

## Liquidación de Credito LUIS LIMA 2020-54 (13PCCM Bogota)

GCYC Bancolombia Bogotá <gcycbancolombiabogota@gmail.com>

Jue 15/07/2021 10:37

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (119 KB)

Liquidación de Credito LUIS LIMA 2020-54 (13PCCM Bogota).pdf;

Cordial saludo:

CAROLINA CORONADO ALDANA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°125.650 del Consejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de endosataria de del BANCOLOMBIA S.A; en virtud de lo establecido en el artículo 103 del CGP y DECRETO 806 del 4 de junio de 2020 expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, me permito adjuntar en PDF memorial LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO para su trámite respectivo

Agradezco se confirme recibido de los memoriales adjuntos

--

*Cordialmente,*

*Carolina Coronado Aldana*

*Abogada Derecho Procesal*

*300 4572345*

*Cra 7 N° 17-01 Oficina 10-25*



Salve un Árbol. No imprima este correo si no es absolutamente necesario

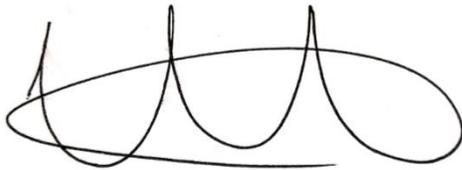
**SEÑOR:**  
**JUZGADO TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**  
**E. S. D.**

**REF. PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA**  
**N° Radc 2020-54**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: LUIS FERNANDO LIMA MUÑOZ**

### **LIQUIDACION DE CREDITO**

**CAROLINA CORONADO ALDANA**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. No. 52.476.306 de Bogotá, y Tarjeta profesional No.125.650 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de endosataria en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.**, establecimiento bancario identificado con NIT. 890.903.938-8; por medio del presente escrito me permito allego ante usted **LIQUIDACION DE CREDITO**, en el término oportuno y de acuerdo al artículo 446 del C.G.P. contra el señor **LUIS FERNANDO LIMA MUÑOZ**

Del Señor Juez, Atentamente



**CAROLINA CORONADO ALDANA**  
**C.C. N° 52.476.306 de Bogotá**  
**T.P. N° 125.650 del C.S.J.**



Medellin, julio 8 de 2021

Producto Tarjeta de Crédito Visa  
Pagaré 4513080189124914

Ciudad

Titular  
Cédula o Nit.  
Tarjeta de Crédito Visa  
Mora desde

LUIS FERNANDO LIMA MUNOZ  
14295198  
4513080189124914  
diciembre 4 de 2019

Tasa máxima Actual

22.92%

Liquidación de la Obligación a dic 5 de 2019	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	5,570,324.95
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
<b>Total demanda</b>	<b>5,570,324.95</b>

Saldo de la obligación a jul 8 de 2021	
	<b>Valor en pesos</b>
Capital	1,654,457.06
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	1,287,540.68
Seguros en Demanda	0.00
<b>Total Demanda</b>	<b>2,941,997.74</b>

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO  
Centro Preparación de Demandas

LUIS FERNANDO LIMA MUNOZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/5/2019			5,570,324.95	0.00	0.00						5,570,324.95	0.00	0.00	5,570,324.95
<b>Saldos para Demanda</b>	<b>dic-5-2019</b>	<b>0.00%</b>	<b>0</b>	<b>5,570,324.95</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5,570,324.95</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5,570,324.95</b>
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	26	5,570,324.95	0.00	89,144.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	89,144.14	5,659,469.09
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	5,570,324.95	0.00	194,961.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	194,961.66	5,765,286.61
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	5,570,324.95	0.00	295,100.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	295,100.42	5,865,425.37
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	5,570,324.95	0.00	401,730.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	401,730.92	5,972,055.87
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	5,570,324.95	0.00	503,753.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	503,753.43	6,074,078.38
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	5,570,324.95	0.00	606,931.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	606,931.06	6,177,256.01
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	5,570,324.95	0.00	706,425.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	706,425.76	6,276,750.71
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	5,570,324.95	0.00	809,267.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	809,267.39	6,379,592.34
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	5,570,324.95	0.00	912,902.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	912,902.40	6,483,227.35
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	5,570,324.95	0.00	1,013,429.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	1,013,429.43	6,583,754.38
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	5,570,324.95	0.00	1,116,148.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	1,116,148.74	6,686,473.69
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	5,570,324.95	0.00	1,214,398.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	1,214,398.11	6,784,723.06
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	5,570,324.95	0.00	1,314,192.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	1,314,192.78	6,884,517.73
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	5,570,324.95	0.00	1,413,335.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	1,413,335.77	6,983,660.72
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	5,570,324.95	0.00	1,503,730.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	1,503,730.26	7,074,055.21
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	5,570,324.95	0.00	1,603,307.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	1,603,307.91	7,173,632.86
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	5,570,324.95	0.00	1,699,195.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,570,324.95	0.00	1,699,195.30	7,269,520.25
Abono	may-18-2021	22.97%	18	5,570,324.95	0.00	1,756,280.19	165,300.00	0.00	0.00	0.00	165,300.00	5,405,024.95	0.00	1,756,280.19	7,161,305.14
Abono	may-24-2021	22.97%	6	5,405,024.95	0.00	1,774,681.11	1,208,148.00	0.00	591,852.00	0.00	1,800,000.00	4,196,876.95	0.00	1,182,829.11	5,379,706.06
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	7	4,196,876.95	0.00	1,199,503.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,196,876.95	0.00	1,199,503.03	5,396,379.98
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	4,196,876.95	0.00	1,271,407.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,196,876.95	0.00	1,271,407.84	5,468,284.79
Abono	jul-6-2021	22.92%	6	4,196,876.95	0.00	1,285,668.85	2,542,419.89	0.00	0.00	0.00	2,542,419.89	1,654,457.06	0.00	1,285,668.85	2,940,125.91
<b>Saldos para Demanda</b>	<b>jul-8-2021</b>	<b>22.92%</b>	<b>2</b>	<b>1,654,457.06</b>	<b>0.00</b>	<b>1,287,540.68</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,654,457.06</b>	<b>0.00</b>	<b>1,287,540.68</b>	<b>2,941,997.74</b>

Señor Juez

**CÉSAR ALBERTO RODRÍGUEZ**

Juzgado (13) Trece de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá

**Proceso: EJECUTIVO**  
**Radicado: 2020 -0141-00**  
**Demandante: MARTHA BEATRIZ GARCIA SIVA**  
**Demandados: CARLOS JAIR CORTES SOSA**  
**JORGE CORTES ROJAS**

Respetado señor Juez:

LUZ VILMA GIL LARA, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la demandante, por medio del presente escrito y atendiendo su requerimiento de fecha 13 de julio de 2021, me permito allegar **liquidación del crédito** del proceso en referencia.

Igualmente, manifiesto bajo la gravedad de juramento, que, a la fecha, desconozco la dirección electrónica y física de la pasiva, lo que me imposibilita dar traslado de la presente liquidación, por tanto, amablemente solicito que por Secretaria se surta el respectivo traslado, solicitud que elevo de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 110 inciso 2 en concordancia con el artículo 446 del C. G. P.

#### **LIQUIDACION DEL CREDITO**

<b>CANONES, CLÁUSULA PENAL Y SERVICIOS PUBLICOS ADEUDADOS</b>	<b>VALOR</b>
<b>CANONES</b>	
Septiembre 5 de 2019 (saldo)	60.000,00
Octubre 5 de 2019	910.000,00
Noviembre 5 de 2019	910.000,00
Diciembre 5 de 2019	910.000,00
Enero 5 de 2020	910.000,00
Febrero 5 de 2020	910.000,00
Marzo 5 de 2020	910.000,00
Abril 5 de 2020	910.000,00

Mayo 5 de 2020	910.000,00
Junio 5 de 2020	910.000,00
Julio 5 de 2020	910.000,00
Agosto 5 de 2020 (Incremento contemplado en el contrato 3,8% IPC )	944.580,00
Septiembre 5 de 2020	944.580,00
Octubre 5 de 2020	944.580,00
Noviembre 5 de 2020	944.580,00
Diciembre 5 a diciembre 30 de 2020	787.150.00
<b>CLÁUSULA PENAL</b>	
Cláusula penal suscrita en el contrato	850.000.00
<b>SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS</b>	
Publico Domiciliario de energía eléctrica	202.340.00
servicio Público Domiciliario de Acueducto y Alcantarillado,	107.140.00
<b>TOTAL ADEUDADO</b>	<b>14.884.950.00</b>

De acuerdo con lo anterior, el valor adeudado por concepto de cánones de arrendamiento, clausula penal y servicios públicos, a cargo de la parte demandada, a la fecha, asciende a la suma de catorce millones ochocientos ochenta y cuatro mil novecientos cincuenta pesos (\$14.884.950.00) m/te.

Del señor Juez cordialmente,



**LUZ VILMA GIL LARA**

T.P. No. 250.747

Vilma.gi@gmail.com

## 2020-00141 Liquidación de Crédito

Vilma Gil <vilma.gi@gmail.com>

Jue 15/07/2021 17:14

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (37 KB)

2020-00141 Liquidación Crédito.docx;

Buenas tardes, en atención a requerimiento efectuado por el señor Juez, relacionado con el asunto en referencia, atentamente me permito allegar la liquidación de crédito.

Agradezco su atención,

**LUZ VILMA GIL LARA**

c.c. No. 51.596.085

T.P. No. 250.747

**Asunto: Recurso de reposición PROCESO 2019-01908**

Juridico Colombia &lt;juridico\_col@ohla-colombia.com.co&gt;

Lun 09/08/2021 16:49

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co> 3 archivos adjuntos (5 MB)

PODER J13 PCCMBTA.pdf; Respuesta automática: Notificación demanda Proceso 2019-01908 - otorgamiento poder; RECURSO DE REPOSICION - 2019-1908 J13 PCCMUbta.pdf;

Señores

**JUZGADO TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**[j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

**REF.: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR****DEMANDANTE: GESTIÓN VIAL INTEGRAL****DEMANDADO: CONSTRUCCIONES COLOMBIANAS OHL S.A.S.****RADICADO NO. 110014189013-2019-01908**

**Asunto:** Recurso de reposición contra Auto que negó el recurso de reposición interpuesto el día 19 de enero del 2021.

**FELIPE A. SALAS BLOISE** identificado con cédula de ciudadanía No. 80.819.388 expedida en Bogotá D.C, tarjeta profesional No. 254.902 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado judicial de CONSTRUCCIONES COLOMBIANAS OHL S.A.S., identificada con NIT. 900.818.642 – 5. Mediante el presente escrito interpongo recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto del tres (3) de agosto de 2021 (el “Auto”), mediante el cual se rechazó el recurso de reposición presentado el 19 de enero del 2021.

Sin otro particular,

**JURIDICO COLOMBIA OHLA**

Gerencia Juridica

OHLA Colombia

Carrera 17 # 93 – 09 Piso 8 Edificio Ecotower

Bogotá - Colombia

T (+57 1) 5188500

[www.ohla-group.com](http://www.ohla-group.com)

Señores

**JUZGADO TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

[Memoriales13peqcausasbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Memoriales13peqcausasbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E.

S.

D.

**REF.:** PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** GESTIÓN VIAL INTEGRAL

**DEMANDADO:** CONSTRUCCIONES COLOMBIANAS OHL S.A.S.

**RADICADO NO.** 110014189013-2019-01908

**Asunto:** Recurso de reposición contra Auto que negó el recuso de reposición interpuesto el día 19 de enero del 2021.

**FELIPE A. SALAS BLOISE** identificado con cédula de ciudadanía No. 80.819.388 expedida en Bogotá D.C, tarjeta profesional No. 254.902 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado judicial de **CONSTRUCCIONES COLOMBIANAS OHL S.A.S.**, identificada con **NIT. 900.818.642 – 5**. Mediante el presente escrito interpongo recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto del tres (3) de agosto de 2021 (el “Auto”), mediante el cual se rechazó el recurso de reposición presentado el 19 de enero del 2021, lo siguiente:

#### **I. OPORTUNIDAD PARA INTERPONER EL RECURSO**

El Auto que decidió sobre el recurso del mandamiento de pago, mismo que fue notificado por estados el (4) cuatro de agosto de 2021, por lo que en virtud de los artículos 118 y 438 del Código General del Proceso (“CGP”) y el artículo 9º del Decreto 806 de 2020, el término para interponer el recurso culmina el nueve (9) de agosto de 2021, siendo este escrito presentado en tiempo.

#### **II. FUNDAMENTOS DEL RECURSO**

En el escrito contentivo de recurso de reposición del mandamiento de pago, presentado por la apoderada, ante su despacho, el día 19 de enero del 2021, que fue considerado extemporáneo, y por ende no se suspendieron los términos para la contestación de la demanda, dichas determinaciones, se entienden sustentadas en que para el H. Despacho, la recepción de los actos procesales, que se encuentran en curso en solo proceden si estos son radicados hasta las 17:00.

Dicha determinación, respecto de los términos procesales por parte del H. Despacho de horario no tiene sustento en derecho, y se presenta abiertamente un acto denegación de justicia, dadas las siguientes:

##### **1. TÉRMINOS PROCESALES**

Los términos procesales se cuentan por **DÍAS**, como es determinado en el artículo 318 y ss. del C.G.P., que me permito citar:

*“Artículo 318. PROCEDENCIA Y OPORTUNIDADES. Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen. El recurso de reposición no procede contra los autos que resuelvan un recurso de apelación, una súplica o una queja. El recurso deberá interponerse con expresión de las razones que lo sustenten, en forma verbal inmediatamente se pronuncie el auto. Cuando el auto se pronuncie fuera de audiencia el recurso deberá interponerse por escrito dentro de los tres **(3) días siguientes al de la notificación del auto. (...)**” (Negrillas fuera del texto)*

Lo dispuesto por el legislador en ninguna circunstancia ha tomado en cuenta el horario de atención, de los despachos y/ o sedes judiciales, como indicativo de extemporaneidad en la presentación de cualquier actuación con efectos procesales.

Y es que los abogados y demás ciudadanos tienen el deber de colaborar para el buen funcionamiento de la administración de justicia, deber que se concreta en el cumplimiento oportuno de los términos y cargas procesales.

Teniendo en cuenta que los términos procesales, consagrados en el CGP son razonables y estar dirigidos a garantizar el derecho sustancial, y no entran a tomar en cuenta determinaciones horarias de índole laboral, del que los actores procesales no son parte que no pueden ser impuestas como carga procesal<sup>1</sup>, más aún cuando la digitalización y mecanismos electrónicos no están sujetos a un horario o tienen una atención restringida, atendiendo los criterios citados del CGP.

## **2. EMERGENCIA SANITARIA**

Así también es importante, tener en cuenta que con motivo del estado de emergencia sanitaria en razón de la pandemia de la COVID-19, la atención al público en sede judicial fue suspendida.

Por tanto, sustentarse en horarios de atención, que por las circunstancias se encuentran inoperantes, de cara a la Atención al Público, y solo son eficaces frente a relaciones laborales que no atienden al medio procesal.

Resulta en un incumplimiento por parte del H. Despacho, en su función de garantizar la seguridad y certeza jurídicas, el debido proceso, el principio de celeridad y la eficacia del derecho sustantivo.

En efecto, aun cuando lo dispuesto como horario de atención en la normalidad presencial, resultaban necesarias para garantizar los postulados constitucionales del debido proceso y de acceso a la administración de justicia; El rigor de ellas durante la vigencia de las normativas sanitarias, solo crea un sacrificio de los principios procesales consagrados en la

---

<sup>1</sup> “las cargas procesales son aquellas **situaciones instituidas por la ley** que comportan o demandan una conducta de realización facultativa, normalmente establecida en interés del propio sujeto y cuya omisión trae aparejadas para él consecuencias desfavorables, como la preclusión de una oportunidad o un derecho procesal e inclusive hasta la pérdida del derecho sustancial debatido en el proceso.” Sentencia Corte Constitucional C-086-16

constitución y la ley.

Respecto de la habilitación de los canales electrónicos y tecnológicos, las entidades mantienen activos **aún fuera de las horas de atención al público, lo que permite que opere en su totalidad el sentido de la norma**, del artículo 318 del CGP. Por lo tanto se da una radicación válida, a la luz de la ley, puesto que esta se presentó dentro de las 24 horas correspondientes al día del vencimiento del término.

### 3. RECEPCIÓN DEL MENSAJE DE DATOS

Respecto del mensaje del datos (correo electrónico), su recepción, y aplicación en las regulaciones de entidades públicas lo determinado por la Ley 527 de 1999, en su artículo 20 que cito:

*“ARTÍCULO 20. Acuse de recibo. Si al enviar o antes de enviar un mensaje de datos, el iniciador solicita o acuerda con el destinatario que se acuse recibo del mensaje de datos, pero no se ha acordado entre éstos una forma o método determinado para efectuarlo, se podrá acusar recibo mediante:*

*a) Toda comunicación del destinatario, automatizada o no, o*

*b) Todo acto del destinatario que baste para indicar al iniciador que se ha recibido el mensaje de datos.*

*Si el iniciador ha solicitado o acordado con el destinatario que se acuse recibo del mensaje de datos, y expresamente aquél ha indicado que los efectos del mensaje de datos estarán condicionados a la recepción de un acuse de recibo, se considerará que el mensaje de datos no ha sido enviado en tanto que no se haya recepcionado el acuse de recibo.”*

Por lo tanto, el que, de manera automática, se presente un acuse de recibido, (anexo) conforme a lo anteriormente señalado y a la luz del principio de buena fe procesal<sup>2</sup>, se entiende que el memorial fue efectivamente radicado, ante su despacho, y no hubo objeción respecto del término de presentación, sino hasta ocho (8) meses después cuando se conoce la decisión sobre dicho recurso.

Siendo una actuación abiertamente denegatoria de justicia e igualdad procesal, en tanto que la relación que surge en razón del proceso de las partes para con el juez implica un cumplimiento de los deberes procesales por ambas partes, así pues, los términos no solo deben ser contados también respecto de las actuaciones del H. Juez quien al dilatar los términos previstos para su respuesta mancilla el debido proceso desconociendo la Constitución y la Ley, perjudico con su determinación a mi defendido.

Así también cabe señalar, que el auto de mandamiento de pago, no expresaba que el término de Recepción de mensajes por parte del H. Despacho, se encontraba sujeto a un horario determinado, como **arbitrariamente**<sup>3</sup> lo señala el auto del 03 de agosto, siendo esto contrario a lo determinado por la Corte Constitucional, en Sentencia C-800/00, del Magistrado Ponente

---

<sup>2</sup> Sentencia C-023/98 y Sentencia 745 de 2012 Corte Constitucional

<sup>3</sup> Puesto que no se ajusta a “no se ajusta al postulado de buena fe (art. 83 C.P.) ni al principio pro actione (art. 29, 228 y 229 C.P.)

José Gregorio Hernández Galindo. Que me permito citar:

*“Desde luego, si esos términos vulneran el acceso a la administración de justicia, el debido proceso o la igualdad -todo lo cual habrá de verse en cada caso-, hay lugar a la inexistencia, pero tales eventos son excepcionales y surgidos de muy diversos factores siempre relacionados con la clase de proceso y con las condiciones y características de la oportunidad procesal plasmada en la respectiva norma. (...)”*

En tanto la restricción temporal, del horario de atención que era reconocida a para el ejercicio de los mecanismos procesales de manera presencial; Respecto de las raditaciones efectuadas por medios magnéticos no puede ser tomada como determinante de caducidad.

Para esta circunstancia, el deber de observancia en el cumplimiento de los términos procesales, fue usado de manera improcedente por el H. Despacho, tenido en cuenta que su deber en el cumplimiento del principio de celeridad, se ve opacado con la resolución de un recurso de manera lenta y tardía, así como el silencio presentado ante las reiteradas insistencias de ver el expediente.

### III. SOLICITUD

Por lo anteriormente expuesto solicito:

**PRIMERO.** REVOCAR el auto de fecha tres (03) agosto 2021, y por ende todos los efectos procesales, que allí eran determinados.

**SEGUNDO.** PROCEDER a estudiar el recurso presentado el día 19 de enero del 2021, y presentar decisión de fondo, respecto de la solicitud de revocar que libra mandamiento de pago del (13) trece de marzo de 2020, notificado personalmente el (12) doce de enero de 2021, por los argumentos aquí expuestos.

### IV. NOTIFICACIONES

Para efectos del presente proceso recibo notificaciones en la Carrera 17 # 93-09 piso 8, en la ciudad de Bogotá D.C. y al correo electrónico [juridico\\_col@ohla-colombia.com.co](mailto:juridico_col@ohla-colombia.com.co) y [felipe.salas@ohla-colombia.com.co](mailto:felipe.salas@ohla-colombia.com.co)

Atentamente,

**FELIPE A. SALAS BLOISE**

Apoderado

**Construcciones Colombianas OHL S.A.S.**

## 2019-1601 Ejecutivo Cond. San Sebastián contra Flor Yolima Garzón

nancy salamanca <nssalamanca@hotmail.com>

Miércoles 04/08/2021 11:32

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (645 KB)

2019-1601 LIQ CREDITO.pdf;

Buen día.

Allego liquidación de crédito.

Cordialmente,

Nancy Salamanca Barrera

Señor

**JUEZ 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA  
D.C.  
E.S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO DE CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIAN P.H.  
contra FLOR YOLIMA GARZON CHAVEZ**

**RAD: 2019-1601**

**NANCY STELLA SALAMANCA BARRERA**, mayor de edad, residenciada y domiciliada en esta ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pide de la firma., apoderada judicial de la demandante en el proceso de la referencia, allego al despacho la liquidación del crédito, dando así cumplimiento a lo dispuesto por despacho mediante auto del 16 de marzo de la presente anualidad.

De la Señora Juez, atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nancy Salamanca Barrera', written in a cursive style.

**NANCY STELLA SALAMANCA BARRERA**

C.C. No 51.892.828 de Bogotá

T.P. No 252.401 del C.S de la J.

## CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIÁN P.H

Carrera 3 No 1C-18

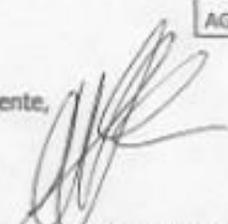
NIT. 900917297-1

con.sansebastian@hotmail.com

**NIRSA ASTRID SERRANO ROMERO**, mayor de edad, con domicilio y residencia en Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 65.704.041, actuando en calidad de administradora y/o Representante Legal de **CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIÁN P.H.**, CERTIFICO que el valor de la cuota ordinaria de Administración del apartamento 402 de la Torre 2 causadas a partir de la presentación de la demanda es el siguiente:

AÑO 2019	CUOTA
MESES	ADMINISTRACIÓN
OCTUBRE	\$85.000
NOVIEMBRE	\$85.000
DICIEMBRE	\$85.000
AÑO 2020	CUOTA
MESES	ADMINISTRACIÓN
ENERO	\$85.000
FEBRERO	\$85.000
MARZO	\$85.000
ABRIL	\$85.000
MAYO	\$85.000
JUNIO	\$85.000
JULIO	\$85.000
AGOSTO	\$85.000
SEPTIEMBRE	\$85.000
OCTUBRE	\$85.000
NOVIEMBRE	\$85.000
DICIEMBRE	\$85.000
AÑO 2021	CUOTA
MESES	ADMINISTRACIÓN
ENERO	\$88.000
FEBRERO	\$88.000
MARZO	\$88.000
ABRIL	\$88.000
MAYO	\$88.000
JUNIO	\$88.000
JULIO	\$88.000
AGOSTO	\$88.000

Atentamente,

  
**NIRSA ASTRID SERRANO ROMERO**  
Administradora y/o Representante Legal





TIPO Liquidación de intereses moratorios

PROCESO 1002402-1

DEMANDANTE CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIAN

DEMANDADO FLOR YOLIMA GARZON CHAVES

TASA APLICADA  $((1+TasaEfectiva)^{Periodos/DiasPeriodo})-1$

**DISTRIBUCION ABONOS**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES AONO CAPITAL
2017-11-01	2017-11-01	1	31,44	121.527,18	121.527,18	91,06	121.618,24	0,00	91,06	121.618,24	0,00	0,00
2017-11-02	2017-11-30	29	31,44	0,00	121.527,18	2.640,64	124.167,82	0,00	2.731,69	124.256,87	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	121.527,18	2.800,33	124.327,51	0,00	5.532,02	127.059,20	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	121.527,18	2.790,87	124.318,05	0,00	8.322,89	129.850,07	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	121.527,18	2.554,90	124.082,08	0,00	10.877,79	132.404,97	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-01	1	31,02	60.532,00	182.059,18	134,81	182.193,99	0,00	11.012,60	193.071,78	0,00	0,00
2018-03-02	2018-03-31	30	31,02	0,00	182.059,18	4.044,40	186.103,58	0,00	15.057,01	197.116,19	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-01	1	30,72	60.000,00	242.059,18	177,72	242.236,90	0,00	15.234,73	257.293,91	0,00	0,00
2018-04-02	2018-04-30	29	30,72	0,00	242.059,18	5.153,93	247.213,11	0,00	20.386,66	262.447,84	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-01	1	30,66	60.000,00	302.059,18	221,39	302.280,57	0,00	20.610,05	322.669,23	0,00	0,00
2018-05-02	2018-05-31	30	30,66	0,00	302.059,18	6.641,82	308.701,00	0,00	27.251,87	329.311,05	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	68.500,00	370.559,18	269,73	370.828,91	0,00	27.521,60	398.080,78	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	370.559,18	7.822,26	378.381,44	0,00	35.343,86	405.903,04	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	68.500,00	439.059,18	316,13	439.375,31	0,00	35.659,99	474.719,17	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	439.059,18	9.483,86	448.543,04	0,00	45.143,85	484.203,03	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	1	29,91	68.500,00	507.559,18	364,00	507.923,18	0,00	45.507,85	553.067,03	0,00	0,00
2018-08-02	2018-08-31	30	29,91	0,00	507.559,18	10.920,12	518.479,30	0,00	56.427,98	563.987,16	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	1	29,72	68.500,00	576.059,18	410,76	576.469,94	0,00	56.836,73	632.897,91	0,00	0,00
2018-09-02	2018-09-30	29	29,72	0,00	576.059,18	11.911,97	587.971,15	0,00	68.750,70	644.809,88	0,00	0,00



TIPO Liquidación de intereses moratorios  
 PROCESO 1002402-1  
 DEMANDANTE CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIAN  
 DEMANDADO FLOR YOLIMA GARZON CHAVES  
 TASA APLICADA  $((1+TasaEfectiva)^{M(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

**DISTRIBUCION ABONOS**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	68.500,00	644.559,18	455,92	645.015,10	0,00	69.206,62	713.765,80	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	644.559,18	13.677,57	658.236,75	0,00	82.884,19	727.443,37	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	68.500,00	713.059,18	501,20	713.560,38	0,00	83.385,39	796.444,57	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	713.059,18	14.534,72	727.593,90	0,00	97.920,11	810.979,29	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	1	29,10	68.500,00	781.559,18	547,11	782.106,29	0,00	98.467,22	880.026,40	0,00	0,00
2018-12-02	2018-12-31	30	29,10	0,00	781.559,18	16.413,16	797.972,34	0,00	114.880,38	896.439,56	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	68.500,00	850.059,18	598,55	850.647,73	0,00	115.468,93	965.528,11	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	850.059,18	17.656,46	867.715,64	0,00	133.125,39	983.184,57	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	68.500,00	918.559,18	651,77	919.210,95	0,00	133.777,16	1.052.336,34	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	918.559,18	17.597,81	936.156,99	0,00	151.374,97	1.069.934,15	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	68.500,00	987.059,18	690,02	987.749,20	0,00	152.064,98	1.139.124,16	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	987.059,18	20.700,47	1.007.759,65	0,00	172.765,45	1.159.824,63	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28,88	68.500,00	1.055.559,18	736,22	1.056.295,40	0,00	173.501,67	1.229.060,85	0,00	0,00
2019-04-02	2019-04-30	29	28,88	0,00	1.055.559,18	21.350,35	1.076.909,53	0,00	194.652,02	1.250.411,20	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	85.000,00	1.140.559,18	796,23	1.141.355,41	0,00	195.648,25	1.336.207,43	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	1.140.559,18	23.886,93	1.164.446,11	0,00	219.535,18	1.360.094,36	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	134.500,00	1.275.059,18	888,50	1.275.947,68	0,00	220.423,68	1.495.482,86	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	1.275.059,18	25.766,50	1.300.825,68	0,00	246.190,18	1.521.249,36	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	85.000,00	1.360.059,18	946,86	1.361.006,04	0,00	247.137,05	1.607.196,23	0,00	0,00



