



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE NOCAIMA - CUNDINAMARCA

Nocaima, Cundinamarca, octubre cinco (05) de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	SUCESION INTESTADA
<b>DEMANDANTE</b>	GIOBANNY CASALLAS HERNANDEZ Y OTRO.
<b>CAUSANTES</b>	OLIVERIA HERNANDEZ y LUIS CASALLAS CASALLAS
<b>RADICADO</b>	25 491 40 89 001 2022 00084 00
<b>ASUNTO</b>	AUTO ORDENA REHACER PARTICIÓN

Solicita el apoderado de la parte actora aprobar de plano el trabajo de partición presentado, en razón a que no hay interesados a quien correr traslado.

Procedería obrar conforme lo solicita el togado, pero advierte el Despacho inconsistencias en el trabajo realizado, toda vez que se avista es una parcelación y subdivisión, no autorizada que va en contra de lo previsto en la ley 160 de 1994, pues no encaja en las excepciones relacionadas en el art. 45 y como tal debe ser autorizada por la autoridad municipal correspondiente.

No hay equidad en el porcentaje que se adjudica a cada heredero, teniendo en cuenta que a todos les asiste el mismo derecho. No se allega acuerdo de voluntades.

Las longitudes del predio No. 04, están erradas.

Así mismo, se recomienda en la descripción de linderos tener un orden secuencial, seguir el sistema horario o el de referencia oficial Magna-Sirgas.

Por lo anterior y teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 509, numeral 5° CGP se ordena rehacer el trabajo de partición, para lo cual se otorga un término de quince (15) días.

Notifíquese y cúmplase:

  
**ENITH LEMUS PÉREZ**  
J u e z a

**Firmado Por:**  
**Blanca Enith Lemus Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Nocaima - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a46235bd45b5d19c23907d91be79ebaf6cac6849af3984058a5543f8e5c07103**

Documento generado en 05/10/2023 04:58:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**