



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

## JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE NOCAIMA CUNDINAMARCA

Nocaima, Cundinamarca, enero veinticuatro (24) de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	PERTENENCIA EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA
<b>DEMANDANTE</b>	JESÚS ABEL LAVERDE MÉNDEZ
<b>DEMANDADOS</b>	LUIS ANTONIO CALDAS MORENO Y OTROS
<b>RADICADO</b>	25 491 40 89 001 2023 00122 00
<b>ASUNTO</b>	AUTO ADMITE DEMANDA

Subsanada en término y observando lo dispuesto en el art. 82 y ss., del CGP, concordante con el art. 375 ibídem, se admite la anterior demanda de **Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio**, presentada a través de apoderado judicial, por el señor **JESÚS ABEL LAVERDE MÉNDEZ C.C. No. 3.108.661**, contra **LUIS ANTONIO CALDAS MORENO C.C. No. 316231, HEREDEROS INDETERMIANDOS Y DETERMINADOS DE BLANCA ELVIRA CARDENAS DE CALDAS** quien en vida se identificó con C.C. No. **20772549**, a saber: **SANTOS CALDAS CARDENAS y DORA MERY CALDAS CARDENAS y PERSONAS INDETERMINADAS.**

En consecuencia, se dispone:

- 1.- Notificar y dar traslado de la demanda a los demandados **LUIS ANTONIO CALDAS MORENO**, herederos determinados de **BLANCA ELVIRA CARDENAS DE CALDAS: SANTOS CALDAS CARDENAS y DORA MERY CALDAS CARDENAS** en la forma y términos de lo dispuesto en el decreto 806 de 2020 adoptado como legislación permanente, de lo cual allegará constancia por el interesado.
- 2.- Emplazar a las **PERSONAS INDETERMINADAS** que puedan tener interés jurídico en oponerse a las pretensiones de la demanda, procedimiento que deberá llevarse a cabo conforme lo establecido en el Art. 293, concordante con el art. 108 del CGP., cuya publicación se realizará en la plataforma del Consejo Superior de la Judicatura Registro Nacional de Emplazados, observando lo dispuesto en el decreto 806 de 2020 adoptado como legislación permanente.
- 3.- El interesado dará cumplimiento art. 375, numeral 7 del CGP e instalará una valla con las especificaciones determinadas en dicha norma y aportará las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ésta.
- 4.- Ordenar la inscripción de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 5.- Dar aviso de la existencia de este proceso a las autoridades a que hace referencia el numeral 6 del art. 375 CGP, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.



6.- Imprimir a esta demanda el trámite del proceso verbal sumario determinado en el art. 368 y ss., y especialmente el art. 375 del C.G.P.

Notifíquese y cúmplase:

  
**ENITH LEMUS PÉREZ**  
Jueza

**Firmado Por:**  
**Blanca Enith Lemus Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Nocaima - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c2168c8fcd031d6cba8197edd75c0ad2f7fc1ec16b058ec7a0a939cdbcb9fef**

Documento generado en 24/01/2024 03:47:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**