TIPO Liquidación de intereses moratorios  
 PROCESO 1002402-1  
 DEMANDANTE CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIAN  
 DEMANDADO FLOR YOLIMA GARZON CHAVES  
 TASA APLICADA  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo})}) - 1$

												DISTRIBUCION ABONOS		
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL	
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	1.360.059,18	28.405,89	1.388.465,07	0,00	275.542,94	1.635.602,12	0,00	0,00	0,00	
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	85.000,00	1.445.059,18	1.007,88	1.446.067,06	0,00	276.550,82	1.721.610,00	0,00	0,00	0,00	
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	1.445.059,18	30.236,49	1.475.295,67	0,00	306.787,31	1.751.846,49	0,00	0,00	0,00	
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	85.000,00	1.530.059,18	1.057,17	1.531.126,35	0,00	307.854,48	1.837.913,66	0,00	0,00	0,00	
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	1.530.059,18	30.947,86	1.561.007,04	0,00	338.802,34	1.868.861,52	0,00	0,00	0,00	
2019-10-01	2019-10-01	1	28,65	85.000,00	1.615.059,18	1.115,11	1.616.174,29	0,00	339.917,45	1.954.976,63	0,00	0,00	0,00	
2019-10-02	2019-10-31	30	28,65	0,00	1.615.059,18	33.453,27	1.648.512,45	0,00	373.370,72	1.988.429,90	0,00	0,00	0,00	
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	85.000,00	1.700.059,18	1.169,99	1.701.229,17	0,00	374.540,71	2.074.599,89	0,00	0,00	0,00	
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	1.700.059,18	33.929,74	1.733.989,92	0,00	408.470,45	2.108.529,63	0,00	0,00	0,00	
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	85.000,00	1.785.059,18	1.221,63	1.786.280,81	0,00	409.692,09	2.194.751,27	0,00	0,00	0,00	
2019-12-02	2019-12-31	30	28,37	0,00	1.785.059,18	36.648,93	1.821.708,11	0,00	446.341,02	2.231.400,20	0,00	0,00	0,00	
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	85.000,00	1.870.059,18	1.271,41	1.871.330,59	0,00	447.612,42	2.317.671,60	0,00	0,00	0,00	
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	1.870.059,18	38.142,23	1.908.201,41	0,00	485.754,65	2.355.813,83	0,00	0,00	0,00	
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	85.000,00	1.955.059,18	1.347,36	1.956.406,54	0,00	487.102,01	2.442.161,19	0,00	0,00	0,00	
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	1.955.059,18	37.726,08	1.992.785,26	0,00	524.826,09	2.479.887,27	0,00	0,00	0,00	
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	85.000,00	2.040.059,18	1.398,76	2.041.457,94	0,00	526.226,85	2.566.286,03	0,00	0,00	0,00	
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	2.040.059,18	41.962,73	2.082.021,91	0,00	568.189,57	2.608.248,75	0,00	0,00	0,00	
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	85.000,00	2.125.059,18	1.439,32	2.126.498,50	0,00	569.626,89	2.694.666,07	0,00	0,00	0,00	
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	2.125.059,18	41.740,22	2.166.799,40	0,00	611.369,12	2.736.428,30	0,00	0,00	0,00	



TIPO Liquidación de intereses moratorios

PROCESO 1002402-1

DEMANDANTE CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIAN

DEMANDADO FLOR YOLIMA GARZON CHAVES

TASA APLICADA  $((1+TasaEfectiva)^{N(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

**DISTRIBUCION ABONOS**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	85.000,00	2.210.059,18	1.461,29	2.211.520,47	0,00	612.830,41	2.822.889,59	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	2.210.059,18	43.838,78	2.253.897,96	0,00	656.669,19	2.866.728,37	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	85.000,00	2.295.059,18	1.512,30	2.296.571,48	0,00	658.181,49	2.953.240,67	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	2.295.059,18	43.856,76	2.338.915,94	0,00	702.036,25	2.997.097,43	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	85.000,00	2.380.059,18	1.568,31	2.381.627,49	0,00	703.606,56	3.083.665,74	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	2.380.059,18	47.049,35	2.427.108,53	0,00	750.655,91	3.130.715,09	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	85.000,00	2.465.059,18	1.637,86	2.466.697,04	0,00	752.293,77	3.217.352,95	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	2.465.059,18	49.135,74	2.514.194,92	0,00	801.429,51	3.266.488,69	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	85.000,00	2.550.059,18	1.699,27	2.551.758,45	0,00	803.126,78	3.353.187,96	0,00	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	2.550.059,18	49.278,84	2.599.338,02	0,00	852.407,62	3.402.466,80	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-01	1	27,14	85.000,00	2.635.059,18	1.733,78	2.636.792,96	0,00	854.141,41	3.489.200,59	0,00	0,00	0,00
2020-10-02	2020-10-31	30	27,14	0,00	2.635.059,18	52.013,53	2.687.072,71	0,00	906.154,94	3.541.214,12	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-01	1	26,76	85.000,00	2.720.059,18	1.767,68	2.721.826,86	0,00	907.922,63	3.627.981,81	0,00	0,00	0,00
2020-11-02	2020-11-30	29	26,76	0,00	2.720.059,18	51.262,83	2.771.322,01	0,00	959.185,45	3.679.244,63	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-01	1	26,19	85.000,00	2.805.059,18	1.788,26	2.806.847,44	0,00	960.973,72	3.766.032,90	0,00	0,00	0,00
2020-12-02	2020-12-31	30	26,19	0,00	2.805.059,18	53.647,95	2.858.707,13	0,00	1.014.621,66	3.819.660,84	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-01	1	25,98	88.000,00	2.893.059,18	1.831,16	2.894.890,34	0,00	1.016.452,82	3.909.512,00	0,00	0,00	0,00
2021-01-02	2021-01-31	30	25,98	0,00	2.893.059,18	54.934,69	2.947.993,87	0,00	1.071.387,51	3.964.446,69	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-01	1	26,31	88.000,00	2.981.059,18	1.908,24	2.982.967,42	0,00	1.073.295,74	4.054.354,92	0,00	0,00	0,00



TIPO Liquidación de intereses moratorios

PROCESO 1002402-1

DEMANDANTE CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIAN

DEMANDADO FLOR YOLIMA GARZON CHAVES

TASA APLICADA  $((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-02-02	2021-02-28	27	26,31	0,00	2.981.059,18	51.522,35	3.032.581,53	0,00	1.124.818,10	4.105.877,28	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	1	26,12	88.000,00	3.069.059,18	1.951,57	3.071.010,75	0,00	1.126.769,66	4.195.828,84	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-31	30	26,12	0,00	3.069.059,18	58.547,00	3.127.606,18	0,00	1.185.316,66	4.254.375,84	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-01	1	25,97	88.000,00	3.157.059,18	1.997,22	3.159.056,40	0,00	1.187.313,88	4.344.373,06	0,00	0,00	0,00
2021-04-02	2021-04-30	29	25,97	0,00	3.157.059,18	57.919,50	3.214.978,68	0,00	1.245.233,38	4.402.292,56	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-01	1	25,83	88.000,00	3.245.059,18	2.043,36	3.247.102,54	0,00	1.247.276,74	4.492.335,92	0,00	0,00	0,00
2021-05-02	2021-05-31	30	25,83	0,00	3.245.059,18	61.300,66	3.306.359,84	0,00	1.308.577,40	4.553.636,58	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-01	1	25,82	88.000,00	3.333.059,18	2.097,68	3.335.156,86	0,00	1.310.675,08	4.643.734,26	0,00	0,00	0,00
2021-06-02	2021-06-30	29	25,82	0,00	3.333.059,18	60.832,66	3.393.891,84	0,00	1.371.507,74	4.704.566,92	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-01	1	25,77	88.000,00	3.421.059,18	2.149,71	3.423.208,89	0,00	1.373.657,45	4.794.716,63	0,00	0,00	0,00
2021-07-02	2021-07-31	30	25,77	0,00	3.421.059,18	64.491,19	3.485.550,37	0,00	1.438.148,64	4.859.207,82	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-02	2	25,86	0,00	3.421.059,18	4.312,83	3.425.372,01	0,00	1.442.461,47	4.863.520,65	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	1002402-1
DEMANDANTE	CONDOMINIOS DE SAN SEBASTIAN
DEMANDADO	FLOR YOLIMA GARZON CHAVES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{M(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

#### RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL \$3,421,059.18  
SALDO INTERESES \$1,442,461.47

#### VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES \$0,00  
SALDO INTERESES ANTERIORES \$0,00  
SANCIONES \$0,00  
SALDO SANCIONES \$0,00  
VALOR 1 \$0,00  
SALDO VALOR 1 \$0,00  
VALOR 2 \$0,00  
SALDO VALOR 2 \$0,00  
VALOR 3 \$0,00  
SALDO VALOR 3 \$0,00

**TOTAL A PAGAR \$4,863,520,65**

#### INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS \$0,00  
SALDO A FAVOR \$0,00

#### OBSERVACIONES

**RV: 2019-1062**

angela bermudez cordoba <angelabercor@hotmail.com>

Vie 13/08/2021 16:25

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (904 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION SUPERCERAMICAS.pdf; cédula + tarjeta.jpg;

Buena tarde, señores del Juzgado 13 de pequeñas causas de Bogotá D.C.

Soy la abogada Ángela Bermúdez Córdoba, apoderada de la sociedad Boccherini S.A., quien actúa como demandante en el proceso de referencia. Por medio del presente correo me permito solicitar al despacho se me informe si la liquidación enviada el pasado 22 de julio ya fue aprobada, dado que no se evidencian actuaciones en los estados electrónicos del juzgado.

Proceso 2019-1062

Demandante BOCCHERINI S.A

Apoderada ANGELA BERMUDEZ CORDOBA

Demandado SUPERCERAMICAS S.A

Cordialmente,

*Ángela Bermúdez Córdoba*

Abogada

C.C 51.777.196

T.P 47976 del C.S.J

Email: angelabercor@hotmail.com

Celular: 3133845712

Dirección: Carrera 13 No 32-51. Edificio Parque Baviera, torre 3 Oficina 1113

---

**De:** angela bermudez cordoba <angelabercor@hotmail.com>

**Enviado:** jueves, 22 de julio de 2021 4:32 p. m.

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogota - Bogota D.C.

<j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: 2019-1062

Buenas tardes

## Juzgado 13 de Pequeñas Causas

soy Angela Bermúdez Córdoba apoderada de la sociedad Boccherini s. A quien actúa en este proceso como demandante, contra la sociedad Superceramicas S.A, solicito al despacho se sirva informar del proceso ya que desde el día 19 de Agosto de 2020 se envió liquidación de crédito, pero aun no se evidencia si se aprobó, Por lo anterior envió liquidación actualizada al mes de Julio de 2021.

proceso 2019-1062

demandante BOCCHERINI S.A

Apoderada ANGELA BERMUDEZ CORDOBA

Demandado SUPERCERAMICAS S.A

Cordialmente,

*Ángela Bermúdez Córdoba*

Abogada

C.C 51.777.196

T.P 47976 del C.S.J

Email: angelabercor@hotmail.com

Celular: 3133845712

Dirección: Carrera 13 No 32-51. Edificio Parque Baviera, torre 3 Oficina 1113

*Ángela Bermúdez Córdoba*

*Abogada*

Señor

JUEZ TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
DE BOGOTA

E.

S.

D

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA  
CUANTIA**

**DE: BOCCHERINI S.A.**

**CONTRA: SUPERCERAMICAS S.A.**

**PROCESO. No. 2019-1062**

**REF: LIQUIDACION CREDITO**

**ÁNGELA BERMÚDEZ CÓRDOBA**, ciudadana colombiana, mayor de edad, identificada con C.C No 51'777.196 de Bogotá, con T.P. No. 47.976 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, vecina, residente y domiciliada en Bogotá D.C., en la carrera 13 No 32-51, torre III, oficina 1113, con email [angelabercor@hotmail.com](mailto:angelabercor@hotmail.com), actuando conforme al poder debidamente otorgado por la sociedad **BOCCHERINI S.A.**, con NIT. 830041829-5, con matricula mercantil No. 00851329, con domicilio en Bogotá D.C., en la Avenida Boyacá No. 22-68, con email [contabilidadmto@boccherini.com.co](mailto:contabilidadmto@boccherini.com.co). Me permito ante su despacho presentar lo siguiente:

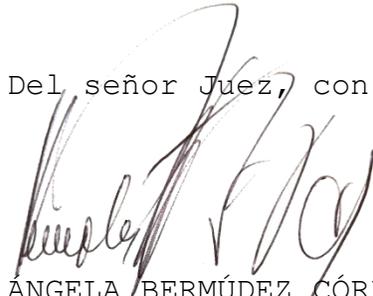
1. A continuación envió liquidación de la obligación.

FACTURA	CAPITAL	AÑO	MES	INTERES ANUAL	INTERES DE MORA MENSUAL	VALOR
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2016	AGOSTO	21,34%	2,65%	\$ 99.411
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2016	SEPTIEMBRE	21,34%	2,65%	\$ 99.411
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2016	OCTUBRE	21,99%	2,74%	\$ 102.788
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2016	NOVIEMBRE	21,99%	2,74%	\$ 102.788
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2016	DICIEMBRE	21,99%	2,74%	\$ 102.788
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	ENERO	22,34%	2,79%	\$ 104.663
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	FEBRERO	22,34%	2,79%	\$ 104.663
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	MARZO	22,34%	2,79%	\$ 104.663
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	ABRIL	22,33%	2,79%	\$ 104.663
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	MAYO	22,33%	2,79%	\$ 104.663
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	JUNIO	22,33%	2,79%	\$ 104.663
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	JULIO	21,98%	2,74%	\$ 102.788
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	AGOSTO	21,98%	2,74%	\$ 102.788
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	SEPTIEMBRE	21,48%	2,68%	\$ 100.537
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	OCTUBRE	21,15%	2,64%	\$ 99.036
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	NOVIEMBRE	20,96%	2,61%	\$ 97.911
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2017	DICIEMBRE	20,77%	2,59%	\$ 97.160
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	ENERO	20,69%	2,58%	\$ 96.785
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	FEBRERO	21,01%	2,62%	\$ 98.286
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	MARZO	20,68%	2,58%	\$ 96.785
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	ABRIL	20,48%	2,55%	\$ 95.660
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	MAYO	20,44%	2,55%	\$ 95.660
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	JUNIO	20,28%	2,53%	\$ 94.910
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	JULIO	20,03%	2,49%	\$ 93.409
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	AGOSTO	19,94%	2,49%	\$ 93.409
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	SEPTIEMBRE	19,81%	2,47%	\$ 92.659
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	OCTUBRE	19,63%	2,44%	\$ 91.533
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	NOVIEMBRE	19,49%	2,43%	\$ 91.158
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2018	DICIEMBRE	19,40%	2,41%	\$ 90.408
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	ENERO	19,16%	2,38%	\$ 89.283
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	FEBRERO	19,70%	2,46%	\$ 92.284
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	MARZO	19,37%	2,41%	\$ 90.408
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	ABRIL	19,32%	2,41%	\$ 90.408
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	MAYO	19,34%	2,41%	\$ 90.408
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	JUNIO	19,30%	2,40%	\$ 90.033
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	JULIO	19,28%	2,40%	\$ 90.033
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	AGOSTO	19,32%	2,41%	\$ 90.408
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	SEPTIEMBRE	19,32%	2,41%	\$ 90.408
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	OCTUBRE	19,10%	2,38%	\$ 89.283
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	NOVIEMBRE	19,03%	2,37%	\$ 88.907
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2019	DICIEMBRE	18,91%	2,35%	\$ 88.157
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	ENERO	18,77%	2,34%	\$ 87.782
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	FEBRERO	19,06%	2,37%	\$ 88.907
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	MARZO	18,95%	2,35%	\$ 88.157
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	ABRIL	18,69%	2,32%	\$ 87.032
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	MAYO	18,19%	2,26%	\$ 84.781
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	JUNIO	18,12%	2,26%	\$ 84.781
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	JULIO	18,12%	2,26%	\$ 84.781
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	AGOSTO	18,29%	2,28%	\$ 85.531
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	SEPTIEMBRE	18,35%	2,28%	\$ 85.531
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	OCTUBRE	18,09%	2,25%	\$ 84.406
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	NOVIEMBRE	17,84%	2,22%	\$ 83.280
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2020	DICIEMBRE	17,46%	2,17%	\$ 81.405
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2021	ENERO	17,32%	2,16%	\$ 81.030
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2021	FEBRERO	17,54%	2,19%	\$ 82.155
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2021	MARZO	17,41%	2,17%	\$ 81.405
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2021	ABRIL	17,31%	2,16%	\$ 81.030
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2021	MAYO	17,22%	2,15%	\$ 80.654
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2021	JUNIO	17,21%	2,15%	\$ 80.654
\$ 3.751.370	\$ 3.751.370	2021	JULIO	17,18%	2,14%	\$ 80.279
TOTAL						\$ 5.539.648
GRAN TOTAL		\$	9.291.018			

*Ángela Bermúdez Córdoba*

*Abogada*

Del señor Juez, con respeto.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ángela Bermúdez Córdoba', written over the typed name below.

ANGELA BERMÚDEZ CÓRDOBA

C.C. No. 51'777.196 de Bogotá D.C.

T.P. No. 47.976 del C.S.J.

Email: [angelabercor@hotmail.com](mailto:angelabercor@hotmail.com)

**MEMORIAL PROCESO No. 2019-00170 PROTELA S.A. Vs. JUAN DIEGO URIBE MEJIA Y OTRO**

Saga Abogados - Notificaciones Judiciales &lt;notificaciones@saga.legal&gt;

Jue 22/07/2021 16:04

Para: Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (302 KB)

ALLEGA LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO No. 2019-00170 PROTELA Vs. JUAN DIEGO URIBE Y OTRO.pdf;

**Señor(a)****JUEZ TRECE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.****E S. D.****REF.: PROCESO: EJECUTIVO No. 2019-00170****DEMANDANTE: PROTELA S.A.****DEMANDADO: JUAN DIEGO URIBE MEJÍA Y OTRO.****ASUNTO: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Cordial saludo,

**JAUDIN ELI SANCHEZ LOSADA**, obrando en mi calidad de apoderado judicial del demandante, por medio del escrito adjunto, allego liquidación de crédito.**NUEVA DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN JUDICIAL:**

Aprovecho la oportunidad para proceder a informar al Despacho que el canal digital elegido para los fines del proceso es el correo electrónico notificaciones@saga.legal, dirección inscrita en el Registro Nacional de Abogados, igualmente recibiré notificaciones físicas en la Ave. Calle 26 No. 102-20, Oficina 303, Edificio Aeropuerto Buró 26 de Bogotá y celular 3115434145.

**FAVOR ACUSAR RECIBIDO**

Mil gracias

Atentamente,

**Jaudin Eli Sanchez Losada**

Director Nacional de Litigios

jaudin.sanchez@saga.legal

notificaciones@saga.legal

Av. Calle 26 No. 102-20, Oficina 303,

Edificio Aeropuerto Buró 26

Tel.: 57 1 7397585

[www.saga.legal](http://www.saga.legal)

Bogotá D.C. - Colombia

**Aviso de confidencialidad:** la información contenida en este mensaje y sus anexos es confidencial y, por lo tanto, sujeta a reserva. Si no es el receptor autorizado, se le notifica que está totalmente prohibido cualquier retención, difusión, distribución o

copia del mismo. Se han tomado las precauciones necesarias para asegurar el envío del correo electrónico libre de virus o contenido malicioso.

Señor(a)  
**JUEZ TRECE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
**D.C.**  
**E. S. D.**

**REFERENCIA: RADICADO No. 2019-00170**  
**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: PROTELA S.A.**  
**DEMANDADOS: JUAN DIEGO URIBE MEJÍA Y OTRO**

**ASUNTO: PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO**

Como apoderado judicial del Demandante en el asunto de la referencia, me presento ante su despacho, en la oportunidad procesal para presentar la liquidación del crédito, conforme al Art. 446 CGP:

LIQUIDACION CREDITO					
PAGARÉ No. 031					
Capital	desde	hasta	dias	Interes de Mora	Vlr. Intereses
\$ 27.161.807,00	20/09/2017	30/09/2017	11	33,22%	275.707
\$ 27.161.807,00	1/10/2017	31/10/2017	31	31,73%	742.144
\$ 27.161.807,00	1/11/2017	30/11/2017	30	31,44%	711.639
\$ 27.161.807,00	1/12/2017	31/12/2017	31	31,16%	728.812
\$ 27.161.807,00	1/01/2018	31/01/2018	31	31,04%	726.005
\$ 27.161.807,00	1/02/2018	30/02/2018	28	31,52%	665.887
\$ 27.161.807,00	1/03/2018	31/03/2018	31	31,02%	725.537
\$ 27.161.807,00	1/04/2018	30/04/2018	30	30,72%	695.342
\$ 27.161.807,00	1/05/2018	31/05/2018	31	30,66%	717.117
\$ 27.161.807,00	1/06/2018	30/06/2018	30	30,42%	688.552
\$ 27.161.807,00	1/07/2018	31/07/2018	31	30,05%	702.849
\$ 27.161.807,00	1/08/2018	31/08/2018	31	29,91%	699.575
\$ 27.161.807,00	1/09/2018	30/09/2018	30	29,72%	672.707

**Oficina:**

Av. Calle 26 No. 102 - 20 Oficina 303 Edificio Aeropuerto Buró 26.  
 +57 1 7397585 Bogotá D.C. Colombia

[www.saga.legal](http://www.saga.legal)  
[notificaciones@saga.legal](mailto:notificaciones@saga.legal)  
[info@saga.legal](mailto:info@saga.legal)

\$ 27.161.807,00	1/10/2018	31/10/2018	31	29,45%	688.816
\$ 27.161.807,00	1/11/2018	30/11/2018	30	29,24%	661.843
\$ 27.161.807,00	1/12/2018	31/12/2018	31	29,10%	680.630
\$ 27.161.807,00	1/01/2019	31/01/2019	31	28,74%	672.209
\$ 27.161.807,00	1/02/2019	28/02/2019	28	29,55%	624.269
\$ 27.161.807,00	1/03/2019	31/03/2019	31	29,06%	679.694
\$ 27.161.807,00	1/04/2019	30/04/2019	30	28,98%	655.958
\$ 27.161.807,00	1/05/2019	31/05/2019	31	29,01%	678.525
\$ 27.161.807,00	1/06/2019	30/06/2019	30	28,95%	655.279
\$ 27.161.807,00	1/07/2019	31/07/2019	31	28,92%	676.420
\$ 27.161.807,00	1/08/2019	31/08/2019	31	28,98%	677.823
\$ 27.161.807,00	1/09/2019	30/09/2019	30	28,98%	655.958
\$ 27.161.807,00	1/10/2019	31/10/2019	31	28,65%	670.104
\$ 27.161.807,00	1/11/2019	30/11/2019	30	28,55%	646.225
\$ 27.161.807,00	1/12/2019	31/12/2019	31	28,37%	663.555
\$ 27.161.807,00	1/01/2020	31/01/2020	31	28,16%	658.644
\$ 27.161.807,00	1/02/2020	29/02/2020	29	28,59%	625.559
\$ 27.161.807,00	1/03/2020	31/03/2020	31	28,43%	664.959
\$ 27.161.807,00	1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	634.681
\$ 27.161.807,00	1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	638.295
\$ 27.161.807,00	1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	615.215
\$ 27.161.807,00	1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	635.722
\$ 27.161.807,00	1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	641.803
\$ 27.161.807,00	1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	623.137
\$ 27.161.807,00	1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	634.787
\$ 27.161.807,00	1/11/2020	30/11/2020	30	<b>26,76%</b>	605.708
\$ 27.161.807,00	1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	612.567
\$ 27.161.807,00	1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	607.655
\$ 27.161.807,00	1/02/2021	29/02/2021	29	26,31%	575.672
\$ 27.161.807,00	1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	610.929
\$ 27.161.807,00	1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	587.827
\$ 27.161.807,00	1/05/2021	31/05/2021	31	25,83%	604.146
\$ 27.161.807,00	1/06/2021	30/06/2021	30	25,82%	584.432
\$ 27.161.807,00	1/07/2020	16/07/2020	16	25,77%	311.093
<b>TOTAL DE INTERESES AL 16 DE JULIO DE 2021</b>					<b>\$ 30.212.010,02</b>

**Oficina:**

Av. Calle 26 No. 102 - 20 Oficina 303 Edificio Aeropuerto Buró 26.  
+57 1 7397585 Bogotá D.C. Colombia

[www.saga.legal](http://www.saga.legal)  
[notificaciones@saga.legal](mailto:notificaciones@saga.legal)  
[info@saga.legal](mailto:info@saga.legal)

<b>Consolidado liquidación</b>	
Capital	\$ 27.161.807,00
Intereses moratorios	\$ 30.212.010,02
<b>GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 57.373.817,02</b>

Del Señor Juez,

Atentamente,



**Jaudin Eli Sánchez Losada**  
**C.C. No. 7.685.929 de Neiva**  
**T.P. No. 186.964 CSJ**

NOTIFICACIONES: En cumplimiento del Art. 5 del Dec. 806 de 2020.  
E-mail – Registro Nacional de Abogados: [notificaciones@saga.legal](mailto:notificaciones@saga.legal)  
Ave. Calle 26 No. 102-20, Oficina 303, Edificio Aeropuerto Buró 26 y Celular  
3115434145

Elaborado por:  
DPRD  
16/07/2021

## Proceso Ejecutivo 2019-1230

Oscar Omar Rodríguez Pimentel <ooropi@hotmail.com>

Vie 30/10/2020 17:55

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (1 MB)

PROCESO 2019-1230 PODER-CONTESTACION DEMANDA-EXCEPCIONES DE FONDO Y PREVIAS.pdf; GUIA 00324462.docx;

Buenas tardes

Adjunto poder, contestación de la demanda, excepciones de fondo y excepciones previas para el proceso de la referencia.

Estos documentos fueron enviados por correo certificado con la guía 00324462 de Certipostal S.A. , el pasado 14 de octubre, los cuales fueron devueltos con la siguiente nota "SE DEBE RADICAR POR CORREO YA QUE LOS JUZGADO SE ENCUENTRAN CERRADOS".

Agradezco la atención prestada.

Cordial saludo,

Oscar Omar Rodríguez Pimentel

C.C. 91.275.959

TP 82.408 del C.S. de la J.

Cel 3158511718

**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**  
**ABOGADO**  
Cel. 3158511718 / [ooropi@hotmail.com](mailto:ooropi@hotmail.com)  
**BARRANCABERMEJA**

---



Señor  
**JUEZ JUZGADO 13 CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE**  
Carrera 10 No 19-65 Piso 11  
Bogotá

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: Pizantex S.A.  
DEMANDADO: Héctor Eduard Mesa Poveda  
RADICADO No: 2019-01230  
ASUNTO: Contestación de Demanda

**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**, mayor y vecino de esta ciudad, abogado en ejercicio, identificado con la cedula de ciudadanía No.91.275.959 expedida en la ciudad de Bucaramanga, portador de la tarjeta profesional No. 82.408 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura; actuando como apoderado judicial del Señor **HECTOR EDUARD MESA POVEDA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.441.671 expedida en la ciudad de Barrancabermeja, mayor de edad y vecino de la ciudad de Barrancabermeja, por medio del presente escrito me permito contestar la demanda de la referencia con excepciones previas y de fondo, en los siguientes términos:

#### **HECHOS**

1. El tres de febrero de 2017 se presentaron sendas facturas por un valor total de CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS MCTE. \$5.985.255
2. La empresa Pizantex tenía un vendedor asignado a la zona quien se encargaba de hacer los pedidos y los respectivos cobros.
3. Mi representado abono la suma de setecientos cincuenta mil pesos Mcte el 20 de junio de 2017.
4. En vista de que el vendedor nunca regreso a vender ni a cobrar, mi representado realizo llamadas directamente a las oficinas de Pizantex para solicitar el respectivo recibo de caja soporte de la transferencia donde le manifestaron que estaban liquidando la división de calzado de Pizantex S.A., por lo cual no obtuvo la información solicitada.
5. El pasado 7 de octubre de 2020, llego una citación para diligencia de notificación personal, documento con el cual mi apoderado se enteró de dicha demanda, por lo cual el Sr Mesa Poveda me otorgo poder para contestar esta demanda, excepciones previas y de fondo.
6. La citación de diligencia personal es el único documento que se posee sobre este proceso.
7. Por el presente escrito de acuerdo al artículo 301 del CGP mi apoderado se considera notificado por Conducta concluyente.

