 0,00      | 1 749 230,21      | 47 490,31 | 1 796 720,53 | 0,00        | 250 764,01      | 1 999 994,22   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-08-01          | 2001-08-01 | 1    | 36,38   | 65 000,00 | 1 814 230,21      | 1 542,69  | 1 815 772,91 | 0,00        | 252 306,70      | 2 066 536,91   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-08-02          | 2001-08-31 | 30   | 36,38   | 0,00      | 1 814 230,21      | 46 280,79 | 1 860 511,00 | 0,00        | 298 587,49      | 2 112 817,70   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-09-01          | 2001-09-01 | 1    | 34,59   | 65 000,00 | 1 879 230,21      | 1 530,07  | 1 880 760,29 | 0,00        | 300 117,56      | 2 179 347,77   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-09-02          | 2001-09-30 | 29   | 34,59   | 0,00      | 1 879 230,21      | 44 372,14 | 1 923 602,35 | 0,00        | 344 489,70      | 2 223 719,91   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-10-01          | 2001-10-01 | 1    | 34,83   | 65 000,00 | 1 944 230,21      | 1 592,49  | 1 945 822,71 | 0,00        | 346 082,19      | 2 290 312,40   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-10-02          | 2001-10-31 | 30   | 34,83   | 0,00      | 1 944 230,21      | 47 774,84 | 1 992 005,05 | 0,00        | 393 857,03      | 2 338 087,24   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-11-01          | 2001-11-01 | 1    | 34,47   | 65 000,00 | 2 009 230,21      | 1 631,01  | 2 010 861,22 | 0,00        | 395 488,03      | 2 404 718,24   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-11-02          | 2001-11-30 | 29   | 34,47   | 0,00      | 2 009 230,21      | 47 299,17 | 2 056 529,38 | 0,00        | 442 787,20      | 2 452 017,41   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-12-01          | 2001-12-01 | 1    | 33,72   | 65 000,00 | 2 074 230,21      | 1 651,96  | 2 075 882,17 | 0,00        | 444 439,16      | 2 518 669,37   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2001-12-02          | 2001-12-31 | 30   | 33,72   | 0,00      | 2 074 230,21      | 49 558,80 | 2 123 789,01 | 0,00        | 493 997,96      | 2 568 228,17   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2002-01-01          | 2002-01-01 | 1    | 34,22   | 65 000,00 | 2 139 230,21      | 1 725,40  | 2 140 955,61 | 0,00        | 495 723,36      | 2 634 953,57   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2002-01-02          | 2002-01-31 | 30   | 34,22   | 0,00      | 2 139 230,21      | 51 762,01 | 2 190 992,22 | 0,00        | 547 485,37      | 2 686 715,58   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2002-02-01          | 2002-02-01 | 1    | 33,53   | 75 000,00 | 2 214 230,21      | 1 754,60  | 2 215 984,81 | 0,00        | 549 239,97      | 2 763 470,18   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2002-02-02          | 2002-02-28 | 27   | 33,53   | 0,00      | 2 214 230,21      | 47 374,17 | 2 261 604,38 | 0,00        | 596 614,14      | 2 810 844,35   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2002-03-01          | 2002-03-01 | 1    | 31,46   | 75 000,00 | 2 289 230,21      | 1 715,96  | 2 290 946,17 | 0,00        | 598 330,10      | 2 887 560,31   | 0,00          | 0,00            | 0,00          |





| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |  |
|---------------|---------------------------------------------|--|--|--|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neylla Nieto de Jiménez              |  |  |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                               |
|---------------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2002-03-02          | 2002-03-31 | 30   | 31,46   | 0,00      | 2 289 230,21      | 51 478,87 | 2 340 709,08 | 0,00        | 649 808,97      | 2 939 039,18   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-04-01          | 2002-04-01 | 1    | 31,55   | 75 000,00 | 2 364 230,21      | 1 776,62  | 2 366 006,83 | 0,00        | 651 585,59      | 3 015 815,80   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-04-02          | 2002-04-30 | 29   | 31,55   | 0,00      | 2 364 230,21      | 51 521,90 | 2 415 752,12 | 0,00        | 703 107,49      | 3 067 337,71   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-05-01          | 2002-05-01 | 1    | 30,00   | 75 000,00 | 2 439 230,21      | 1 753,96  | 2 440 984,18 | 0,00        | 704 861,46      | 3 144 091,67   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-05-02          | 2002-05-31 | 30   | 30,00   | 0,00      | 2 439 230,21      | 52 618,92 | 2 491 849,14 | 0,00        | 757 480,38      | 3 196 710,59   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-06-01          | 2002-06-01 | 1    | 29,94   | 75 000,00 | 2 514 230,21      | 1 804,71  | 2 516 034,92 | 0,00        | 759 285,09      | 3 273 515,31   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-06-02          | 2002-06-30 | 29   | 29,94   | 0,00      | 2 514 230,21      | 52 336,64 | 2 566 566,85 | 0,00        | 811 621,73      | 3 325 851,95   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-07-01          | 2002-07-01 | 1    | 29,66   | 75 000,00 | 2 589 230,21      | 1 842,96  | 2 591 073,17 | 0,00        | 813 464,69      | 3 402 694,91   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-07-02          | 2002-07-31 | 30   | 29,66   | 0,00      | 2 589 230,21      | 55 288,78 | 2 644 519,00 | 0,00        | 868 753,48      | 3 457 983,69   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-08-01          | 2002-08-01 | 1    | 30,02   | 75 000,00 | 2 664 230,21      | 1 916,60  | 2 666 146,81 | 0,00        | 870 670,07      | 3 534 900,29   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-08-02          | 2002-08-31 | 30   | 30,02   | 0,00      | 2 664 230,21      | 57 497,89 | 2 721 728,11 | 0,00        | 928 167,97      | 3 592 398,18   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-09-01          | 2002-09-01 | 1    | 30,27   | 75 000,00 | 2 739 230,21      | 1 985,27  | 2 741 215,48 | 0,00        | 930 153,23      | 3 669 383,45   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-09-02          | 2002-09-30 | 29   | 30,27   | 0,00      | 2 739 230,21      | 57 572,69 | 2 796 802,91 | 0,00        | 987 725,93      | 3 726 956,14   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-10-01          | 2002-10-01 | 1    | 30,45   | 75 000,00 | 2 814 230,21      | 2 050,28  | 2 816 280,49 | 0,00        | 989 776,20      | 3 804 006,42   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-10-02          | 2002-10-31 | 30   | 30,45   | 0,00      | 2 814 230,21      | 61 508,27 | 2 875 738,49 | 0,00        | 1 051 284,48    | 3 865 514,69   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-11-01          | 2002-11-01 | 1    | 29,64   | 75 000,00 | 2 889 230,21      | 2 055,58  | 2 891 285,79 | 0,00        | 1 053 340,05    | 3 942 570,27   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-11-02          | 2002-11-30 | 29   | 29,64   | 0,00      | 2 889 230,21      | 59 611,72 | 2 948 841,94 | 0,00        | 1 112 951,78    | 4 002 181,99   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-12-01          | 2002-12-01 | 1    | 29,54   | 75 000,00 | 2 964 230,21      | 2 102,35  | 2 966 332,56 | 0,00        | 1 115 054,13    | 4 079 284,34   | 0,00          | 0,00                          |
| 2002-12-02          | 2002-12-31 | 30   | 29,54   | 0,00      | 2 964 230,21      | 63 070,54 | 3 027 300,75 | 0,00        | 1 178 124,67    | 4 142 354,88   | 0,00          | 0,00                          |



| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |  |
|---------------|---------------------------------------------|--|--|--|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2003-01-01          | 2003-01-01 | 1    | 29.46   | 75 000.00 | 3 039 230.21      | 2 150.72  | 3 041 380.93 | 0.00        | 1 180 275.39    | 4 219 505.60   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-01-02          | 2003-01-31 | 30   | 29.46   | 0.00      | 3 039 230.21      | 64 521.55 | 3 103 751.77 | 0.00        | 1 244 796.94    | 4 284 027.15   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-02-01          | 2003-02-01 | 1    | 29.67   | 85 000.00 | 3 124 230.21      | 2 224.75  | 3 126 454.96 | 0.00        | 1 247 021.69    | 4 371 251.91   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-02-02          | 2003-02-28 | 27   | 29.67   | 0.00      | 3 124 230.21      | 60 068.31 | 3 184 298.52 | 0.00        | 1 307 090.00    | 4 431 320.21   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-03-01          | 2003-03-01 | 1    | 29.24   | 85 000.00 | 3 209 230.21      | 2 255.71  | 3 211 485.93 | 0.00        | 1 309 345.71    | 4 518 575.93   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-03-02          | 2003-03-31 | 30   | 29.24   | 0.00      | 3 209 230.21      | 67 671.42 | 3 276 901.64 | 0.00        | 1 377 017.14    | 4 586 247.35   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-04-01          | 2003-04-01 | 1    | 29.72   | 85 000.00 | 3 294 230.21      | 2 348.94  | 3 296 579.15 | 0.00        | 1 379 366.08    | 4 673 596.29   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-04-02          | 2003-04-30 | 29   | 29.72   | 0.00      | 3 294 230.21      | 68 119.33 | 3 362 349.54 | 0.00        | 1 447 485.41    | 4 741 715.62   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-05-01          | 2003-05-01 | 1    | 29.84   | 85 000.00 | 3 379 230.21      | 2 418.12  | 3 381 648.33 | 0.00        | 1 449 903.52    | 4 829 133.74   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-05-02          | 2003-05-31 | 30   | 29.84   | 0.00      | 3 379 230.21      | 72 543.55 | 3 451 773.76 | 0.00        | 1 522 447.07    | 4 901 677.28   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-06-01          | 2003-06-01 | 1    | 28.80   | 85 000.00 | 3 464 230.21      | 2 402.93  | 3 466 633.14 | 0.00        | 1 524 850.00    | 4 989 080.21   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-06-02          | 2003-06-30 | 29   | 28.80   | 0.00      | 3 464 230.21      | 69 684.87 | 3 533 915.09 | 0.00        | 1 594 534.87    | 5 058 765.08   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-07-01          | 2003-07-01 | 1    | 29.16   | 85 000.00 | 3 549 230.21      | 2 489.05  | 3 551 719.26 | 0.00        | 1 597 023.92    | 5 146 254.13   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-07-02          | 2003-07-31 | 30   | 29.16   | 0.00      | 3 549 230.21      | 74 671.37 | 3 623 901.58 | 0.00        | 1 671 695.29    | 5 220 925.50   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-08-01          | 2003-08-01 | 1    | 29.82   | 85 000.00 | 3 634 230.21      | 2 599.44  | 3 636 829.65 | 0.00        | 1 674 294.73    | 5 308 524.94   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-08-02          | 2003-08-31 | 30   | 29.82   | 0.00      | 3 634 230.21      | 77 983.22 | 3 712 213.43 | 0.00        | 1 752 277.95    | 5 386 508.16   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-09-01          | 2003-09-01 | 1    | 30.18   | 85 000.00 | 3 719 230.21      | 2 688.48  | 3 721 918.69 | 0.00        | 1 754 966.42    | 5 474 196.63   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-09-02          | 2003-09-30 | 29   | 30.18   | 0.00      | 3 719 230.21      | 77 965.80 | 3 797 196.02 | 0.00        | 1 832 932.23    | 5 552 162.44   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2003-10-01          | 2003-10-01 | 1    | 30.06   | 85 000.00 | 3 804 230.21      | 2 740.30  | 3 806 970.51 | 0.00        | 1 835 672.53    | 5 639 902.74   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |





| Liquidación de intereses moratorios |                                               |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                               |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------|------|---------|-----------|-------------------|-----------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| TIPO                                |                                               |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                               |
| PROCESO                             | 11001418901320010008800                       |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                               |
| DEMANDANTE                          | Unidad Residencial Niza IX                    |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                               |
| DEMANDADO                           | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                 |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                               |
| TASA APLICADA                       | (((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo)))-1 |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                               |
| DISTRIBUCION ABONOS                 |                                               |      |         |           |                   |           |              |             |                 |                |               |                               |
| DESDE                               | HASTA                                         | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES   | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2003-10-02                          | 2003-10-31                                    | 30   | 30.06   | 0.00      | 3.804.230.21      | 82.209.00 | 3.886.439.21 | 0.00        | 1.917.881.53    | 5.722.111.74   | 0.00          | 0.00                          |
| 2003-11-01                          | 2003-11-01                                    | 1    | 29.81   | 85.000.00 | 3.889.230.21      | 2.780.60  | 3.892.010.81 | 0.00        | 1.920.662.13    | 5.809.892.34   | 0.00          | 0.00                          |
| 2003-11-02                          | 2003-11-30                                    | 29   | 29.81   | 0.00      | 3.889.230.21      | 80.637.43 | 3.969.867.65 | 0.00        | 2.001.299.56    | 5.890.529.77   | 0.00          | 0.00                          |
| 2003-12-01                          | 2003-12-01                                    | 1    | 29.72   | 85.000.00 | 3.974.230.21      | 2.833.81  | 3.977.064.03 | 0.00        | 2.004.133.38    | 5.978.363.59   | 0.00          | 0.00                          |
| 2003-12-02                          | 2003-12-31                                    | 30   | 29.72   | 0.00      | 3.974.230.21      | 85.014.43 | 4.059.244.65 | 0.00        | 2.089.147.81    | 6.063.378.02   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-01-01                          | 2004-01-01                                    | 1    | 29.51   | 85.000.00 | 4.059.230.21      | 2.876.39  | 4.062.106.60 | 0.00        | 2.092.024.20    | 6.151.254.42   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-01-02                          | 2004-01-31                                    | 30   | 29.51   | 0.00      | 4.059.230.21      | 86.291.75 | 4.145.521.96 | 0.00        | 2.178.315.95    | 6.237.546.16   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-02-01                          | 2004-02-01                                    | 1    | 29.61   | 90.000.00 | 4.149.230.21      | 2.949.39  | 4.152.179.60 | 0.00        | 2.181.265.34    | 6.330.495.55   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-02-02                          | 2004-02-29                                    | 28   | 29.61   | 0.00      | 4.149.230.21      | 82.582.80 | 4.231.813.01 | 0.00        | 2.263.848.14    | 6.413.078.35   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-03-01                          | 2004-03-01                                    | 1    | 29.70   | 90.000.00 | 4.239.230.21      | 3.021.43  | 4.242.251.64 | 0.00        | 2.266.869.56    | 6.506.099.78   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-03-02                          | 2004-03-31                                    | 30   | 29.70   | 0.00      | 4.239.230.21      | 90.642.84 | 4.329.873.05 | 0.00        | 2.357.512.40    | 6.596.742.61   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-04-01                          | 2004-04-01                                    | 1    | 29.67   | 90.000.00 | 4.329.230.21      | 3.082.83  | 4.332.313.04 | 0.00        | 2.360.595.23    | 6.689.825.44   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-04-02                          | 2004-04-30                                    | 29   | 29.67   | 0.00      | 4.329.230.21      | 89.402.01 | 4.418.632.22 | 0.00        | 2.449.997.24    | 6.779.227.45   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-05-01                          | 2004-05-01                                    | 1    | 29.57   | 90.000.00 | 4.419.230.21      | 3.137.10  | 4.422.367.31 | 0.00        | 2.453.134.34    | 6.872.364.55   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-05-02                          | 2004-05-31                                    | 30   | 29.57   | 0.00      | 4.419.230.21      | 94.113.05 | 4.513.343.26 | 0.00        | 2.547.247.39    | 6.966.477.60   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-06-01                          | 2004-06-01                                    | 1    | 29.51   | 90.000.00 | 4.509.230.21      | 3.195.26  | 4.512.425.48 | 0.00        | 2.550.442.65    | 7.059.672.87   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-06-02                          | 2004-06-30                                    | 29   | 29.51   | 0.00      | 4.509.230.21      | 92.662.66 | 4.601.892.87 | 0.00        | 2.643.105.31    | 7.152.335.52   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-07-01                          | 2004-07-01                                    | 1    | 29.16   | 90.000.00 | 4.599.230.21      | 3.225.40  | 4.602.455.61 | 0.00        | 2.646.330.71    | 7.245.560.92   | 0.00          | 0.00                          |
| 2004-07-02                          | 2004-07-31                                    | 30   | 29.16   | 0.00      | 4.599.230.21      | 96.762.06 | 4.695.992.27 | 0.00        | 2.743.092.77    | 7.342.322.98   | 0.00          | 0.00                          |





