



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE NOCAIMA - CUNDINAMARCA

Nocaima, diciembre quince (15) de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	PERTENENCIA EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
DEMANDANTE	LUIS MIGUEL GALINDO JIMENEZ
DEMANDADOS	JAVIER, JEANETTE, LUZ MERY, DORIS AMALIA Y JUAN CARLOS LAVERDE ENCISO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
RADICADO	25 491 40 89 001 2023 00139 00
ASUNTO	AUTO ADMITE DEMANDA

Observando lo dispuesto en el art. 82 y ss., del CGP, concordante con el art. 375 ibídem, se admite la anterior demanda **de Pertenencia por Prescripción Adquisitiva Extraordinaria Adquisitiva de Dominio**, presentada a través de apoderado judicial, por el señor **LUIS MIGUEL GALINDO JIMENEZ** C.C. No. **11.428.951** contra **JAVIER LAVERDE ENCISO** C.C. No. **3.109.486** **JEANETTE LAVERDE ENCISO** C.C. No. **20.774.513**, **LUZ MERY LAVERDE ENCISO** C.C. No. **21.114.110**, **DORIS AMALIA LAVERDE ENCISO** C.C. No. **35.532.436**, **JUAN CARLOS LAVERDE ENCISO** C.C. No. **80282831** Y **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**.

En consecuencia, se dispone:

- 1.- Notificar y dar traslado de la demanda a los demandados **JAVIER LAVERDE ENCISO, JEANETTE LAVERDE ENCISO, LUZ MERY LAVERDE ENCISO, DORIS AMALIA LAVERDE ENCISO, JUAN CARLOS LAVERDE ENCISO**, de quienes se aporta dirección de ubicación, en la forma y término de la ley 2213 de 2022 de lo cual se allegará constancia por el interesado
- 2.- Emplazar a las **DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** que puedan tener interés jurídico en oponerse a las pretensiones de la demanda, procedimiento que deberá llevarse a cabo conforme lo establecido en el Art. 293, concordante con el art. 108 del CGP., cuya publicación se realizará en la plataforma del Consejo Superior de la Judicatura Registro Nacional de Emplazados, observando lo dispuesto en el decreto 806 de 2020 adoptado como legislación permanente.
- 3.- El interesado dará cumplimiento art. 375, numeral 7 del CGP e instalará una valla con las especificaciones determinadas en dicha norma y aportará las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ésta.
- 4.- Ordenar la inscripción de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 5.- Dar aviso de la existencia de este proceso a las autoridades a que hace referencia el numeral 6 del art.375 CGP, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.



6.- Imprimir a esta demanda el trámite del proceso verbal determinado en el art. 368 y ss., y especialmente el art. 375 del C.G.P.

7.- Reconocer personería para actuar al Dr. **HERNANDO OSORIO DELGADO** identificado con C.C. No. **2.897.317** y T.P. **63.331** CSJ, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y cúmplase:


ENITH LEMUS PÉREZ
Jueza