En cuanto a las PRETENSIONES

OSCAR OTAL R. ORTIZ  
Notario



**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**



Al parecer la demanda es por valor de CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS MCTE. \$5.985.255, al cual hay que tener en cuenta el abono parcial realizado el 20 de junio de 2017 por valor de \$750.000

**NOTIFICACIONES**

La parte tanto demandante como la demandada en las direcciones que obran en al presente demanda.

El suscrito en la Calle 29B No 34-69 Barrio El Refugio Barrancabermeja o al Correo Electrónico: [ooropi@hotmail.com](mailto:ooropi@hotmail.com), teléfono: 3158511718

Con todo comedimiento,

Atentamente,

*Oscar RP*

*Oscar RP*

**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**  
C.C. 91.275.959 de Bucaramanga  
T.P No. 82.408 del C.S. de la J.

**Notaria Primera** 1479-31a22114  
Barrancabermeja (Stder)

**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA**

La Notaria Primera del Circulo de Barrancabermeja Sder. Certifica que el anterior escrito dirigido a , fue presentado personalmente por

**RODRIGUEZ PIMENTEL OSCAR OMAR**

Quien se identificó con la

**C.C. 91275959**

y además declara que el contenido del presente documento es cierto y la firma y huella que lo autoriza fueron puestas por el(la) compareciente

Barrancabermeja Stder. 2020-10-13 16:06:26

Cod. Verificación **6k9s8**

x *Oscar RP*

FIRMA

*Dario Francisco Alvarez Castro*

**DARIO FRANCISCO ALVAREZ CASTRO**  
NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE BARRANCABERMEJA





Señor  
**JUEZ JUZGADO 13 CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE**  
Carrera 10 No 19-65 Piso 11  
Bogotá

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: Pizantex S.A.  
DEMANDADO: Héctor Eduard Mesa Poveda  
RADICADO No: 2019-01230  
ASUNTO: Poder



**HECTOR EDUARD MESA POVEDA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.441.671 expedida en la ciudad de Barrancabermeja, mayor de edad y vecino de la ciudad de Barrancabermeja, por medio del presente escrito me permito manifestar que otorgo poder especial amplio y suficiente al abogado **OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.275.959 de Bucaramanga y portador de la tarjeta profesional No. 82.408 del Consejo Superior de la Judicatura, para que conteste la demanda de la referencia, presente excepciones previas y de fondo.

Mi poderdante queda investido de todas las facultades legales para el cumplimiento de la gestión encomendada, además de lo previsto en el artículo 70 del C.P.C. tiene facultades de conciliar, desistir, interponer recursos, practicar pruebas y demás facultades inherentes al presente mandato; e inclusive adelantar las acciones constitucionales a que haya lugar.

Atentamente,

**HECTOR EDUARD MESA POVEDA**  
CC. No 91.441.671 de Barrancabermeja

Acepto,

**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**  
CC. No.91.275.959 de Bucaramanga  
T.P. 82.408 del C.S. de la J.

**Notaría Primera** 1429-b98063da  
Barrancabermeja (Stder)

**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA**

La Notaría Primera del Circulo de Barrancabermeja Sder. Certifica que el anterior escrito dirigido a , fue presentado personalmente por

**MESA POVEDA HECTOR EDUARD**

Quien se identificó con la

**C.C. 91441671**

y además declara que el contenido del presente documento es cierto y la firma y huella que lo autoriza fueron puestas por el(la) compareciente



Cod. Verificación  
**6k9sp**

www.notariainlinea.com

Barrancabermeja Stder. 2020-10-13 16:06:49

X



FIRMA

*Dario Francisco Alvarez Castro*

**DARIO FRANCISCO ALVAREZ CASTRO**  
NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE BARRANCABERMEJA



**Notaría Primera** 1429-3af2660a  
Barrancabermeja (Stder)

**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA**

La Notaría Primera del Circulo de Barrancabermeja Sder. Certifica que el anterior escrito dirigido a , fue presentado personalmente por

**RODRIGUEZ PIMENTEL OSCAR OMAR**

Quien se identificó con la

**C.C. 91275959**

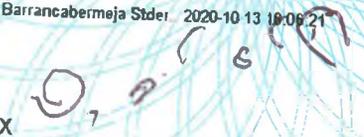
y además declara que el contenido del presente documento es cierto y la firma y huella que lo autoriza fueron puestas por el(la) compareciente



Cod. Verificación  
**6k9s4**

www.notariainlinea.com

Barrancabermeja Stder. 2020-10-13 16:09:21

X



FIRMA

*Dario Francisco Alvarez Castro*

**DARIO FRANCISCO ALVAREZ CASTRO**  
NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE BARRANCABERMEJA



**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**  
ABOGADO  
Cel. 3158511718 / [ooropi@hotmail.com](mailto:ooropi@hotmail.com)  
BARRANCABERMEJA



Señor  
**JUEZ JUZGADO 13 CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE**  
Carrera 10 No 19-65 Piso 11  
Bogotá

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: Pizantex S.A.  
DEMANDADO: Héctor Eduard Mesa Poveda  
RADICADO No: 2019-01230  
ASUNTO: Excepciones de fondo

**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**, mayor y vecino de esta ciudad, abogado en ejercicio, identificado con la cedula de ciudadanía No.91.275.959 expedida en la ciudad de Bucaramanga, portador de la tarjeta profesional No. 82.408 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura; actuando como apoderado judicial del Señor **HECTOR EDUARD MESA POVEDA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.441.671 expedida en la ciudad de Barrancabermeja, mayor de edad y vecino de la ciudad de Barrancabermeja, por medio del presente escrito me permito presentar excepciones de fondo pago parcial según art. 1172 al 1174 del código civil.

#### HECHOS

1. Pizantex S.A. despachó a la ciudad de Barrancabermeja y facturó, mercancía por valor de CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS MCTE. \$5.985.255
2. Mi representado realizó un abono el 20 de junio de 2017 por valor de 750.000.
3. Mi representado se comunicó vía telefónica a las oficinas de la empresa Pizantex S.A. donde le informaron que estaban liquidando la división de calzado de Pizantex S.A.
4. La transacción comercial se realizó en la ciudad de Barrancabermeja domicilio donde mí representado siempre ha desarrollado su negocio comercial.
5. La citación para diligencia de notificación personal fue recibida en la ciudad de Barrancabermeja.

#### Solicitud

De acuerdo a los hechos antes expuestos solicito que al dictar sentencia no se condene en costas a mi representado toda vez que realizó un abono a la deuda y no siguió pagando porque la empresa no siguió realizando la gestión de ventas ni de cobro y al comunicarse con ellos expresaron que la división de calzado estaba en liquidación y nadie daba información al respecto; luego de esto no hubo ningún tipo de contacto ni notificación, hasta la fecha.

Del señor juez.

Atentamente,

*Oscar P*

**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**  
C.C. 91.275.959 de Bucaramanga  
T.P No. 82.408 del C.S. de la J.

*Oscar P*

**Notaría Primera**

1429-88bfe010

Barrancabermeja (Stder)

**DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA**

La Notaría Primera del Círculo de Barrancabermeja Sder. Certifica que el anterior escrito dirigido a: , fue presentado personalmente por

**RODRIGUEZ PIMENTEL OSCAR OMAR**

Quien se identificó con la

**C.C. 91275959**

y además declara que el contenido del presente documento es cierto y la firma y huella que lo autoriza fueron puestas por el(la) compareciente



www.notariabermeja.co

Cod. Verificación  
**6k9s9**

Barrancabermeja Stder., 2020-10-13 16:06:27



X

FIRMA

*Dario Francisco Alvarez Castro*

**DARIO FRANCISCO ALVAREZ CASTRO**  
**NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE BARRANCABERMEJA**



**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**  
ABOGADO  
Cel. 3158511718 / [ooropi@hotmail.com](mailto:ooropi@hotmail.com)  
BARRANCABERMEJA



Señor  
**JUEZ JUZGADO 13 CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE**  
Carrera 10 No 19-65 Piso 11  
Bogotá

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA

DEMANDANTE: Pizantex S.A.

DEMANDADO: Héctor Eduard Mesa Poveda

RADICADO No: 2019-01230

ASUNTO: Excepciones previas

**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**, mayor y vecino de esta ciudad, abogado en ejercicio, identificado con la cedula de ciudadanía No.91.275.959 expedida en la ciudad de Bucaramanga, portador de la tarjeta profesional No. 82.408 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura; actuando como apoderado judicial del Señor **HECTOR EDUARD MESA POVEDA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.471.691 expedida en la ciudad de Barrancabermeja, mayor de edad y vecino de la ciudad de Barrancabermeja, por medio del presente escrito me permito presentar excepciones previas según el artículo 100 del C.G.P en su numeral 1 "falta de jurisdicción o de competencia, en razón al territorio",

#### HECHOS

1. Pizantex S.A. despachó la mercancía a la ciudad de Barrancabermeja, ciudad de domicilio del demandado.
2. Pizantex S.A. actuando a través de apoderado presentó esta demanda en la ciudad de Bogotá
3. Mi representado realizó la transacción comercial en la ciudad de Barrancabermeja domicilio donde siempre ha ejercido su negocio comercial
4. La citación para diligencia de notificación personal fue recibida en la ciudad de Barrancabermeja.

#### Solicitud

De acuerdo a lo antes expuesto solicito que se dé traslado de este proceso a la ciudad de Barrancabermeja, para ejercer sus derechos al debido proceso.

Del señor juez.

Atentamente,

OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL

**OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL**  
C.C. 91.275.959 de Bucaramanga  
T.P No. 82.408 del C.S. de la J.

OSCAR OMAR RODRIGUEZ PIMENTEL

**Notaria Primera**

1474-3502af28

Barrancabermeja (Stder)

**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA**

La Notaria Primera del Circulo de Barrancabermeja Sder. Certifica que el anterior escrito dirigido a: , fue presentado personalmente por

**RODRIGUEZ PIMENTEL OSCAR OMAR**

Quien se identificó con la

**C.C. 91275959**

y además declara que el contenido del presente documento es cierto y la firma y huella que lo autoriza fueron puestas por el(la) compareciente



Cod. Verificación  
**6k9sc**

www.notariaenlinea.com

Barrancabermeja Stder. 2020-10-13 16:06:28



X  
FIRMA

*OS*

*Dario Francisco Alvarez Castro*

**DARIO FRANCISCO ALVAREZ CASTRO  
NOTARIO PRIMERO DEL CIRCULO DE BARRANCABERMEJA**



## PROCESO: 2019-10758 - APORTE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITOS

Aurora Lozano Campos <abogadaalc@gmail.com>

Jue 15/07/2021 12:20

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (125 KB)

J 13 PC.pdf;

*Arelia Aurora Lozano Campos*  
*Abogada*

LIQUIDACION DEL CREDITO  
 JUZGADO 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE EE BOGOTA  
 PROCESO EJECUTIVO No. 2019-1075  
 DE: MARIA DELIA RAMIREZ GUTIERREZ  
 CONTRA: EDWIN ALBERTO GRISALES RAMOS

CAPITAL \$6.500.000,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
28/02/2019	28/02/2019	6.500.000	19,70	29,55	0,071	1	4.612
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	140.861
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	136.006
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	140.668
01/06/2019	30/06/2019		19,30	28,95	0,070	30	135.882
01/07/2019	31/07/2019		19,28	28,92	0,070	31	140.283
01/08/2019	31/08/2019		19,32	28,98	0,070	31	140.540
01/09/2019	30/09/2019		19,32	28,98	0,070	30	136.006
01/10/2019	31/10/2019		19,10	28,65	0,069	31	139.125
01/11/2019	30/11/2019		19,03	28,55	0,069	30	134.200
01/12/2019	31/12/2019		18,91	28,37	0,068	31	137.899
01/01/2020	31/01/2020		18,77	28,16	0,068	31	136.995
01/02/2020	29/02/2020		19,06	28,59	0,069	29	129.908
01/03/2020	31/03/2020		18,95	28,43	0,069	31	138.158
01/04/2020	30/04/2020		18,69	28,04	0,068	30	132.075
01/05/2020	31/05/2020		18,19	27,29	0,066	31	133.232
01/06/2020	30/06/2020		18,12	27,18	0,066	30	128.493
01/07/2020	31/07/2020		18,12	27,18	0,066	31	132.776
01/08/2020	31/08/2020		18,29	27,44	0,066	31	133.883
01/09/2020	30/09/2020		18,35	27,53	0,067	30	129.941
01/10/2020	31/10/2020		18,09	27,14	0,066	31	132.581
01/11/2020	30/11/2020		17,84	26,76	0,065	30	126.725
01/12/2020	31/12/2020		17,46	26,19	0,064	31	128.459
01/01/2021	31/01/2021		17,32	25,98	0,063	31	127.539
01/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	116.502
01/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	128.131
01/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	123.361
01/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	126.881
01/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	122.724
01/07/2021	15/07/2021		17,18	25,77	0,063	15	61.267
TOTAL INTERESES MORATORIOS							3.775.711

CAPITAL	\$ 6.500.000
INTERESES MORATORIOS	\$ 3.775.711
TOTAL LIQUIDACION	\$ 10.275.711

SON: A 15 DE JULIO DE 2021: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M/CTE

## PROCESO EJECUTIVO No. 2019 - 00831

Jaime Sierra Sánchez <jaime-abogado@hotmail.com>

Vie 23/07/2021 15:22

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**CC:** Emilsen rodriguez pinzon <emilsen02@gmail.com>; uniabogados2011@gmail.com <uniabogados2011@gmail.com>

 2 archivos adjuntos (547 KB)

RECURSOS ORDINARIOS SECUESTRO INMUEBLE.pdf; AMPARO DE POBREZA CORREGIDO.pdf;

Buenas tardes.

Remito por este medio los siguientes documentos en archivos en PDF:

- 1.- Escrito de recursos ordinarios, y
- 2.- Escrito de amparo de pobreza corregido.

Cordialmente,

Jaime Sierra Sánchez  
Abogado



**JAIME SIERRA SÁNCHEZ**  
ABOGADO

Señor  
JUEZ 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Carrera 10 No. 19 – 65, Edificio Camacol – Piso 11  
[j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá, D. C.

Ref.- **INTERPOSICIÓN RECURSOS ORDINARIOS**  
EJECUTIVO SINGULAR No. 2019 – 00831 – 00  
DEMANDANTE: MARÍA LUISA ZAPATA RUEDA  
DEMANDADA: CLARA EMILSEN RODRÍGUEZ PINZÓN

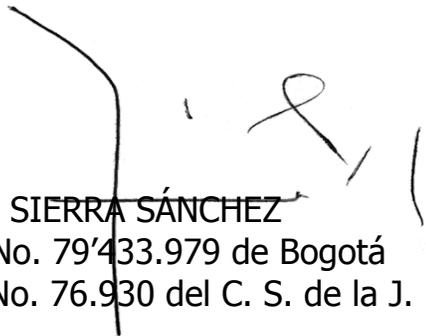
Por medio del presente escrito interpongo recurso de reposición y en subsidio de apelación contra el auto del 21 de julio de 2021, por el cual se dispuso "**decretar el secuestro del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria N° 50S-109103**". Negrilla dentro del texto.-

El fundamento de mi solicitud estriba en el innegable hecho de seguirse la presente acción en contra de mi representada CLARA EMILSEN RODRIGUEZ PINZÓN, propietaria de una cuota parte del bien inmueble objeto de medida cautelar, razón suficiente para que el secuestro decretado no pueda recaer sobre el 100% del inmueble, con lo cual se afectaría a los restantes copropietarios.-

En el evento de no acceder a la solicitud aquí elevada, pido a usted conceder el recurso vertical.-

Del señor juez,

Atentamente,

  
JAIME SIERRA SÁNCHEZ  
C. C. No. 79'433.979 de Bogotá  
T. P. No. 76.930 del C. S. de la J.

## Recurso de reposición pro 2019- 0114

carlos leonardo Parra Enciso <carlosleonardoparrae@gmail.com>

Vie 16/07/2021 11:06

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
Memoriales Juzgado 13 Pequeñas Causas - Bogotá D.C. <memoriales13peqcausasbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (548 KB)

RECURSO DE REPOSICION 2019-0114.pdf;

Buenas tardes

CARLOS LEONARDO PARRA E. abogado reconocido dentro del proceso 2019-0114 , apoderado parte demandada, adjuntó recurso de reposición en formato PDF .

CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO

Celular 3043883292

Correos: [carlosleonardoparrae@gmail.com](mailto:carlosleonardoparrae@gmail.com) y discoverus@gmail.com

**SEÑOR**

**JUEZ 13 CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ**

**E. S. D**

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: HOME LISCOLMEX S.A.S  
Demandado: MAURICIO ACOSTA CIFUENTES  
Radicado: 2019- 0114

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION CONTRA EL AUTO  
DE FECHA 13 DE JULIO DE 2021, QUE APRUEBA LIQUIDACION**

**CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO**, abogado reconocido dentro del proceso citado en la referencia, actuando en representación judicial del demandado, por medio del presente escrito, me permito presentar recurso de reposición contra el auto de fecha 13 de julio que aprueba la liquidación de crédito: lo cual hago de la siguiente manera:

1.- El día 21 de febrero de 2021, solicite a este despacho entre otras cosas la siguiente “Además, solicito se me informe, cuantos títulos están consignados a favor de este proceso y en qué fecha se realizó.” Petición que hasta la fecha nunca fue contestada por este despacho y estos descuentos deben ser tenidos en cuenta en el momento que se elabora la liquidación del crédito. Si bien es cierto una liquidación se objeta pasando una liquidación que indique los errores que tiene esta, esta no se podía objetar hasta que este despacho me informara los valores, fechas, de los títulos consignados a favor de este proceso. Los cuales deben ser aplicados en la fecha de su consignación.

De otro lado, este despacho fija un traslado de liquidación el día 21 de abril de 2021, pero no la adjunta, y en el auto motivo de la reposición, este despacho manifestó, “(..) se aprueba la liquidación visible a folios 46 a 48 de la principal encuadernación”, estaba en el cuaderno principal mas no en el traslado que se dio de la liquidación de crédito, teniendo en cuenta que ahora

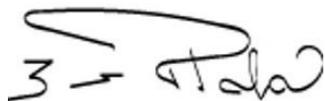
no se puede revisar el expediente de manera física y según lo dispone el decreto 806 de 2020, estos traslados deben darse de manera virtual a través del micrositio dado en la rama judicial para cada despacho. Y no remitirnos como lo hace este despacho, al cuaderno principal de expediente.

Me permito, también poner en conocimiento que dentro del traslado dados el día 21 de abril de 2021, se puede observar que en los demás procesos que se daba traslado de la liquidación se adjuntaba, pero como sigo insistiendo en el traslado que se dio del proceso 2019- 0114 no se anexó.

2.- Vuelvo a reiterar mi petición a este despacho que se me informe, el valor de los titulo consignados valores, y fechas, para poder darse el derecho a la defensa y contradicción que tiene las partes dentro del proceso y es obligación de juez verificar si la liquidación está acorde a lo establecido por la ley, porque no se puede desconocer los pagos realizados por mi poderdante a través de los títulos judiciales se deben imputar en las fechas consignadas.

No puedo dar traslados de este recurso a los demás participantes de este proceso, porque desconozco sus correos electrónicos.

Del señor Juez, atentamente,



CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO  
C.C. No 19.257. 871 de Bogotá  
T.P. 30.765 del C.SS de la Judicatura

**RECURSO - Proceso Ejecutivo Singular Jader Marin Ruiz - 2019 / 1284**

NICOLAS MARIN LOPEZ &lt;nicolas.marinlopez@gmail.com&gt;

Lun 19/07/2021 15:33

Para: Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (81 KB)

RECURSO EJECUTIVO JADER MARIN RUIZ 2019-1284.pdf;

Buenos días

**SEÑORES****JUZGADO TRECE (13) PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D.C.****E. S. D.****PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR****NUMERO: 11001-41-89-013-2019-01284-00****DEMANDANTE: AGRUPACIÓN SUPERMANZANA 5 ETAPA II URBANIZACIÓN BOCHICA  
MULTICENTRO II ETAPA BOCHICA III – P.H.****DEMANDADO: JADER MARIN RUIZ**

Adjunto al presente me permito remitir RECURSO contra la comunicación del pasado 13 de julio, estado del 14, mediante la cual resuelve recurso de reposición presentado por la parte actora.

**Agradezco la atención prestada, por favor confirmar el recibido.**

Cordialmente,

**Nicolás Augusto Marín López****Apoderado**

Celular: 311 502 3371

[nicolas.marinlopez@gmail.com](mailto:nicolas.marinlopez@gmail.com)

Bogotá D.C. - Colombia

Señor

**JUEZ TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

E.

S.

D.

**Referencia: Proceso EJECUTIVO SINGULAR**

**Demandante: AGRUPACIÓN SUPERMANZANA 5 ETAPA II URBANIZACIÓN BOCHICA MULTICENTRO II ETAPA BOCHICA III P.H.**

**Demandado: JADER MARIN RUIZ**

**Rad. 11001-41-89-013-2019-01284-00**

**Ref. Recurso de reposición y en subsidio el de Apelación contra la comunicación Del trece (13) de julio de dos mil veintiuno (2021), en Estado del catorce (14) de julio del mismo año**

**NICOLÁS AUGUSTO MARÍN LÓPEZ**, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado judicial del señor JADER MARIN RUIZ, persona mayor de edad y domiciliado en la ciudad de Ibagué, demandado dentro del proceso de la referencia, por medio del presente respetuosamente me dirijo ante usted señor Juez, con el fin de promover recurso de reposición y en subsidio el de apelación contra la decisión de la referencia, toda vez que en ella se da como no contestada la demanda, según indica el Despacho, por radicarse extemporáneamente la contestación y en virtud de esto atiende el recurso de reposición interpuesto por la parte actora, lo cual se fundamenta en los siguientes

#### **HECHOS**

**PRIMERO:** Mediante auto de fecha primero (01) de diciembre de dos mil veinte (2020) el Despacho da por notificado al demandado y por contestada la demanda, sin embargo, se tomó como notificación personal y no como corresponde a la notificación por aviso como aduce la parte actora.

**SEGUNDO:** Posteriormente y dentro del término legal, la parte actora interpuso recurso de reposición contra el auto indicado anteriormente informando, recurso que **no** fue trasladado en debida forma por parte del Despacho para que el mismo fuese controvertido conforme el término establecido para ello, en virtud de lo dispone el artículo 110 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** En virtud de lo anterior, se revisó exhaustivamente la información que debe encontrarse en el microsistema, listas, estados y demás información que reposa en el sistema habilitado para tal fin y no se evidenció información alguna relativo a dicho traslado, así mismo no se realizó el traslado mediante las herramientas tecnológicas, como la normatividad vigente establece, tales como correo electrónico, en virtud de lo establecido el Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** Adicionalmente y en virtud de la solicitud presentada por la parte actora y de la cual el Despacho le asiste razón a la apoderada de la parte demandante, en el sentido que otra decisión debió adoptarse en el auto indicado en el hecho primero anterior, indicando que el término para la contestación de la demanda debió agotarse el nueve (9) de octubre de dos mil veinte (2020), contados desde el recibo de la notificación por aviso.

**QUINTO:** No obstante lo anterior, tanto la parte actora como el Despacho no tienen en cuenta para determinar los términos correspondientes para dar contestación a la demanda en el término legal, la suspensión de los términos judiciales, prorrogada hasta el treinta (30) de septiembre de dos mil veinte (2020) en virtud de los términos establecidos en el ACUERDO PCSJA20-11629 del once (11) de septiembre de dos mil veinte (2020) del Consejo Superior de la Judicatura.

**SEXTO:** Por lo anterior, si bien el auto del primero (1) de diciembre de dos mil veinte (2020) debió indicar que la notificación corresponde a notificación por aviso, no es correcto establecer que la contestación de la demanda se hizo extemporáneamente, ya que en virtud de lo indicado anteriormente, dicha contestación se presentó en términos legales, conforme lo establecido en el

Código General del Proceso, el Decreto 806 de 2020 y demás normas concordantes, y las expedidas relativas a la materia originadas por el COVID-19.

Por tal motivo y en virtud de los términos establecidos en el Código General del Proceso, el Decreto 806 de 2020 y demás normatividad que regule la materia, respetuosamente me dirijo ante usted señor Juez con el fin de presentar la siguiente:

### **PETICIÓN**

En primer lugar, no se tenga en cuenta lo manifestado en la comunicación de la referencia, en el sentido de que no se dio el trámite adecuado a las partes dentro del proceso para efectos del recurso de reposición interpuesto por la parte actora.

En segundo lugar, se de por contestada la demanda, teniendo en cuenta que la misma se dio por contestada dentro del término legal, conforme la suspensión de términos judiciales y los términos establecidos en el Decreto 806 de 2020 y demás normatividad establecida al respecto de los términos e información relacionada, conforme la coyuntura derivada del COVID-19.

### **NOTIFICACIONES**

El suscrito las recibirá en la secretaría de su despacho o en la Carrera 103 B. No. 82 – 92 Interior 1 Apartamento 512 de la ciudad de Bogotá D. C., celular: 3115023371

Dirección Electrónica. [nicolas.marinlopez@hotmail.com](mailto:nicolas.marinlopez@hotmail.com)

Respetuosamente,



**NICOLÁS AUGUSTO MARÍN LÓPEZ**  
C.C. No. 1.032.400.855 de Bogotá  
T.P. No. 347.050 del C.S. de la J.

## LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2019/0368 DE GRUPO CONSULTOR ANDINO S.A. CESIONARIO DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA JOHNNATAN ORTEGA BONILLA

frankyhernandezrojas@bancanegocios.info <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>

Mié 26/05/2021 14:18

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**CC:** 'Gerencia BDN' <gerencia@bancanegocios.info>; 'KARLA V. FERNANDEZ TRIANA' <juridico3@bancanegocios.info>; juridico@bancanegocios.info <juridico@bancanegocios.info>

📎 1 archivos adjuntos (111 KB)

LIQUIDACIÓN JOHNNATAN ORTEGA BONILLA.pdf;

Buen día.

En mi calidad de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, dentro del proceso **2019/0368** contra **JOHNNATAN ORTEGA BONILLA** que cursa actualmente en el Juzgado 13 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, me permito radicar la liquidación del crédito.

Cordialmente,



**FRANKY J. HERNÁNDEZ ROJAS**

Gerente General

Dirección: Calle 12 # 5 – 32 Edificio Corkidi Oficina 1003

Tel: +57 1 4434050. – Celular 3009125415

Bogotá – Colombia.

Mail. [frankyhernandezrojas@bancanegocios.info](mailto:frankyhernandezrojas@bancanegocios.info)

Señor

**JUEZ 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ.**

E.

S.