| TIPO          |  |                                             |  |  | Liquidación de intereses moratorios |  |  |  |  |
|---------------|--|---------------------------------------------|--|--|-------------------------------------|--|--|--|--|
| PROCESO       |  | 11001418901320010008800                     |  |  |                                     |  |  |  |  |
| DEMANDANTE    |  | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |                                     |  |  |  |  |
| DEMANDADO     |  | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |                                     |  |  |  |  |
| TASA APLICADA |  | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1 |  |  |                                     |  |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |           |                   |            |              |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|-----------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL   | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2004-08-01          | 2004-08-01 | 1    | 28.92   | 90 000.00 | 4 689 230.21      | 3 264.61   | 4 692 494.82 | 0.00        | 2 746 357.38    | 7 435 587.59   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-08-02          | 2004-08-31 | 30   | 28.92   | 0.00      | 4 689 230.21      | 97 938.22  | 4 787 168.43 | 0.00        | 2 844 295.59    | 7 533 525.81   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-09-01          | 2004-09-01 | 1    | 29.25   | 90 000.00 | 4 779 230.21      | 3 360.76   | 4 782 590.97 | 0.00        | 2 847 656.36    | 7 626 886.57   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-09-02          | 2004-09-30 | 29   | 29.25   | 0.00      | 4 779 230.21      | 97 462.09  | 4 876 692.30 | 0.00        | 2 945 118.44    | 7 724 348.65   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-10-01          | 2004-10-01 | 1    | 28.64   | 90 000.00 | 4 869 230.21      | 3 360.38   | 4 872 590.59 | 0.00        | 2 948 478.82    | 7 817 709.03   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-10-02          | 2004-10-31 | 30   | 28.64   | 0.00      | 4 869 230.21      | 100 811.33 | 4 970 041.54 | 0.00        | 3 049 290.15    | 7 918 520.36   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-11-01          | 2004-11-01 | 1    | 29.39   | 90 000.00 | 4 959 230.21      | 3 501.53   | 4 962 731.74 | 0.00        | 3 052 791.68    | 8 012 021.89   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-11-02          | 2004-11-30 | 29   | 29.39   | 0.00      | 4 959 230.21      | 101 544.42 | 5 060 774.64 | 0.00        | 3 154 336.10    | 8 113 566.31   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-12-01          | 2004-12-01 | 1    | 29.24   | 90 000.00 | 5 049 230.21      | 3 549.02   | 5 052 779.23 | 0.00        | 3 157 885.12    | 8 207 115.33   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2004-12-02          | 2004-12-31 | 30   | 29.24   | 0.00      | 5 049 230.21      | 106 470.58 | 5 155 700.79 | 0.00        | 3 264 355.70    | 8 313 585.91   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-01-01          | 2005-01-01 | 1    | 29.18   | 90 000.00 | 5 139 230.21      | 3 605.74   | 5 142 835.95 | 0.00        | 3 267 961.44    | 8 407 191.65   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-01-02          | 2005-01-31 | 30   | 29.18   | 0.00      | 5 139 230.21      | 108 172.07 | 5 247 402.29 | 0.00        | 3 376 133.51    | 8 515 363.72   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-02-01          | 2005-02-01 | 1    | 29.10   | 98 000.00 | 5 237 230.21      | 3 666.15   | 5 240 896.37 | 0.00        | 3 379 799.66    | 8 617 029.88   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-02-02          | 2005-02-28 | 27   | 29.10   | 0.00      | 5 237 230.21      | 98 986.17  | 5 336 216.38 | 0.00        | 3 478 785.83    | 8 716 016.05   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-03-01          | 2005-03-01 | 1    | 28.73   | 98 000.00 | 5 335 230.21      | 3 692.21   | 5 338 922.42 | 0.00        | 3 482 478.04    | 8 817 708.25   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-03-02          | 2005-03-31 | 30   | 28.73   | 0.00      | 5 335 230.21      | 110 766.19 | 5 445 996.40 | 0.00        | 3 593 244.23    | 8 928 474.44   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-04-01          | 2005-04-01 | 1    | 28.79   | 98 000.00 | 5 433 230.21      | 3 766.97   | 5 436 997.18 | 0.00        | 3 597 011.19    | 9 030 241.41   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-04-02          | 2005-04-30 | 29   | 28.79   | 0.00      | 5 433 230.21      | 109 242.07 | 5 542 472.28 | 0.00        | 3 706 253.26    | 9 139 483.47   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-05-01          | 2005-05-01 | 1    | 28.53   | 98 000.00 | 5 531 230.21      | 3 804.86   | 5 535 035.07 | 0.00        | 3 710 058.12    | 9 241 288.33   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |



| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios           |  |  |  |
|---------------|-----------------------------------------------|--|--|--|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                       |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                    |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                 |  |  |  |
| TASA APLICADA | (((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo)))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2005-05-02          | 2005-05-31 | 30   | 28.53   | 0.00       | 5 531 230.21      | 114 145.71 | 5 645 375.92 | 0.00        | 3 824 203.83    | 9 355 434.04   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-06-01          | 2005-06-01 | 1    | 28.28   | 98 000.00  | 5 629 230.21      | 3 841.62   | 5 633 071.83 | 0.00        | 3 828 045.45    | 9 457 275.66   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-06-02          | 2005-06-30 | 29   | 28.28   | 0.00       | 5 629 230.21      | 111 407.00 | 5 740 637.21 | 0.00        | 3 939 452.45    | 9 568 682.66   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-07-01          | 2005-07-01 | 1    | 27.75   | 98 000.00  | 5 727 230.21      | 3 844.10   | 5 731 074.32 | 0.00        | 3 943 296.55    | 9 670 526.77   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-07-02          | 2005-07-31 | 30   | 27.75   | 0.00       | 5 727 230.21      | 115 323.14 | 5 842 553.35 | 0.00        | 4 058 619.69    | 9 785 849.91   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-08-01          | 2005-08-01 | 1    | 27.36   | 98 000.00  | 5 825 230.21      | 3 861.05   | 5 829 091.27 | 0.00        | 4 062 480.75    | 9 887 710.96   | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-08-02          | 2005-08-31 | 30   | 27.36   | 0.00       | 5 825 230.21      | 115 831.60 | 5 941 061.81 | 0.00        | 4 178 312.34    | 10 003 542.56  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-09-01          | 2005-09-01 | 1    | 27.33   | 98 000.00  | 5 923 230.21      | 3 922.18   | 5 927 152.40 | 0.00        | 4 182 234.53    | 10 105 464.74  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-09-02          | 2005-09-30 | 29   | 27.33   | 0.00       | 5 923 230.21      | 113 743.32 | 6 036 973.54 | 0.00        | 4 295 977.85    | 10 219 208.06  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-10-01          | 2005-10-01 | 1    | 26.90   | 98 000.00  | 6 021 230.21      | 3 930.59   | 6 025 160.80 | 0.00        | 4 299 908.44    | 10 321 138.65  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-10-02          | 2005-10-31 | 30   | 26.90   | 0.00       | 6 021 230.21      | 117 917.56 | 6 139 147.77 | 0.00        | 4 417 825.99    | 10 439 056.20  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-11-01          | 2005-11-01 | 1    | 26.72   | 98 000.00  | 6 119 230.21      | 3 970.74   | 6 123 200.96 | 0.00        | 4 421 796.74    | 10 541 026.95  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-11-02          | 2005-11-30 | 29   | 26.72   | 0.00       | 6 119 230.21      | 115 151.60 | 6 234 381.82 | 0.00        | 4 536 948.34    | 10 656 178.55  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-12-01          | 2005-12-01 | 1    | 26.24   | 98 000.00  | 6 217 230.21      | 3 969.65   | 6 221 199.86 | 0.00        | 4 540 917.99    | 10 758 148.20  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2005-12-02          | 2005-12-31 | 30   | 26.24   | 0.00       | 6 217 230.21      | 119 089.48 | 6 336 319.69 | 0.00        | 4 660 007.46    | 10 877 237.68  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-01-01          | 2006-01-01 | 1    | 26.03   | 98 000.00  | 6 315 230.21      | 4 003.40   | 6 319 233.61 | 0.00        | 4 664 010.86    | 10 979 241.07  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-01-02          | 2006-01-31 | 30   | 26.03   | 0.00       | 6 315 230.21      | 120 101.88 | 6 435 332.10 | 0.00        | 4 784 112.74    | 11 099 342.96  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-02-01          | 2006-02-01 | 1    | 26.27   | 105 000.00 | 6 420 230.21      | 4 103.45   | 6 424 333.66 | 0.00        | 4 788 216.19    | 11 208 446.40  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-02-02          | 2006-02-28 | 27   | 26.27   | 0.00       | 6 420 230.21      | 110 793.03 | 6 531 023.24 | 0.00        | 4 899 009.22    | 11 319 239.43  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |





| TIPO          |                                             | Liquidación de intereses moratorios |  |
|---------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|--|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |                                     |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |                                     |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |                                     |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |                                     |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2006-03-01          | 2006-03-01 | 1    | 25.88   | 105 000.00 | 6 525 230.21      | 4 115.22   | 6 529 345.43 | 0.00        | 4 903 124.43    | 11 428 354.64  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-03-02          | 2006-03-31 | 30   | 25.88   | 0.00       | 6 525 230.21      | 123 456.49 | 6 648 686.70 | 0.00        | 5 026 580.92    | 11 551 811.14  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-04-01          | 2006-04-01 | 1    | 25.13   | 105 000.00 | 6 630 230.21      | 4 072.81   | 6 634 303.02 | 0.00        | 5 030 653.74    | 11 660 883.95  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-04-02          | 2006-04-30 | 29   | 25.13   | 0.00       | 6 630 230.21      | 118 111.55 | 6 748 341.76 | 0.00        | 5 148 765.29    | 11 778 995.50  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-05-01          | 2006-05-01 | 1    | 24.11   | 105 000.00 | 6 735 230.21      | 3 986.18   | 6 739 216.39 | 0.00        | 5 152 751.47    | 11 887 981.68  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-05-02          | 2006-05-31 | 30   | 24.11   | 0.00       | 6 735 230.21      | 119 585.41 | 6 854 815.62 | 0.00        | 5 272 336.88    | 12 007 567.09  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-06-01          | 2006-06-01 | 1    | 23.42   | 105 000.00 | 6 840 230.21      | 3 943.78   | 6 844 173.99 | 0.00        | 5 276 280.66    | 12 116 510.87  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-06-02          | 2006-06-30 | 29   | 23.42   | 0.00       | 6 840 230.21      | 114 369.59 | 6 954 599.80 | 0.00        | 5 390 650.25    | 12 230 880.46  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-07-01          | 2006-07-01 | 1    | 22.62   | 105 000.00 | 6 945 230.21      | 3 881.28   | 6 949 111.49 | 0.00        | 5 394 531.53    | 12 339 761.74  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-07-02          | 2006-07-31 | 30   | 22.62   | 0.00       | 6 945 230.21      | 116 438.36 | 7 061 668.58 | 0.00        | 5 510 969.89    | 12 456 200.10  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-08-01          | 2006-08-01 | 1    | 22.53   | 105 000.00 | 7 050 230.21      | 3 925.77   | 7 054 155.98 | 0.00        | 5 514 895.66    | 12 565 125.87  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-08-02          | 2006-08-31 | 30   | 22.53   | 0.00       | 7 050 230.21      | 117 773.00 | 7 168 003.21 | 0.00        | 5 632 668.66    | 12 682 898.87  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-09-01          | 2006-09-01 | 1    | 22.58   | 105 000.00 | 7 155 230.21      | 3 991.44   | 7 159 221.65 | 0.00        | 5 636 660.09    | 12 791 890.31  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-09-02          | 2006-09-30 | 29   | 22.58   | 0.00       | 7 155 230.21      | 115 751.64 | 7 270 981.85 | 0.00        | 5 752 411.73    | 12 907 641.94  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-10-01          | 2006-10-01 | 1    | 22.61   | 105 000.00 | 7 260 230.21      | 4 054.88   | 7 264 285.09 | 0.00        | 5 756 466.61    | 13 016 696.82  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-10-02          | 2006-10-31 | 30   | 22.61   | 0.00       | 7 260 230.21      | 121 646.37 | 7 381 876.58 | 0.00        | 5 878 112.98    | 13 138 343.19  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-11-01          | 2006-11-01 | 1    | 22.61   | 105 000.00 | 7 365 230.21      | 4 113.52   | 7 369 343.73 | 0.00        | 5 882 226.50    | 13 247 456.71  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-11-02          | 2006-11-30 | 29   | 22.61   | 0.00       | 7 365 230.21      | 119 292.14 | 7 484 522.35 | 0.00        | 6 001 518.64    | 13 366 748.85  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2006-12-01          | 2006-12-01 | 1    | 22.61   | 105 000.00 | 7 470 230.21      | 4 172.17   | 7 474 402.38 | 0.00        | 6 005 690.80    | 13 475 921.01  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |





| TIPO Liquidación de intereses moratorios |            |                                               |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                               |
|------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------|---------|------------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| PROCESO                                  |            | 11001418901320010008800                       |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                               |
| DEMANDANTE                               |            | Unidad Residencial Niza IX                    |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                               |
| DEMANDADO                                |            | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                 |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                               |
| TASA APLICADA                            |            | (((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo)))-1 |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                               |
| DISTRIBUCION ABONOS                      |            |                                               |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                               |
| DESDE                                    | HASTA      | DIAS                                          | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2006-12-02                               | 2006-12-31 | 30                                            | 22.61   | 0.00       | 7 470 230.21      | 125 164.95 | 7 595 395.16 | 0.00        | 6 130 855.75    | 13 601 085.96  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-01-01                               | 2007-01-01 | 1                                             | 31.02   | 105 000.00 | 7 575 230.21      | 5 609.40   | 7 580 839.61 | 0.00        | 6 136 465.15    | 13 711 695.37  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-01-02                               | 2007-01-04 | 3                                             | 31.02   | 0.00       | 7 575 230.21      | 16 828.21  | 7 592 058.42 | 0.00        | 6 153 293.36    | 13 728 523.57  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-01-05                               | 2007-01-31 | 27                                            | 20.75   | 0.00       | 7 575 230.21      | 105 661.04 | 7 680 891.26 | 0.00        | 6 258 954.40    | 13 834 184.62  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-02-01                               | 2007-02-01 | 1                                             | 20.75   | 110 000.00 | 7 685 230.21      | 3 970.20   | 7 689 200.41 | 0.00        | 6 262 924.60    | 13 948 154.81  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-02-02                               | 2007-02-28 | 27                                            | 20.75   | 0.00       | 7 685 230.21      | 107 195.35 | 7 792 425.56 | 0.00        | 6 370 119.95    | 14 055 350.16  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-03-01                               | 2007-03-01 | 1                                             | 20.75   | 110 000.00 | 7 795 230.21      | 4 027.02   | 7 799 257.24 | 0.00        | 6 374 146.97    | 14 169 377.19  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-03-02                               | 2007-03-31 | 30                                            | 20.75   | 0.00       | 7 795 230.21      | 120 810.73 | 7 916 040.94 | 0.00        | 6 494 957.70    | 14 290 187.91  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-04-01                               | 2007-04-01 | 1                                             | 25.13   | 110 000.00 | 7 905 230.21      | 4 856.02   | 7 910 086.23 | 0.00        | 6 499 813.72    | 14 405 043.93  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-04-02                               | 2007-04-30 | 29                                            | 25.13   | 0.00       | 7 905 230.21      | 140 824.52 | 8 046 054.73 | 0.00        | 6 640 638.24    | 14 545 868.45  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-05-01                               | 2007-05-01 | 1                                             | 25.13   | 90 000.00  | 7 995 230.21      | 4 911.30   | 8 000 141.52 | 0.00        | 6 645 549.54    | 14 640 779.76  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-05-02                               | 2007-05-31 | 30                                            | 25.13   | 0.00       | 7 995 230.21      | 147 339.09 | 8 142 569.31 | 0.00        | 6 792 888.64    | 14 788 118.85  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-06-01                               | 2007-06-01 | 1                                             | 25.13   | 105 000.00 | 8 100 230.21      | 4 975.80   | 8 105 206.01 | 0.00        | 6 797 864.44    | 14 898 094.65  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-06-02                               | 2007-06-30 | 29                                            | 25.13   | 0.00       | 8 100 230.21      | 144 298.27 | 8 244 528.48 | 0.00        | 6 942 162.71    | 15 042 392.92  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-07-01                               | 2007-07-01 | 1                                             | 28.52   | 105 000.00 | 8 205 230.21      | 5 641.64   | 8 210 871.85 | 0.00        | 6 947 804.35    | 15 153 034.56  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-07-02                               | 2007-07-31 | 30                                            | 28.52   | 0.00       | 8 205 230.21      | 169 249.18 | 8 374 479.39 | 0.00        | 7 117 053.53    | 15 322 283.74  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-08-01                               | 2007-08-01 | 1                                             | 28.52   | 105 000.00 | 8 310 230.21      | 5 713.83   | 8 315 944.05 | 0.00        | 7 122 767.36    | 15 432 997.58  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-08-02                               | 2007-08-31 | 30                                            | 28.52   | 0.00       | 8 310 230.21      | 171 415.01 | 8 481 645.23 | 0.00        | 7 294 182.38    | 15 604 412.59  | 0.00          | 0.00                          |
| 2007-09-01                               | 2007-09-01 | 1                                             | 28.52   | 105 000.00 | 8 415 230.21      | 5 786.03   | 8 421 016.24 | 0.00        | 7 299 968.41    | 15 715 198.62  | 0.00          | 0.00                          |



| TIPO Liquidación de intereses moratorios |                                             |  |  |  |  |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|--|--|--|--|
| PROCESO                                  | 11001418901320010008800                     |  |  |  |  |
| DEMANDANTE                               | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |  |
| DEMANDADO                                | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |  |
| TASA APLICADA                            | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1 |  |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |              |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DÍAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL     | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2007-09-02          | 2007-09-30 | 29   | 28.52   | 0.00       | 8.415.230,21      | 167.794,82 | 8.583.025,03 | 0.00        | 7.467.763,23    | 15.882.993,44  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2007-10-01          | 2007-10-01 | 1    | 31,89   | 105.000,00 | 8.520.230,21      | 6.463,77   | 8.526.693,99 | 0.00        | 7.474.227,00    | 15.994.457,21  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2007-10-02          | 2007-10-31 | 30   | 31,89   | 0.00       | 8.520.230,21      | 193.913,23 | 8.714.143,44 | 0.00        | 7.668.140,23    | 16.188.370,44  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2007-11-01          | 2007-11-01 | 1    | 31,89   | 105.000,00 | 8.625.230,21      | 6.543,43   | 8.631.773,64 | 0.00        | 7.674.683,66    | 16.299.913,88  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2007-11-02          | 2007-11-30 | 29   | 31,89   | 0.00       | 8.625.230,21      | 189.759,51 | 8.814.989,72 | 0.00        | 7.864.443,17    | 16.489.673,39  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2007-12-01          | 2007-12-01 | 1    | 31,89   | 105.000,00 | 8.730.230,21      | 6.623,09   | 8.736.853,30 | 0.00        | 7.871.066,26    | 16.601.296,47  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2007-12-02          | 2007-12-31 | 30   | 31,89   | 0.00       | 8.730.230,21      | 198.692,65 | 8.928.922,86 | 0.00        | 8.069.758,91    | 16.799.989,13  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-01-01          | 2008-01-01 | 1    | 32,75   | 105.000,00 | 8.835.230,21      | 6.859,28   | 8.842.089,49 | 0.00        | 8.076.618,19    | 16.911.848,41  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-01-02          | 2008-01-31 | 30   | 32,75   | 0.00       | 8.835.230,21      | 205.778,38 | 9.041.008,59 | 0.00        | 8.282.396,57    | 17.117.626,79  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-02-01          | 2008-02-01 | 1    | 32,75   | 115.000,00 | 8.950.230,21      | 6.948,56   | 8.957.178,77 | 0.00        | 8.289.345,13    | 17.239.575,35  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-02-02          | 2008-02-29 | 28   | 32,75   | 0.00       | 8.950.230,21      | 194.559,69 | 9.144.789,90 | 0.00        | 8.483.904,82    | 17.434.135,03  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-03-01          | 2008-03-01 | 1    | 32,75   | 115.000,00 | 9.065.230,21      | 7.037,84   | 9.072.268,05 | 0.00        | 8.490.942,66    | 17.556.172,88  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-03-02          | 2008-03-31 | 30   | 32,75   | 0.00       | 9.065.230,21      | 211.135,23 | 9.276.365,45 | 0.00        | 8.702.077,90    | 17.767.308,11  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-04-01          | 2008-04-01 | 1    | 32,88   | 115.000,00 | 9.180.230,21      | 7.152,71   | 9.187.382,92 | 0.00        | 8.709.230,61    | 17.889.460,82  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-04-02          | 2008-04-30 | 29   | 32,88   | 0.00       | 9.180.230,21      | 207.428,52 | 9.387.658,73 | 0.00        | 8.916.659,12    | 18.096.889,34  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-05-01          | 2008-05-01 | 1    | 32,88   | 115.000,00 | 9.295.230,21      | 7.242,31   | 9.302.472,52 | 0.00        | 8.923.901,43    | 18.219.131,64  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-05-02          | 2008-05-31 | 30   | 32,88   | 0.00       | 9.295.230,21      | 217.269,27 | 9.512.499,48 | 0.00        | 9.141.170,70    | 18.436.400,91  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-06-01          | 2008-06-01 | 1    | 32,88   | 115.000,00 | 9.410.230,21      | 7.331,91   | 9.417.562,12 | 0.00        | 9.148.502,61    | 18.558.732,82  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2008-06-02          | 2008-06-30 | 29   | 32,88   | 0.00       | 9.410.230,21      | 212.625,40 | 9.622.855,61 | 0.00        | 9.361.128,01    | 18.771.358,22  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |





|               |                                               |  |  |  |
|---------------|-----------------------------------------------|--|--|--|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios           |  |  |  |
| PROCESO       | 11001418901320010008800                       |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                    |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                 |  |  |  |
| TASA APLICADA | (((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo)))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2008-07-01          | 2008-07-01 | 1    | 32.27   | 115 000.00 | 9 525 230.21      | 7 300.36   | 9 532 530.57  | 0.00        | 9 368 428.37    | 18 893 658.58  | 0.00          | 0                             |
| 2008-07-02          | 2008-07-31 | 30   | 32.27   | 0.00       | 9 525 230.21      | 219 010.71 | 9 744 240.92  | 0.00        | 9 587 439.07    | 19 112 669.28  | 0.00          | 0                             |
| 2008-08-01          | 2008-08-01 | 1    | 32.27   | 115 000.00 | 9 640 230.21      | 7 388.50   | 9 647 618.71  | 0.00        | 9 594 827.57    | 19 235 057.78  | 0.00          | 0                             |
| 2008-08-02          | 2008-08-31 | 30   | 32.27   | 0.00       | 9 640 230.21      | 221 654.87 | 9 861 885.08  | 0.00        | 9 816 482.43    | 19 456 712.64  | 0.00          | 0                             |
| 2008-09-01          | 2008-09-01 | 1    | 32.27   | 115 000.00 | 9 755 230.21      | 7 476.63   | 9 762 706.85  | 0.00        | 9 823 959.07    | 19 579 189.28  | 0.00          | 0                             |
| 2008-09-02          | 2008-09-30 | 29   | 32.27   | 0.00       | 9 755 230.21      | 216 822.39 | 9 972 052.60  | 0.00        | 10 040 781.46   | 19 796 011.67  | 0.00          | 0                             |
| 2008-10-01          | 2008-10-01 | 1    | 31.53   | 115 000.00 | 9 870 230.21      | 7 413.97   | 9 877 644.18  | 0.00        | 10 048 195.42   | 19 918 425.64  | 0.00          | 0                             |
| 2008-10-02          | 2008-10-31 | 30   | 31.53   | 0.00       | 9 870 230.21      | 222 419.04 | 10 092 649.25 | 0.00        | 10 270 614.46   | 20 140 844.67  | 0.00          | 0                             |
| 2008-11-01          | 2008-11-01 | 1    | 31.53   | 115 000.00 | 9 985 230.21      | 7 500.35   | 9 992 730.56  | 0.00        | 10 278 114.81   | 20 263 345.02  | 0.00          | 0                             |
| 2008-11-02          | 2008-11-30 | 29   | 31.53   | 0.00       | 9 985 230.21      | 217 510.13 | 10 202 740.35 | 0.00        | 10 495 624.94   | 20 480 855.16  | 0.00          | 0                             |
| 2008-12-01          | 2008-12-01 | 1    | 31.53   | 115 000.00 | 10 100 230.21     | 7 586.73   | 10 107 816.94 | 0.00        | 10 503 211.68   | 20 603 441.89  | 0.00          | 0                             |
| 2008-12-02          | 2008-12-31 | 30   | 31.53   | 0.00       | 10 100 230.21     | 227 601.93 | 10 327 832.14 | 0.00        | 10 730 813.61   | 20 831 043.82  | 0.00          | 0                             |
| 2009-01-01          | 2009-01-01 | 1    | 30.71   | 115 000.00 | 10 215 230.21     | 7 496.89   | 10 222 727.10 | 0.00        | 10 738 310.49   | 20 953 540.70  | 0.00          | 0                             |
| 2009-01-02          | 2009-01-31 | 30   | 30.71   | 0.00       | 10 215 230.21     | 224 906.57 | 10 440 136.78 | 0.00        | 10 963 217.06   | 21 178 447.27  | 0.00          | 0                             |
| 2009-02-01          | 2009-02-01 | 1    | 30.71   | 142 000.00 | 10 357 230.21     | 7 601.10   | 10 364 831.31 | 0.00        | 10 970 818.16   | 21 328 048.37  | 0.00          | 0                             |
| 2009-02-02          | 2009-02-28 | 27   | 30.71   | 0.00       | 10 357 230.21     | 205 229.66 | 10 562 459.87 | 0.00        | 11 176 047.82   | 21 533 278.03  | 0.00          | 0                             |
| 2009-03-01          | 2009-03-01 | 1    | 30.71   | 142 000.00 | 10 499 230.21     | 7 705.31   | 10 506 935.52 | 0.00        | 11 183 753.13   | 21 682 983.34  | 0.00          | 0                             |
| 2009-03-02          | 2009-03-31 | 30   | 30.71   | 0.00       | 10 499 230.21     | 231 159.34 | 10 730 389.55 | 0.00        | 11 414 912.47   | 21 914 142.68  | 0.00          | 0                             |
| 2009-04-01          | 2009-04-01 | 1    | 30.42   | 124 000.00 | 10 623 230.21     | 7 732.74   | 10 630 962.95 | 0.00        | 11 422 645.20   | 22 045 875.41  | 0.00          | 0                             |





