



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE NOCAIMA - CUNDINAMARCA

Nocaima, Cundinamarca, septiembre treinta (30) de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO
<b>DEMANDANTE</b>	MAGALY GUERRERO DE DURÁN
<b>DEMANDADO</b>	SUCESIÓN DE EVA CÁRDENAS SORIANO
<b>RADICADO</b>	25 491 40 89 001 2022 00062 00
<b>ASUNTO</b>	AUTO INADMITE DEMANDA

Avóquese por competencia el conocimiento de la presente actuación, recibido del Juzgado Civil del Circuito de Villeta, atendiendo a la cuantía.

De la revisión de la demanda y las documentales allegadas se advierte:

1. Se omite la identificación plena de los predios en conflicto y la determinación de las zonas que habrán de ser materia de la demarcación (Art. 401CGP).
2. El certificado de libertad que se aporta del predio Villa Maga, es antiguo en su expedición. Debe actualizarse
3. Se omite la exigencia del art. 401, numeral 1º, que determina, como anexo de la demanda: *“1. El título del derecho invocado y sendos certificados del registrador de instrumentos públicos sobre la situación jurídica de todos los inmuebles entre los cuales deba hacerse el deslinde, que se extenderá a un período de diez (10) años si fuere posible.”*.
4. No hay claridad en la identificación de la zona en conflicto. Debe consignarse en la demanda y demarcarse en el plano topográfico.
5. El levantamiento topográfico que se aporta esta ilegible y no permite la verificación de los linderos.
6. Se echa de menos el dictamen pericial en el que se determine la línea divisoria, que por mandato del art. 401 citado, debe acompañar a la demanda.

Ante las anteriores circunstancias habrá de inadmitirse la demanda para que se subsane.

En mérito de lo expuesto, se **Resuelve:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, dadas las falencias advertidas. Corolario de lo anterior, la mandataria judicial dispone del término de cinco (5) días para que proceda a las aclaraciones y correcciones del caso si lo considera, so pena de rechazo (Art. 90 C.G.P.).

**SEGUNDO:** Advertir que al presentarse la subsanación deberá elaborarse nuevamente la demanda con las correcciones debidas.



**TERCERO:** Reconocer personería para actuar al Dr. **LUIS HERNANDO HERRERA DAZA** C.C. No. **2.982.681** y T.P. No. **294.249** C.S. J, en los términos y para los efectos del poder conferido por la demandante.

Notifíquese y cúmplase:

  
**ENITH LEMUS PÉREZ**  
Jueza

**Firmado Por:**  
**Blanca Enith Lemus Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Nocaima - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a200444789e7a7403fc3d959ad63d3f1506291286b47f7072fe6f8cd47d4368a**

Documento generado en 30/09/2022 12:51:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**