D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE GRUPO CONSULTOR ANDINO S.A. CESIONARIO DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Vs. JOHNNATAN ORTEGA BONILLA.**

**RAD- 2019/0368.**

**FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS**, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de la parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar liquidación del crédito ejecutado con corte el 07 de Abril de 2021:

<b>1. OBLIGACIÓN No. 4546000434141118</b>
---

**1.1. POR CONCEPTO DE CAPITAL**

La suma de **\$2.102.000,00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

**1.2. POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.**

La suma de **\$337.311,00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

**1.3. POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.**

La suma de **\$509.496,10 pesos mcte**, liquidados sobre el capital demandado desde el 06 de Febrero de 2019 hasta el día 07 de Abril de 2021. La parte demandada efectuó abonos a los intereses moratorios por valor de **\$640.002,00** pesos mcte, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

**INTERESES MORATORIOS No. OBLIGACION 4546000434141118**

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	FECHA ABONO CAPITAL	VALOR ABONO A CAPITAL	LIQUIDACION INICIAL	FECHA ABONO INT. MORA	VALOR ABONO INT. MORA	LIQ. FINAL
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL								
111	06/02/2019	28/02/2019	19.70	29.54	2.1803	\$ 2,102,000.00	23			\$ 35,135.57			\$ 35,135.57
263	01/03/2019	31/03/2019	19.37	29.06	2.1487	\$ 2,102,000.00	31			\$ 46,670.15			\$ 46,670.15
389	01/04/2019	30/04/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 2,102,000.00	30			\$ 45,053.71			\$ 45,053.71
574	01/05/2019	31/05/2019	19.34	29.01	2.1454	\$ 2,102,000.00	31			\$ 46,598.50			\$ 46,598.50
697	01/06/2019	30/06/2019	19.3	28.95	2.1414	\$ 2,102,000.00	30			\$ 45,012.09			\$ 45,012.09
829	01/07/2019	31/07/2019	19.28	28.92	2.1394	\$ 2,102,000.00	31			\$ 46,469.48			\$ 46,469.48
1018	01/08/2019	31/08/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 2,102,000.00	31			\$ 46,555.50			\$ 46,555.50
1145	01/09/2019	30/09/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 2,102,000.00	30			\$ 45,053.71			\$ 45,053.71
1293	01/10/2019	31/10/2019	19.10	28.65	2.1216	\$ 2,102,000.00	31			\$ 46,081.91			\$ 46,081.91
1474	01/11/2019	30/11/2019	19.03	28.54	2.1143	\$ 2,102,000.00	30			\$ 44,442.39			\$ 44,442.39
1603	01/12/2019	31/12/2019	18.91	28.36	2.1024	\$ 2,102,000.00	31			\$ 45,664.81			\$ 45,664.81
1768	01/01/2020	31/01/2020	18.77	28.15	2.0884	\$ 2,102,000.00	31			\$ 45,362.22			\$ 45,362.22
94	01/02/2020	29/02/2020	19.06	28.58	2.1169	\$ 2,102,000.00	29			\$ 43,014.77			\$ 43,014.77
205	01/03/2020	31/03/2020	18.95	28.42	2.1063	\$ 2,102,000.00	31			\$ 45,751.18			\$ 45,751.18
351	01/04/2020	30/04/2020	18.69	28.03	2.0805	\$ 2,102,000.00	30			\$ 43,731.40			\$ 43,731.40
437	01/05/2020	29/05/2020	18.19	27.28	2.0305	\$ 2,102,000.00	29			\$ 41,258.40	29/05/2020	\$ 70,000.00	\$ (28,741.60)
437	30/05/2020	31/05/2020	18.19	27.28	2.0305	\$ 2,102,000.00	2			\$ 2,845.41			\$ 2,845.41
505	01/06/2020	30/06/2020	18.12	27.17	2.0231	\$ 2,102,000.00	30			\$ 42,526.58	30/06/2020	\$ 100,000.00	\$ (57,473.42)
605	01/07/2020	31/07/2020	18.12	27.17	2.0231	\$ 2,102,000.00	31			\$ 43,944.14	31/07/2020	\$ 100,000.00	\$ (56,055.86)
685	01/08/2020	31/08/2020	18.29	27.43	2.0405	\$ 2,102,000.00	31			\$ 44,321.34			\$ 44,321.34
769	01/09/2020	30/09/2020	18.35	27.52	2.0465	\$ 2,102,000.00	30			\$ 43,017.82	30/09/2020	\$ 200,000.00	\$ (156,982.18)
869	01/10/2020	31/10/2020	18.09	27.13	2.0205	\$ 2,102,000.00	31			\$ 43,886.04			\$ 43,886.04
947	01/11/2020	17/11/2020	17.84	26.75	1.9950	\$ 2,102,000.00	17			\$ 23,763.43	17/11/2020	\$ 100,000.00	\$ (76,236.57)
947	18/11/2020	30/11/2020	17.84	26.75	1.9950	\$ 2,102,000.00	13			\$ 18,172.04			\$ 18,172.04
1034	01/12/2020	31/12/2020	17.46	26.18	1.9567	\$ 2,102,000.00	31			\$ 42,501.37			\$ 42,501.37
1215	01/01/2021	31/01/2021	17.32	25.97	1.9426	\$ 2,102,000.00	31			\$ 42,194.00	31/01/2021	\$ 33,334.00	\$ 8,860.00
64	01/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 2,102,000.00	28			\$ 38,546.79			\$ 38,546.79
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 2,102,000.00	31			\$ 42,398.97	31/03/2021	\$ 36,668.00	\$ 5,730.97
305	01/04/2021	07/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 2,102,000.00	7			\$ 9,524.37			\$ 9,524.37
						<b>\$ 2,102,000.00</b>			<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 1,149,498.10</b>		<b>\$ 640,002.00</b>	<b>\$ 509,496.10</b>

**2. OBLIGACIÓN No. 5471290511995041**

**2.1. POR CONCEPTO DE CAPITAL**

La suma de **\$1.829.952,00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

**2.2. POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.**

La suma de **\$265.391,00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

**2.3. POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.**

La suma de **\$813.687,78** pesos mcte, liquidados sobre el capital demandado desde el 06 de Febrero de 2019 hasta el día 07 de Abril de 2021. La parte demandada efectuó abonos a los intereses moratorios por valor de **\$170.000,00** pesos mcte, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

**INTERESES MORATORIOS No. OBLIGACION 5471290511995041**

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	FECHA ABONO CAPITAL	VALOR ABONO A CAPITAL	LIQUIDACION INICIAL	FECHA ABONO INT. MORA	VALOR ABONO INT. MORA	LIQ. FINAL	
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL									
111	06/02/2019	28/02/2019	19.70	29.54	2.1803	\$ 1,829,952.00	23			\$ 30,588.20			\$ 30,588.20	
263	14/03/2019	31/03/2019	19.37	29.06	2.1487	\$ 1,829,952.00	18			\$ 23,591.58			\$ 23,591.58	
389	01/04/2019	30/04/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 1,829,952.00	30			\$ 39,222.71			\$ 39,222.71	
574	01/05/2019	31/05/2019	19.34	29.01	2.1454	\$ 1,829,952.00	31			\$ 40,567.57			\$ 40,567.57	
697	01/06/2019	30/06/2019	19.3	28.95	2.1414	\$ 1,829,952.00	30			\$ 39,186.47			\$ 39,186.47	
829	01/07/2019	31/07/2019	19.28	28.92	2.1394	\$ 1,829,952.00	31			\$ 40,455.24			\$ 40,455.24	
1018	01/08/2019	31/08/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 1,829,952.00	31			\$ 40,530.13			\$ 40,530.13	
1145	01/09/2019	30/09/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 1,829,952.00	30			\$ 39,222.71			\$ 39,222.71	
1293	01/10/2019	31/10/2019	19.10	28.65	2.1216	\$ 1,829,952.00	31			\$ 40,117.83			\$ 40,117.83	
1474	01/11/2019	30/11/2019	19.03	28.54	2.1143	\$ 1,829,952.00	30			\$ 38,690.50			\$ 38,690.50	
1603	01/12/2019	31/12/2019	18.91	28.36	2.1024	\$ 1,829,952.00	31			\$ 39,754.71			\$ 39,754.71	
1768	01/01/2020	31/01/2020	18.77	28.15	2.0884	\$ 1,829,952.00	31			\$ 39,491.29			\$ 39,491.29	
94	01/02/2020	29/02/2020	19.06	28.58	2.1169	\$ 1,829,952.00	29			\$ 37,447.66			\$ 37,447.66	
205	01/03/2020	31/03/2020	18.95	28.42	2.1063	\$ 1,829,952.00	31			\$ 39,829.90			\$ 39,829.90	
351	01/04/2020	30/04/2020	18.69	28.03	2.0805	\$ 1,829,952.00	30			\$ 38,071.54			\$ 38,071.54	
437	01/05/2020	31/05/2020	18.19	27.28	2.0305	\$ 1,829,952.00	31			\$ 38,395.74			\$ 38,395.74	
505	01/06/2020	30/06/2020	18.12	27.17	2.0231	\$ 1,829,952.00	30			\$ 37,022.65			\$ 37,022.65	
605	01/07/2020	31/07/2020	18.12	27.17	2.0231	\$ 1,829,952.00	31			\$ 38,256.74			\$ 38,256.74	
685	01/08/2020	31/08/2020	18.29	27.43	2.0405	\$ 1,829,952.00	31			\$ 38,585.12			\$ 38,585.12	
769	01/09/2020	30/09/2020	18.35	27.52	2.0465	\$ 1,829,952.00	30			\$ 37,450.30			\$ 37,450.30	
869	01/10/2020	31/10/2020	18.09	27.13	2.0205	\$ 1,829,952.00	31			\$ 38,206.16			\$ 38,206.16	
947	01/11/2020	30/11/2020	17.84	26.75	1.9950	\$ 1,829,952.00	30			\$ 36,508.04	30/11/2020	\$ 100,000.00	\$ (63,491.96)	
1034	01/12/2020	31/12/2020	17.46	26.18	1.9567	\$ 1,829,952.00	31			\$ 37,000.70			\$ 37,000.70	
1215	01/01/2021	31/01/2021	17.32	25.97	1.9426	\$ 1,829,952.00	31			\$ 36,733.11	31/01/2021	\$ 33,334.00	\$ 3,399.11	
64	01/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 1,829,952.00	28			\$ 33,557.93			\$ 33,557.93	
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 1,829,952.00	31			\$ 36,911.55	31/03/2021	\$ 36,666.00	\$ 245.55	
305	01/04/2021	07/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 1,829,952.00	7			\$ 8,291.69			\$ 8,291.69	
						<b>\$ 1,829,952.00</b>				<b>\$ 0.00</b>		<b>\$ 983,687.78</b>	<b>\$ 170,000.00</b>	<b>\$ 813,687.78</b>

**3. OBLIGACIÓN No. 207400104945**

**3.1. POR CONCEPTO DE CAPITAL**

La suma de **\$24.438.908,33** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

**3.2. POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.**

La suma de **\$1.637.438,64** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

**3.3. POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.**

La suma de **\$12.857.099,16** pesos mcte, liquidados sobre el capital demandado desde el 06 de Febrero de 2019 hasta el día 07 de Abril de 2021. La parte demandada efectuó abonos a los intereses moratorios por valor de **\$279.997,00** pesos mcte, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

**INTERESES MORATORIOS No. OBLIGACION 207400104945**

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	FECHA ABONO CAPITAL	VALOR ABONO A CAPITAL	LIQUIDACION INICIAL	FECHA ABONO INT. MORA	VALOR ABONO INT. MORA	LIQ. FINAL
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL								
111	06/02/2019	28/02/2019	19.70	29.54	2.1803	\$ 24,438,908.33	23			\$ 408,503.79			\$ 408,503.79
263	14/03/2019	31/03/2019	19.37	29.06	2.1487	\$ 24,438,908.33	18			\$ 315,064.21			\$ 315,064.21
389	01/04/2019	30/04/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 24,438,908.33	30			\$ 523,817.11			\$ 523,817.11
574	01/05/2019	31/05/2019	19.34	29.01	2.1454	\$ 24,438,908.33	31			\$ 541,777.61			\$ 541,777.61
697	01/06/2019	30/06/2019	19.3	28.95	2.1414	\$ 24,438,908.33	30			\$ 523,333.21			\$ 523,333.21
829	01/07/2019	31/07/2019	19.28	28.92	2.1394	\$ 24,438,908.33	31			\$ 540,277.51			\$ 540,277.51
1018	01/08/2019	31/08/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 24,438,908.33	31			\$ 541,277.68			\$ 541,277.68
1145	01/09/2019	30/09/2019	19.32	28.98	2.1434	\$ 24,438,908.33	30			\$ 523,817.11			\$ 523,817.11
1293	01/10/2019	31/10/2019	19.10	28.65	2.1216	\$ 24,438,908.33	31			\$ 535,771.47			\$ 535,771.47
1474	01/11/2019	30/11/2019	19.03	28.54	2.1143	\$ 24,438,908.33	30			\$ 516,709.54			\$ 516,709.54
1603	01/12/2019	31/12/2019	18.91	28.36	2.1024	\$ 24,438,908.33	31			\$ 530,921.99			\$ 530,921.99
1768	01/01/2020	31/01/2020	18.77	28.15	2.0884	\$ 24,438,908.33	31			\$ 527,404.02			\$ 527,404.02
94	01/02/2020	29/02/2020	19.06	28.58	2.1169	\$ 24,438,908.33	29			\$ 500,111.39			\$ 500,111.39
205	01/03/2020	31/03/2020	18.95	28.42	2.1063	\$ 24,438,908.33	31			\$ 531,926.15			\$ 531,926.15
351	01/04/2020	30/04/2020	18.69	28.03	2.0805	\$ 24,438,908.33	30			\$ 508,443.27			\$ 508,443.27
437	01/05/2020	31/05/2020	18.19	27.28	2.0305	\$ 24,438,908.33	31			\$ 512,773.04			\$ 512,773.04
505	01/06/2020	30/06/2020	18.12	27.17	2.0231	\$ 24,438,908.33	30			\$ 494,435.44			\$ 494,435.44
605	01/07/2020	31/07/2020	18.12	27.17	2.0231	\$ 24,438,908.33	31			\$ 510,916.62			\$ 510,916.62
685	01/08/2020	31/08/2020	18.29	27.43	2.0405	\$ 24,438,908.33	31			\$ 515,302.15			\$ 515,302.15
769	01/09/2020	30/09/2020	18.35	27.52	2.0465	\$ 24,438,908.33	30			\$ 500,146.75			\$ 500,146.75
869	01/10/2020	31/10/2020	18.09	27.13	2.0205	\$ 24,438,908.33	31			\$ 510,241.20			\$ 510,241.20
947	01/11/2020	30/11/2020	17.84	26.75	1.9950	\$ 24,438,908.33	30			\$ 487,562.82			\$ 487,562.82
1034	01/12/2020	31/12/2020	17.46	26.18	1.9567	\$ 24,438,908.33	31			\$ 494,142.31	31/12/2020	\$ 100,000.00	\$ 394,142.31
1215	01/01/2021	30/01/2021	17.32	25.97	1.9426	\$ 24,438,908.33	30			\$ 474,743.82	30/01/2021	\$ 33,333.00	\$ 441,410.82
1215	31/01/2021	31/01/2021	17.32	25.97	1.9426	\$ 24,438,908.33	1			\$ 15,824.79			\$ 15,824.79
64	01/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 24,438,908.33	28			\$ 448,164.36	28/02/2021	\$ 109,998.00	\$ 338,166.36
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 24,438,908.33	31			\$ 492,951.68	31/03/2021	\$ 36,666.00	\$ 456,285.68
305	01/04/2021	07/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 24,438,908.33	7			\$ 110,735.10			\$ 110,735.10
						<b>\$ 24,438,908.33</b>			<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 13,137,096.16</b>		<b>\$ 279,997.00</b>	<b>\$ 12,857,099.16</b>

**4. CUADRO RESUMEN**

OBLIGACIONES	4546000434141118	5471290511995041	207400104945
CAPITAL	\$2,102,000.00	\$1,829,952.00	\$24,438,908.33
INTERESES DE PLAZO	\$337,311.00	\$265,391.00	\$1,637,438.64
INTERESES DE MORA	\$509,496.10	\$813,687.78	\$12,857,099.16
<b>TOTAL</b>	<b>\$2,948,807.10</b>	<b>\$2,909,030.78</b>	<b>\$38,933,446.13</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>\$44,791,284.00</b>		

Respetuosamente solicito la aprobación de la presente liquidación y la entrega al demandante de los recursos dinerarios que se encuentren embargados y a disposición de su despacho.

Mi correo para notificaciones es: [frankyhernandezrojas@bancanegocios.info](mailto:frankyhernandezrojas@bancanegocios.info)

Del señor Juez, atentamente,



**FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS**  
 C.C. 93.448.514 DE CHAPARRAL-TOL  
 T.P. 76.229 C.S.J.

**MEMORIAL JUZ 13 PCCM RECURSO DE REPOSICIÓN (2019-01091)**

Marcela Gómez Núñez &lt;mgomez@clickjudicial.com&gt;

Mar 15/06/2021 12:28

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (13 MB)

MEMORIAL JUZ 13 PCCM RECURSO DE REPOSICIÓN (2019-01091).pdf;

Señores

**JUZGADO 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

E. S. D.

**REF.: EJECUTIVO SINGULAR 2019-01091**  
**DEMANDANTE: RESIDENCIAL ARBOLEDA DEL PARQUE**  
**DEMANDADO: NANCY PARRA LÓPEZ**  
**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN AUTO 08 JUNIO 2021**

Cordial saludo,

Adjunto memorial con recurso de reposición del auto del día 08 de junio de 2021.

De igual manera, me permito informar para efectos de notificación los siguientes datos:

**E-mail:** [mgomez@clickjudicial.com](mailto:mgomez@clickjudicial.com)**Dirección:** Carrera 12 No. 71-53 Of. 404 Bogotá**Teléfonos:** 3133001000 - 7114211

En espera de sus comentarios e inquietudes.

Atentamente,

**Marcela Gómez Núñez**

Socia - Abogada

Tel. 7114211

El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de [CLICKJUDICIAL.COM](http://CLICKJUDICIAL.COM) S.A.S; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal.



Antes de imprimir piensa en tu compromiso con el Ambiente (cuando reutilizas hojas estás salvando árboles).

SEÑORES:

**JUZGADO TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

E. S. D.

PROCESO: **PERTENENCIA (2019-01091)**  
DEMANDANTE: **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL**  
DEMANDADOS: **NANCY PARRA LÓPEZ**  
ASUNTO: **RECURSO DE REPOSICIÓN AUTO 08 JUNIO 2021**

**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ** mayor de edad y domiciliada en Bogotá D.C, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá); abogada en ejercicio acreditado con tarjeta profesional No. 245.946 del C.S de la J., obrando como apoderada judicial de la parte demandante, respetuosamente formulo recurso de reposición contra el auto del 8 de junio de 2021, notificado por estado el día 9 de junio de 2021; por medio del cual se requirió a la parte demandante allegar al plenario la copia cotejada de la empresa de correos del mandamiento de pago remitido a la deudora, junto con el aviso de notificación.

### 1. PROCEDENCIA Y OPORTUNIDAD

El artículo 318 del Código General del Proceso, menciona el término para la formulación del recurso de reposición en los siguientes términos:

#### **ARTÍCULO 318. PROCEDENCIA Y OPORTUNIDADES. (...)**

*El recurso deberá interponerse con expresión de las razones que lo sustenten, en forma verbal inmediatamente se pronuncie el auto. Cuando el auto se pronuncie fuera de audiencia el recurso deberá interponerse por escrito dentro de los tres (3) días siguientes al de la notificación del auto.*

Ahora bien, teniendo en cuenta que el día 9 de junio de 2021, se notificó por estado el auto por medio del cual se requirió a la parte demandante, los tres (3) días para formular el recurso de reposición debe contarse los días 10, 11 y 15 de junio de 2021, por lo que el presente escrito se radica dentro de la oportunidad correspondiente.

### 2. MOTIVOS DEL RECURSO

Manifiesta el Despacho en el numeral tercero del auto del 8 de junio de 2021 que, la parte accionante no aportó al expediente la copia cotejada por la empresa de correos de la orden de pago remitida a la deudora, junto con el aviso de notificación. Adicionalmente, expresó que sin ella no se cumplen los presupuestos para tener por enterada a la encartada del mandamiento de pago proferido en su contra.

Sin embargo, es menester expresar que la parte accionante en el proceso de referencia notificó a la demandada del mandamiento de pago, conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso. Y así mismo, se allegó al expediente la copia cotejada por la empresa de correos en ambos casos.

En primer lugar, el día 09 de septiembre de 2020 se entregó en la dirección de residencia de la demandada la citación para diligencia de notificación personal y así lo certificó la empresa de correos, el día 15 de septiembre de 2020 se remitió al juzgado mediante

memorial el trámite de citación Art. 291 del C.G.P., aportando el certificado de entrega y copia cotejada de la citación para la diligencia de notificación personal. El memorial junto con sus respectivos anexos se envió al correo electrónico dispuesto por esa sede judicial para la recepción de memoriales [memoriales13peqcausasbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memoriales13peqcausasbta@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Posteriormente, el 18 de septiembre de 2020 se entregó en la dirección de residencia de la demandada notificación por aviso y así lo certificó la empresa de correos, el 25 de septiembre de 2020 se remitió al juzgado memorial allegando constancia de notificación por aviso, mediante el cual se allegó certificado de entrega y copia cotejada de la notificación por aviso del Art. 292 del C.G.P. El memorial junto con sus respectivos anexos se envió al correo electrónico [j13pgccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13pgccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co), correo electrónico con acuse de recibido por parte del funcionario judicial Juan Enrique Barrera Bernal.

Por lo anterior queda acreditado que esta parte cumplió con su carga procesal de notificar a la parte demandada y adicionalmente aportar al juzgado mediante los medios tecnológicos oficiales dispuestos por la sede judicial los memoriales de notificación del Art. 291 y el Art. 292 del C.G.P., por lo que debe tenerse como debidamente notificada a la accionada del mandamiento de pago en su contra.

### 3. SOLICITUD

En virtud de lo expuesto, solicito de forma respetuosa al Despacho:

**REVOCAR** el numeral 1 del auto de fecha 08 de junio de 2021, por medio del cual declaró por no notificada a la deudora del mandamiento de pago en su contra, y en su lugar se decreta tener por notificado a la demandada Nancy Parra López por aviso y quien dentro del término legal no pago ni propuso excepciones.

### 4. ANEXOS

1. Radicado del memorial trámite de citación Art. 291 C.G.P., con sus respectivos anexos.
2. Radicado del memorial allegando constancia de notificación por aviso, con sus respectivos anexos.

Respetuosamente,



**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ**

C.C No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá)

T.P. No. 245.946 del C.S de la J.

SEÑORES:

**JUZGADO TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

E. S. D.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR (2019-01091)**  
DEMANDANTE: **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H.**  
DEMANDADO: **NANCY PARRA LÓPEZ**  
ASUNTO: **TRAMITE CITACIÓN ART 291 C.G.P**

**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ**, mayor de edad y domiciliada en Bogotá D.C, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá); portadora de la tarjeta profesional No. 245.946 del C.S de la J., obrando como apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito allego certificado de entrega y copia cotejada de la citación para diligencia de notificación del Art. 291 del C.G.P a la parte demandada, tal y como se dispuso en la providencia de fecha 24 de agosto de 2019.

Lo anterior para continuar con el trámite correspondiente.

Cordialmente,



**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ**  
C.C No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá).  
T.P. No. 245.946 del C.S de la J.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE,  
UBICADO EN LA CARRERA 10 # 19 – 65 PISO (11) ED. CAMACOL, BOGOTÁ D.C  
TELÉFONO 2838666 - 3142032956  
[j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL  
ART. 291 CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

**CITATORIO**

Fecha de Envío  
Septiembre 08 de 2020

SERVICIO POSTAL AUTORIZADO  
INTERRAPIDISIMO

Señora: **NANCY PARRA LÓPEZ**  
Dirección: Carrera 63 No. 165-20, Interior 7, Casa 8  
(Dirección Catastral: Carrera 73 # 163 – 64, Interior 7, Casa 8)  
del Conjunto Residencial Arboleda Real P.H.  
Ciudad: Bogotá D.C

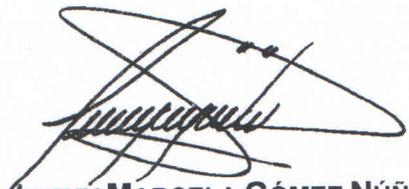
Clase de Proceso: Ejecutivo Singular  
Número de Radicación: 2019-01091  
Fecha de Providencia: 24 de Agosto de 2019

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H.

Demandado: NANCY PARRA LÓPEZ

Por medio del presente se le informa que debe comunicarse a la dirección electrónica del Juzgado en el término de CINCO (5) días hábiles siguientes a la fecha de recibido del presente comunicado, de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m., con el fin de notificarle personalmente la providencia emanada por este despacho en el proceso de la referencia.

Cordialmente,



**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ**  
C.C No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá).  
T.P. No. 245.946 del C.S de la J.  
E-mail: [mgomez@clickjudicial.com](mailto:mgomez@clickjudicial.com)



SEÑORES:

**JUZGADO TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**DR. CESAR RODRÍGUEZ PIÑEROS**

E.

S.

D.

REF. **EJECUTIVO SINGULAR (2019-01091)**

DEMANDANTE: **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H.**

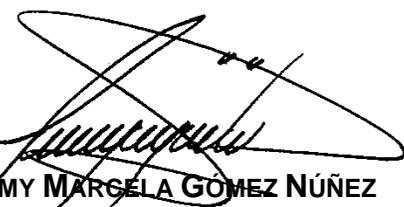
DEMANDADO: **NANCY PARRA LÓPEZ**

ASUNTO: **ALLEGANDO CONSTANCIA NOTIFICACIÓN POR AVISO**

**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ** mayor de edad y domiciliada en Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía No.1.052.383.821 de Duitama (Boyacá); portadora de la tarjeta profesional No. 245.946 del C.S de la J., actuando como apoderada especial de la parte demandante, por medio del presente escrito allego la constancia de envió y notificación personal de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso.

Lo anterior para continuar con el trámite del proceso.

Respetuosamente,



**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ**

C.C. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá)

T.P No. 245.946 del C.S de la J.

INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnología de la Información y las comunicaciones No. 1189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

21 SEP 2020

### DATOS DEL ENVÍO

Número de Envío 700041940733	Fecha y Hora de Admisión 17/09/2020 15:53:06
Ciudad de Origen BOGOTÁ/CUNDICOL	Ciudad de Destino BOGOTÁ/CUNDICOL
Dice Contener ART 292	
Observaciones CRR 63 # 165-20 INT 7 CS 8	
Centro Servicio Origen 1281 - PTO/BOGOTÁ/CUND/COL/AVENIDA JIMENEZ # 8 - 50	

### REMITENTE

Nombres y Apellidos(Razón Social) CLICK ABOGADOS & ASOCIADOS SAS	Identificación 3345726
Dirección CARRERA 6 # 10 - 42 OF 210 ED STELLA	Teléfono 3054117035

### DESTINATARIO

Nombre y Apellidos (Razón Social) NANCY PARRA LOPEZ ...	Identificación
Dirección KR 73 # 163 - 64 IN 7 CS 8 PH CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL	Teléfono 3333333333

PARA: NANCY PARRA LOPEZ...  
KR 73 # 163 - 64 IN 7 CS 8 PH CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL  
BOGOTÁ/CUNDICOL

NÚMERO DE GUÍA  
700041940733

PRUEBA DE ENTREGA  
INTER RAPIDISIMO S.A.  
No. 700041940733

Fecha y Hora de Admisión: 17/09/2020 15:53  
Tiempo estimado de entrega: 18/09/2020 18:00

Valor a cobrar al destinatario al momento de recibirlo: \$ 0

### ENTREGADO A:

Nombre y Apellidos (Razón Social) SELLO DE RECIBIDO EN	Identificación 1	Fecha de Entrega 18/09/2020
---	---------------------	--------------------------------

### CERTIFICADO POR:

Nombre Funcionario Ana Lucia Zapata Parra	Fecha de Certificación 19/09/2020 22:25:26
Cargo LIDER DE OPERACIONES	Código PIN de Certificación 3e2a0b89-b17d-4571-a9b8-d02d2674b541
Guía Certificación 3000207676731	

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega original de esta Certificación reposa en el archivo de nuestra empresa por disposición de la DIAN. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <https://www.interrapidísimo.com/sigue-tu-envio> o a través de nuestra APP INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envío. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional.

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE,  
UBICADO EN LA CARRERA 10 # 19 – 65 PISO (11) ED. CAMACOL, BOGOTÁ D.C  
TELÉFONO 2838666 - 3142032956  
[j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

NOTIFICACIÓN POR AVISO  
ART. 292 CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

Fecha de Envío  
Septiembre 17 de 2020

SERVICIO POSTAL AUTORIZADO  
INTERRAPIDISIMO

Señora: **NANCY PARRA LÓPEZ**  
Dirección: Carrera 63 No. 165-20, Interior 7, Casa 8  
(Dirección Catastral: Carrera 73 # 163 – 64, Interior 7, Casa 8) del  
Conjunto Residencial Arboleda Real P.H.  
Ciudad: Bogotá D.C

Clase de Proceso: Ejecutivo Singular  
Número de Radicación: 2019-01091  
Fecha de Providencia: 24 de Agosto de 2019

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H.

Demandado: NANCY PARRA LÓPEZ

Por medio del presente aviso le notifico la providencia calendada el día 24 de agosto de 2019 donde se profirió mandamiento de pago en el proceso de la referencia.

Esta notificación comprende la entrega de copias de la demanda con anexos y el mandamiento de pago, advirtiéndose que esta notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente de la fecha de entrega de este aviso Art. 292 C.G.P.

Así mismo se advierte que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para excepcionar, dentro de este último término podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses.