| TIPO          |  |  |  |  | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |  |  |
|---------------|--|--|--|--|---------------------------------------------|--|--|--|--|
| PROCESO       |  |  |  |  | 11001418901320010008800                     |  |  |  |  |
| DEMANDANTE    |  |  |  |  | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |  |
| DEMANDADO     |  |  |  |  | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |  |
| TASA APLICADA |  |  |  |  | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1 |  |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2009-04-02          | 2009-04-30 | 29   | 30.42   | 0.00       | 10 623 230.21     | 224 249.34 | 10 847 479.56 | 0.00        | 11 646 894.55   | 22 270 124.76  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-05-01          | 2009-05-01 | 1    | 30.42   | 124 000.00 | 10 747 230.21     | 7 823.00   | 10 755 053.21 | 0.00        | 11 654 717.54   | 22 401 947.75  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-05-02          | 2009-05-31 | 30   | 30.42   | 0.00       | 10 747 230.21     | 234 689.90 | 10 981 920.11 | 0.00        | 11 889 407.44   | 22 636 637.65  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-06-01          | 2009-06-01 | 1    | 30.42   | 124 000.00 | 10 871 230.21     | 7 913.26   | 10 879 143.47 | 0.00        | 11 897 320.70   | 22 768 550.91  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-06-02          | 2009-06-30 | 29   | 30.42   | 0.00       | 10 871 230.21     | 229 484.46 | 11 100 714.67 | 0.00        | 12 126 805.15   | 22 998 035.37  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-07-01          | 2009-07-01 | 1    | 27.98   | 124 000.00 | 10 995 230.21     | 7 433.02   | 11 002 663.23 | 0.00        | 12 134 238.17   | 23 129 468.39  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-07-02          | 2009-07-31 | 30   | 27.98   | 0.00       | 10 995 230.21     | 222 990.60 | 11 218 220.81 | 0.00        | 12 357 228.78   | 23 352 458.99  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-08-01          | 2009-08-01 | 1    | 27.98   | 124 000.00 | 11 119 230.21     | 7 516.85   | 11 126 747.06 | 0.00        | 12 364 745.62   | 23 483 975.84  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-08-02          | 2009-08-31 | 30   | 27.98   | 0.00       | 11 119 230.21     | 225 505.40 | 11 344 735.62 | 0.00        | 12 590 251.03   | 23 709 481.24  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-09-01          | 2009-09-01 | 1    | 27.98   | 124 000.00 | 11 243 230.21     | 7 600.67   | 11 250 830.89 | 0.00        | 12 597 851.70   | 23 841 081.91  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-09-02          | 2009-09-30 | 29   | 27.98   | 0.00       | 11 243 230.21     | 220 419.53 | 11 463 649.75 | 0.00        | 12 818 271.23   | 24 061 501.45  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-10-01          | 2009-10-01 | 1    | 25.92   | 124 000.00 | 11 367 230.21     | 7 180.02   | 11 374 410.23 | 0.00        | 12 825 451.26   | 24 192 681.47  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-10-02          | 2009-10-31 | 30   | 25.92   | 0.00       | 11 367 230.21     | 215 400.65 | 11 582 630.86 | 0.00        | 13 040 851.90   | 24 408 082.12  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-11-01          | 2009-11-01 | 1    | 25.92   | 124 000.00 | 11 491 230.21     | 7 258.35   | 11 498 488.56 | 0.00        | 13 048 110.25   | 24 539 340.46  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-11-02          | 2009-11-30 | 29   | 25.92   | 0.00       | 11 491 230.21     | 210 492.01 | 11 701 722.22 | 0.00        | 13 258 602.26   | 24 749 832.47  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-12-01          | 2009-12-01 | 1    | 25.92   | 124 000.00 | 11 615 230.21     | 7 336.67   | 11 622 566.88 | 0.00        | 13 265 938.93   | 24 881 169.14  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2009-12-02          | 2009-12-31 | 30   | 25.92   | 0.00       | 11 615 230.21     | 220 100.07 | 11 835 330.28 | 0.00        | 13 486 039.00   | 25 101 269.21  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2010-01-01          | 2010-01-01 | 1    | 24.21   | 124 000.00 | 11 739 230.21     | 6 974.96   | 11 746 205.18 | 0.00        | 13 493 013.96   | 25 232 244.17  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2010-01-02          | 2010-01-31 | 30   | 24.21   | 0.00       | 11 739 230.21     | 209 248.94 | 11 948 479.16 | 0.00        | 13 702 262.91   | 25 441 493.12  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |



|               |                                               |  |  |  |  |
|---------------|-----------------------------------------------|--|--|--|--|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios           |  |  |  |  |
| PROCESO       | 11001418901320010008800                       |  |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                    |  |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                 |  |  |  |  |
| TASA APLICADA | (((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo)))-1 |  |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2010-02-01          | 2010-02-01 | 1    | 24,21   | 127 000,00 | 11 866 230,21     | 7 050,42   | 11 873 280,64 | 0,00        | 13 709 313,33   | 25 575 543,54  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-02-02          | 2010-02-28 | 27   | 24,21   | 0,00       | 11 866 230,21     | 190 361,42 | 12 056 591,63 | 0,00        | 13 899 674,75   | 25 765 904,96  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-03-01          | 2010-03-01 | 1    | 24,21   | 127 000,00 | 11 993 230,21     | 7 125,88   | 12 000 356,09 | 0,00        | 13 906 800,63   | 25 900 030,84  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-03-02          | 2010-03-31 | 30   | 24,21   | 0,00       | 11 993 230,21     | 213 776,43 | 12 207 006,65 | 0,00        | 14 120 577,06   | 26 113 807,28  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-04-01          | 2010-04-01 | 1    | 22,97   | 127 000,00 | 12 120 230,21     | 6 866,63   | 12 127 096,84 | 0,00        | 14 127 443,69   | 26 247 673,90  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-04-02          | 2010-04-30 | 29   | 22,97   | 0,00       | 12 120 230,21     | 199 132,25 | 12 319 362,47 | 0,00        | 14 326 575,95   | 26 446 806,16  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-05-01          | 2010-05-01 | 1    | 22,97   | 127 000,00 | 12 247 230,21     | 6 938,58   | 12 254 168,79 | 0,00        | 14 333 514,53   | 26 580 744,74  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-05-02          | 2010-05-31 | 30   | 22,97   | 0,00       | 12 247 230,21     | 208 157,41 | 12 455 387,62 | 0,00        | 14 541 671,94   | 26 788 902,15  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-06-01          | 2010-06-01 | 1    | 22,97   | 127 000,00 | 12 374 230,21     | 7 010,53   | 12 381 240,74 | 0,00        | 14 548 682,47   | 26 922 912,68  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-06-02          | 2010-06-30 | 29   | 22,97   | 0,00       | 12 374 230,21     | 203 305,41 | 12 577 535,62 | 0,00        | 14 751 987,87   | 27 126 218,09  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-07-01          | 2010-07-01 | 1    | 22,41   | 127 000,00 | 12 501 230,21     | 6 927,46   | 12 508 157,67 | 0,00        | 14 758 915,33   | 27 260 145,55  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-07-02          | 2010-07-31 | 30   | 22,41   | 0,00       | 12 501 230,21     | 207 823,77 | 12 709 053,98 | 0,00        | 14 966 739,11   | 27 467 969,32  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-08-01          | 2010-08-01 | 1    | 22,41   | 127 000,00 | 12 628 230,21     | 6 997,84   | 12 635 228,05 | 0,00        | 14 973 736,94   | 27 601 967,15  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-08-02          | 2010-08-31 | 30   | 22,41   | 0,00       | 12 628 230,21     | 209 935,05 | 12 838 165,27 | 0,00        | 15 183 672,00   | 27 811 902,21  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-09-01          | 2010-09-01 | 1    | 22,41   | 127 000,00 | 12 755 230,21     | 7 068,21   | 12 762 298,42 | 0,00        | 15 190 740,21   | 27 945 970,42  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-09-02          | 2010-09-30 | 29   | 22,41   | 0,00       | 12 755 230,21     | 204 978,12 | 12 960 208,34 | 0,00        | 15 395 718,33   | 28 150 948,54  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-10-01          | 2010-10-01 | 1    | 21,32   | 127 000,00 | 12 882 230,21     | 6 821,28   | 12 889 051,49 | 0,00        | 15 402 539,61   | 28 284 769,82  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-10-02          | 2010-10-31 | 30   | 21,32   | 0,00       | 12 882 230,21     | 204 638,39 | 13 086 868,61 | 0,00        | 15 607 178,00   | 28 489 408,22  | 0,00          | 0,00                          |
| 2010-11-01          | 2010-11-01 | 1    | 21,32   | 127 000,00 | 13 009 230,21     | 6 888,53   | 13 016 118,74 | 0,00        | 15 614 066,53   | 28 623 296,74  | 0,00          | 0,00                          |





| TIPO          |                                             | Liquidación de intereses moratorios |  |
|---------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|--|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |                                     |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |                                     |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |                                     |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1 |                                     |  |

|            |            |      |         |            |                   |            |               |               |                 | DISTRIBUCION ABONOS |               |                               |
|------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|---------------|-----------------|---------------------|---------------|-------------------------------|
| DESDE      | HASTA      | DÍAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO   | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO      | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2010-11-02 | 2010-11-30 | 29   | 21.32   | 0.00       | 13.009.230,21     | 199.767,30 | 13.208.997,51 | 0.00          | 15.813.833,83   | 28.823.064,05       | 0.00          | 0.00                          |
| 2010-12-01 | 2010-12-01 | 1    | 21.32   | 127.000,00 | 13.136.230,21     | 6.955,78   | 13.143.185,99 | 0.00          | 15.820.789,61   | 28.957.019,82       | 0.00          | 0.00                          |
| 2010-12-02 | 2010-12-31 | 30   | 21.32   | 0.00       | 13.136.230,21     | 208.673,27 | 13.344.903,48 | 0.00          | 16.029.462,87   | 29.165.693,09       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-01-01 | 2011-01-01 | 1    | 23.42   | 127.000,00 | 13.263.230,21     | 7.647,00   | 13.270.877,21 | 0.00          | 16.037.109,88   | 29.300.340,09       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-01-02 | 2011-01-31 | 30   | 23.42   | 0.00       | 13.263.230,21     | 229.410,04 | 13.492.640,25 | 0.00          | 16.266.519,92   | 29.529.750,13       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-02-01 | 2011-02-01 | 1    | 23.42   | 132.000,00 | 13.395.230,21     | 7.723,11   | 13.402.953,32 | 0.00          | 16.274.243,02   | 29.669.473,23       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-02-02 | 2011-02-28 | 27   | 23.42   | 0.00       | 13.395.230,21     | 208.523,88 | 13.603.754,10 | 0.00          | 16.482.766,90   | 29.877.997,12       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-03-01 | 2011-03-01 | 1    | 23.42   | 132.000,00 | 13.527.230,21     | 7.799,21   | 13.535.029,42 | 0.00          | 16.490.566,12   | 30.017.796,33       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-03-02 | 2011-03-15 | 14   | 23.42   | 0.00       | 13.527.230,21     | 109.188,97 | 13.636.419,18 | 0.00          | 16.599.755,09   | 30.126.985,30       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-03-16 | 2011-03-16 | 1    | 23.42   | 0.00       | 13.527.230,21     | 7.799,21   | 13.535.029,42 | 0.00          | 16.607.554,30   | 30.134.784,51       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-03-16 | 2011-03-16 | 0    | 23.42   | 0.00       | 13.527.230,21     | 0.00       | 13.527.230,21 | 16.500.000,00 | 107.554,30      | 13.634.784,51       | 0.00          | 16.500.000,00                 |
| 2011-03-17 | 2011-03-17 | 1    | 23.42   | 0.00       | 13.527.230,21     | 7.799,21   | 13.535.029,42 | 0.00          | 115.353,51      | 13.642.583,73       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-03-17 | 2011-03-17 | 0    | 23.42   | 0.00       | 10.142.583,73     | 0.00       | 10.142.583,73 | 3.500.000,00  | 0.00            | 10.142.583,73       | 0.00          | 115.353,51                    |
| 2011-03-18 | 2011-03-31 | 14   | 23.42   | 0.00       | 10.142.583,73     | 81.868,81  | 10.224.452,54 | 0.00          | 81.868,81       | 10.224.452,54       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-04-01 | 2011-04-01 | 1    | 26.54   | 132.000,00 | 10.274.583,73     | 6.627,10   | 10.281.210,82 | 0.00          | 88.495,91       | 10.363.079,64       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-04-02 | 2011-04-30 | 29   | 26.54   | 0.00       | 10.274.583,73     | 192.185,81 | 10.466.769,53 | 0.00          | 280.681,72      | 10.555.265,44       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-05-01 | 2011-05-01 | 1    | 26.54   | 132.000,00 | 10.406.583,73     | 6.712,24   | 10.413.295,96 | 0.00          | 287.393,96      | 10.693.977,68       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-05-02 | 2011-05-31 | 30   | 26.54   | 0.00       | 10.406.583,73     | 201.367,10 | 10.607.950,83 | 0.00          | 488.761,06      | 10.895.344,78       | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-06-01 | 2011-06-01 | 1    | 26.54   | 132.000,00 | 10.538.583,73     | 6.797,38   | 10.545.381,10 | 0.00          | 495.558,43      | 11.034.142,16       | 0.00          | 0.00                          |





