



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE NOCAIMA CUNDINAMARCA

Nocaima, Cundinamarca, julio veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	PERTENENCIA EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA
<b>DEMANDANTE</b>	ALEJANDRO ESPINOSA MAHECHA
<b>DEMANDADOS</b>	ADOLFO BOHORQUEZ Y OTROS
<b>RADICADO</b>	25 491 40 89 001 2023 00068 00
<b>ASUNTO</b>	AUTO ADMITE DEMANDA

Observando lo dispuesto en el art. 82 y ss., del CGP, concordante con el art. 375 ibídem, se admite la anterior demanda de **Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio**, presentada a través de apoderado judicial, por el señor **ALEJANDRO ESPINOSA MAHECHA C.C.** No. **453.231**, contra **ADOLFO BOHORQUEZ, ANA DELIA BOHORQUEZ, MARIA EUFROSINA BOHORQUEZ, MARIA EXIDENIA BOHORQUEZ, MIGUEL ANTONIO BOHORQUEZ, NETTALY BOHORQUEZ PEÑUELA** y demás personas y/o herederos indeterminados.

En consecuencia, se dispone:

- 1.- Emplazar a los demandados **ADOLFO BOHORQUEZ, ANA DELIABOHORQUEZ, MARIA EUFROSINA BOHORQUEZ, MARIA EXIDENIA BOHORQUEZ, MIGUEL ANTONIO BOHORQUEZ, NETTALY BOHORQUEZ PEÑUELA** y demás personas y/o herederos indeterminados que puedan tener interés jurídico en oponerse a las pretensiones de la demanda, procedimiento que deberá llevarse a cabo conforme lo establecido en el Art. 293, concordante con el art. 108 del CGP., cuya publicación se realizará en la plataforma del Consejo Superior de la Judicatura Registro Nacional de Emplazados, observando lo dispuesto en el decreto 806 de 2020 adoptado como legislación permanente.
- 2.- El interesado dará cumplimiento art. 375, numeral 7 del CGP e instalará una valla con las especificaciones determinadas en dicha norma y aportará las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ésta.
- 3.- Ordenar la inscripción de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 4.- Dar aviso de la existencia de este proceso a las autoridades a que hace referencia el numeral 6 del art. 375 CGP, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.
- 5.- Imprimir a esta demanda el trámite del proceso verbal sumario determinado en el art. 368 y ss., y especialmente el art. 375 del C.G.P.



6.- Oficiar a la Superintendencia de Notariado y Registro de Facatativá y a la Notaria 1 del Circuito Único de Facatativá, para que a costa del interesado se expida copia legible y auténtica de la sentencia del 03 – 03 – 1961 del Juzgado Segundo Civil del Circuito de Facatativá, adjudicación sucesión de BOHORQUEZ ADOLFO Y BOHORQUEZ DE BOHORQUEZ LEONILDE O CONCEPCIÓN LEONILDE, a que hace referencia la anotación 1 del certificado de libertad del predio, del cual se ordena adjuntar copia.

La Sociedad Cruz Salinas & Abogados Asociados SAS. Con Nit. 901.577.440-2 y matrícula mercantil 03501807, representada legalmente por el Dr. **YEISON MAURICIO CRUZ C.C. No. 3.087.386** y T.P. No. **234.883** CSJ, es apoderada de la demandante.

Notifíquese y cúmplase:

  
**ENITH LEMUS PÉREZ**  
Jueza

**Firmado Por:**  
**Blanca Enith Lemus Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Nocaima - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e3973f4e56d75888249c196f2f5ddf9e710efb9c18441e1ad8072e688767236**

Documento generado en 27/07/2023 04:11:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**