Anexo: Copia informal: Demanda y anexos  Mandamiento de Pago

Cordialmente,



**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ**  
C.C No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá).  
T.P. No. 245.946 del C.S de la J.  
E-mail: [mgomez@clickjudicial.com](mailto:mgomez@clickjudicial.com)



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D. C.**  
(Acuerdo PCSJA13-11058 del 27 de julio de 2018 del Consejo Superior de la Judicatura)  
Código No. 110014189013

Agosto veinticuatro (24) de dos mil diecinueve (2019)

Proceso: Ejecutivo.  
Radicación: 2019-1091

Toda vez que el documento allegado para la ejecución cumple con los requisitos establecidos en los artículos 82 a 84, 422, 424 y 430 del Código General del Proceso en concordancia con la Ley 675 de 2001, el Despacho dispone librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Conjunto Residencial Arboleda Real P.H en contra de Nancy Parra Leal, por las siguientes sumas de dinero:

1. La suma de \$8'771.300,00, por concepto de 49 cuotas de administración de los meses de julio de 2015 a julio de 2019, de conformidad con los valores allegados en la certificación de la deuda.
2. La suma de \$4.535.200,00, por concepto de cuotas extraordinarias de los años 2014 y 2018.
3. La suma de \$80.000,00, por concepto de cuota a sanción de parqueadero del mes de mayo de 2019.
5. La suma equivalente a los intereses moratorios causados desde la fecha en que se hizo exigible la obligación (cada cuota ordinaria y las extraordinarias) hasta que se verifique efectivamente su pago total, liquidados a la tasa máxima autorizada por la Súper Financiera.
6. Por las cuotas de administración que se sigan causando en lo sucesivo, como sus intereses moratorios.

Notifíquese este proveído a la parte ejecutada, de conformidad con los artículos 290, 291 y 292 del Código General del Proceso, advirtiéndosele que dispone del término de cinco (5) días para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones de mérito.

Reconózcasele personería para actuar a el (la) Dr. (a) Jemmy Marcela Gómez Nuñez, en los términos del poder conferido

Cumplase y notifíquese

**CESAR RODRIGUEZ PIÑEROS**  
Juez (2)

COPIA COTEJADA  
LICENCIA 110  
17 SEP 2020

**Juzgado Trece (13) de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Bogotá D.C.**

Bogotá, D.C. 22 ABO. 2013  
Por anotación en Estado No 71 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior.  
Secretaria: Nathaly Rocio Pinzón Calderón

COPIA COTEJADA  
17 SEP 2020  
LICENCIA 1189  
ALTA COMUNICACIONES

SEÑOR:  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ - REPARTO

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
 DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL-  
 PROPIEDAD HORIZONTAL  
 DEMANDADO: NANCY PARRA LÓPEZ  
 ASUNTO: DEMANDA

JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ, mayor de edad y domiciliada en Bogotá D.C, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá); abogada en ejercicio acreditada con tarjeta profesional No.245.946 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada especial del **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H**, propiedad horizontal, representado legalmente por la señora **OLGA LUCIA DONOSO GALVIS**, mayor de edad, vecina y residente de esta misma ciudad, identificada con cedula de ciudadanía No.52.033.782 de Bogotá, quien actúa como representante legal y Administradora de la mencionada propiedad, como se acredita con el Certificado de Representación Legal de la persona jurídica sometida al régimen de propiedad horizontal expedido por la Alcaldía Local de Suba, respetuosamente, y por los tramites del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, presento demanda en los siguientes términos:

## 1. PARTES PROCESALES

### 1.1. PARTE DEMANDANTE

**CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL** propiedad horizontal identificada con NIT. 830.117.190-6 con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C, representado legalmente por la señora **OLGA LUCIA DONOSO GALVIS**, mayor de edad, vecina y residente de esta misma ciudad, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.033.782 de Bogotá, quien otorga poder especial, amplio y suficiente a la apoderada judicial para el inicio de la presente acción ejecutiva.

### 1.2. PARTE DEMANDADA

La señora **NANCY PARRA LÓPEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. 55.168.182, propietaria del inmueble ubicado en la Carrera 63 No. 165 – 20, Interior 7, Casa 8 (Dirección catastral Carrera 73 No. 163 – 64, Interior 7, Casa 8), del **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H** en la ciudad de Bogotá D.C.

### 1.3. TIPO DE PROCESO Y ACTOS DEMANDADOS

La demanda se presenta en ejercicio del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** consagrado en el Artículo 422 y ss. del Código General del Proceso, por el no pago de Cuotas de Administración, cuotas extraordinarias, retroactivos y sanción

por inasistencia asambleas y otras cuotas, causadas a favor de la Administración del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H

## 2. HECHOS

1. El CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, constituido bajo el régimen de propiedad horizontal (Ley 675 de 2001) con domicilio principal en la Carrera 73 No. 163 – 64 de Bogotá, propiedad que actualmente se encuentra representada legalmente por la señora OLGA LUCIA DOSONO GALVIS, en su calidad de administradora, condición que se acredita con el certificado de Representación legal expedido por la Alcaldía Local de Suba, que se anexa al presente escrito y quien otorga poder para el presente acto jurídico.
2. La señora NANCY PARRA LÓPEZ identificada con cedula de ciudadanía No. 55.168.182, es propietaria del inmueble ubicado en la Carrera 63 No. 165 – 20, Interior 7, Casa 8 del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H en la ciudad de Bogotá D.C.
3. La propietaria del inmueble mencionado anteriormente ha dejado de cancelar las cuotas de administración al CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, en el periodo comprendido de julio de 2015 a julio de 2019 inclusive.
4. A pesar de los requerimientos para que la deudora pague las cuotas de administración atrasadas desde el mes de julio de 2015 a julio de 2019 inclusive, esta no se ha allanado a su cumplimiento, razón por la cual el acreedor de buena fe, por intermedio de apoderada judicial solicita el cumplimiento de la obligación incluyendo el capital e intereses moratorios calculados hasta la fecha de cancelación total de la obligación, al igual que los gastos y costas del presente proceso.
5. La certificación de la administración del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, presta mérito ejecutivo porque se trata de un documento que goza de la presunción de autenticidad, es contentivo de una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una cantidad liquida de dinero a cargo de la parte demandada.
6. Son suficientes estas razones para librar el mandamiento de pago solicitado en el siguiente acápite.

## 3. PRETENSIONES

**PRIMERA PRETENSIÓN:** Sírvase señor Juez, LIBRAR mandamiento ejecutivo de pago por la suma de TRECE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$13.386.500.00) en favor del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, y en contra de NANCY PARRA LÓPEZ identificada con cedula de ciudadanía No. 55.168.182, propietaria del inmueble ubicado en la Carrera 63 No. 165 – 20 Interior 7, Casa 8 (Dirección catastral Carrera 73 No. 163 – 64, Interior 7, Casa 8) del

CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, en la ciudad de Bogotá D.C., en los siguientes términos:

1. Por la suma de OCHO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE. (\$8.771.300.00), correspondiente a las cuotas de administración adeudadas desde el mes de julio de 2015 a julio de 2019, discriminadas de la siguiente manera:

- Cuota de administración del mes de julio de 2015, por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE. (\$156.300.00).
- Cuota de administración del mes de agosto de 2015, por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE. (\$156.300.00).
- Cuota de administración del mes de septiembre de 2015, por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE. (\$156.300.00).
- Cuota de administración del mes de octubre de 2015, por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE. (\$156.300.00).
- Cuota de administración del mes de noviembre de 2015, por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE. (\$156.300.00).
- Cuota de administración del mes de diciembre de 2015, por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE. (\$156.300.00).
- Cuota de administración del mes de enero de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de febrero de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de marzo de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de abril de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de mayo de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de junio de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de julio de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de agosto de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de septiembre de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de octubre de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de noviembre de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de diciembre de 2016, por la suma de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$167.200.00).
- Cuota de administración del mes de enero de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).

- Cuota de administración del mes de febrero de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de marzo de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de abril de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de mayo de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de junio de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de julio de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de agosto de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de septiembre de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de octubre de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de noviembre de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de diciembre de 2017, por la suma de CIENTO SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$178.900.00).
- Cuota de administración del mes de enero de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de febrero de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de marzo de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de abril de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de mayo de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de junio de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de julio de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de agosto de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de septiembre de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de octubre de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de noviembre de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).
- Cuota de administración del mes de diciembre de 2018, por la suma de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$189.500.00).

- Cuota de administración del mes de enero de 2019, por la suma de DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$200.900.00).
  - Cuota de administración del mes de febrero de 2019, por la suma de DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$200.900.00).
  - Cuota de administración del mes de marzo de 2019, por la suma de DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$200.900.00).
  - Cuota de administración del mes de abril de 2019, por la suma de DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$200.900.00).
  - Cuota de administración del mes de mayo de 2019, por la suma de DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$200.900.00).
  - Cuota de administración del mes de junio de 2019, por la suma de DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$200.900.00).
  - Cuota de administración del mes de julio de 2019, por la suma de DOSCIENTOS MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. (\$200.900.00).
2. Por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE. (\$4.535.200) correspondiente a pagos de cuota extraordinaria establecida en Asamblea para los meses de octubre de 2014 y diciembre de 2018, discriminadas de la siguiente manera:
- Por la suma de QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/Cte. (\$585.200) causada y no pagada correspondiente a sanción por inasistencia a asamblea del mes de octubre de 2014.
  - Por la suma de TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/Cte. (\$3.950.000) causada y no pagada correspondiente a sanción por inasistencia a asamblea del mes de diciembre de 2018.
3. Por la suma de OCHENTA MIL PESOS M/CTE. (\$80.000) correspondiente a sanción por uso de parqueadero correspondiente al mes mayo de 2019.

**SEGUNDA PRETENSIÓN:** LIBRAR mandamiento ejecutivo de pago por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cuotas de administración relacionadas en la pretensión primera, desde cuándo se hizo exigible cada una de ellas hasta el pago total de la obligación, conforme con la tabla de la Superintendencia Financiera de Colombia.

**TERCERA PRETENSIÓN:** LIBRAR mandamiento ejecutivo de pago por las cuotas ordinarias, extraordinarias, sanciones, y demás expensas de administración que se causen a partir de la última cuota certificada en el documento base de ejecución.

**CUARTA PRETENSIÓN:** LIBRAR mandamiento ejecutivo de pago por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cuotas ordinarias, extraordinarias, sanciones y demás expensas de administración que se causen a partir de la última cuota certificada en el documento base de ejecución, desde cuándo se hizo exigible cada una de ellas hasta el pago total de la obligación, conforme con la tabla de la Superintendencia Financiera de Colombia.



QUINTA PRETENSIÓN: Condenar en costas y agencias en derecho en su debida oportunidad procesal.

**4. PRESUPUESTOS PROCESALES Y REQUISITO DE PROCEDIBILIDAD.**

**4.1 OPORTUNIDAD**

En virtud de lo dispuesto en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, "Por medio de la cual se expide el régimen de propiedad horizontal", el cobro ejecutivo procede en el siguiente caso:

*Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior.*

*La acción ejecutiva a que se refiere este artículo no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley.*

Del anterior artículo se colige que las obligaciones relativas a las cuotas de administración constituyen un título ejecutivo y de conformidad con el artículo 2536 del Código Civil y el artículo 48 de la ley 675 de 2001, la presente demanda se formula dentro de la oportunidad correspondiente.

**4.2 PROCEDIMIENTO, COMPETENCIA Y CUANTÍA**

Se trata de un proceso ejecutivo de mínima cuantía, procedimiento regulado conforme al Libro Tercero, sección II, Art. 422 y ss. del Código General del Proceso.

Por la naturaleza del asunto, el domicilio de las partes y la cuantía que se estima inferior a 40 salarios mínimos legales mensuales es Usted señor Juez Civil Municipal de Bogotá D.C, el competente para el conocimiento de la presente demanda.

**5. FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Se tendrán como fundamentos de derecho lo dispuesto en los artículos 82 y ss., 422 y ss. del Código General del Proceso, Ley 675 de 2001 y demás normas concordantes o complementarias.



## 6. PRUEBAS

Sírvase señor Juez ordenar, practicar y tener como pruebas a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, las siguientes:

1. Certificación de la deuda expedida por la Administradora del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, por la suma de TRECE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$13.386.500) título objeto de la presente acción en contra de la señora NANCY PARRA LÓPEZ.
2. Certificado de tradición del inmueble, que acredita la propiedad de la ejecutada del folio de matrícula inmobiliaria 50N-20365008 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Norte.

## 7. ANEXOS

- 7.1. Lo enunciado en el acápite de pruebas.
- 7.2. Poder debidamente conferido.
- 7.3. Certificado de existencia y representación legal del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, expedido por la alcaldía local de Suba.
- 7.4. Copias para el respectivo traslado y archivo.
- 7.5. CD contentivo de la demanda.

## 8. AUTORIZACIÓN

Autorizó a **ERNESTO APONTE POSADA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.030.589.350 de Bogotá, para que, en mi nombre y representación, averigüe, tramite, diligencie, solicite copias, documentos, retirar la demanda y sus anexos y las demás actuaciones que se surtan durante el trámite del presente proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA.

## 9. NOTIFICACIONES

- La ejecutada NANCY PARRA LÓPEZ, Carrera 63 No. 165 – 20 Interior 7, Casa 8 (Dirección catastral Carrera 73 No. 163 – 64, Interior 7, Casa 8) del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, en la ciudad de Bogotá D.C.
- El ejecutante CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, Carrera 73 No. 163 – 64 Oficina de la Administración. Bogotá D.C.
- La representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H., Carrera 73 No. 163 – 64 Oficina de la Administración. Bogotá D.C.
- APODERADA parte ejecutante, Carrera 6 No. 10-42 Oficina 210, Pbx 3345726 Cel. 3133001000 y/o en la secretaria de su Despacho, en la ciudad de Bogotá D.C.

9.1 NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA

Autorizo para todos los efectos la notificación electrónica a la dirección [mgomez@clickjudicial.com](mailto:mgomez@clickjudicial.com), e informo para las partes del presente proceso las siguientes direcciones:

- CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, reporta como dirección de correspondencia electrónica [conjuntoarboledareal@gmail.com](mailto:conjuntoarboledareal@gmail.com)
- La Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H, reporta como dirección de correspondencia electrónica [conjuntoarboledareal@gmail.com](mailto:conjuntoarboledareal@gmail.com)
- NANCY PARRA LÓPEZ, se desconoce dirección de correspondencia electrónica.

Atentamente,



**JEMMY MARCELA GÓMEZ NUÑEZ**  
C.C No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá)  
T.P No. 245.946 del C.S de la J.

SEÑORES

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (REPARTO)

E. S. D.

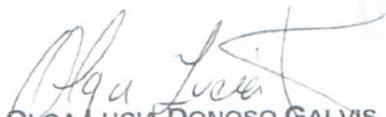
ASUNTO: PODER

OLGA LUCIA DONOSO GALVIS, mayor, vecina y residente en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de su firma, quien en este escrito actúa en representación legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL** propiedad horizontal identificada con NIT. 830.117.199-6 con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C, conforme se acredita con el certificado de existencia y representación legal de la persona jurídica sometida al régimen de propiedad horizontal expedido por la Alcaldía Local de Suba que se acompaña a este escrito, confiero poder especial, amplio y suficiente a **JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ**, mayor de edad y domiciliada en Bogotá D.C, abogada en ejercicio identificada con cédula de ciudadanía No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá), portadora de la Tarjeta Profesional No. 245.946 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en nombre y representación de la propiedad horizontal que represento, inicie y lleve hasta su terminación la demanda **EJECUTIVA SINGULAR** en contra de la señora **NANCY PARRA LÓPEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. 55.168.182 domiciliada y domiciliada en la ciudad de Bogotá, en su calidad de propietaria del inmueble ubicado en la Carrera 63 No. 165 - 20, casa 8, interior 7, parqueadero 189 del **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL - PROPIEDAD HORIZONTAL** de Bogotá, perteneciente al régimen de propiedad horizontal, y que a la fecha tiene una mora en varias Cuotas de Administración, multas, cuotas extraordinarias, sanción por inasistencia asambleas, pólizas de áreas comunes, causadas a favor de la Administración del **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL - PROPIEDAD HORIZONTAL**.

En ejercicio del poder conferido la apoderada goza además de las facultades señalada en el Art. 70 del Código de Procedimiento Civil, de la inherentes a recibir, desistir, transigir, sustituir, conciliar, formular tachas, solicitar medidas, presentar recursos y en general, todas las acciones encaminadas al cabal cumplimiento del mandato.

De esta forma, le solicito señor juez sírvase reconocer personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Respetuosamente,



**OLGA LUCIA DONOSO GALVIS**  
C.C No. 52.033.782 de Bogotá  
Administradora  
CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H  
NIT. 830.117.199-6

Acepto,



**JEMMY MARCELA GÓMEZ NÚÑEZ**  
C.C No. 1.052.383.821 de Duitama (Boyacá)  
T.P. No. 245.946 del C.S de la

Anexos: Certificado de existencia y representación legal de la persona jurídica sometida al régimen de propiedad horizontal expedido por la Alcaldía Local de Suba.



**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL**



47299

**Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015**

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el doce (12) de julio de dos mil diecinueve (2019), en la Notaría Cuarenta (40) del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

OLGA LUCIA DONOSO GALVIS, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0052033782, presentó el documento dirigido a JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo como cierto.



1ridhkhvrd0  
12/07/2019 - 14:37:14:695



----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



**NELCY ESPERANZA LÓPEZ PÁEZ**  
Notaria cuarenta (40) del Círculo de Bogotá D.C. - Encargada

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: 1ridhkhvrd0



**ESPACIO EN BLANCO**

VVI

INTER  
RÁPIDO  
COPIA COTEJADA  
17 SEP 2020  
LICENCIA 1189  
MIN COMUNICACIONES

COPIA COTEJADA  
17 SEP 2020  
LICENCIA 1189  
MIN COMUNICACIONES





Radicado No. 20196130065301

Fecha: 05/03/2019



ALCALDIA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA  
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 1296 del 28 de Noviembre de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Carrera 73 # 163 - 64 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 12 de Febrero de 2019 se eligió a:  
OLGA LUCIA DONOSO GALVIS con CÉDULA DE CIUDADANIA 52033782, quien actuará como Administrador durante el periodo del 12 de Febrero de 2019 al 11 de Febrero de 2020.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO  
ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20196130065301**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 24/07/2019 12:39 PM

Página 1 de 1

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

24/07/2019 12:39 PM



CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL-- PROPIEDAD HORIZONTAL  
CERTIFICA

La suscrita administradora, con reconocimiento legal, expedida por la Alcaldía Local de SUBA del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL, PROPIEDAD HORIZONTAL, certifica que la señora NANCY PARRA LOPEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 55.168.182. propietaria y moradora del inmueble que se determina en la siguiente nomenclatura Carrera 73 No. 163-64 del Barrio Portales del Norte, Interior 7, casa 8 sujeto al régimen de Propiedad Horizontal del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL-PROPIEDAD HORIZONTAL, según resolución administrativa No. 1296 del 28 de Noviembre de 2003 de la ciudad de Bogotá; adeudan por concepto de cuotas de administración, cuotas extraordinarias, así:

INMUEBLE : Int 7, casa 8

1. CUOTAS DE ADMINISTRACION

VALOR EN LETRAS : OCHO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN VALOR 8.771.300  
MIL TRECIENTOS PESOS

N°	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA				AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Julio	2015	156.300	15/07/2015
2	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Agosto	2015	156.300	15/08/2015
3	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Septiembre	2015	156.300	15/09/2015
4	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Octubre	2015	156.300	15/10/2015
5	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Noviembre	2015	156.300	15/11/2015
6	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Diciembre	2015	156.300	15/12/2015
7	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Enero	2016	167.200	15/01/2016
8	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	28	Febrero	2016	167.200	15/02/2016
9	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Marzo	2016	167.200	15/03/2016
10	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Abril	2016	167.200	15/04/2016
11	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Mayo	2016	167.200	15/05/2016
12	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Junio	2016	167.200	15/06/2016
13	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Julio	2016	167.200	15/07/2016
14	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Agosto	2016	167.200	15/08/2016
15	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Septiembre	2016	167.200	15/09/2016

INTEP  
COPIA COTEJA  
17 SEP 2020  
LICENCIA 110  
MIN COMUNICAC

16	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Octubre	2016	167.200	15/10/2016
17	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Noviembre	2016	167.200	15/11/2016
18	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Diciembre	2016	167.200	15/12/2016
19	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Enero	2017	178.900	15/01/2017
20	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	28	Febrero	2017	178.900	15/02/2017
21	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Marzo	2017	178.900	15/03/2017
22	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Abril	2017	178.900	15/04/2017
23	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Mayo	2017	178.900	15/05/2017
24	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Junio	2017	178.900	15/06/2017
25	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Julio	2017	178.900	15/07/2017
26	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Agosto	2017	178.900	15/08/2017
27	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Septiembre	2017	178.900	15/09/2017
28	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Octubre	2017	178.900	15/10/2017
29	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Noviembre	2017	178.900	15/11/2017
30	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Diciembre	2017	178.900	15/12/2017
31	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Enero	2018	189.500	15/01/2018
32	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	28	Febrero	2018	189.500	15/02/2018
33	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Marzo	2018	189.500	15/03/2018
34	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Abril	2018	189.500	15/04/2018
35	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Mayo	2018	189.500	15/05/2018
36	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Junio	2018	189.500	15/06/2018
37	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Julio	2018	189.500	15/07/2018
38	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Agosto	2018	189.500	15/08/2018
39	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Septiembre	2018	189.500	15/09/2018
40	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Octubre	2018	189.500	15/10/2018

INTEP  
 COPIA COTEJADA  
 17 SEP-2020  
 LICENCIA 1189  
 MIN. COMUNICACIONES

41	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Noviembre	2018	189.500	15/11/2018
42	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Diciembre	2018	189.500	15/12/2018
43	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Enero	2019	200.900	15/01/2019
44	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	28	Febrero	2019	200.900	15/02/2019
45	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Marzo	2019	200.900	15/03/2019
46	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Abril	2019	200.900	15/04/2019
47	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Mayo	2019	200.900	15/05/2019
48	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	30	Junio	2019	200.900	15/06/2019
49	CUOTAS ADMINISTRACION	1	AL	31	Julio	2019	200.900	15/07/2019

## 2- CUOTA EXTRAORDINARIA

VALOR EN LETRAS : QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL  
DOSCIENTOS PESOS

VALOR 585.200

N°	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA				AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	CUOTA EXTRAORDINARIA 2014	1	AL	31	Octubre	2014	585.200	31/12/2014

## 3- SANCIONES USO DE PARQUEADERO

VALOR EN LETRAS : OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE

VALOR 80.000

N°	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA				AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	SANCION USO PARQUEADERO	1	AL	30	MAYO	2019	80.000	30/15/2019

## 4- CUOTA EXTRAORDINARIA

VALOR EN LETRAS : TRES MILLONES NOVECIENTO CUARENTA Y  
CINCO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE

VALOR 3.950.000

N°	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA				AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
----	----------	---------------------	--	--	--	-----	-------	-------------------------------------



1	CUOTA EXTRAORDINARIA 2018	1	AL	31	DICIEMBRE	2018	3.950.000	31/12/2018
---	---------------------------	---	----	----	-----------	------	-----------	------------

Teniendo en cuenta los numerales 1, 2, 3 Y a la fecha la deuda asciende a la suma total de TRECE MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$13,386,500) a cargo de la actual propietaria y moradora NANCY PARRA LOPEZ Dada la presente en la ciudad de Bogota, y expedida para el inicio del cobro juridico de las cuotas de administracion en mora y demas expensas comunes aprobadas por la asamblea general a la fecha y las que se sigan causando a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL - PROPIEDAD HORIZONTAL. Expedida a los 15 dias del mes de Julio de 2.019.

Atentamente



**OLGA LUCIA BONOSO GALVIS**  
 Administradora  
 CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL  
 NIT 830117190-6

COPIA COTEJADA  
 17 SEP 2020  
 LICENCIA 1189  
 COMUNICACIONES



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20365008**

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2019 a las 09:32:07 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 30-01-2002 RADICACION: 2002-4375 CON: ESCRITURA DE: 24-01-2002  
CODIGO CATASTRAL: AAA0166WMTD COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 082 de fecha 22-01-2002 en NOTARIA 8 de BOGOTA D.C. CASA 8 INTERIOR 7 PARQUEADERO 189 con area de TOTAL CONST 70.62 M2. TOTAL PRIV 63.65 M2. MUROS Y DUCTOS COMUNALES 6.97 M2. PARQUEADERO 9.90 M2. con coeficiente de 0.665% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACION:**

KONSTRUNION S.A. ADQUIRIO POR COMPRA A CAMACHO SANTOS PEDRO AUGUSTO SEGUN ESCRITURA 3966 DEL 26-07-94 NOTARIA 42 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20145411. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA DE ESTE Y OTRO A ARANGO PAREDES Y CIA S. EN C. SEGUN ESCRITURA 3132 DEL 8-10-87 NOTARIA 25 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA DE ESTE Y OTRO A CAMACHO SANTOS PEDRO AUGUSTO SEGUN ESCRITURA 8153 DEL 26-09-85 NOTARIA 29 DE BOGOTA. REGISTRADA AL FOLIO 050-921361. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES LA CASTELLANA S.A. SEGUN ESCRITURA 6406 DEL 01-08-85 NOTARIA 29 DE BOGOTA. ESTA POR COMPRA LONDO/O HENAO MARIO SEGUN ESCRITURA 637 DEL 31-12-84 NOTARIA 29 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES LONDO/O HENAO Y CIA SOCIEDAD COLECTIVA SEGUN ESCRITURA 1881 DEL 09-10-76 NOTARIA 18 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS SOTO Y COMPA/IA LTDA SEGUN ESCRITURA 8887 DEL 17-12-73 NOTARIA 3 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 11-01-74 EN EL FOLIO 050-186993.. MDA..

**DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION**

- 1) CARRERA 63 165-20 CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA REAL P.H. CASA 8 INTERIOR 7 PARQUEADERO 189
- 2) KR 73 163 64 IN 7 CA 8 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de integracion y otros)**

20364853

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 24-01-2002 Radicacion: 2002-4375 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 082 del: 22-01-2002 NOTARIA 8 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: KONSTRUNION S.A. 8002351128 X

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 11-03-2002 Radicacion: 2002-15248 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 488 del: 26-02-2002 NOTARIA 8 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE Y OTROS. (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: KONSTRUNION S.A. 8002351128 X  
A: BANCO GRANAHORRAR 8600341338

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 11-03-2002 Radicacion: 2002-15249 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 521 del: 28-02-2002 NOTARIA 8 de BOGOTA D.C.





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20365008**

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2019 a las 09:32:07 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION Y RATIFICACION AL ARTICULO 80 CAPITULO XVIII DEL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, EN LA PARTE PERTINENTE A LA CLAUSULA DE SERVIDUMBRES Y AUTORIZACIONES. (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: KONSTRUNION S.A. 8002351128 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 29-10-2002 Radicacion: 2002-74122 VALOR ACTO: \$ 200,000,000.00

Documento: ESCRITURA 3209 del: 28-10-2002 NOTARIA 8 de BOGOTA NORTE

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 0776 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTROS (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO GRANAHORRAR 8600341338

A: KONSTRUNION S.A. 8002351128

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-12-2002 Radicacion: 2002-83101 VALOR ACTO: \$ 25,000,000.00

Documento: ESCRITURA 3499 del: 22-11-2002 NOTARIA 8 de BOGOTA NORTE

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: KONSTRUNION S.A. 8002351128

A: SEPULVEDA GUARIN LUIS GUILLERMO 79566606 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 02-12-2002 Radicacion: 2002-83101 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3499 del: 22-11-2002 NOTARIA 8 de BOGOTA NORTE

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEPULVEDA GUARIN LUIS GUILLERMO 79566606 X

A: FAVOR SUYO DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y LOS QUE LLEGAREN A TENER

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 19-05-2010 Radicacion: 2010-42212 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1040 del: 10-05-2010 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 6,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEPULVEDA GUARIN LUIS GUILLERMO 79566606 X

A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER. 100

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 19-05-2010 Radicacion: 2010-42212 VALOR ACTO: \$ 50,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1040 del: 10-05-2010 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C.