|               |                                             |  |  |  |
|---------------|---------------------------------------------|--|--|--|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |  |
| PROCESO       | 1100141890132001000800                      |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2011-06-02          | 2011-06-30 | 29   | 26.54   | 0.00       | 10 538 583.73     | 197 123.92 | 10 735 707.65 | 0.00        | 692 682.35      | 11 231 266.08  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-07-01          | 2011-07-01 | 1    | 27.95   | 132 000.00 | 10 670 583.73     | 7 206.69   | 10 677 790.42 | 0.00        | 699 889.05      | 11 370 472.77  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-07-02          | 2011-07-31 | 30   | 27.95   | 0.00       | 10 670 583.73     | 216 200.80 | 10 886 784.52 | 0.00        | 916 089.84      | 11 586 673.57  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-08-01          | 2011-08-01 | 1    | 27.95   | 132 000.00 | 10 802 583.73     | 7 295.84   | 10 809 879.57 | 0.00        | 923 385.69      | 11 725 969.41  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-08-02          | 2011-08-31 | 30   | 27.95   | 0.00       | 10 802 583.73     | 218 875.30 | 11 021 459.02 | 0.00        | 1 142 260.98    | 11 944 844.71  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-09-01          | 2011-09-01 | 1    | 27.95   | 132 000.00 | 10 934 583.73     | 7 384.99   | 10 941 968.72 | 0.00        | 1 149 645.98    | 12 084 229.70  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-09-02          | 2011-09-30 | 29   | 27.95   | 0.00       | 10 934 583.73     | 214 164.81 | 11 148 748.53 | 0.00        | 1 363 810.79    | 12 298 394.51  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-10-01          | 2011-10-01 | 1    | 29.09   | 132 000.00 | 11 066 583.73     | 7 743.28   | 11 074 327.01 | 0.00        | 1 371 554.07    | 12 438 137.79  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-10-02          | 2011-10-31 | 30   | 29.09   | 0.00       | 11 066 583.73     | 232 298.41 | 11 298 882.13 | 0.00        | 1 603 852.47    | 12 670 436.20  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-11-01          | 2011-11-01 | 1    | 29.09   | 132 000.00 | 11 198 583.73     | 7 835.64   | 11 206 419.37 | 0.00        | 1 611 688.11    | 12 810 271.84  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-11-02          | 2011-11-30 | 29   | 29.09   | 0.00       | 11 198 583.73     | 227 233.58 | 11 425 817.30 | 0.00        | 1 838 921.69    | 13 037 505.41  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-12-01          | 2011-12-01 | 1    | 29.09   | 132 000.00 | 11 330 583.73     | 7 928.00   | 11 338 511.73 | 0.00        | 1 846 849.69    | 13 177 433.41  | 0.00          | 0.00                          |
| 2011-12-02          | 2011-12-31 | 30   | 29.09   | 0.00       | 11 330 583.73     | 237 840.02 | 11 568 423.75 | 0.00        | 2 084 689.71    | 13 415 273.44  | 0.00          | 0.00                          |
| 2012-01-01          | 2012-01-01 | 1    | 29.88   | 132 000.00 | 11 462 583.73     | 8 213.32   | 11 470 797.04 | 0.00        | 2 092 903.03    | 13 555 486.75  | 0.00          | 0.00                          |
| 2012-01-02          | 2012-01-31 | 30   | 29.88   | 0.00       | 11 462 583.73     | 246 399.46 | 11 708 983.19 | 0.00        | 2 339 302.49    | 13 801 886.22  | 0.00          | 0.00                          |
| 2012-02-01          | 2012-02-01 | 1    | 29.88   | 140 000.00 | 11 602 583.73     | 8 313.63   | 11 610 897.36 | 0.00        | 2 347 616.12    | 13 950 199.85  | 0.00          | 0.00                          |
| 2012-02-02          | 2012-02-29 | 28   | 29.88   | 0.00       | 11 602 583.73     | 232 781.64 | 11 835 365.37 | 0.00        | 2 580 397.77    | 14 182 981.49  | 0.00          | 0.00                          |
| 2012-03-01          | 2012-03-01 | 1    | 29.88   | 140 000.00 | 11 742 583.73     | 8 413.94   | 11 750 997.67 | 0.00        | 2 588 811.71    | 14 331 395.44  | 0.00          | 0.00                          |
| 2012-03-02          | 2012-03-31 | 30   | 29.88   | 0.00       | 11 742 583.73     | 252 418.34 | 11 995 002.06 | 0.00        | 2 841 230.05    | 14 583 813.77  | 0.00          | 0.00                          |



| TIPO Liquidación de intereses moratorios |                                             |  |  |  |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|--|--|--|
| PROCESO                                  | 11001418901320010008800                     |  |  |  |
| DEMANDANTE                               | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |
| DEMANDADO                                | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |
| TASA APLICADA                            | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2012-04-01          | 2012-04-01 | 1    | 30,78   | 140.000,00 | 11.882.583,73     | 8.739,23   | 11.891.322,96 | 0,00        | 2.849.969,28    | 14.732.553,01  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-04-02          | 2012-04-30 | 29   | 30,78   | 0,00       | 11.882.583,73     | 253.437,77 | 12.136.021,50 | 0,00        | 3.103.407,05    | 14.985.990,78  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-05-01          | 2012-05-01 | 1    | 30,78   | 140.000,00 | 12.022.583,73     | 8.842,20   | 12.031.425,92 | 0,00        | 3.112.249,25    | 15.134.832,98  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-05-02          | 2012-05-31 | 30   | 30,78   | 0,00       | 12.022.583,73     | 265.265,96 | 12.287.849,69 | 0,00        | 3.377.515,21    | 15.400.098,94  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-06-01          | 2012-06-01 | 1    | 30,78   | 140.000,00 | 12.162.583,73     | 8.945,16   | 12.171.528,89 | 0,00        | 3.386.460,38    | 15.549.044,10  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-06-02          | 2012-06-30 | 29   | 30,78   | 0,00       | 12.162.583,73     | 259.409,75 | 12.421.993,48 | 0,00        | 3.645.870,13    | 15.808.453,85  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-07-01          | 2012-07-01 | 1    | 31,29   | 140.000,00 | 12.302.583,73     | 9.179,41   | 12.311.763,14 | 0,00        | 3.655.049,54    | 15.957.633,27  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-07-02          | 2012-07-31 | 30   | 31,29   | 0,00       | 12.302.583,73     | 275.382,37 | 12.577.966,09 | 0,00        | 3.930.431,91    | 16.233.015,63  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-08-01          | 2012-08-01 | 1    | 31,29   | 140.000,00 | 12.442.583,73     | 9.283,87   | 12.451.867,60 | 0,00        | 3.939.715,78    | 16.382.299,50  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-08-02          | 2012-08-31 | 30   | 31,29   | 0,00       | 12.442.583,73     | 278.516,14 | 12.721.099,87 | 0,00        | 4.218.231,92    | 16.660.815,64  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-09-01          | 2012-09-01 | 1    | 31,29   | 140.000,00 | 12.582.583,73     | 9.388,33   | 12.591.972,06 | 0,00        | 4.227.620,25    | 16.810.203,97  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-09-02          | 2012-09-30 | 29   | 31,29   | 0,00       | 12.582.583,73     | 272.261,59 | 12.854.845,31 | 0,00        | 4.499.881,83    | 17.082.465,56  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-10-01          | 2012-10-01 | 1    | 31,34   | 140.000,00 | 12.722.583,73     | 9.504,74   | 12.732.088,47 | 0,00        | 4.509.386,58    | 17.231.970,30  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-10-02          | 2012-10-31 | 30   | 31,34   | 0,00       | 12.722.583,73     | 285.142,31 | 13.007.726,04 | 0,00        | 4.794.528,89    | 17.517.112,61  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-11-01          | 2012-11-01 | 1    | 31,34   | 140.000,00 | 12.862.583,73     | 9.609,33   | 12.872.193,06 | 0,00        | 4.804.138,22    | 17.666.721,95  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-11-02          | 2012-11-30 | 29   | 31,34   | 0,00       | 12.862.583,73     | 278.670,70 | 13.141.254,42 | 0,00        | 5.082.808,92    | 17.945.392,65  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-12-01          | 2012-12-01 | 1    | 31,34   | 140.000,00 | 13.002.583,73     | 9.713,93   | 13.012.297,65 | 0,00        | 5.092.522,85    | 18.095.106,57  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2012-12-02          | 2012-12-31 | 30   | 31,34   | 0,00       | 13.002.583,73     | 291.417,75 | 13.294.001,48 | 0,00        | 5.383.940,60    | 18.386.524,33  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-01-01          | 2013-01-01 | 1    | 31,13   | 140.000,00 | 13.142.583,73     | 9.760,85   | 13.152.344,58 | 0,00        | 5.393.701,45    | 18.536.285,18  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |





|               |                                             |  |  |  |  |
|---------------|---------------------------------------------|--|--|--|--|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |  |  |
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |  |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |  |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2013-01-02          | 2013-01-31 | 30   | 31,13   | 0,00       | 13.142.583,73     | 292.825,58 | 13.435.409,31 | 0,00        | 5.686.527,04    | 18.829.110,76  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-02-01          | 2013-02-01 | 1    | 31,13   | 146.000,00 | 13.288.583,73     | 9.869,29   | 13.298.453,01 | 0,00        | 5.696.396,32    | 18.984.980,05  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-02-02          | 2013-02-28 | 27   | 31,13   | 0,00       | 13.288.583,73     | 266.470,70 | 13.555.054,43 | 0,00        | 5.962.867,03    | 19.251.450,75  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-03-01          | 2013-03-31 | 31   | 31,13   | 0,00       | 13.288.583,73     | 305.947,85 | 13.594.531,57 | 0,00        | 6.268.814,87    | 19.557.398,60  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-04-01          | 2013-04-01 | 1    | 31,25   | 146.000,00 | 13.434.583,73     | 10.011,41  | 13.444.595,14 | 0,00        | 6.278.826,28    | 19.713.410,01  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-04-02          | 2013-04-30 | 29   | 31,25   | 0,00       | 13.434.583,73     | 290.330,94 | 13.724.914,67 | 0,00        | 6.569.157,23    | 20.003.740,95  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-05-01          | 2013-05-01 | 1    | 31,25   | 146.000,00 | 13.580.583,73     | 10.120,21  | 13.590.703,94 | 0,00        | 6.579.277,44    | 20.159.861,16  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-05-02          | 2013-05-31 | 30   | 31,25   | 0,00       | 13.580.583,73     | 303.606,32 | 13.884.190,05 | 0,00        | 6.882.883,76    | 20.463.467,48  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-06-01          | 2013-06-01 | 1    | 31,25   | 146.000,00 | 13.726.583,73     | 10.229,01  | 13.736.812,73 | 0,00        | 6.893.112,77    | 20.619.696,49  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-06-02          | 2013-06-30 | 29   | 31,25   | 0,00       | 13.726.583,73     | 296.641,27 | 14.023.225,00 | 0,00        | 7.189.754,04    | 20.916.337,77  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-07-01          | 2013-07-01 | 1    | 30,51   | 146.000,00 | 13.872.583,73     | 10.124,20  | 13.882.707,93 | 0,00        | 7.199.878,25    | 21.072.461,97  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-07-02          | 2013-07-31 | 30   | 30,51   | 0,00       | 13.872.583,73     | 303.726,14 | 14.176.309,87 | 0,00        | 7.503.604,39    | 21.376.188,12  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-08-01          | 2013-08-01 | 1    | 30,51   | 146.000,00 | 14.018.583,73     | 10.230,76  | 14.028.814,48 | 0,00        | 7.513.835,15    | 21.532.418,87  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-08-02          | 2013-08-31 | 30   | 30,51   | 0,00       | 14.018.583,73     | 306.922,67 | 14.325.506,39 | 0,00        | 7.820.757,81    | 21.839.341,54  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-09-01          | 2013-09-01 | 1    | 30,51   | 146.000,00 | 14.164.583,73     | 10.337,31  | 14.174.921,03 | 0,00        | 7.831.095,12    | 21.995.678,84  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-09-02          | 2013-09-30 | 29   | 30,51   | 0,00       | 14.164.583,73     | 299.781,88 | 14.464.365,61 | 0,00        | 8.130.877,00    | 22.295.460,73  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-10-01          | 2013-10-01 | 1    | 29,78   | 146.000,00 | 14.310.583,73     | 10.222,27  | 14.320.805,99 | 0,00        | 8.141.099,27    | 22.451.682,99  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-10-02          | 2013-10-31 | 30   | 29,78   | 0,00       | 14.310.583,73     | 306.668,05 | 14.617.251,78 | 0,00        | 8.447.767,32    | 22.758.351,04  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2013-11-01          | 2013-11-01 | 1    | 29,78   | 146.000,00 | 14.456.583,73     | 10.326,56  | 14.466.910,28 | 0,00        | 8.458.093,88    | 22.914.677,60  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |



| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |  |  |
|---------------|---------------------------------------------|--|--|--|--|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |  |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |  |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2013-11-02          | 2013-11-30 | 29   | 29.78   | 0.00       | 14 456 583.73     | 299 470.19 | 14 756 053.92 | 0.00        | 8 757 564.07    | 23 214 147.79  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2013-12-01          | 2013-12-01 | 1    | 29.78   | 146 000.00 | 14 602 583.73     | 10 430.85  | 14 613 014.57 | 0.00        | 8 767 994.92    | 23 370 578.64  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2013-12-02          | 2013-12-31 | 30   | 29.78   | 0.00       | 14 602 583.73     | 312 925.45 | 14 915 509.18 | 0.00        | 9 080 920.37    | 23 683 504.09  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-01-01          | 2014-01-01 | 1    | 29.48   | 146 000.00 | 14 748 583.73     | 10 441.56  | 14 759 025.28 | 0.00        | 9 091 361.92    | 23 839 945.65  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-01-02          | 2014-01-31 | 30   | 29.48   | 0.00       | 14 748 583.73     | 313 246.65 | 15 061 830.38 | 0.00        | 9 404 608.58    | 24 153 192.30  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-02-01          | 2014-02-01 | 1    | 29.48   | 153 000.00 | 14 901 583.73     | 10 549.87  | 14 912 133.60 | 0.00        | 9 415 158.45    | 24 316 742.18  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-02-02          | 2014-02-28 | 27   | 29.48   | 0.00       | 14 901 583.73     | 284 846.61 | 15 186 430.34 | 0.00        | 9 700 005.06    | 24 601 588.79  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-03-01          | 2014-03-01 | 1    | 29.48   | 153 000.00 | 15 054 583.73     | 10 658.19  | 15 065 241.92 | 0.00        | 9 710 663.26    | 24 765 246.98  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-03-02          | 2014-03-31 | 30   | 29.48   | 0.00       | 15 054 583.73     | 319 745.82 | 15 374 329.54 | 0.00        | 10 030 409.08   | 25 084 992.80  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-04-01          | 2014-04-01 | 1    | 29.45   | 153 000.00 | 15 207 583.73     | 10 756.85  | 15 218 340.58 | 0.00        | 10 041 165.93   | 25 248 749.65  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-04-02          | 2014-04-30 | 29   | 29.45   | 0.00       | 15 207 583.73     | 311 948.69 | 15 519 532.42 | 0.00        | 10 353 114.62   | 25 560 698.35  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-05-01          | 2014-05-01 | 1    | 29.45   | 153 000.00 | 15 360 583.73     | 10 865.07  | 15 371 448.80 | 0.00        | 10 363 979.70   | 25 724 563.42  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-05-02          | 2014-05-31 | 30   | 29.45   | 0.00       | 15 360 583.73     | 325 952.21 | 15 686 535.94 | 0.00        | 10 689 931.91   | 26 050 515.63  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-06-01          | 2014-06-01 | 1    | 29.45   | 153 000.00 | 15 513 583.73     | 10 973.30  | 15 524 557.02 | 0.00        | 10 700 905.20   | 26 214 488.93  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-06-02          | 2014-06-30 | 29   | 29.45   | 0.00       | 15 513 583.73     | 318 225.58 | 15 831 809.31 | 0.00        | 11 019 130.79   | 26 532 714.51  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-07-01          | 2014-07-01 | 1    | 29.00   | 153 000.00 | 15 666 583.73     | 10 931.94  | 15 677 515.66 | 0.00        | 11 030 062.73   | 26 696 646.45  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-07-02          | 2014-07-31 | 30   | 29.00   | 0.00       | 15 666 583.73     | 327 958.18 | 15 994 541.91 | 0.00        | 11 358 020.91   | 27 024 604.63  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-08-01          | 2014-08-01 | 1    | 29.00   | 153 000.00 | 15 819 583.73     | 11 038.70  | 15 830 622.43 | 0.00        | 11 369 059.61   | 27 188 643.33  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2014-08-02          | 2014-08-31 | 30   | 29.00   | 0.00       | 15 819 583.73     | 331 161.02 | 16 150 744.75 | 0.00        | 11 700 220.63   | 27 519 804.36  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |





|               |                                             |  |  |  |
|---------------|---------------------------------------------|--|--|--|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |  |
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |  |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2014-09-01          | 2014-09-01 | 1    | 29,00   | 153 000,00 | 15 972 583,73     | 11 145,46  | 15 983 729,19 | 0,00        | 11 711 366,09   | 27 683 949,82  | 0,00          | 0,00                          |
| 2014-09-02          | 2014-09-30 | 29   | 29,00   | 0,00       | 15 972 583,73     | 323 218,40 | 16 295 802,13 | 0,00        | 12 034 584,50   | 28 007 168,22  | 0,00          | 0,00                          |
| 2014-10-01          | 2014-10-01 | 1    | 28,76   | 153 000,00 | 16 125 583,73     | 11 169,89  | 16 136 753,62 | 0,00        | 12 045 754,39   | 28 171 338,12  | 0,00          | 0,00                          |
| 2014-10-02          | 2014-10-31 | 30   | 28,76   | 0,00       | 16 125 583,73     | 335 096,76 | 16 460 680,48 | 0,00        | 12 380 851,15   | 28 506 434,87  | 0,00          | 0,00                          |
| 2014-11-01          | 2014-11-01 | 1    | 28,76   | 153 000,00 | 16 278 583,73     | 11 275,87  | 16 289 859,60 | 0,00        | 12 392 127,02   | 28 670 710,75  | 0,00          | 0,00                          |
| 2014-11-02          | 2014-11-30 | 29   | 28,76   | 0,00       | 16 278 583,73     | 327 000,29 | 16 605 584,02 | 0,00        | 12 719 127,31   | 28 997 711,04  | 0,00          | 0,00                          |
| 2014-12-01          | 2014-12-01 | 1    | 28,76   | 153 000,00 | 16 431 583,73     | 11 381,85  | 16 442 965,58 | 0,00        | 12 730 509,17   | 29 162 092,89  | 0,00          | 0,00                          |
| 2014-12-02          | 2014-12-31 | 30   | 28,76   | 0,00       | 16 431 583,73     | 341 455,57 | 16 773 039,30 | 0,00        | 13 071 964,74   | 29 503 548,46  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-01-01          | 2015-01-01 | 1    | 28,82   | 153 000,00 | 16 584 583,73     | 11 509,02  | 16 596 092,74 | 0,00        | 13 083 473,76   | 29 668 057,48  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-01-02          | 2015-01-31 | 30   | 28,82   | 0,00       | 16 584 583,73     | 345 270,49 | 16 929 854,22 | 0,00        | 13 428 744,25   | 30 013 327,97  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-02-01          | 2015-02-01 | 1    | 28,82   | 160 000,00 | 16 744 583,73     | 11 620,05  | 16 756 203,78 | 0,00        | 13 440 364,29   | 30 184 948,02  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-02-02          | 2015-02-28 | 27   | 28,82   | 0,00       | 16 744 583,73     | 313 741,34 | 17 058 325,07 | 0,00        | 13 754 105,64   | 30 498 689,36  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-03-01          | 2015-03-01 | 1    | 28,82   | 160 000,00 | 16 904 583,73     | 11 731,08  | 16 916 314,81 | 0,00        | 13 765 836,72   | 30 670 420,45  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-03-02          | 2015-03-31 | 30   | 28,82   | 0,00       | 16 904 583,73     | 351 932,49 | 17 256 516,22 | 0,00        | 14 117 769,21   | 31 022 352,94  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-04-01          | 2015-04-01 | 1    | 29,06   | 160 000,00 | 17 064 583,73     | 11 929,20  | 17 076 512,93 | 0,00        | 14 129 698,42   | 31 194 282,14  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-04-02          | 2015-04-30 | 29   | 29,06   | 0,00       | 17 064 583,73     | 345 946,85 | 17 410 530,58 | 0,00        | 14 475 645,27   | 31 540 228,99  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-05-01          | 2015-05-01 | 1    | 29,06   | 160 000,00 | 17 224 583,73     | 12 041,05  | 17 236 624,78 | 0,00        | 14 487 686,32   | 31 712 270,05  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-05-02          | 2015-05-31 | 30   | 29,06   | 0,00       | 17 224 583,73     | 361 231,55 | 17 585 815,28 | 0,00        | 14 848 917,87   | 32 073 501,60  | 0,00          | 0,00                          |
| 2015-06-01          | 2015-06-01 | 0    | 29,06   | 160 000,00 | 17 384 583,73     | 0,00       | 17 384 583,73 | 0,00        | 14 848 917,87   | 32 233 501,60  | 0,00          | 0,00                          |



| TIPO          |  |                                             |  |  | Liquidación de intereses moratorios |  |  |  |  |
|---------------|--|---------------------------------------------|--|--|-------------------------------------|--|--|--|--|
| PROCESO       |  | 11001418901320010008800                     |  |  |                                     |  |  |  |  |
| DEMANDANTE    |  | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |                                     |  |  |  |  |
| DEMANDADO     |  | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |                                     |  |  |  |  |
| TASA APLICADA |  | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo))-1 |  |  |                                     |  |  |  |  |

|            |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 | DISTRIBUCION ABONOS |               |                 |               |
|------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|---------------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE      | HASTA      | DÍAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO      | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2015-06-01 | 2015-06-01 | 1    | 29.06   | 160.000,00 | 17.544.583,73     | 12.264,75  | 17.556.848,48 | 0,00        | 14.861.182,63   | 32.405.766,35       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-06-02 | 2015-06-30 | 29   | 29.06   | 0,00       | 17.544.583,73     | 355.677,80 | 17.900.261,52 | 0,00        | 15.216.860,42   | 32.761.444,15       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-07-01 | 2015-07-01 | 0    | 28.89   | 160.000,00 | 17.704.583,73     | 0,00       | 17.704.583,73 | 0,00        | 15.216.860,42   | 32.921.444,15       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-07-01 | 2015-07-01 | 1    | 28.89   | 160.000,00 | 17.864.583,73     | 12.425,79  | 17.877.009,52 | 0,00        | 15.229.286,21   | 33.093.869,94       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-07-02 | 2015-07-31 | 30   | 28.89   | 0,00       | 17.864.583,73     | 372.773,75 | 18.237.357,47 | 0,00        | 15.602.059,96   | 33.466.643,69       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-08-01 | 2015-08-01 | 0    | 28.89   | 160.000,00 | 18.024.583,73     | 0,00       | 18.024.583,73 | 0,00        | 15.602.059,96   | 33.626.643,69       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-08-01 | 2015-08-01 | 1    | 28.89   | 160.000,00 | 18.184.583,73     | 12.648,37  | 18.197.232,09 | 0,00        | 15.614.708,33   | 33.799.292,06       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-08-02 | 2015-08-31 | 30   | 28.89   | 0,00       | 18.184.583,73     | 379.451,07 | 18.564.034,80 | 0,00        | 15.994.159,40   | 34.178.743,13       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-09-01 | 2015-09-01 | 0    | 28.89   | 160.000,00 | 18.344.583,73     | 0,00       | 18.344.583,73 | 0,00        | 15.994.159,40   | 34.338.743,13       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-09-01 | 2015-09-01 | 1    | 28.89   | 160.000,00 | 18.504.583,73     | 12.870,95  | 18.517.454,67 | 0,00        | 16.007.030,35   | 34.511.614,07       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-09-02 | 2015-09-30 | 29   | 28.89   | 0,00       | 18.504.583,73     | 373.257,45 | 18.877.841,17 | 0,00        | 16.380.287,80   | 34.884.871,52       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-10-01 | 2015-10-01 | 1    | 29.00   | 160.000,00 | 18.664.583,73     | 13.023,91  | 18.677.607,63 | 0,00        | 16.393.311,70   | 35.057.895,43       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-10-02 | 2015-10-31 | 30   | 29.00   | 0,00       | 18.664.583,73     | 390.717,15 | 19.055.300,88 | 0,00        | 16.784.028,85   | 35.448.612,58       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-11-01 | 2015-11-01 | 1    | 29.00   | 160.000,00 | 18.824.583,73     | 13.135,55  | 18.837.719,28 | 0,00        | 16.797.164,40   | 35.621.748,13       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-11-02 | 2015-11-30 | 29   | 29.00   | 0,00       | 18.824.583,73     | 380.930,98 | 19.205.514,70 | 0,00        | 17.178.095,38   | 36.002.679,11       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-12-01 | 2015-12-01 | 1    | 29.00   | 160.000,00 | 18.984.583,73     | 13.247,20  | 18.997.830,92 | 0,00        | 17.191.342,58   | 36.175.926,30       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2015-12-02 | 2015-12-31 | 30   | 29.00   | 0,00       | 18.984.583,73     | 397.415,91 | 19.381.999,63 | 0,00        | 17.588.758,48   | 36.573.342,21       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-01-01 | 2016-01-01 | 1    | 29.52   | 160.000,00 | 19.144.583,73     | 13.572,03  | 19.158.155,76 | 0,00        | 17.602.330,51   | 36.746.914,24       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-01-02 | 2016-01-31 | 30   | 29.52   | 0,00       | 19.144.583,73     | 407.160,92 | 19.551.744,65 | 0,00        | 18.009.491,44   | 37.154.075,16       | 0,00          | 0,00            | 0,00          |





|               |                                                                                |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios                                            |
| PROCESO       | 11001418901320010008800                                                        |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                                                     |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                                                  |
| TASA APLICADA | $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\wedge}(\text{Períodos}/\text{DíasPeriodo})) - 1$ |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2016-02-01          | 2016-02-01 | 1    | 29.52   | 170 000.00 | 19 314 583.73     | 13 692.55  | 19 328 276.27 | 0.00        | 18 023 183.98   | 37 337 767.71  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-02-02          | 2016-02-29 | 28   | 29.52   | 0.00       | 19 314 583.73     | 383 391.33 | 19 697 975.06 | 0.00        | 18 406 575.32   | 37 721 159.04  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-03-01          | 2016-03-01 | 1    | 29.52   | 170 000.00 | 19 484 583.73     | 13 813.06  | 19 498 396.79 | 0.00        | 18 420 388.38   | 37 904 972.11  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-03-02          | 2016-03-31 | 30   | 29.52   | 0.00       | 19 484 583.73     | 414 391.93 | 19 898 975.66 | 0.00        | 18 834 780.32   | 38 319 364.04  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-04-01          | 2016-04-01 | 1    | 30.81   | 170 000.00 | 19 654 583.73     | 14 467.63  | 19 669 051.36 | 0.00        | 18 849 247.95   | 38 503 831.68  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-04-02          | 2016-04-30 | 29   | 30.81   | 0.00       | 19 654 583.73     | 419 561.37 | 20 074 145.10 | 0.00        | 19 268 809.32   | 38 923 393.05  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-05-01          | 2016-05-01 | 1    | 30.81   | 170 000.00 | 19 824 583.73     | 14 592.77  | 19 839 176.49 | 0.00        | 19 283 402.09   | 39 107 985.82  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-05-02          | 2016-05-31 | 30   | 30.81   | 0.00       | 19 824 583.73     | 437 783.09 | 20 262 366.81 | 0.00        | 19 721 185.18   | 39 545 768.91  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-06-01          | 2016-06-01 | 1    | 30.81   | 170 000.00 | 19 994 583.73     | 14 717.91  | 20 009 301.63 | 0.00        | 19 735 903.09   | 39 730 486.81  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-06-02          | 2016-06-30 | 29   | 30.81   | 0.00       | 19 994 583.73     | 426 819.27 | 20 421 402.99 | 0.00        | 20 162 722.35   | 40 157 306.08  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-07-01          | 2016-07-01 | 1    | 32.01   | 170 000.00 | 20 164 583.73     | 15 347.91  | 20 179 931.63 | 0.00        | 20 178 070.26   | 40 342 653.99  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-07-02          | 2016-07-31 | 30   | 32.01   | 0.00       | 20 164 583.73     | 460 437.27 | 20 625 021.00 | 0.00        | 20 638 507.53   | 40 803 091.26  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-08-01          | 2016-08-01 | 1    | 32.01   | 170 000.00 | 20 334 583.73     | 15 477.30  | 20 350 061.03 | 0.00        | 20 653 984.84   | 40 988 568.56  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-08-02          | 2016-08-31 | 30   | 32.01   | 0.00       | 20 334 583.73     | 464 319.05 | 20 798 902.77 | 0.00        | 21 118 303.88   | 41 452 887.61  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-09-01          | 2016-09-01 | 1    | 32.01   | 170 000.00 | 20 504 583.73     | 15 606.69  | 20 520 190.42 | 0.00        | 21 133 910.58   | 41 638 494.30  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-09-02          | 2016-09-30 | 29   | 32.01   | 0.00       | 20 504 583.73     | 452 594.13 | 20 957 177.85 | 0.00        | 21 586 504.70   | 42 091 088.43  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-10-01          | 2016-10-01 | 1    | 32.99   | 170 000.00 | 20 674 583.73     | 16 153.22  | 20 690 736.95 | 0.00        | 21 602 657.93   | 42 277 241.65  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-10-02          | 2016-10-31 | 30   | 32.99   | 0.00       | 20 674 583.73     | 484 596.67 | 21 159 180.39 | 0.00        | 22 087 254.59   | 42 761 838.32  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |
| 2016-11-01          | 2016-11-01 | 1    | 32.99   | 170 000.00 | 20 844 583.73     | 16 286.04  | 20 860 869.77 | 0.00        | 22 103 540.64   | 42 948 124.36  | 0.00          | 0.00            | 0.00          |



