



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE NOCAIMA - CUNDINAMARCA

Nocaima, Cundinamarca, octubre trece (13) de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	PERTENENCIA AEXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
<b>DEMANDANTES</b>	OSCAR MAURICIO ORTIZ CALLEJAS Y OTRO
<b>DEMANDADO</b>	HEREDEROS DE RESURRECCIÓN RODRIGUEZ VDA E FLOREZ Y OTROS
<b>RADICADO</b>	25 491 40 89 001 2022 00074 00
<b>ASUNTO</b>	AUTO ADMITE DEMANDA

Observando lo dispuesto en el art. 82 y ss., del CGP, concordante con el art. 375 ibídem, se admite la anterior demanda de **Pertenencia por Prescripción Adquisitiva Extraordinaria Adquisitiva de Dominio**, presentada a través de apoderado judicial, por los señores **OSCAR MAURICIO ORTIZ CALLEJAS** C.C. No. **80.058.436** y **GERMAN ARTURO OROZCO VANEGAS** C.C. No. **1.023.877.013**, contra **HEREDEROS DE RESURRECCIÓN RODRIGUEZ VDA DE FLOREZ, HEREDEROS HERNANDO FLOREZ RODRIGUEZ, HEREDEROS DE JOSÉ ALEJANDRO FLOREZ RODRIGUEZ, HEREDEROS DE RAUL FLOREZ RODRIGUEZ Y BLANCA LILIA FLOREZ GONGORA, NERY YANETH FLOREZ GONGORA, BETTY FLOREZ GÓNGORA, BLANCA YURANY FLOREZ RODRIGUEZ, JOSÉ LIBARDO FLOREZ GONGORA, DAVID LEONARDO FLOREZ RODRIGUEZ, JOHANA MARCELA FLOREZ RODRIGUEZ, SOFONIAS FLOREZ ENCISO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.**

En consecuencia, se dispone:

1.- Notificar y dar traslado de la demanda a los demandados determinados **BLANCA LILIA FLOREZ GONGORA, NERY YANETH FLOREZ GONGORA, BETTY FLOREZ GÓNGORA, BLANCA YURANY FLOREZ RODRIGUEZ, JOSÉ LIBARDO FLOREZ GONGORA, DAVID LEONARDO FLOREZ RODRIGUEZ, JOHANA MARCELA FLOREZ RODRIGUEZ, SOFONIAS FLOREZ ENCISO**, a quienes de conformidad con lo dispuesto en el decreto 806 de 2020 adoptado como legislación permanente, se enviará por el interesado copia del auto admisorio de la demanda, teniendo en cuenta la pre notificación allegada, de lo cual allegará constancia.

2.- Emplazar a los herederos indeterminados de **RESURRECCIÓN RODRIGUEZ VDA DE FLOREZ, HEREDEROS HERNANDO FLOREZ RODRIGUEZ, HEREDEROS DE JOSÉ ALEJANDRO FLOREZ RODRIGUEZ, HEREDEROS DE RAUL FLOREZ RODRIGUEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** que puedan tener interés jurídico en oponerse a las pretensiones de la demanda, procedimiento que deberá llevarse a cabo conforme lo establecido en el Art. 293, concordante con el art. 108 del CGP., cuya publicación se realizará en la plataforma del Consejo Superior de la Judicatura Registro Nacional de Emplazados, observando lo dispuesto en el decreto 806 de 2020 adoptado como legislación permanente.

3.- El interesado dará cumplimiento art. 375, numeral 7 del CGP e instalará una valla con las especificaciones determinadas en dicha norma y aportará las fotografías del inmueble en las que



se observe el contenido de ésta.

4.- Ordenar la inscripción de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

5.- Dar aviso de la existencia de este proceso a las autoridades a que hace referencia el numeral 6 del art.375 CGP, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

6.- Imprimir a esta demanda el trámite del proceso verbal sumario determinado en el art. 368 y ss., y especialmente el art. 375 del C.G.P.

7- Reconocer personería para actuar al Dr. **GERMAN ARTURO OROZCO VANEGAS** identificado con C.C. No. **1.023.877.013** y T.P. **271.488** CSJ, quien lo hace en causa propia y en representación del demandante OSCAR MAURICIO ORTIZ CALLEJAS, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y cúmplase:

  
**ENITH LEMUS PÉREZ**  
J u e z a

Firmado Por:  
Blanca Enith Lemus Perez

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Nocaima - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3b199ae0ec2b5558d4750f599806404061d5eed5efef13393df7d17d3fc2c1a**

Documento generado en 14/10/2022 10:44:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**