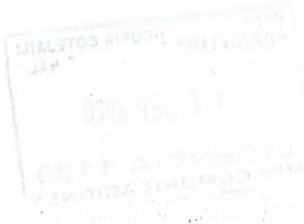
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA GJ 189 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEPULVEDA GUARIN LUIS GUILLERMO 79566606

A: PARRA LOPEZ NANCY 55168182 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 22-11-2010 Radicacion: 2010-99540 VALOR ACTO: \$





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20365008**

Pagina 3

Impreso el 23 de Julio de 2019 a las 09:32:07 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: OFICIO 3846 del: 03-11-2010 JUZGADO 47 C MPAL de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL -PROC.#2010-1078- (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DATARRIENDO INMOBILIARIA LTDA.

A: PARRA LOPEZ NANCY

55168182 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 12-12-2011 Radicacion: 2011-99653 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 4443 del: 07-12-2011 JUZGADO 47 CIVIL M/PAL. de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 9,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EL EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DATARRIENDO INMOBILIARIA LTDA

A: PARRA LOPEZ NANCY

55168182 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 11-03-2013 Radicacion: 2013-17811 VALOR ACTO: \$

Documento: DECLARACIONES 210 del: 07-03-2013 NOTARIA SESENTA Y SIETE de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PARRA LOPEZ NANCY

55168182 X

A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 12-08-2016 Radicacion: 2016-55445 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 5660675671 del: 08-08-2016 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 523 DE 2013 (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U.

8999990816

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 16-12-2016 Radicacion: 2016-89252 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 5661118641 del: 12-12-2016 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 12,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA. CANCELA GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 523 DE 2013

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U.

8999990816

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\*

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-14452 fecha 07-12-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,

SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA

POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50N-20365008**

Pagina 4

Impreso el 23 de Julio de 2019 a las 09:32:07 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

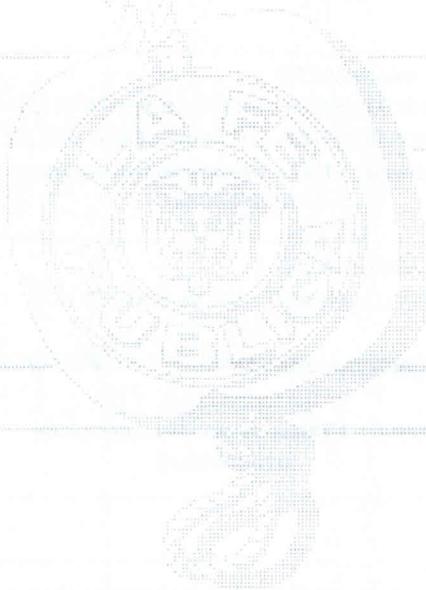
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJBA186 Impreso por:CAJBA186

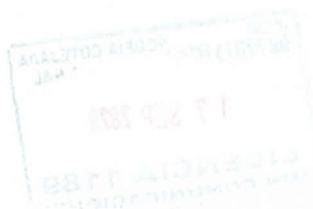
**TURNO: 2019-383484**

**FECHA: 23-07-2019**

La Registradora Principal : AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



## allego liquidación de crédito proceso 2018 0595

CONSULTORIA JURIDICA <consultoriajuridicaasociada@hotmail.com>

Lun 09/08/2021 9:47

Para: Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (188 KB)

LIQUIDACION CHIRLEY AZUERO.pdf;

**Señores**

**JUZGADO 13° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
BOGOTA. D.C.**

**Respetados señores.**

**Cordial saludo**

**Me permito solicitarles el favor de dar diligente trámite a solicitud adjunta.**

**Respetuosamente solicito a su señoría se sirva evacuar este petitorio, de acuerdo a lo normado en el art 42 núm. 1º del código general del proceso; en lo referente a: adoptar las medidas conducentes para impedir la paralización y dilación del proceso y procurar la mayor economía procesal**

**Muchas gracias por su atención, colaboración y diligencia.**

**Por favor confirmar recibido,**

**Cordialmente.**



Castillo & Castillo  
LEGAL CONSULTING

**Jaime Alberto Castillo C.**

**Director Jurídico**

**Tel: 243 88 11 / 243 88 46**

**Cel: 318 878 09 18**

**Cll. 12b No. 8 - 23 / Ofi. 601 / Edificio Central calle 13**

**www.castilloycastillo.co**

**AVISO LEGAL:** El contenido de este mensaje puede contener información privilegiada y confidencial de Castillo & Castillo Legal Consulting SAS. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión, por favor informe de ello a quien lo envía y destrúyalo en forma inmediata. Está prohibida su retención, grabación, reimpresión, utilización o divulgación con cualquier propósito. Respecto de la información reservada está prohibida su divulgación o hacer público su contenido sin la debida autorización para ello. En consecuencia, le recordamos su deber de mantener la reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos. De esta manera, se deberá atender lo dispuesto en las normas pertinentes, entre ellas, la ley 1581 del 2012, la Ley 1712 de 2014, y la Ley 1755 de 2015. Recuerde que la interceptación y substracción de esta comunicación está sujeta a sanciones penales correspondientes (ley 1273 del 2009). Recordemos que todos debemos aportar al cumplimiento de la ley.

Señor

JUEZ 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
BOGOTA D.C.  
E.S.D.

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

DEMANDANTE: JAIME ALBERTO CASTILLO CASASBUENAS.

DEMANDADO: CHIRLEY JIMENA AZUERO PINZON.

PROCESO: 2018-0595.

JAIME ALBERTO CASTILLO CASASBUENAS, Actuando como demandante en el proceso citado en referencia, con el debido respeto me permito allegar la liquidación del crédito, así:

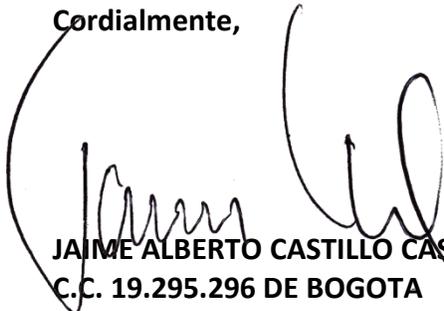
1° la liquidación del crédito – **ver documento anexo.**

2° Sobre las **AGENCIAS EN DERECHO**; ruego a su señoría se sirva fijarlas y ordenarlas tomando en cuenta su competencia en el proceso de la referencia, así como la **liquidación de costas.**

3° Ruego al señor juez, tener en cuenta los gastos incurridos, hasta la fecha que obran en el proceso.

4° Solicito a su señoría que una vez sean aprobadas las liquidaciones se sirva ordenar **LA ENTREGA DE LOS DEPOSITOS JUDICIALES** que se hallaren en el proceso hasta por el monto aprobado en las liquidaciones.

Cordialmente,



JAIME ALBERTO CASTILLO CASASBUENAS  
C.C. 19.295.296 DE BOGOTA

CALLE 12 B N° 8 – 23 OFICINA 601 EDIFICIO CENTRAL .TEL 318-8780918.

[consultoriajuridicaasociada@hotmail.com](mailto:consultoriajuridicaasociada@hotmail.com)

[www.castilloycastillo.co](http://www.castilloycastillo.co)

CAPITAL

\$ 1.248.000,00

<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>	<b>Dias</b>	<b>Tasa Mensual(%)</b>		
16/07/2017	31/07/2017	15	2,40	\$	14.976,00
1/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	29.952,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	29.952,00
1/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	28.953,60
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	28.704,00
1/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	28.579,20
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	28.454,40
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	28.828,80
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	28.454,40
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	28.204,80
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	28.080,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	27.955,20
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	27.580,80
1/08/2018	31/08/2018	30	3,14	\$	39.187,20
1/09/2018	30/09/2018	30	3,12	\$	38.937,60
1/10/2018	31/10/2018	30	3,10	\$	38.688,00
1/11/2018	30/11/2018	30	3,14	\$	39.187,20
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	26.832,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	26.582,40
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	27.206,40
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	26.832,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	26.707,20
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	26.832,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	26.707,20
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	26.707,20
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	26.707,20
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	26.707,20
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	26.457,60
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	26.332,80
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$	26.208,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$	26.083,20
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$	26.457,60
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$	26.332,80
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	25.958,40
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$	25.334,40
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	25.209,60
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$	25.209,60
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$	25.459,20
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	25.584,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$	25.209,60
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	24.960,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	24.460,80
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	24.211,20
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$	24.585,60
1/03/2021	31/03/2021	30	1,94	\$	24.211,20
1/04/2021	30/04/2021	30	1,95	\$	24.336,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	24.086,40

1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	24.086,40
1/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$	24.086,40
1/08/2021	9/08/2021	9	1,94	\$	7.263,36
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$	1.344.620,16
			<b>Subtotal</b>	\$	2.592.620,16

#### RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

<b>Capital</b>	\$	1.248.000,00
<b>Total Intereses Corrientes</b>		
<b>(+)</b>	\$	0,00
<b>Total Intereses Mora (+)</b>	\$	1.344.620,16
<b>Abonos (-)</b>	\$	0,00
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	2.592.620,16

## LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO 2018-0691 COTRAFA Vs. JORGE ARMANDO AMAYA RIOS

RST JURIDICO COTRAFA <juridico.cotrafa@rstasociados.com.co>

Mar 17/08/2021 15:23

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (314 KB)

2018-0691 LIQ DE CRÉDITO.pdf;

Buen día:

Me permito adjuntar solicitud en el proceso de referencia.

Favor acusar recibo

Cordialmente,

**Tatiana Camelo Salcedo**

Asistente Jurídico

Mail: [asistente.juridico@rstasociados.com.co](mailto:asistente.juridico@rstasociados.com.co)

Dir: autopista Norte # 122- 35 oficina 302

Tel.: (571) 7446565 Ext. 523

[www.rstasociados.com.co](http://www.rstasociados.com.co)



Remitente notificado con  
[Mailtrack](#)

Señor  
JUEZ 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO  
Demandante: COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA  
Demandado: JORGE ARMANDO AMAYA RIOS  
Radicación: 2018-0691

**ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.**

**RICHARD GIOVANNY SUAREZ TORRES**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.576.294 de Bogotá, portador de la Tarjeta Profesional No. 103.505 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado de la parte actora mediante el presente escrito me permito presentar liquidación de crédito en la forma prevista en el artículo 446 del C.G.P.

Lo anterior en dos (02) folios.

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,



**RICHARD GIOVANNY SUAREZ TORRES**  
C.C. 79.576.294 de Bogotá.  
T.P. 103.505 Del C.S. de la J.



JUZGADO (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.  
 DEMANDANTE: COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA  
 DEMANDADO: JORGE ARMANDO AMAYA RIOS  
 PROCESO EJECUTIVO No. 2018 - 0691

CUOTAS DE AMORTIZACION DE CAPITAL VENCIDAS y NO PAGADAS DESDE EL MES DE ENERO AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018  
 INTERESES DE MORA

Desde	Hasta	Dias	Tasa Interes Plazo	Tasa Interes Mora Anual	Tasa Interes Mora Diarios	Tasa Interes Mora Mensual	Valor Cuotas	Capital Acumulado	Intereses de Plazo	Interes de Mora Mensual	Abonos	Total
2-ene-18	2-ene-18	1	20,69	31,035	0,0741	2,2780	\$ 187.203,00	\$ 187.203,00		\$ 138,68		\$ 187.341,68
3-ene-18	31-ene-18	29	20,69	31,035	0,0741	2,2780		\$ 187.203,00		\$ 4.021,75		\$ 191.363,44
1-feb-18	1-feb-18	1	21,01	31,515	0,0751	2,3092		\$ 187.203,00		\$ 140,56		\$ 191.503,99
2-feb-18	2-feb-18	1	21,01	31,515	0,0751	2,3092	\$ 190.853,00	\$ 378.056,00		\$ 283,86		\$ 382.640,85
3-feb-18	28-feb-18	26	21,01	31,515	0,0751	2,3092		\$ 378.056,00		\$ 7.380,27		\$ 390.021,12
1-mar-18	1-mar-18	1	20,68	31,020	0,0740	2,2770		\$ 378.056,00		\$ 279,95		\$ 390.301,07
2-mar-18	2-mar-18	1	20,68	31,020	0,0740	2,2770	\$ 194.574,00	\$ 572.630,00		\$ 424,03		\$ 585.299,09
3-mar-18	31-mar-18	29	20,68	31,020	0,0740	2,2770		\$ 572.630,00		\$ 12.296,82		\$ 597.595,91
1-abr-18	1-abr-18	1	20,48	30,720	0,0734	2,2575		\$ 572.630,00		\$ 420,43		\$ 598.016,34
2-abr-18	2-abr-18	1	20,48	30,720	0,0734	2,2575	\$ 198.369,00	\$ 770.999,00		\$ 566,07		\$ 796.951,42
3-abr-18	30-abr-18	28	20,48	30,720	0,0734	2,2575		\$ 770.999,00		\$ 15.850,05		\$ 812.801,47
1-may-18	1-may-18	1	20,44	30,660	0,0733	2,2536		\$ 770.999,00		\$ 565,10		\$ 813.366,57
2-may-18	2-may-18	1	20,44	30,660	0,0733	2,2536	\$ 202.238,00	\$ 973.237,00		\$ 713,33		\$ 1.016.317,91
3-may-18	31-may-18	29	20,44	30,660	0,0733	2,2536		\$ 973.237,00		\$ 20.686,66		\$ 1.037.004,56
1-jun-18	1-jun-18	1	20,28	30,420	0,0728	2,2379		\$ 973.237,00		\$ 708,43		\$ 1.037.712,99
2-jun-18	2-jun-18	1	20,28	30,420	0,0728	2,2379	\$ 206.180,00	\$ 1.179.417,00		\$ 858,51		\$ 1.244.751,50
3-jun-18	30-jun-18	28	20,28	30,420	0,0728	2,2379		\$ 1.179.417,00		\$ 24.038,20		\$ 1.268.789,70
1-jul-18	1-jul-18	1	20,03	30,045	0,0720	2,2134		\$ 1.179.417,00		\$ 849,20		\$ 1.269.638,90
2-jul-18	2-jul-18	1	20,03	30,045	0,0720	2,2134	\$ 210.202,00	\$ 1.389.619,00		\$ 1.000,54		\$ 1.480.841,44
3-jul-18	31-jul-18	29	20,03	30,045	0,0720	2,2134		\$ 1.389.619,00		\$ 29.015,79		\$ 1.509.857,23
1-ago-18	1-ago-18	1	19,94	29,910	0,0717	2,2045		\$ 1.389.619,00		\$ 996,59		\$ 1.510.853,82
2-ago-18	2-ago-18	1	19,94	29,910	0,0717	2,2045	\$ 214.300,00	\$ 1.603.919,00		\$ 1.150,28		\$ 1.726.304,09
3-ago-18	31-ago-18	29	19,94	29,910	0,0717	2,2045		\$ 1.603.919,00		\$ 33.358,00		\$ 1.759.662,09
1-sep-18	1-sep-18	1	19,81	29,715	0,0713	2,1918		\$ 1.603.919,00		\$ 1.143,67		\$ 1.760.805,76
2-sep-18	2-sep-18	1	19,81	29,715	0,0713	2,1918	\$ 218.479,00	\$ 1.822.398,00		\$ 1.299,46		\$ 1.980.584,22
3-sep-18	12-sep-18	10	19,81	29,715	0,0713	2,1918		\$ 1.822.398,00		\$ 12.994,56		\$ 1.993.578,78
13-sep-18	13-sep-18	1	19,81	29,715	0,0713	2,1918	\$ 3.546.146,00	\$ 5.368.544,00		\$ 3.828,03		\$ 5.543.552,81
14-sep-18	30-sep-18	17	19,81	29,715	0,0713	2,1918		\$ 5.368.544,00		\$ 65.076,45		\$ 5.608.629,25
1-oct-18	31-oct-18	31	19,63	29,445	0,0707	2,1740		\$ 5.368.544,00		\$ 117.718,08		\$ 5.726.347,33
1-nov-18	30-nov-18	30	19,49	29,235	0,0703	2,1602		\$ 5.368.544,00		\$ 113.203,79		\$ 5.839.551,12
1-dic-18	31-dic-18	31	19,40	29,100	0,0700	2,1513		\$ 5.368.544,00		\$ 116.500,37		\$ 5.956.051,49
1-ene-19	31-ene-19	31	19,16	28,740	0,0692	2,1275		\$ 5.368.544,00		\$ 115.226,25		\$ 6.071.277,74

1-feb-19	28-feb-19	28	19,70	29,550	0,0710	2,1809	\$ 5.368.544,00	\$ 106.660,17	\$ 6.177.937,91
1-mar-19	31-mar-19	31	19,37	29,055	0,0699	2,1483	\$ 5.368.544,00	\$ 116.341,30	\$ 6.294.279,21
1-abr-19	30-abr-19	30	19,32	28,980	0,0697	2,1434	\$ 5.368.544,00	\$ 112.331,67	\$ 6.406.610,87
1-may-19	31-may-19	31	19,34	29,010	0,0698	2,1454	\$ 5.368.544,00	\$ 116.182,17	\$ 6.522.793,05
1-jun-19	30-jun-19	30	19,30	28,950	0,0697	2,1414	\$ 5.368.544,00	\$ 112.228,95	\$ 6.635.022,00
1-jul-19	31-jul-19	31	19,28	28,920	0,0696	2,1394	\$ 5.368.544,00	\$ 115.863,75	\$ 6.750.885,75
1-ago-19	31-ago-19	31	19,32	28,980	0,0697	2,1434	\$ 5.368.544,00	\$ 116.076,06	\$ 6.866.961,81
1-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,980	0,0697	2,1434	\$ 5.368.544,00	\$ 112.331,67	\$ 6.979.293,47
1-oct-19	31-oct-19	31	19,10	28,650	0,0690	2,1216	\$ 5.368.544,00	\$ 114.907,16	\$ 7.094.200,64
1-nov-19	30-nov-19	30	19,03	28,545	0,0688	2,1146	\$ 5.368.544,00	\$ 110.839,95	\$ 7.205.040,59
1-dic-19	31-dic-19	31	18,91	28,365	0,0684	2,1027	\$ 5.368.544,00	\$ 113.895,26	\$ 7.318.935,85
1-ene-20	31-ene-20	31	18,77	28,155	0,0680	2,0888	\$ 5.368.544,00	\$ 113.148,21	\$ 7.432.084,05
1-feb-20	29-feb-20	29	19,06	28,590	0,0689	2,1176	\$ 5.368.544,00	\$ 107.294,68	\$ 7.539.378,74
1-mar-20	31-mar-20	31	18,95	28,425	0,0686	2,1067	\$ 5.368.544,00	\$ 114.108,48	\$ 7.653.487,21
1-abr-20	30-abr-20	30	18,69	28,035	0,0677	2,0808	\$ 5.368.544,00	\$ 109.084,62	\$ 7.762.571,83
1-may-20	31-may-20	31	18,19	27,285	0,0661	2,0308	\$ 5.368.544,00	\$ 110.040,23	\$ 7.872.612,06
1-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,180	0,0659	2,0238	\$ 5.368.544,00	\$ 106.126,15	\$ 7.978.738,21
1-jul-20	31-jul-20	31	18,12	27,180	0,0659	2,0238	\$ 5.368.544,00	\$ 109.663,69	\$ 8.088.401,91
1-ago-20	31-ago-20	31	18,29	27,435	0,0664	2,0408	\$ 5.368.544,00	\$ 110.577,59	\$ 8.198.979,50
1-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,525	0,0666	2,0469	\$ 5.368.544,00	\$ 107.322,30	\$ 8.306.301,80
1-oct-20	31-oct-20	31	18,09	27,135	0,0658	2,0208	\$ 5.368.544,00	\$ 109.502,23	\$ 8.415.804,03
1-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,760	0,0650	1,9957	\$ 5.368.544,00	\$ 104.665,60	\$ 8.520.469,63
1-dic-20	31-dic-20	31	17,46	26,190	0,0638	1,9574	\$ 5.368.544,00	\$ 106.098,20	\$ 8.626.567,83
1-ene-21	31-ene-21	31	17,32	25,980	0,0633	1,9432	\$ 5.368.544,00	\$ 105.338,30	\$ 8.731.906,14
1-feb-21	28-feb-21	28	17,54	26,310	0,0640	1,9655	\$ 5.368.544,00	\$ 96.222,33	\$ 8.828.128,47
1-mar-21	31-mar-21	31	17,41	26,115	0,0636	1,9523	\$ 5.368.544,00	\$ 105.826,96	\$ 8.933.955,43
1-abr-21	30-abr-21	30	17,31	25,965	0,0633	1,9422	\$ 5.368.544,00	\$ 101.887,72	\$ 9.035.843,14
1-may-21	31-may-21	31	17,22	25,830	0,0630	1,9331	\$ 5.368.544,00	\$ 104.794,74	\$ 9.140.637,89
1-jun-21	30-jun-21	30	17,21	25,815	0,0629	1,9321	\$ 5.368.544,00	\$ 101.361,63	\$ 9.241.999,52
1-jul-21	31-jul-21	31	17,18	25,770	0,0628	1,9291	\$ 5.368.544,00	\$ 104.577,14	\$ 9.346.576,66
1-ago-21	31-ago-21	31	17,24	25,860	0,0630	1,9352	\$ 5.368.544,00	\$ 104.903,51	\$ 9.451.480,16
<b>Totales</b>							<b>\$ 5.368.544,00</b>	<b>\$ 4.082.936,16</b>	<b>\$ 9.451.480,16</b>

Capital Cuotas	\$ 1.822.398,00
Capital Acelerado	\$ 3.546.146,00
<b>Total Capital</b>	<b>\$ 5.368.544,00</b>
Intereses de plazo	\$ 0,00
Intereses de Mora al 31 de Agosto de 2021	\$ 4.082.936,16
<b>Subtotal de la Obligacion</b>	<b>\$ 9.451.480,16</b>
Abonos Realizados	\$ 0,00
<b>Total Obligacion al 31 de Agosto de 2021</b>	<b>\$ 9.451.480,16</b>

**RV: RECURSO DE REPOSICIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA; PROCESO EJECUTIVO # 2018-00111.**

Oscar espinosa &lt;oe08@hotmail.com&gt;

Mié 21/07/2021 9:49

Para: Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (715 KB)

RECURSO DE REPOSICIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA; PROCESO EJECUTIVO # 2018-00111.;

SEÑOR:

**JUEZ TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.****PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.**NÚMERO:** 2018-00111.**DTE:** SPERLING SA.**DDA:** ACR PUBLICIDAD Y DISEÑO SAS.

Cordial saludo;

En atención al asunto de la referencia me permito poner en conocimiento que no se pudo entregar a la parte demandada el recurso de reposición y la liquidación de crédito actualizada, porque el "destinatario ha rechazado aceptar una conexión desde el sistema de correo electrónico".

Atentamente,

**OSCAR ANDRES ESPINOSA ACOSTA.**

APODERADO PARTE DTE.

---

**De:** postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>**Enviado:** martes, 20 de julio de 2021 12:20 p. m.**Para:** ricaurte@acrpublicidad.com <ricaurte@acrpublicidad.com>**Asunto:** Undeliverable: RECURSO DE REPOSICIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA; PROCESO EJECUTIVO # 2018-00111.**No se pudo entregar a estos destinatarios o grupos:**[ricaurte@acrpublicidad.com](mailto:ricaurte@acrpublicidad.com) ([ricaurte@acrpublicidad.com](mailto:ricaurte@acrpublicidad.com))

El mensaje no se entregó. A pesar de los intentos repetidos de entregar el mensaje de sistema de correo electrónico del destinatario ha rechazado aceptar una conexión desde el sistema de correo electrónico.

Póngase en contacto con el destinatario por algún otro medio (por teléfono, por ejemplo) y pídale que le diga su administrador de correo electrónico que parece que su sistema de correo electrónico rechaza las conexiones desde el servidor de correo electrónico. Proporciónale los

detalles del error que se muestran a continuación. Es probable que el Administrador de correo electrónico del destinatario sea el único que puede solucionar este problema.

Para administradores de correo electrónico

no se ha podido establecer ninguna conexión porque el equipo de destino ha denegado activamente la conexión. Esto normalmente ocurre cuando se intenta conectar a un servicio que está inactivo en el host remoto, es decir, no se está ejecutando ninguna aplicación en el servidor. Para obtener más información y consejos para solucionar este problema, vea este artículo: <https://go.microsoft.com/fwlink/?LinkId=389361>

### Información de diagnóstico para los administradores:

Generando servidor: RO1PR80MB4684.lamprd80.prod.outlook.com

Servidor de recepción: RO1PR80MB4684.lamprd80.prod.outlook.com

Total retry attempts: 6

ricaurte@acrpublicidad.com

7/20/2021 5:20:57 PM - Server at RO1PR80MB4684.lamprd80.prod.outlook.com returned '550 5.4.316 Message expired, connection refused(Socket error code 10061)'

7/20/2021 5:10:43 PM - Server at acrpublicidad.com (107.187.247.48) returned '450 4.4.316 Connection refused [Message=Socket error code 10061] [LastAttemptedServerName=acrpublicidad.com]

[LastAttemptedIP=107.187.247.48:25] [BN3NAM01FT025.eop-nam01.prod.protection.outlook.com](Socket error code 10061)'

Encabezados de mensajes originales:

ARC-Seal: i=1; a=rsa-sha256; s=arcselector9901; d=microsoft.com; cv=none;

b=BubLPxvhF/ACKWcz35iigyIHR1Zh7t92JAqHctkRwFWgeZDEVqdaeZWkr1KkInqRpL3RJT8XfX87VTb1EMowSAiLYgVpApYCFIzS  
KXk4fqKJEtWcGq8PBLyq0HiKK04hLkJ1HD9Q1nZ9dVeYT7iRpx7mMV5FKrk19+PKoJjgmtBgBuU4tcdWVg5z1hFKAj1SAZn6WrKhfM  
GyqmegXuqFHIzPnC+CkDz65NV0+6aYCXZc1ASOTzA1nhpVxDhTj0aIm1WqC6nzT46MQw97uygCKV+OgaE6czU+uA0WuAcq9gMSR3C  
rbYxhGVBCQOVLFq66NblYf0v7yjQbEUIFfAHhw==

ARC-Message-Signature: i=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed; d=microsoft.com;  
s=arcselector9901;

h=From:Date:Subject:Message-ID:Content-Type:MIME-Version:X-MS-Exchange-SenderADCheck;

bh=5/rqcSA155hlqeXvDw5kYgBR22iqCLLqv1uw8TScLSE=;

b=RaPd1vnWNhcs/3n1JS4MFaNs5fJrYs8c+473A1f8riRJ9N0bCQCxsV/E5HjI/lpcUgkCen/q0wcLeE9TzRLg6MZoU07S63rHccWxf  
51mlhnTy9CXUEcUHXhm3FtbG0FYBvxJv1Z0qkmZKVOEzgeEPG1Hsq1pXGay0uXD1YNvk0LSmyBvL8jBqWC+xnCE3QjIunHjW1kNCXjT  
9yPy+14CbU7WwGDzJYRZEJ0iLnrDxuQH4VE7LkxY/MNhrwQui1AX3f7vI64IX3rZn7MZvia69kvJTcmPjQUIx0PsZ3+wsTlXmHY77  
VslarBooD4/uvY1JAjppQfKCsKvszWsJWIQSA==

ARC-Authentication-Results: i=1; mx.microsoft.com 1; spf=none; dmarc=none;

dkim=none; arc=none

DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed; d=hotmail.com;

s=selector1;

h=From:Date:Subject:Message-ID:Content-Type:MIME-Version:X-MS-Exchange-SenderADCheck;

bh=5/rqcSA155hlqeXvDw5kYgBR22iqCLLqv1uw8TScLSE=;

b=DeU3Wrj1/5LPKNLIGt1X+diKop13nepSEhCmC9BeaFzW+TvDvY6m2XETHd0WD07ZDSEwjabNa7T9DzH0UvT+7Io6Px7qM4Ptj6  
iZfyKkoA73NT4RqmHjelSm+Pa1sr/acY10quORviQL5KXu/T2pgALAQcXMDmvs6KyezTGkTcn7BAEFBnoAer+T9KdTXfs5gNgf7tdp  
hqkKzTDy+U2xKcpE6CguRJa0gGYWAdFGYJKSSc1Rf5Gx+/uQUVkt7xbDfff38R7NbrHE3MNzJiJg7NsIQpWBHY6R0Iamnu0/X1/Zd1  
A9qrDDkTG8NycpL1Ke2SCRh+fZaFHYldGVdhw==

Received: from RO1PR80MB4441.lamprd80.prod.outlook.com (2603:10d6:10:2::22) by  
RO1PR80MB4684.lamprd80.prod.outlook.com (2603:10d6:10:8::17) with Microsoft  
SMTP Server (version=TLS1\_2, cipher=TLS\_ECDHE\_RSA\_WITH\_AES\_256\_GCM\_SHA384) id  
15.20.4331.21; Mon, 19 Jul 2021 17:19:25 +0000