| TIPO Liquidación de intereses moratorios |                                             |  |  |  |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|--|--|--|
| PROCESO                                  | 11001418901320010008800                     |  |  |  |
| DEMANDANTE                               | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |
| DEMANDADO                                | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |
| TASA APLICADA                            | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo))-1 |  |  |  |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |             |                 |                |               |                 |               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
| 2016-11-02          | 2016-11-30 | 29   | 32.99   | 0,00       | 20.844.583,73     | 472.295,29 | 21.316.879,02 | 0,00        | 22.575.835,93   | 43.420.419,66  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-12-01          | 2016-12-01 | 1    | 32.99   | 170.000,00 | 21.014.583,73     | 16.418,87  | 21.031.002,59 | 0,00        | 22.592.254,80   | 43.606.838,52  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2016-12-02          | 2016-12-31 | 30   | 32.99   | 0,00       | 21.014.583,73     | 492.566,01 | 21.507.149,74 | 0,00        | 23.084.820,81   | 44.099.404,53  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-01-01          | 2017-01-01 | 1    | 33.51   | 170.000,00 | 21.184.583,73     | 16.780,55  | 21.201.364,27 | 0,00        | 23.101.601,36   | 44.286.185,08  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-01-02          | 2017-01-31 | 30   | 33.51   | 0,00       | 21.184.583,73     | 503.416,48 | 21.688.000,20 | 0,00        | 23.605.017,83   | 44.789.601,56  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-02-01          | 2017-02-01 | 1    | 33.51   | 182.000,00 | 21.366.583,73     | 16.924,71  | 21.383.508,44 | 0,00        | 23.621.942,55   | 44.988.526,27  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-02-02          | 2017-02-28 | 27   | 33.51   | 0,00       | 21.366.583,73     | 456.967,26 | 21.823.550,99 | 0,00        | 24.078.909,81   | 45.445.493,54  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-03-01          | 2017-03-01 | 1    | 33.51   | 182.000,00 | 21.548.583,73     | 17.068,88  | 21.565.652,60 | 0,00        | 24.095.978,69   | 45.644.562,41  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-03-02          | 2017-03-31 | 30   | 33.51   | 0,00       | 21.548.583,73     | 512.066,33 | 22.060.650,06 | 0,00        | 24.608.045,02   | 46.156.628,75  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-04-01          | 2017-04-01 | 1    | 33.50   | 182.000,00 | 21.730.583,73     | 17.206,35  | 21.747.790,07 | 0,00        | 24.625.251,37   | 46.355.835,09  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-04-02          | 2017-04-30 | 29   | 33.50   | 0,00       | 21.730.583,73     | 498.984,08 | 22.229.567,80 | 0,00        | 25.124.235,44   | 46.854.819,17  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-05-01          | 2017-05-01 | 1    | 33.50   | 182.000,00 | 21.912.583,73     | 17.350,46  | 21.929.934,18 | 0,00        | 25.141.585,90   | 47.054.169,63  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-05-02          | 2017-05-31 | 30   | 33.50   | 0,00       | 21.912.583,73     | 520.513,67 | 22.433.097,40 | 0,00        | 25.662.099,57   | 47.574.683,30  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-06-01          | 2017-06-01 | 1    | 33.50   | 182.000,00 | 22.094.583,73     | 17.494,56  | 22.112.078,29 | 0,00        | 25.679.594,13   | 47.774.177,86  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-06-02          | 2017-06-30 | 29   | 33.50   | 0,00       | 22.094.583,73     | 507.342,35 | 22.601.926,08 | 0,00        | 26.186.936,49   | 48.281.520,21  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-07-01          | 2017-07-01 | 1    | 32.97   | 182.000,00 | 22.276.583,73     | 17.397,99  | 22.293.981,71 | 0,00        | 26.204.334,47   | 48.480.918,20  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-07-02          | 2017-07-31 | 30   | 32.97   | 0,00       | 22.276.583,73     | 521.939,65 | 22.798.523,37 | 0,00        | 26.726.274,12   | 49.002.857,85  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-08-01          | 2017-08-01 | 1    | 32.97   | 182.000,00 | 22.458.583,73     | 17.540,13  | 22.476.123,86 | 0,00        | 26.743.814,25   | 49.202.397,98  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |
| 2017-08-02          | 2017-08-31 | 30   | 32.97   | 0,00       | 22.458.583,73     | 526.203,90 | 22.984.787,63 | 0,00        | 27.270.018,16   | 49.728.601,88  | 0,00          | 0,00            | 0,00          |





| TIPO Liquidación de intereses moratorios |                                             |  |  |  |  |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|--|--|--|--|
| PROCESO                                  | 11001418901320010008800                     |  |  |  |  |
| DEMANDANTE                               | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |  |
| DEMANDADO                                | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |  |
| TASA APLICADA                            | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1 |  |  |  |  |

DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DÍAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO  | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|--------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| 2017-09-01 | 2017-09-01 | 1    | 32.97   | 182 000,00 | 22 640 583,73     | 17 682,27  | 22 658 266,00 | 0,00         | 27 287 700,43   | 49 928 284,15  | 0,00          | 0,00                          |
| 2017-09-02 | 2017-09-30 | 29   | 32.97   | 0,00       | 22 640 583,73     | 512 785,88 | 23 153 369,61 | 0,00         | 27 800 486,31   | 50 441 070,04  | 0,00          | 0,00                          |
| 2017-10-01 | 2017-10-01 | 1    | 31.73   | 182 000,00 | 22 822 583,73     | 17 235,76  | 22 839 819,48 | 0,00         | 27 817 722,07   | 50 640 305,79  | 0,00          | 0,00                          |
| 2017-10-02 | 2017-10-31 | 30   | 31.73   | 0,00       | 22 822 583,73     | 517 072,70 | 23 339 656,43 | 0,00         | 28 334 794,77   | 51 157 378,50  | 0,00          | 0,00                          |
| 2017-11-01 | 2017-11-01 | 1    | 31.44   | 182 000,00 | 23 004 583,73     | 17 236,59  | 23 021 820,32 | 0,00         | 28 352 031,36   | 51 356 615,09  | 0,00          | 0,00                          |
| 2017-11-02 | 2017-11-30 | 29   | 31.44   | 0,00       | 23 004 583,73     | 499 861,12 | 23 504 444,85 | 0,00         | 28 851 892,48   | 51 856 476,21  | 0,00          | 0,00                          |
| 2017-12-01 | 2017-12-01 | 1    | 31.16   | 182 000,00 | 23 186 583,73     | 17 234,96  | 23 203 818,69 | 0,00         | 28 869 127,45   | 52 055 711,17  | 0,00          | 0,00                          |
| 2017-12-02 | 2017-12-31 | 30   | 31.16   | 0,00       | 23 186 583,73     | 517 048,93 | 23 703 632,65 | 0,00         | 29 386 176,37   | 52 572 760,10  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-01-01 | 2018-01-01 | 1    | 31.04   | 182 000,00 | 23 368 583,73     | 17 311,60  | 23 385 895,32 | 0,00         | 29 403 487,97   | 52 772 071,70  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-01-02 | 2018-01-31 | 30   | 31.04   | 0,00       | 23 368 583,73     | 519 347,98 | 23 887 931,71 | 0,00         | 29 922 835,96   | 53 291 419,68  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-02-01 | 2018-02-01 | 1    | 31.52   | 193 000,00 | 23 561 583,73     | 17 690,78  | 23 579 274,51 | 0,00         | 29 940 526,74   | 53 502 110,46  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-02-02 | 2018-02-28 | 27   | 31.52   | 0,00       | 23 561 583,73     | 477 651,15 | 24 039 234,87 | 0,00         | 30 418 177,89   | 53 979 761,61  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-03-01 | 2018-03-01 | 1    | 31.02   | 193 000,00 | 23 754 583,73     | 17 590,09  | 23 772 173,82 | 0,00         | 30 435 767,98   | 54 190 351,71  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-03-02 | 2018-03-31 | 30   | 31.02   | 0,00       | 23 754 583,73     | 527 702,84 | 24 282 286,56 | 0,00         | 30 963 470,82   | 54 718 054,55  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-04-01 | 2018-04-01 | 1    | 30.72   | 193 000,00 | 23 947 583,73     | 17 582,50  | 23 965 166,22 | 0,00         | 30 981 053,32   | 54 928 637,04  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-04-02 | 2018-04-03 | 2    | 30.72   | 0,00       | 23 947 583,73     | 35 165,00  | 23 982 748,72 | 0,00         | 31 016 218,31   | 54 963 802,04  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-04-04 | 2018-04-04 | 0    | 30.72   | 0,00       | 23 947 583,73     | 0,00       | 23 947 583,73 | 0,00         | 31 016 218,31   | 54 963 802,04  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-04-04 | 2018-04-04 | 1    | 30.72   | 0,00       | 23 947 583,73     | 17 582,50  | 23 965 166,22 | 0,00         | 31 033 800,81   | 54 981 384,54  | 0,00          | 0,00                          |
| 2018-04-04 | 2018-04-04 | 0    | 30.72   | 0,00       | 23 947 583,73     | 0,00       | 23 947 583,73 | 2 000 000,00 | 29 033 800,81   | 52 981 384,54  | 0,00          | 2 000 000,00                  |



|               |                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------|
| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios             |
| PROCESO       | 11001418901320010008800                         |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                      |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez                   |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo))}-1$ |

| DISTRIBUCION ABONOS |            |      |         |            |                   |            |               |               |                 |                |               |                               |
|---------------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| DESDE               | HASTA      | DIAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO   | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
| 2018-04-04          | 2018-04-04 | 0    | 30.72   | 0.00       | 23 947 583.73     | 0.00       | 23 947 583.73 | 12 000 000.00 | 17 033 800.81   | 40 981 384.54  | 0.00          | 12 000 000.00                 |
| 2018-04-05          | 2018-04-30 | 26   | 30.72   | 0.00       | 23 947 583.73     | 457 144.95 | 24 404 728.67 | 0.00          | 17 490 945.76   | 41 438 529.49  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-05-01          | 2018-05-01 | 1    | 30.66   | 193 000.00 | 24 140 583.73     | 17 693.81  | 24 158 277.54 | 0.00          | 17 508 639.57   | 41 649 223.30  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-05-02          | 2018-05-31 | 30   | 30.66   | 0.00       | 24 140 583.73     | 530 814.41 | 24 671 398.13 | 0.00          | 18 039 453.98   | 42 180 037.71  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-06-01          | 2018-06-01 | 1    | 30.42   | 193 000.00 | 24 333 583.73     | 17 712.61  | 24 351 296.34 | 0.00          | 18 057 166.59   | 42 390 750.32  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-06-02          | 2018-06-30 | 29   | 30.42   | 0.00       | 24 333 583.73     | 513 665.81 | 24 847 249.54 | 0.00          | 18 570 832.41   | 42 904 416.13  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-07-01          | 2018-07-01 | 1    | 30.05   | 193 000.00 | 24 526 583.73     | 17 659.47  | 24 544 243.20 | 0.00          | 18 588 491.88   | 43 115 075.60  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-07-02          | 2018-07-31 | 30   | 30.05   | 0.00       | 24 526 583.73     | 529 784.13 | 25 056 367.86 | 0.00          | 19 118 276.01   | 43 644 859.74  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-08-01          | 2018-08-01 | 1    | 29.91   | 193 000.00 | 24 719 583.73     | 17 728.04  | 24 737 311.77 | 0.00          | 19 136 004.05   | 43 855 587.78  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-08-02          | 2018-08-31 | 30   | 29.91   | 0.00       | 24 719 583.73     | 531 841.24 | 25 251 424.96 | 0.00          | 19 667 845.29   | 44 387 429.02  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-09-01          | 2018-09-01 | 1    | 29.72   | 193 000.00 | 24 912 583.73     | 17 763.85  | 24 930 347.58 | 0.00          | 19 685 609.14   | 44 598 192.87  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-09-02          | 2018-09-30 | 29   | 29.72   | 0.00       | 24 912 583.73     | 515 151.73 | 25 427 735.46 | 0.00          | 20 200 760.87   | 45 113 344.60  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-10-01          | 2018-10-01 | 1    | 29.45   | 193 000.00 | 25 105 583.73     | 17 758.05  | 25 123 341.78 | 0.00          | 20 218 518.92   | 45 324 102.65  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-10-02          | 2018-10-31 | 30   | 29.45   | 0.00       | 25 105 583.73     | 532 741.51 | 25 638 325.23 | 0.00          | 20 751 260.43   | 45 856 844.16  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-11-01          | 2018-11-01 | 1    | 29.24   | 193 000.00 | 25 298 583.73     | 17 781.95  | 25 316 365.68 | 0.00          | 20 769 042.38   | 46 067 626.11  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-11-02          | 2018-11-30 | 29   | 29.24   | 0.00       | 25 298 583.73     | 515 676.57 | 25 814 260.30 | 0.00          | 21 284 718.96   | 46 583 302.68  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-12-01          | 2018-12-01 | 1    | 29.10   | 193 000.00 | 25 491 583.73     | 17 844.56  | 25 509 428.29 | 0.00          | 21 302 563.52   | 46 794 147.24  | 0.00          | 0.00                          |
| 2018-12-02          | 2018-12-31 | 30   | 29.10   | 0.00       | 25 491 583.73     | 535 336.88 | 26 026 920.60 | 0.00          | 21 837 900.40   | 47 329 484.12  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-01-01          | 2019-01-01 | 1    | 28.74   | 193 000.00 | 25 684 583.73     | 17 783.03  | 25 702 366.75 | 0.00          | 21 855 683.43   | 47 540 267.15  | 0.00          | 0.00                          |





| TIPO Liquidación de intereses moratorios |                                             |  |  |  |  |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|--|--|--|--|
| PROCESO                                  | 11001418901320010008800                     |  |  |  |  |
| DEMANDANTE                               | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |  |  |
| DEMANDADO                                | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |  |  |
| TASA APLICADA                            | ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1 |  |  |  |  |

DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE      | HASTA      | DÍAS | % ANUAL | CAPITAL    | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES    | SUBTOTAL      | VALOR ABONO   | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| 2019-01-02 | 2019-01-31 | 30   | 28.74   | 0.00       | 25.684.583,73     | 533.490,88 | 26.218.074,60 | 0.00          | 22.389.174,30   | 48.073.758,03  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-02-01 | 2019-02-01 | 1    | 29.55   | 205.000,00 | 25.889.583,73     | 18.370,15  | 25.907.953,88 | 0.00          | 22.407.544,46   | 48.297.128,18  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-02-02 | 2019-02-19 | 18   | 29.55   | 0.00       | 25.889.583,73     | 330.662,76 | 26.220.246,49 | 0.00          | 22.738.207,22   | 48.627.790,94  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-02-20 | 2019-02-20 | 1    | 29.55   | 0.00       | 25.889.583,73     | 18.370,15  | 25.907.953,88 | 0.00          | 22.756.577,37   | 48.646.161,10  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-02-20 | 2019-02-20 | 0    | 29.55   | 0.00       | 25.889.583,73     | 0.00       | 25.889.583,73 | 16.000.000,00 | 6.756.577,37    | 32.646.161,10  | 0.00          | 16.000.000,00                 |
| 2019-02-21 | 2019-02-28 | 8    | 29.55   | 0.00       | 25.889.583,73     | 146.961,23 | 26.036.544,95 | 0.00          | 6.903.538,60    | 32.793.122,33  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-03-01 | 2019-03-01 | 1    | 29.06   | 205.000,00 | 26.094.583,73     | 18.241,73  | 26.112.825,46 | 0.00          | 6.921.780,33    | 33.016.364,06  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-03-02 | 2019-03-31 | 30   | 29.06   | 0.00       | 26.094.583,73     | 547.251,95 | 26.641.835,67 | 0.00          | 7.469.032,28    | 33.563.616,01  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-04-01 | 2019-04-01 | 1    | 28.98   | 205.000,00 | 26.299.583,73     | 18.343,12  | 26.317.926,85 | 0.00          | 7.487.375,41    | 33.786.959,13  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-04-02 | 2019-04-30 | 29   | 28.98   | 0.00       | 26.299.583,73     | 531.950,60 | 26.831.534,32 | 0.00          | 8.019.326,00    | 34.318.909,73  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-05-01 | 2019-05-01 | 1    | 29.01   | 205.000,00 | 26.504.583,73     | 18.503,00  | 26.523.086,73 | 0.00          | 8.037.829,01    | 34.542.412,73  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-05-02 | 2019-05-31 | 30   | 29.01   | 0.00       | 26.504.583,73     | 555.090,15 | 27.059.673,87 | 0.00          | 8.592.919,16    | 35.097.502,88  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-06-01 | 2019-06-01 | 1    | 28.95   | 205.000,00 | 26.709.583,73     | 18.612,05  | 26.728.195,78 | 0.00          | 8.611.531,21    | 35.321.114,93  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-06-02 | 2019-06-30 | 29   | 28.95   | 0.00       | 26.709.583,73     | 539.749,50 | 27.249.333,23 | 0.00          | 9.151.280,71    | 35.860.864,44  | 0.00          | 0.00                          |
| 2019-07-01 | 2019-07-01 | 1    | 28.92   | 205.000,00 | 26.914.583,73     | 18.737,73  | 26.933.321,46 | 0.00          | 9.170.018,44    | 36.084.602,17  | 0.00          | 0.00                          |



| TIPO          | Liquidación de intereses moratorios         |  |  |
|---------------|---------------------------------------------|--|--|
| PROCESO       | 11001418901320010008800                     |  |  |
| DEMANDANTE    | Unidad Residencial Niza IX                  |  |  |
| DEMANDADO     | Blanca Neyla Nieto de Jiménez               |  |  |
| TASA APLICADA | ((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1 |  |  |

RESUMEN LIQUIDACION

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| VALOR CAPITAL              | \$26.914.583,73 |
| SALDO INTERESES            | \$9.170.018,44  |
| VALORES ADICIONALES        |                 |
| INTERESES ANTERIORES       | \$0,00          |
| SALDO INTERESES ANTERIORES | \$0,00          |
| SANCIONES                  | \$2.592.200,00  |
| SALDO SANCIONES            | \$2.592.200,00  |
| VALOR 1                    | \$0,00          |
| SALDO VALOR 1              | \$0,00          |
| VALOR 2                    | \$0,00          |
| SALDO VALOR 2              | \$0,00          |
| VALOR 3                    | \$0,00          |
| SALDO VALOR 3              | \$0,00          |
| TOTAL A PAGAR              | \$38.676.802,17 |

INFORMACION ADICIONAL

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| TOTAL ABONOS  | \$50.387.375,00 |
| SALDO A FAVOR | \$0,00          |

OBSERVACIONES





**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**

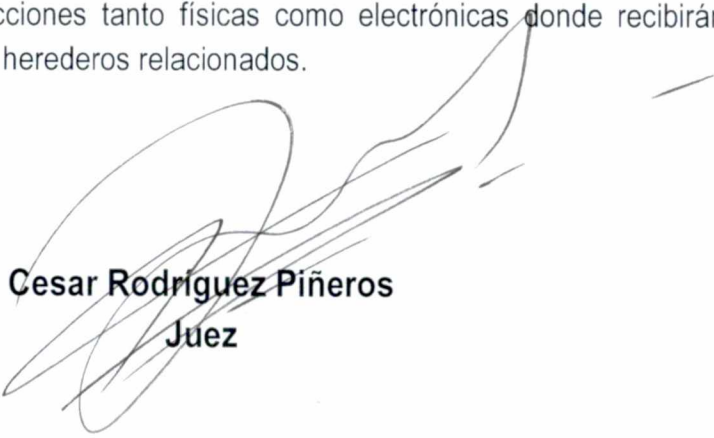
Julio diez (10) de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** Verbal-Simulación

**Radicación:** 2014-0500

Previo a continuar con el trámite procesal correspondiente y a propósito de la documental presentada, se requiere a la apoderada **Ingrid Duque Martínez** a fin de que dé cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha 10 de junio del 2023, esto es, deberá señalar las direcciones tanto físicas como electrónicas donde recibirán notificaciones personales los herederos relacionados.

**Notifíquese,**

  
**Cesar Rodríguez Piñeros**  
**Juez**

Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

Bogotá D.C., Diez (10) de octubre de 2023.

Por anotación en Estado No. 52 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior.

Secretario: Diego Mauricio Ayala Torres.



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**

Octubre nueve (9) de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** Ejecutivo  
**Radicación:** 2019-0896

A propósito del requerimiento elevado por este Despacho mediante providencia de fecha 16 de febrero del 2023 (folio 97), evidencia esta sede judicial que nuevamente tanto la Alcaldía Municipal como la Inspección de Policía Municipal de Guasca-Cundinamarca, allegaron información y documentación relacionada con procedimientos policivos respecto de las sociedades J&L Sede 2 y Forero Tovar & Compañía S. en C., cuando la solicitud de información que efectuó este Despacho hacía referencia al parqueadero **La Principal S.A.S.** identificada con el Nit No. 900904210-5.

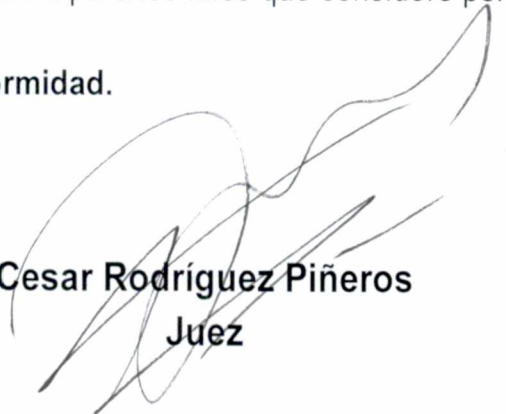
Por lo anterior, se ordena que **por Secretaría** se libre oficio a las entidades en mención indicando que deberá dar cumplimiento a lo ordenado mediante providencias de fecha 25 de octubre de 2022 (folio 43 del c.2) y de fecha 16 de febrero del 2023 (folio 97 del c.2), esto es, emitiendo la información contenida en las mencionadas providencias respecto del parqueadero **La Principal S.A.S.** identificada con el Nit No. 900904210-5, absteniéndose de presentar documentación que no tenga relación con esta última sociedad.

Para tal fin, **secretaría** adjunte a los oficios copia de los autos mencionados, así como de la presente providencia.

Ahora bien, en relación con el pronunciamiento presentado por la **Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá**, obrante a folios 148 al 151, se pone en conocimiento de la parte actora para los fines que considere pertinentes.

**Secretaría proceda de conformidad.**

**Notifíquese,**

  
**Cesar Rodríguez Piñeros**  
**Juez**



Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

---

Bogotá D.C., Diez (10) de octubre de 2023.

Por anotación en Estado No. 92 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior.

Secretario: Diego Mauricio Ayala Torres.



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**

Octubre nueve (9) de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** Ejecutivo

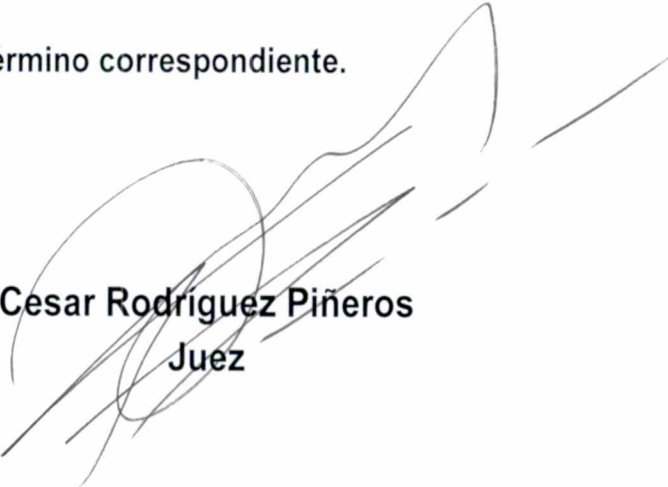
**Radicación:** 2019-1024

A propósito de la solicitud elevada por el apoderado de la parte demandante, deberá estarse a lo dispuesto por este Despacho mediante providencia de fecha 14 de junio del 2023.

Ahora bien, se requiere al extremo activo a fin de que dé cumplimiento a lo estipulado por este Despacho mediante auto de fecha 3 de mayo del 2022 obrante a folio 36 del cuaderno principal, en el término de **treinta (30) días** contados a partir de la notificación por estado de esta providencia, so pena de aplicar la sanción procesal contemplada en el artículo 317 del Código General del Proceso.

**Secretaría contabilice el término correspondiente.**

**Notifíquese,**

  
**Cesar Rodríguez Piñeros**  
**Juez**

Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

Bogotá D.C., Diez (10) de octubre de 2023.

Por anotación en Estado No. 92 de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Secretario: Diego Mauricio Ayala Torres.





**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**

Octubre nueve (9) de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** Ejecutivo

**Radicación:** 2019-1922

Se requiere **por segunda vez** al señor **Jimmy Armando Ortiz Niño** y a la parte demandante a fin de que den cumplimiento a lo ordenado por este Despacho mediante providencia de fecha 15 de junio del 2023.

Para tal efecto, **secretaría** remita copia tanto de la providencia en mención como de la presente, a los correos electrónicos de los extremos procesales. **Deje las constancias del caso.**

Notifíquese,

**Cesar Rodríguez Piñeros**  
**Juez**

Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

Bogotá D.C., Diez (10) de octubre de 2023.

Por anotación en Estado No. 92 de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Secretario: Diego Mauricio Ayala Torres.



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y**  
**Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**

Octubre nueve (9) de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** Ejecutivo

**Radicación:** 2020-0226

Teniendo en cuenta lo manifestado por la apoderada judicial de la parte demandante en el escrito que antecede, el despacho, resuelve:

1. Reanudar el presente asunto.
2. Por secretaría contabilícese el término restante con el que cuenta el ejecutado para proponer excepciones de mérito.
3. Vencido el término del numeral segundo de la presente providencia, vuelvan las diligencias al despacho para resolver lo que en derecho corresponda.
4. Se requiere a la parte actora a fin de que informe a este Despacho los pagos que efectuó el ejecutado en cumplimiento del acuerdo presentado, con el objetivo de ser tenidos en cuenta en el momento procesal oportuno.

**Notifíquese,**

**Cesar Rodríguez Piñeros**  
**Juez**

Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Bogotá D.C.

Bogotá D.C., Diez (10) de octubre de 2023.

Por anotación en Estado No. 92 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior.

Secretario: Diego Mauricio Ayala Torres.