Received: from RO1PR80MB4441.lamprd80.prod.outlook.com

([fe80::c124:f2bb:51d3:914e]) by RO1PR80MB4441.lamprd80.prod.outlook.com

([fe80::c124:f2bb:51d3:914e%5]) with mapi id 15.20.4331.032; Mon, 19 Jul 2021 17:19:25 +0000

From: Oscar espinosa <oe08@hotmail.com>

To: =?iso-8859-1?Q?Juzgado\_13\_Peque=F1as\_Causas\_Competencia\_Multiple\_-\_Bogota?= =?iso-8859-1?Q?\_-\_Bogota\_D=2EC=2E?=<j13pqcmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: "ricaurte@acrpublicidad.com" <ricaurte@acrpublicidad.com>

Subject: =?iso-8859-1?Q?RECURSO\_DE\_REPOSICION\_DE\_Y\_LIQUIDACION\_DE\_CR=C9DITO\_ACTUAL?= =?iso-8859-1?Q?LIZADA;\_PROCESO\_EJECUTIVO\_#\_2018-00111.?=>

Thread-Topic: =?iso-8859-1?Q?RECURSO\_DE\_REPOSICION\_DE\_Y\_LIQUIDACION\_DE\_CR=C9DITO\_ACTUAL?= =?iso-8859-1?Q?LIZADA;\_PROCESO\_EJECUTIVO\_#\_2018-00111.?=>

Thread-Index: AQHXfMAjvGMKgsaT1EeEsn3tjmGSTQ==

Date: Mon, 19 Jul 2021 17:19:25 +0000

Message-ID: <R01PR80MB44412D859110AEFBA2A60C41ACE19@R01PR80MB4441.lamprd80.prod.outlook.com>

Accept-Language: es-CO, en-US

Content-Language: es-CO

X-MS-Has-Attach: yes

X-MS-TNEF-Correlator:

x-tmn: [16HnFz+Xyc59IbQeKXjKcyYbKkWNVFC0VZaUrnaRgI/IX9r3m69Iw9FzJnCmyf]

x-ms-publictraffictype: Email

x-ms-office365-filtering-correlation-id: 3420c8fd-0d70-4717-7117-08d94ad95b8f

x-ms-traffictypediagnostic: R01PR80MB4684:

x-microsoft-antispam: BCL:0;

x-microsoft-antispam-message-info: l+z1nRdu5L6SbdS8BLanduur2BAWxTGFQfNY1p0/TmPMJu7gjjbxj5vky/c4G3ePIAGcennrD9SWSRImf911Vit62S2ZdGr7A3jnj70 xUCiaJvR2y3q16bkGP1DKG84X1MIKzC7uJkYla7RnehxI3EZ00tC7UCqJpCObvMdf8etJNkrwEil8NJuK3ZeMS3IW234q9vzwAda/ZphHkP5WwBNfS10WxG3KfG932Vhr1Mbn72BvuwPFZDwvi7PhVgs6KdtUvfy0C8EELA05JFVS7TMvQHVqrXeZHXyhcRB1X0KnW6T4us kBmqzCvXUctmqZzqx3H7r0/ecjU27qmX21XS0Ltz/RaKn8Rtj1sw6Oyk9L9yRgiviDrb3rnrKS268Z4VFCZKAIVXsSEnrDShT8+w==

x-ms-exchange-antispam-messagedata-chunkcount: 1

x-ms-exchange-antispam-messagedata-0: TkINLDS01Gzs0G1JuYe1BuAbfVKuNhF6YpS5VkuUvUe5I9TbplveUe81yHu0sHGenBU4wSXach0IV5jla4kymZpwhnF3FDtHN9/q1zc +0qovo5uhLXJTWf+6cXNISqJf2bcV8INHYHYRSR+MmG4ikYOQn5jFnRZNd3dMZHJXpZxaUQiFP3hPM8UYGwbiYRqNcTXrgL/dT USMC02LNTg==

x-ms-exchange-transport-forked: True

Content-Type: multipart/mixed;  
 boundary="\_005\_R01PR80MB44412D859110AEFBA2A60C41ACE19R01PR80MB4441lamp\_"

MIME-Version: 1.0

X-MS-Exchange-CrossTenant-AuthAs: Internal

X-MS-Exchange-CrossTenant-AuthSource: R01PR80MB4441.lamprd80.prod.outlook.com

X-MS-Exchange-CrossTenant-RMS-PersistedConsumerOrg: 00000000-0000-0000-0000-000000000000

X-MS-Exchange-CrossTenant-Network-Message-Id: 3420c8fd-0d70-4717-7117-08d94ad95b8f

X-MS-Exchange-CrossTenant-originalarrivaltime: 19 Jul 2021 17:19:25.3092 (UTC)

X-MS-Exchange-CrossTenant-fromentityheader: Hosted

X-MS-Exchange-CrossTenant-id: 84df9e7f-e9f6-40af-b435-aaaaaaaaaaaa

X-MS-Exchange-CrossTenant-rms-persistedconsumerorg: 00000000-0000-0000-0000-000000000000

X-MS-Exchange-Transport-CrossTenantHeadersStamped: R01PR80MB4684

X-OriginatorOrg: sct-15-20-3174-20-msonline-outlook-5884a.templateTenant



SEÑOR:  
JUEZ TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
E. S. D.

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.  
**NÚMERO:** 2018-00111.  
**DEMANDANTE:** SPERLING SA.  
**DEMANDADA:** ACR PUBLICIDAD Y DISEÑO SAS.

**OBJETO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA.**

**OSCAR ANDRES ESPINOSA ACOSTA**, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, abogado en ejercicio, actuando en mí condición de apoderado de **SPERLING SA** parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, con el acostumbrado respeto me dirijo a su Despacho por medio del presente escrito con el fin de practicar, presentar y allegar la **ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, aprobada según providencia de fecha 20 de enero del 2020, de conformidad con la demanda en su parte de las pretensiones, mandamiento de pago y las reglas del artículo 446 del Código General del Proceso, a fin de que la parte ejecutada cumpla con las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo en los siguientes términos:

INFORMACIÓN.	
CAPITAL AL 02/08/2019 CORTE DE LA ÚLTIMA LIQUIDACIÓN APROBADA POR EL DESPACHO.	\$15.470.000
INTERESES MORATORIOS AL 02/08/2019 CORTE DE LA ÚLTIMA LIQUIDACIÓN APROBADA POR EL DESPACHO.	\$ 7.333.183
TOTAL APROBADO EN AUTO DE FECHA 20/01/2020.	\$22.803.183

**DETALLE INTERÉS DE MORA DEL 03/08/2019 AL 19/08/2021.**

Desde.	Hasta.	Interés mora efectivo anual.	Interés mora efectivo mensual.	Interés mora efectivo diario.	Días.	Valor Mora.
3-ago-19	31-ago-19	28,98%	21434%	0,07%	28	\$ 301.913
1-sep-19	30-sep-19	28,98%	21434%	0,07%	30	\$ 323.478
1-oct-19	31-oct-19	28,65%	21216%	0,07%	31	\$ 330.903
1-nov-19	30-nov-19	28,55%	2115%	0,07%	30	\$ 319.301
1-dic-19	31-dic-19	28,37%	2103%	0,07%	31	\$ 328.026
1-ene-20	31-ene-20	28,16%	20891%	0,07%	31	\$ 326.108
1-feb-20	29-feb-20	28,59%	21176%	0,07%	29	\$ 309.106
1-mar-20	31-mar-20	28,43%	2107%	0,07%	31	\$ 328.985
1-abr-20	30-abr-20	28,04%	20811%	0,07%	30	\$ 314.196

CELULARES: 313 3963353 – 350 6580417.

CORREOS ELECTRONICOS: oae08@hotmail.com – oejuridico165.136@gmail.com  
BOGOTÁ, COLOMBIA.



OSCAR ANDRÉS ESPINOSA ACOSTA  
ABOGADO

1-may-20	31-may-20	27,29%	20312%	0,07%	31	\$ 316.996
1-jun-20	30-jun-20	27,18%	20238%	0,07%	30	\$ 305.842
1-jul-20	31-jul-20	27,18%	20238%	0,07%	31	\$ 316.037
1-ago-20	31-ago-20	27,44%	20412%	0,07%	31	\$ 318.914
1-sep-20	30-sep-20	27,53%	20472%	0,07%	30	\$ 309.091
1-oct-20	31-oct-20	27,14%	20211%	0,07%	31	\$ 315.557
1-nov-20	30-nov-20	26,76%	19957%	0,07%	30	\$ 301.665
1-dic-20	31-dic-20	26,19%	19574%	0,06%	31	\$ 305.966
1-ene-21	31-ene-21	25,98%	19432%	0,06%	31	\$ 303.568
1-feb-21	28-feb-21	26,31%	19655%	0,06%	28	\$ 277.222
1-mar-21	31-mar-21	26,12%	19527%	0,06%	31	\$ 305.007
1-abr-21	30-abr-21	25,97%	19426%	0,06%	30	\$ 293.775
1-may-21	31-may-21	25,83%	19331%	0,06%	31	\$ 302.129
1-jun-21	30-jun-21	25,82%	19325%	0,06%	30	\$ 291.919
1-jul-21	19-jul-21	25,77%	19291%	0,06%	19	\$ 184.588
						<b>\$7.330.289</b>

<b>LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA.</b>	
<b>HASTA EL DÍA 19 DE MAYO DEL 2021.</b>	
CAPITAL	\$15.470.000,00 MCte.
SUMA INTERÉS MORATORIO ANTERIOR + ACTUAL.	\$14.663.472,00 MCte.
<b>TOTAL.</b>	<b>\$30.133.472,00 MCte.</b>

La **Liquidación Crédito actualizada** hasta el día **19 de julio del 2021** fecha de su presentación dentro del proceso ejecutivo de mínima cuantía de la referencia, corresponde a la suma total de **treinta millones ciento treinta y tres mil cuatrocientos setenta y dos pesos moneda corriente (\$30.133.472,00 M/CTE).**

Sírvase señor Juez, impartir aprobación a la liquidación del crédito actualizada y presentada en los términos del presente memorial.

Del Señor Juez,

Atentamente;

**OSCAR ANDRÉS ESPINOSA ACOSTA.**

C.C N° 79.747.782 de Bogotá.

T.P. N° 165.136 del C.S. de la J.

CELULARES: 313 3963353 – 350 6580417.

CORREOS ELECTRONICOS: oae08@hotmail.com – oejuridico165.136@gmail.com

BOGOTÁ, COLOMBIA.



**OSCAR ANDRES ESPINOSA ACOSTA.**  
**ABOGADO.**

**SEÑOR:**  
**JUEZ TRECE (13) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D.C.**  
**E. S. D.**

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.  
**NÚMERO:** 2018-00111.  
**DEMANDANTE:** SPERLING SA.  
**DEMANDADA:** ACR PUBLICIDAD Y DISEÑO SAS.

**OBJETO: RECURSO DE REPOSICIÓN.**

**OSCAR ANDRES ESPINOSA ACOSTA**, identificado como aparece al pie de mí correspondiente firma, abogado en ejercicio y obrando como apoderado de la sociedad **SPERLING SA**, estando dentro del término legal del artículo 318 del Código General del Proceso, me dirijo a su Despacho por medio del presente escrito y la facultad que me otorga el numeral 5° del artículo 366 del Código General del Proceso, interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el Auto proferido el día 13 de julio del 2021 el cual fue notificado por estado 44 el día 14 de julio del 2021, con la finalidad de que se revoque totalmente el auto que aprueba la liquidación de costas, en los siguientes términos así:

**RAZONES QUE LO SUSTENTAN.**

El día 14 de julio del 2021 notifican por estado el auto de fecha 13 de julio del 2021 con el cual el Despacho, resuelve:

*“De conformidad con lo señalo en el artículo 366 del Código General del Proceso, se aprueba liquidación de costas practicada por la secretaría de este Juzgado y visible a folio 45 de la presente encuadernación, comoquiera que la misma se encuentra ajustada a derecho.”* (cursiva fuera de texto)

La liquidación de costas practicada por la secretaría del Despacho visible a folio 45 de la presente encuadernación se observa que se fijó como monto de agencias en derecho la suma total de quinientos mil pesos moneda corriente (\$500.000 M/CTE), en concordancia con el auto de fecha 19 de julio del 2019 que “Ordena seguir adelante la ejecución en contra de la ejecutada ...” el cual está a folio 40 del C 1.

Con respecto a lo dispuesto por el Despacho mediante auto anterior y a la liquidación de costas practicada por la secretaría, se evidencia un error al decir que la misma está conforme al artículo 366 del Código General del Proceso razón por la cual está ajustada a derecho, porque existen las siguientes imprecisiones:

**CELULARES: 313 3963353 – 350 6580417.**  
**CORREOS ELECCTRONICOS: oae08@hotmail.com – oejuridico165.136@gmail.com**  
**BOGOTÁ, COLOMBIA.**



1. El numeral 4 del artículo 366 del Código General del Proceso reza: "Para la fijación de agencias en derecho deberán aplicarse las tarifas que establezca el Consejo Superior de la Judicatura. Si aquellas establecen solamente un mínimo, o este y un máximo, el juez tendrá en cuenta, además, la naturaleza, calidad y duración de la gestión realizada por el apoderado o la parte que litigó personalmente, la cuantía del proceso y otras circunstancias especiales, sin que pueda exceder el máximo de dichas tarifas." (cursiva y subrayado fuera de texto)
2. Las tarifas establecidas por parte del Consejo Superior de la Judicatura para fijar las agencias en derecho en los procesos ejecutivos están en el ACUERDO No. PSAA16-10554 de fecha 5 de agosto del 2016.
3. Los criterios para tener en cuenta al momento de fijar las agencias en derecho dentro de los procesos ejecutivos están en el artículo 2 del ACUERDO No. PSAA16-10554 de fecha 5 de agosto del 2016: "Para la fijación de agencias en derecho el funcionario judicial tendrá en cuenta, dentro del rango de las tarifas mínimas y máximas establecidas por este acuerdo, la naturaleza, la calidad y la duración de la gestión realizada por el apoderado o la parte que litigó personalmente, la cuantía del proceso y demás circunstancias especiales directamente relacionadas con dicha actividad, que permitan valorar la labor jurídica desarrollada, **sin que en ningún caso se puedan desconocer los referidos límites.**" (negrilla, cursiva y subrayado fuera de texto)
4. La clase de límite para tener en cuenta en el instante de fijar las agencias en derecho dentro de los procesos ejecutivos está en el artículo 3 del ACUERDO No. PSAA16-10554 de fecha 5 de agosto del 2016: "Cuando las agencias en derecho correspondan a procesos en los que se formularon pretensiones de índole pecuniario, o en los que en la determinación de la competencia se tuvo en cuenta la cuantía, **las tarifas se establecen en porcentajes sobre el valor de aquellas o de ésta.** ..." (negrilla, cursiva y subrayado fuera de texto)
5. El numeral 4 del artículo 5 del ACUERDO No. PSAA16-10554 de fecha 5 de agosto del 2016 establece las tarifas a fijar por agencias en derecho para los procesos ejecutivos en única, primera y segunda instancia.
6. El literal a), numeral 4 del artículo 5 del ACUERDO No. PSAA16-10554 de fecha 5 de agosto del 2016 establece las tarifas que deben aplicarse por concepto de agencias en derecho dentro de la liquidación de costas para los procesos ejecutivos de mínima cuantía dice: "**Si se dicta sentencia ordenando seguir adelante la ejecución, entre el 5% y el 15% de la suma determinada,** ..." (negrilla y cursiva fuera de texto)



7. Por tanto, para fijar el monto de las agencias en derecho dentro del proceso ejecutivo de la referencia debe tenerse en cuenta: los límites mínimo, máximo, la naturaleza, cuantía entre otros, sin que en ningún caso se puedan desconocer los referidos límites.
8. Por ser este un proceso ejecutivo de mínima cuantía donde se formularon pretensiones de índole pecuniario y se determinó la competencia por la cuantía, la tarifa establecida para fijar el monto de las agencias en derecho esta entre el 5% y el 15% porcentajes que se aplican sobre el valor de todas las pretensiones al tiempo de aprobar la liquidación de costas.
9. El valor de todas las pretensiones al tiempo de aprobar la liquidación de costas está a la fecha por la suma total determinada de **treinta millones ciento treinta y tres mil cuatrocientos setenta y dos pesos moneda corriente (\$30.133.472,00 M/CTE)** según la liquidación de crédito actualizada, presentada y remitida al Juzgado el día 19 de julio del 2021.
10. Así es dable llegar a la conclusión de que los porcentajes del 5% al 15% establecidos por el ACUERDO No. PSAA16-10554 de fecha 5 de agosto del 2016 se aplican sobre la suma treinta millones ciento treinta y tres mil cuatrocientos setenta y dos pesos moneda corriente (\$30.133.472,00 M/CTE) que es el valor de todas las pretensiones al tiempo de aprobar la liquidación de costas dentro del proceso ejecutivo de mínima cuantía de la referencia para así obtener el monto de las agencias en derecho.
11. De lo que se concluye que el monto por agencias en derecho dentro de la liquidación de costas a fijar mínimo está por un valor de un millón quinientos seis mil seiscientos setenta y tres pesos moneda corriente (\$1.506.673 M/CTE) y el máximo está por un valor de cuatro millones quinientos veinte mil veinte pesos moneda corriente (\$4.520.020 M/CTE) y no por la suma de quinientos mil pesos moneda corriente (\$500.000 M/CTE) como erróneamente se indicó en la liquidación de costas y en el auto de fecha 19 de julio del 2019.

Es así, como la apreciación del Despacho de aprobar la liquidación de costas y que la misma se encuentra ajustada a derecho de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso, parte de una premisa incorrecta, ya que no se siguió el procedimiento establecido por la norma procesal y el Consejo Superior de la Judicatura para practicar la liquidación de costas respecto a fijar el monto legal establecido por agencias en derecho.

Lo anterior autoriza a concluir que no se puede fijar como monto de las agencias en derecho la suma de quinientos mil pesos moneda corriente (\$500.000 M/CTE) porque está por debajo del límite previsto, actuación de oficio que vulnera el



OSCAR ANDRÉS ESPINOSA ACOSTA.  
ABOGADO.

debido proceso y las normas procesales que son de orden público y de obligatorio cumplimiento, ya que en ningún caso se puede desconocer los límites.

En este orden de ideas se debe revocar la providencia de fecha 13 de julio del 2021, corregir la liquidación de costas practicada por la secretaría del Juzgado en el punto de agencias en derecho en el sentido de fijar un valor determinado por agencias en derecho entre un monto mínimo de un millón quinientos siete mil ochocientos noventa y dos pesos moneda corriente (\$1.507.892 M/CTE) y un monto máximo cuatro millones quinientos veintitrés mil seiscientos setenta y siete pesos moneda corriente (\$4.523.677 M/CTE).

### SOLICITUD.

Con base en las razones expuestas en la parte motiva **SOLICITO** que se **revoque totalmente** la providencia calendada el día 13 de julio del 2021 y en su lugar se disponga:

1.- Se ordene a la secretaría del Despacho practicar nuevamente la liquidación de costas y en la parte de agencias en derecho se fije un monto determinado por agencias en derecho teniendo en cuenta los límites como **mínimo** de un millón quinientos siete mil ochocientos noventa y dos pesos moneda corriente (\$1.507.892 M/CTE) y un **máximo** cuatro millones quinientos veintitrés mil seiscientos setenta y siete pesos moneda corriente (\$4.523.677 M/CTE) a la luz de lo establecido por el artículo 366 del Código General del Proceso y el ACUERDO No. PSAA16-10554 de agosto 5 de 2016.

Del Señor Juez;

Atentamente;

OSCAR ANDRÉS ESPINOSA ACOSTA.  
C.C. N° 79.747.782 de Bogotá.  
T.P. N° 165.136 del H.C.S. de la J.

CELULARES: 313 3963353 – 350 6580417.

CORREOS ELECCTRONICOS: oae08@hotmail.com – oejuridico165.136@gmail.com

BOGOTÁ, COLOMBIA.

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 19 de julio de 2021 Hora: 11:36:30

Recibo No. AB21107119

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2110711976152**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón social: ACR PUBLICIDAD Y DISEÑO SAS EN LIQUIDACION  
Nit: 900.507.572-3 Administración : Direccion  
Seccional De Impuestos De Bogota, Regimen Comun  
Domicilio principal: Bogotá D.C.

**MATRÍCULA**

Matrícula No. 02192118  
Fecha de matrícula: 13 de marzo de 2012  
Último año renovado: 2017  
Fecha de renovación: 30 de marzo de 2017

LAS PERSONAS JURÍDICAS EN ESTADO DE LIQUIDACIÓN NO TIENEN QUE RENOVAR LA MATRÍCULA MERCANTIL DESDE LA FECHA EN QUE SE INSCRIBIÓ EL DOCUMENTO QUE DA INICIO AL PROCESO DE LIQUIDACIÓN. (ARTÍCULO 31 LEY 1429 DE 2010, NUMERAL 2.1.3.13, CAPÍTULO SEGUNDO, TÍTULO VIII DE LA CIRCULAR ÚNICA DE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO).

LA PERSONA JURÍDICA NO HA CUMPLIDO CON EL DEBER LEGAL DE RENOVAR SU MATRÍCULA MERCANTIL. POR TAL RAZÓN, LOS DATOS CORRESPONDEN A LA ÚLTIMA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL COMERCIANTE EN EL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y/O RENOVACIÓN DEL AÑO: 2017.

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: Cl 10 No. 27 51 Lc 1  
Municipio: Bogotá D.C.  
Correo electrónico: ricaurte@acrpublicidad.com  
Teléfono comercial 1: 5615096  
Teléfono comercial 2: No reportó.  
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cl 10 No. 27 51 Lc 1

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 19 de julio de 2021 Hora: 11:36:30

Recibo No. AB21107119

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2110711976152**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
Municipio: Bogotá D.C.  
Correo electrónico de notificación: ricaurte@acrpublicidad.com  
Teléfono para notificación 1: 5615096  
Teléfono para notificación 2: No reportó.  
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CONSTITUCIÓN**

Constitución: Que por Documento Privado de Asamblea de Accionistas del 9 de marzo de 2012, inscrita el 13 de marzo de 2012 bajo el número 01615702 del libro IX, se constituyó la sociedad comercial denominada ACR PUBLICIDAD Y DISEÑO SAS.

**DISOLUCIÓN**

Vigencia: Sin dato por disolución.

Que por Acta No. 001 de la Asamblea de Accionistas, del 13 de Junio de 2019, inscrita el 17 de Julio de 2019 bajo el número 02487363 del libro IX, la sociedad de la referencia fue declarada disuelta y en estado de liquidación.

**OBJETO SOCIAL**

Objeto Social: La sociedad tendrá como objeto principal desarrollar todas las actividades de servicio y comercio relacionadas con la impresión y diseño. Así mismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el extranjero. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquiera actividades similares, conexas o

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 19 de julio de 2021 Hora: 11:36:30

Recibo No. AB21107119

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2110711976152**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

**CAPITAL**

Capital:

**\*\* Capital Autorizado \*\***

Valor : \$500,000,000.00

No. de acciones : 50,000.00

Valor nominal : \$10,000.00

**\*\* Capital Suscrito \*\***

Valor : \$500,000,000.00

No. de acciones : 50,000.00

Valor nominal : \$10,000.00

**\*\* Capital Pagado \*\***

Valor : \$500,000,000.00

No. de acciones : 50,000.00

Valor nominal : \$10,000.00

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

Representación Legal: La representación legal de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, quien tendrá un suplente.

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

Facultades del Representante Legal: La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal y/o por el suplente del representante legal, quienes no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebren. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal y/o el suplente podrán celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal y/o el suplente se entenderán investidos de los más amplios poderes para actuar en

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 19 de julio de 2021 Hora: 11:36:30

Recibo No. AB21107119

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2110711976152**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal y/o el suplente. Le está prohibido al representante legal y/o al suplente y a los demás administradores de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales.

**NOMBRAMIENTOS****REPRESENTANTES LEGALES****\*\* Nombramientos \*\***

Que por Acta no. 2 de Asamblea de Accionistas del 13 de julio de 2012, inscrita el 16 de julio de 2012 bajo el número 01650880 del libro IX, fue (ron) nombrado (s):

Nombre	Identificación
REPRESENTANTE LEGAL	
ROMERO FARIAS JUDY CAROLINA	C.C. 000001023886214

Que por Documento Privado no. de Asamblea de Accionistas del 9 de marzo de 2012, inscrita el 13 de marzo de 2012 bajo el número 01615702 del libro IX, fue (ron) nombrado (s):

Nombre	Identificación
suplente	
FARIAS MAYORGA ALCIRA	C.C. 000000051794480

**REFORMAS DE ESTATUTOS**

Reformas:

Documento	No.	Fecha	Origen	Fecha	No.Insc.
003	2015/04/09	Asamblea de Accionist	2015/04/24	01933521	
002	2016/08/02	Asamblea de Accionist	2016/08/09	02130091	

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha Expedición: 19 de julio de 2021 Hora: 11:36:30

Recibo No. AB21107119

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2110711976152**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal Código CIIU: 1812  
Actividad secundaria Código CIIU: 7310  
Otras actividades Código CIIU: 5611, 5619

**ESTABLECIMIENTO(S) DE COMERCIO**

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s) en esta Cámara de Comercio de Bogotá el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre: ACR PUBLICIDAD Y DISEÑO  
Matrícula No.: 01636181  
Fecha de matrícula: 19 de septiembre de 2006  
Último año renovado: 2017  
Categoría: Establecimiento de comercio  
Dirección: Cl 10 No. 27-51  
Municipio: Bogotá D.C.

Que mediante oficio no. 0463 del 24 de abril de 2018, inscrito el 19 de julio de 2018 bajo el registro no. 00169830 del libro viii, el juzgado primero civil del circuito de bogota d.C., comunico que en el proceso ejecutivo singular no. 2018-0123, de: banco de bogota,

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 19 de julio de 2021 Hora: 11:36:30**

Recibo No. AB21107119

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2110711976152**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----  
contra: acr publicidad y diseño s.A.S, judy carolina romero farías, luis carlos romero farías y alcira farías mayorga se decreto el embargo del establecimiento de comercio de la referencia.

Certifica:

que mediante oficio no. 2379 del 28 de diciembre de 2018 inscrito el 19 de diciembre de 2018 bajo el registro no. 00172648 del libro viii, el juzgado 71 civil municipal de bogota d.C., comunico que en el proceso ejecutivo no. 1100140030712018-0005200, de: banco itau corpbanca colombia s.A., contra: acr publicidad y diseño sas, judy carolina romero farías y luis carlos romero farías, se decreto el embargo del establecimiento de comercio de la referencia.

Certifica:

que mediante oficio no. 00771 del 26 de junio de 2018, inscrito el 6 de febrero de 2019 bajo el registro no. 00173326 del libro viii, el juzgado 45 civil del circuito de bogotá d.C., comunico que en el proceso ejecutivo singular no. 11001310304520180006200, de: banco colpatria multibanca colpatria s.A., contra: acr publicidad y diseño s.A.S., judy carolina romero farías y alcira farías mayorga, se decretó el embargo del establecimiento de comercio de la referencia.

CERTIFICA:

Que mediante Oficio No. 2367 del 07 de octubre de 2019, inscrito el 19 de Octubre de 2019 bajo el registro No. 00180765 del libro VIII, el Juzgado 13 Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C., comunicó que en el proceso ejecutivo singular No. 11001-41-89-013-2018-00111, de: SPERLING SA, contra: ACR PUBLICIDAD Y DISEÑO SAS EN LIQUIDACION (Juzgado de Origen 13 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C.), se decretó el embargo del establecimiento de comercio de la referencia.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**



**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 19 de julio de 2021 Hora: 11:36:30**

Recibo No. AB21107119

Valor: \$ 6,200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B2110711976152**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccb.org.co/certificadoselectronicos](http://www.ccb.org.co/certificadoselectronicos) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

-----

\*\*\*\*\*  
Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



**2018-0993 / COLSUBSIDIO vs CHRISTIAN EDUARDO SANCHEZ ROJAS / LIQ DEL CREDITO POR \$2'837.144,15**

Yolyber 10 &lt;yolyber10@yberasesorias.co&gt;

Vie 04/06/2021 16:19

Para: Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (305 KB)

Liquidación del crédito.pdf;

Señores

**JUZGADO 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.****E. S. D.**

**YOLIMA BERMUDEZ PINTO**, apoderada del extremo actor dentro del presente asunto, de conformidad con lo establecido en el Decreto Legislativo 806 de 2020, remito adjunto memorial y anexos a fin de que se les imprima el trámite que corresponde.

Cordialmente,

**YOLIMA BERMUDEZ PINTO**

C.C. 52.103.629 de Bogotá

T.P. 86.841 del C. S. de la Jud.

Apoderada

PBX 2850195

Carrera 13 # 32-93 Torre III Oficina 321

E-Mail. [yolyber@yberasesorias.co](mailto:yolyber@yberasesorias.co) y/o [yolyber5@yberasesorias.co](mailto:yolyber5@yberasesorias.co)



**YOLIMA BERMUDEZ PINTO**  
**ABOGADA TITULADA**

---

Señor  
**JUEZ 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA**  
E. S. D.

Referencia: Ejecutivo 2018-0993  
Promovido por Caja Colombiana De Subsidio Familiar Colsubsidio  
contra Christian Eduardo Sánchez Rojas

**YOLIMA BERMUDEZ PINTO**, apoderada del extremo actor dentro del presente asunto, comedidamente me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de acuerdo con el Art. 446 del C.G.P., por valor de \$2'837.144,15 M/Cte., con corte a 4 de junio de 2021

Sírvase Señor Juez impartir aprobación a la anterior liquidación si luego del decurso procesal ésta no es objeto de réplica.

Del Señor Juez.

Atentamente,

**YOLIMA BERMUDEZ PINTO**  
C.C. 52.103.629 de Bogotá  
T.P. 86.841 del C.S. de la Jud.  
GACC



<b>TIPO</b>	Liquidación de intereses moratorios
<b>PROCESO</b>	2018-0993
<b>DEMANDANTE</b>	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
<b>DEMANDADO</b>	CHRISTIAN EDUARDO SANCHEZ ROJAS
<b>TASA APLICADA</b>	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

**DISTRIBUCION ABONOS**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-10-21	2018-10-21	1	29,45	1.723.367,93	1.723.367,93	1.219,00	1.724.586,93	0,00	1.219,00	1.724.586,93	0,00	0,00	0,00
2018-10-22	2018-10-31	10	29,45	0,00	1.723.367,93	12.189,98	1.735.557,91	0,00	13.408,98	1.736.776,91	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	1.723.367,93	36.339,79	1.759.707,72	0,00	49.748,77	1.773.116,70	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	1.723.367,93	37.398,04	1.760.765,97	0,00	87.146,81	1.810.514,74	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	1.723.367,93	36.989,03	1.760.356,96	0,00	124.135,83	1.847.503,76	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	1.723.367,93	34.239,21	1.757.607,14	0,00	158.375,05	1.881.742,98	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	1.723.367,93	37.346,97	1.760.714,90	0,00	195.722,02	1.919.089,95	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	1.723.367,93	36.059,83	1.759.427,76	0,00	231.781,85	1.955.149,78	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	1.723.367,93	37.295,89	1.760.663,82	0,00	269.077,74	1.992.445,67	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	1.723.367,93	36.026,86	1.759.394,79	0,00	305.104,60	2.028.472,53	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	1.723.367,93	37.193,67	1.760.561,60	0,00	342.298,27	2.065.666,20	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	1.723.367,93	37.261,83	1.760.629,76	0,00	379.560,10	2.102.928,03	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	1.723.367,93	36.059,83	1.759.427,76	0,00	415.619,93	2.138.987,86	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	1.723.367,93	36.886,60	1.760.254,53	0,00	452.506,53	2.175.874,46	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	1.723.367,93	35.580,97	1.758.948,90	0,00	488.087,50	2.211.455,43	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	1.723.367,93	36.561,76	1.759.929,69	0,00	524.649,26	2.248.017,19	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	1.723.367,93	36.321,95	1.759.689,88	0,00	560.971,21	2.284.339,14	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	1.723.367,93	34.442,90	1.757.810,83	0,00	595.414,11	2.318.782,04	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	1.723.367,93	36.630,21	1.759.998,14	0,00	632.044,32	2.355.412,25	0,00	0,00	0,00



<b>TIPO</b>	Liquidación de intereses moratorios
<b>PROCESO</b>	2018-0993
<b>DEMANDANTE</b>	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
<b>DEMANDADO</b>	CHRISTIAN EDUARDO SANCHEZ ROJAS
<b>TASA APLICADA</b>	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1}$

**DISTRIBUCION ABONOS**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	1.723.367,93	35.017,49	1.758.385,42	0,00	667.061,81	2.390.429,74	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	1.723.367,93	35.324,25	1.758.692,18	0,00	702.386,06	2.425.753,99	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	1.723.367,93	34.067,79	1.757.435,72	0,00	736.453,85	2.459.821,78	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	1.723.367,93	35.203,38	1.758.571,31	0,00	771.657,23	2.495.025,16	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	1.723.367,93	35.496,75	1.758.864,68	0,00	807.153,98	2.530.521,91	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	1.723.367,93	34.451,76	1.757.819,69	0,00	841.605,74	2.564.973,67	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	1.723.367,93	35.151,55	1.758.519,48	0,00	876.757,29	2.600.125,22	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	1.723.367,93	33.598,93	1.756.966,86	0,00	910.356,22	2.633.724,15	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	1.723.367,93	34.058,81	1.757.426,74	0,00	944.415,04	2.667.782,97	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	1.723.367,93	33.814,88	1.757.182,81	0,00	978.229,91	2.701.597,84	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	1.723.367,93	30.888,54	1.754.256,47	0,00	1.009.118,45	2.732.486,38	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	1.723.367,93	33.971,74	1.757.339,67	0,00	1.043.090,19	2.766.458,12	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	1.723.367,93	32.707,20	1.756.075,13	0,00	1.075.797,39	2.799.165,32	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	1.723.367,93	33.640,39	1.757.008,32	0,00	1.109.437,78	2.832.805,71	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-04	4	25,82	0,00	1.723.367,93	4.338,44	1.727.706,37	0,00	1.113.776,22	2.837.144,15	0,00	0,00	0,00



<b>TIPO</b>	Liquidación de intereses moratorios
<b>PROCESO</b>	2018-0993
<b>DEMANDANTE</b>	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
<b>DEMANDADO</b>	CHRISTIAN EDUARDO SANCHEZ ROJAS
<b>TASA APLICADA</b>	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

#### RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$1.723.367,93
SALDO INTERESES	\$1.113.776,22

#### VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$2.837.144,15</b>
----------------------	-----------------------

#### INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

#### OBSERVACIONES

## ESCRITO DE REPOSICION Y NULIDAD

Manuel Sanchez G <msanchez-juris@hotmail.com>

Lun 09/08/2021 17:00

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (592 KB)

escrito de informidad.pdf; NULIDAD.pdf;

Señor Doctor

**CESAR ALBERTO RODRIGUEZ**

**JUZGADO 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE**

[j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**BOGOTA D.C.\_**

**REFERENCIA:**

*Radicación:* **Proceso No. 2001-00088**

*Demandante:* **UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX**

*Demandado:* **BLANCA NEYLA NIETO DE JIMENEZ**

para los efectos legales le envio dos escritos.

Señor Doctor  
CESAR ALBERTO RODRIGUEZ  
JUZGADO 13 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE  
[j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
BOGOTA D.C.

REFERENCIA:                      *Radicación: Proceso No. 2001-00088*  
    *Demandante: UNIDAD RESIDENCIAL NIZA IX*  
    *Demandado: BLANCA NEYLA NIETO DE JIMENEZ*

**MANUEL SANCHEZ GIL**, mayor de edad, vecino y con domicilio en esta ciudad capital de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.439.781 de Bogotá y portador de la tarjeta profesional de abogado No. 70.185 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado judicial de la parte demandada, de manera comedida me dirijo a su despacho para manifestarle *que respeto su decisión* proferida en auto de fecha tres (3) de agosto del año dos mil veintiuno, notificada por anotación del estado No. 50 de fecha cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021), empero, *no la comparto, por cuanto que, considero que se ha afectado derechos fundamentales como el debido proceso y derecho a la defensa.*

La anterior manifestación, la hago por los siguientes razonamientos:

Previamente a desarrollar la argumentación jurídica fáctica por las que considero mi descenso frente a la decisión que acabo de referir, *debo dejar en claro que no se me otorgaron las garantías procesales de conformidad con la ley y la constitución, RESPECTO DE PODER EJERCER DE MANERA ADECUADA Y DILIGENTE LA DEFENSA EN BENEFICIO DE LOS INTERESES DE MI REPRESENTADA, LA AQUÍ DEMANDADA, en razón de que, NO SE ME REMITIÓ EL LINK O ENLACE PERTINENTE, donde se encuentra el proceso digitalizado de conformidad con las leyes proferidas al respecto y los acuerdos del consejo superior de la judicatura debido al tema de la pandemia, que ha impedido la buena marcha de la administración de justicia, A PESAR DE HABERLO SOLICITADO EN DOS OPORTUNIDADES, MEDIANTE ESCRITO, DESDE MI EMAIL: [msanches-juris@htmail.com](mailto:msanches-juris@htmail.com) al email [j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co), como lo podrá verificar en la bandeja de entrada de ese correo electrónico, y, tampoco, cuando me acerqué el día de hoy a la secretaria de su despacho, me fue negado por un funcionario del mismo, la expedición de copias informales* de las piezas procesales que requería para poder proyectar el presente escrito, permitiéndose únicamente, la toma de imágenes fotográficas desde mi celular, las cuales efectivamente las tomé, pero al momento de verificar ya en mi oficina, tales imágenes quedaron borrosas, afectándome, por consiguiente, frente a esa situación de la *FALTA DE PRESENCIALIDAD AL INTERIOR DE LOS DESPACHOS* debido al hecho notorio públicamente reconocido.

#### **DE LA ARGUMENTACIÓN JURÍDICA FÁCTICA DE MI INCONFORMISMO**

En el auto que estoy atacando, en el primer párrafo se indica que la apoderada de la parte demandante tiene razón, en el sentido de que, la liquidación actualizada del crédito, por ella aportada, si se le corrió traslado dispuesto en el artículo 446 del C.G.P., y, por ello entonces, dejaron sin ningún valor el auto de marzo 20 de 2020 (folio 336) para en su lugar disponer que se imparte la aprobación a la liquidación actualizada del crédito aportada en otrora oportunidad

(ver folios 321 a 332), indicándose que aquella se encontraba ajustada a derecho, de conformidad con lo previsto en la decisión del 19 de junio de 2019 (ver folion320), mediante la cual se le requirió para que la corrigiera, lo cual, al parecer hizo, conforme se anuncia en el escrito del folio 320 de julio 9 de 2019.

Empero, a reglón seguido de esta afirmación (*segunda línea del párrafo tercero de dicho auto -agosto 3 de 2021-*), se anota que: “mientras que la que se trajo con la objeción presentada por el apoderado de la demanda, no reúne las exigencias del numeral 2 del artículo 446 del código general del proceso, que reza: ...”

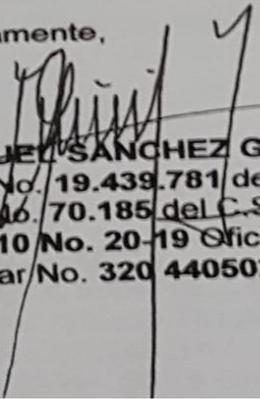
Con todo respeto señoría, se comete un yerro frente a la interpretación de esa normativa, por cuanto que, como podrá usted verificar al interior del dictamen pericial rendido por el señor ALFONSO MUÑOZ SERRANO, *contador público e inscrito debidamente como auxiliar de la justicia*, indudablemente dicho dictamen que correspondió precisamente a la objeción que se había hecho del presentado por la apoderada de la demandante (*el visto a folios 321 a 332*), **si cumplió con lo anunciado en el numeral 2 del art. 446 del C.G.P, que usted subrayó en dicho auto**, toda vez que si precisó en qué, consistió el error, puntual atribuido, y se aportó una liquidación alternativa anexa a ese dictamen pericial, como usted podrá nuevamente verificar para advertir el yerro en que ha incurrido.

Por otro lado, como lo podrá observar en la decisión de octubre 15 de 2019, mediante la cual dejó sin efectos el auto de agosto de 2019, mediante la cual dejó en firme la liquidación actualizada del crédito obrante a los folios 321 a 332, en razón del informe secretarial del folio 340 en la que se indicó que no se había corrido traslado a dicha liquidación actualizada del crédito, **ordenándose en este mismo auto de fecha 15 de octubre de 2019, correr el traslado respectivo previsto legalmente y en concordancia con el artículo 110 del C.G.P.** lo cual efectivamente ocurrió, de acuerdo a las constancias que aparecen y del que se recorrió el traslado, a través de la objeción presentada y que le acabo de aludir, mediante el dictamen del profesional ALFONSO MUÑOZ SERRANO que cumplía con toda la normativa prevista legalmente.

En consecuencia, le PIDO a usted:

- Corregir el auto objeto de mi descenso en razón que este afecta derechos fundamentales al debido proceso y derecho a la defensa, como lo he expresado.
- En su defecto, le presento a usted recurso de reposición del mencionado auto por encontrarse viciado en el debido proceso y mencionarse una situación que no corresponde a la realidad procesal.

Agradezco la atención brindada

Atentamente,  
  
MANUEL SANCHEZ GIL  
C.C. No. 19.439.781 de Bogotá  
T.P. No. 70.185 del C.S.J.  
Cra. 10 No. 20-19 Oficina 804 Bogotá D.C  
Celular No. 320 4405026.

## Memorial radicado 2012 - 00838

RAÚL CALDERÓN RANGEL <calderonrangel@hotmail.com>

Mar 27/07/2021 15:36

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (38 KB)

MEMO AL JUZGADO 13 C. M. DE P. C.pdf;

¡Por favor confirmar acuse de recibido, gracias!

RAUL CALDERON RANGEL

ABOGADO

T.P. Nº 42.401 del C. S. de la J.

RAÚL CALDERÓN RANGEL  
ABOGADO  
E – Mail: calderonrangel@hotmail.com

Señor  
JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ  
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo de CONDOMINIO CAMPESTRE SERRANÍA contra  
CIRO GIOVANNI RINCÓN GONZÁLEZ. Radicación # 2012 –  
00838. Recurso de REPOSICIÓN. -

RAÚL CALDERÓN RANGEL, en mi condición de apoderado judicial de la parte demandada en el proceso de la referencia y estando dentro del término legal, respetuosamente manifiesto a su Señoría que por medio del presente escrito interpongo RECURSO DE REPOSICIÓN contra la providencia que abrió a prueba el incidente de nulidad propuesto oportunamente y negó la prueba testimonial, con el fin de que se revoque y en su lugar se decreten todas las pruebas pedidas.

Su Despacho sustenta la providencia atacada, aduciendo que los testimonios son improcedentes e inconducentes para demostrar el hecho constitutivo de la nulidad, lo cual considero, con el mayor respeto, que es erróneo ese criterio pues limita el derecho fundamental de la defensa, el equilibrio que debe reinar entre las partes, todo lo cual nos indica que con denegar la práctica de esta prueba testimonial, la defensa de mi cliente queda total y absolutamente disminuida, pues la oportunidad que tiene mi

poderdante para demostrar sin lugar a dudas que nunca habitó el lugar indicado en la demanda por la actora para que él reciba notificaciones judiciales, ni tampoco tuvo su lugar de trabajo en esa dirección, hechos en los cuales se fundamenta su defensa.

Con la actitud del Despacho se vulneran derechos fundamentales establecidos en la Constitución Nacional de 1.991 como queda plenamente demostrado en el presente escrito.

En consecuencia, le ruego al Señor Juez se sirva revocar el auto recurrido y decretar las pruebas testimoniales solicitadas.

Les ruego ACUSAR RECIBO DEL PRESENTE MEMORIAL.

Atentamente,



RAÚL CALDERÓN RANGEL  
C. C. # 13.803.714  
T. P. A. # 42.401

## ENVIO LIQUIDACION ACTUALIZADA CON LOS ABONOS EFECTUADOS PROCESO 2002-375

Ivette Millan Millan <ivettemillan@hotmail.com>

Mar 27/07/2021 17:07

**Para:** Juzgado 13 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j13pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Ivette Millan Millan <ivettemillan@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

ilovepdf\_merged(14).pdf;

Enviado desde [Outlook](#)

Bogotá, 27 de julio del 2021

Señor:

JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE DE BOGOTA

E. S. D.

REF.- Proceso No. 2002-375

Ejecutivo SINGULAR

PARTES.- DEMANDANTE: CONJUNTO MULTIFAMILIAR SAN LORENZO P.

H.

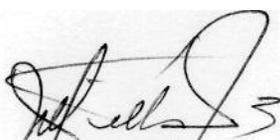
DEMANDADO: ALVARO CABRERA BARRETO

La suscrita abogada en mi calidad de apoderada de la parte demandante en el asunto de la referencia, comedidamente y con todo respeto, manifiesto al señor Juez, que estando dentro del término ordenado por su Despacho en auto fechado 21 de julio del presente año, procedo a anexar al presente memorial en 4 folios útiles, la liquidación del crédito con los abonos efectuados hasta el momento.

ANEXO

Cuatro folios útiles que contienen la liquidación con los abonos efectuados a dicho crédito por parte del demandado.

Atentamente



IVETTE MILLAN MILLAN

T.P. No. 17.809 del C. S. J.

C. C. No. 28.813.332 del Líbano- Tolima-





Conjunto Multifamiliar

NIT.830.008.327-0

El suscrito Administrador y Representante Legal del Conjunto Multifamiliar San Lorenzo P.H. NIT 830.008.327-0 con Dirección Carrera 68 D No. 24 A-50 Teléfono 042787 en Bogotá D.C., copropiedad legalmente sometida a la Ley 675 de 2001 conforme a la Escritura 350 de enero 31 de 2003 Notaria 20 del Circulo de Bogotá D.C. y en uso de las facultades otorgadas por el artículo 48 de dicha ley.

### CERTIFICA

Que el señor: **ALVARO ENRIQUE CABRERA BAYONA**, Identificado con Cedula de Ciudadanía No. 79.463.952 en su condición de propietario del apartamento 303 del interior 4 y del garaje 201, que hace parte de esta copropiedad inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. 50C-1341135, y 50C-1340969 respectivamente; adeuda al Conjunto Multifamiliar San Lorenzo P.H. las siguientes sumas por concepto de Cuotas de Administración o expensas comunes, intereses de mora, cuota extraordinaria y otros.

FECHA	FECHA EXIGIBILIDAD	VR CUOTA ADMON	TASA INTERES %	VR INTERESES ACUMULADOS	CUOTA EXT 2019
1/09/2011	30/09/2011	\$ 132.976	1,870%		
1/10/2011	31/10/2011	\$ 222.000	1,940%		
1/11/2011	30/11/2011	\$ 222.000	1,940%		
1/12/2011	31/12/2011	\$ 222.000	1,940%		
1/01/2012	31/01/2012	\$ 230.000	1,990%		
1/02/2012	28/02/2012	\$ 230.000	1,990%		
1/03/2012	31/03/2012	\$ 230.000	1,990%		
1/04/2012	30/04/2012	\$ 250.000	2,000%		
1/05/2012	31/05/2012	\$ 235.000	2,000%		
1/06/2012	30/06/2012	\$ 235.000	2,000%		
1/07/2012	31/07/2012	\$ 235.000	2,010%		
1/08/2012	31/08/2012	\$ 235.000	2,010%		
1/09/2012	30/09/2012	\$ 235.000	2,010%		
1/10/2012	31/10/2012	\$ 235.000	2,290%		
1/11/2012	30/11/2012	\$ 235.000	2,290%		
1/12/2012	31/12/2012	\$ 235.000	2,290%		
1/01/2013	31/01/2013	\$ 235.000	2,824%		
1/02/2013	28/02/2013	\$ 247.000	2,824%		
1/03/2013	31/03/2013	\$ 241.000	2,824%		
1/04/2013	30/04/2013	\$ 273.000	2,292%		
1/05/2013	31/05/2013	\$ 249.000	2,292%		
1/06/2013	30/06/2013	\$ 249.000	2,292%		

1/07/2013	31/07/2013	\$ 249.000	2,244%		
1/08/2013	31/08/2013	\$ 249.000	2,244%		
1/09/2013	30/09/2013	\$ 249.000	2,244%		
1/10/2013	31/10/2013	\$ 249.000	2,190%		
1/11/2013	30/11/2013	\$ 249.000	2,190%		
1/12/2013	31/12/2013	\$ 249.000	2,190%		
1/01/2014	31/01/2014	\$ 249.000	2,176%		
1/02/2014	28/02/2014	\$ 259.000	2,176%		
1/03/2014	31/03/2014	\$ 254.000	2,176%		
1/04/2014	30/04/2014	\$ 294.000	2,174%		
1/05/2014	31/05/2014	\$ 264.000	2,174%		
1/06/2014	30/06/2014	\$ 264.000	2,174%		
1/07/2014	31/07/2014	\$ 264.000	2,145%		
1/08/2014	31/08/2014	\$ 264.000	2,145%		
1/09/2014	30/09/2014	\$ 264.000	2,145%		
1/10/2014	31/10/2014	\$ 264.000	2,129%		
1/11/2014	30/11/2014	\$ 264.000	2,129%		
1/12/2014	31/12/2014	\$ 264.000	2,129%		
1/01/2015	31/01/2015	\$ 264.000	2,133%		
1/02/2015	28/02/2015	\$ 264.000	2,133%		
1/03/2015	31/03/2015	\$ 264.000	2,133%		
1/04/2015	30/04/2015	\$ 316.000	2,149%		
1/05/2015	31/05/2015	\$ 277.000	2,149%		
1/06/2015	30/06/2015	\$ 277.000	2,149%		
1/07/2015	31/07/2015	\$ 277.000	2,137%		
1/08/2015	31/08/2015	\$ 277.000	2,137%		
1/09/2015	30/09/2015	\$ 277.000	2,137%		
1/10/2015	31/10/2015	\$ 277.000	2,145%		
1/11/2015	30/11/2015	\$ 277.000	2,145%		
1/12/2015	31/12/2015	\$ 277.000	2,145%		
1/01/2016	31/01/2016	\$ 296.000	2,179%		
1/02/2016	29/02/2016	\$ 296.000	2,179%		
1/03/2016	31/03/2016	\$ 296.000	2,179%		
1/04/2016	30/04/2016	\$ 296.000	2,260%	\$116.800	
1/05/2016	31/05/2016	\$ 296.000	2,260%	\$548.400	
1/06/2016	30/06/2016	\$ 296.000	2,260%	\$555.100	
1/07/2016	31/07/2016	\$ 296.000	2,340%	\$581.100	
1/08/2016	31/08/2016	\$ 296.000	2,340%	\$588.000	
1/09/2016	30/09/2016	\$ 296.000	2,340%	\$595.000	
1/10/2016	31/10/2016	\$ 296.000	2,404%	\$618.100	
1/11/2016	30/11/2016	\$ 296.000	2,404%	\$625.200	
1/12/2016	31/12/2016	\$ 296.000	2,404%	\$632.300	
1/01/2017	31/01/2017	\$ 313.000	2,437%	\$648.300	
1/02/2017	28/02/2017	\$ 313.000	2,437%	\$655.900	
1/03/2017	31/03/2017	\$ 313.000	2,437%	\$663.600	
1/04/2017	30/04/2017	\$ 313.000	2,437%	\$671.000	

1/05/2017	31/05/2017	\$ 313.000	2,437%	\$678.700	
1/06/2017	30/06/2017	\$ 313.000	2,437%	\$686.300	
1/07/2017	31/07/2017	\$ 313.000	2,403%	\$684.200	
1/08/2017	31/08/2017	\$ 313.000	2,403%	\$691.800	
1/09/2017	30/09/2017	\$ 313.000	2,403%	\$699.300	
1/10/2017	31/10/2017	\$ 313.000	2,323%	\$683.300	
1/11/2017	30/11/2017	\$ 313.000	2,323%	\$690.600	
1/12/2017	31/12/2017	\$ 313.000	2,323%	\$697.800	
1/01/2018	31/01/2018	\$ 326.000	2,278%	\$466.100	
1/02/2018	28/02/2018	\$ 326.000	2,278%	\$708.500	
1/03/2018	31/03/2018	\$ 326.000	2,278%	\$480.800	
1/04/2018	30/04/2018	\$ 326.000	2,253%	\$484.000	
1/05/2018	31/05/2018	\$ 326.000	2,253%	\$490.500	
1/06/2018	30/06/2018	\$ 326.000	2,240%	\$494.400	
1/07/2018	31/07/2018	\$ 326.000	2,210%	\$494.900	
1/08/2018	31/08/2018	\$ 326.000	2,200%	\$500.200	
1/09/2018	30/09/2018	\$ 326.000	2,190%	\$504.200	
1/10/2018	31/10/2018	\$ 326.000	2,170%	\$507.500	
1/11/2018	30/11/2018	\$ 326.000	2,160%	\$511.300	
1/12/2018	31/12/2018	\$ 326.000	2,150%	\$516.200	
1/01/2019	31/01/2019	\$ 337.000	2,130%	\$517.400	
1/02/2019	28/02/2019	\$ 337.000	2,180%	\$537.700	
1/03/2019	31/03/2019	\$ 337.000	2,150%	\$537.000	
1/04/2019	30/04/2019	\$ 337.000	2,140%	\$542.900	
1/05/2019	31/05/2019	\$ 337.000	2,150%	\$550.700	\$ 231.000
1/06/2019	30/06/2019	\$ 337.000	2,140%	\$556.800	\$ 231.000
1/07/2019	31/07/2019	\$ 337.000	2,140%	\$563.500	\$ 231.000
1/08/2019	31/08/2019	\$ 337.000	2,140%	\$571.800	\$ 231.000
1/09/2019	30/09/2019	\$ 337.000	2,140%	\$579.000	\$ 231.000
1/10/2019	31/10/2019	\$ 337.000	2,120%	\$580.300	\$ 231.000
1/11/2019	30/11/2019	\$ 337.000	2,120%	\$585.600	\$ 231.000
1/12/2019	31/12/2019	\$ 337.000	2,100%	\$589.400	\$ 231.000
1/01/2020	31/01/2020	\$ 350.000	2,090%	\$592.500	\$ 231.000
1/02/2020	29/02/2020	\$ 350.000	2,120%	\$608.000	\$ 231.000
1/03/2020	31/03/2030	\$ 350.000	2,110%	\$612.400	\$ 231.000
1/04/2020	30/04/2020	\$ 350.000	2,080%	\$612.100	\$ 231.000
1/05/2020	31/05/2020	\$ 350.000	2,030%	\$604.500	\$ 231.000
1/06/2020	30/06/2020	\$ 350.000	2,020%	\$609.400	\$ 231.000
1/07/2020	31/07/2020	\$ 350.000	2,020%	\$616.500	\$ 231.000
1/08/2020	31/08/2020	\$ 350.000	2,040%	\$629.000	\$ 231.000
1/09/2020	30/09/12020	\$ 350.000	2,050%	\$638.000	\$ 231.000
1/10/2020	31/10/2020	\$ 350.000	2,020%	\$636.900	\$ 231.000
1/11/2020	30/11/2020	\$ 350.000	2,000%	\$635.900	
1/12/2020	31/12/2020	\$ 350.000	1,960%	\$630.500	
1/01/2021	31/01/2021	\$ 356.000	1,940%	\$632.800	
1/02/2021	28/02/2021	\$ 356.000	1,970%	\$647.000	
1/03/2021	31/03/2021	\$ 356.000	1,950%	\$649.800	

1/04/2021	30/03/2021	\$ 356.000	1,940%	\$653.300	
1/05/2021	31/05/2021	\$ 356.000	1,930%	\$657.000	
1/06/2021	30/06/2021	\$ 356.000	1,930%	\$663.700	
1/07/2021	31/07/2021	\$ 356.000	1,930%	\$669.400	
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 35.054.976</b>		<b>\$ 37.880.200</b>	<b>\$ 4.158.000</b>

Para un gran total, así:

	\$ 35.054.976
Cuotas de Administración	\$ 37.880.200
Intereses Cuota Administracion	\$ 4.158.000
Cuota Extraordinaria 2019	
<b>TOTAL DEUDA A JULIO 2021</b>	<b>\$ 77.093.176</b>

SON: SETENTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE.

Se expide a los 24 días del mes de julio de 2021

Atentamente

  
**JORGE MIGUEL PERALTA BALLESTEROS**  
Administrador

