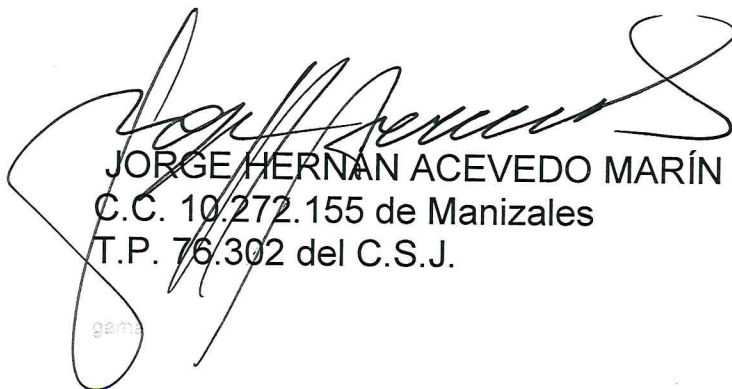


Doctor
ALEJANDRO PACHON LONDOÑO
Juez Promiscuo Municipal
Pensilvania - Caldas

PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO
REFERENCIA: HIPOTECARIO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADO: DUBIEN ANDRES LOPEZ
RADICADO: 2020-00029
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JORGE HERNÁN ACEVEDO MARÍN, apoderado judicial de la demandante en el proceso de la referencia, con todo respeto me permito aportar liquidación de capital de la obligación No. 725018220239348 que se ejecuta a favor de la entidad que represento y en contra de la parte demandada, la cual suma CINCUENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS CON 05/100 M/CTE (\$ 55.631.311,05), al 20 de junio de 2023 como se puede apreciar en la tabla adjunta.

Señor Juez, atentamente,



JORGE HERNAN ACEVEDO MARÍN
C.C. 10.272.155 de Manizales
T.P. 76.302 del C.S.J.

Liquidación

Obligación: Crédito Finagro 725018220239348
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DUBIEN ANDRES LOPEZ

Saldo a capital: \$ 20.000.000,00 - Fecha Inicio de Mora: 29/08/2017

Resol.	Vigencia Mensual	Tasa Efectiva	Tasa Mensual	Tasa Moratoria	Días	Intereses de Mora	Saldo Total
R0907	ago. 2017	21,98 %	1,67 %	2,40 %	2	\$ 32.040,40	\$ 20.032.040,40
R0907	sep. 2017	21,98 %	1,67 %	2,40 %	30	\$ 480.605,93	\$ 20.512.646,33
R1298	oct. 2017	21,15 %	1,61 %	2,32 %	30	\$ 464.556,93	\$ 20.977.203,25
R1447	nov. 2017	20,96 %	1,60 %	2,30 %	30	\$ 460.863,51	\$ 21.438.066,76
R1619	dic. 2017	20,77 %	1,59 %	2,29 %	30	\$ 457.162,74	\$ 21.895.229,50
R1890	ene. 2018	20,69 %	1,58 %	2,28 %	30	\$ 455.602,31	\$ 22.350.831,81
R0131	feb. 2018	21,01 %	1,60 %	2,31 %	30	\$ 461.836,17	\$ 22.812.667,98
R0259	mar. 2018	20,68 %	1,58 %	2,28 %	30	\$ 455.407,17	\$ 23.268.075,14
R0398	abr. 2018	20,48 %	1,56 %	2,26 %	30	\$ 451.499,96	\$ 23.719.575,10
R0527	may. 2018	20,44 %	1,56 %	2,25 %	30	\$ 450.717,53	\$ 24.170.292,63
R0687	jun. 2018	20,28 %	1,55 %	2,24 %	30	\$ 447.584,52	\$ 24.617.877,15
R0820	jul. 2018	20,03 %	1,53 %	2,21 %	30	\$ 442.678,59	\$ 25.060.555,74
R0954	ago. 2018	19,94 %	1,53 %	2,20 %	30	\$ 440.909,29	\$ 25.501.465,03
R1112	sep. 2018	19,81 %	1,52 %	2,19 %	30	\$ 438.350,64	\$ 25.939.815,67
R1294	oct. 2018	19,63 %	1,50 %	2,17 %	30	\$ 434.802,08	\$ 26.374.617,75
R1521	nov. 2018	19,49 %	1,49 %	2,16 %	30	\$ 432.037,39	\$ 26.806.655,13
R1708	dic. 2018	19,40 %	1,49 %	2,15 %	30	\$ 430.257,91	\$ 27.236.913,04
R1872	ene. 2019	19,16 %	1,47 %	2,13 %	30	\$ 425.504,29	\$ 27.662.417,33
R111	feb. 2019	19,70 %	1,51 %	2,18 %	30	\$ 436.182,88	\$ 28.098.600,21
R 263	mar. 2019	19,37 %	1,49 %	2,15 %	30	\$ 429.664,37	\$ 28.528.264,59
R0389	abr. 2019	19,32 %	1,48 %	2,14 %	30	\$ 428.674,72	\$ 28.956.939,31
R574	may. 2019	19,34 %	1,48 %	2,15 %	30	\$ 429.070,65	\$ 29.386.009,95
R697	jun. 2019	19,30 %	1,48 %	2,14 %	30	\$ 428.278,71	\$ 29.814.288,67

Resol.	Vigencia Mensual	Tasa Efectiva	Tasa Mensual	Tasa Moratoria	Días	Intereses de Mora	Saldo Total
R0829	jul. 2019	19,28 %	1,48 %	2,14 %	30	\$ 427.882,62	\$ 30.242.171,29
R1018	ago. 2019	19,32 %	1,48 %	2,14 %	30	\$ 428.674,72	\$ 30.670.846,01
R1145	sep. 2019	19,32 %	1,48 %	2,14 %	30	\$ 428.674,72	\$ 31.099.520,73
R1293	oct. 2019	19,10 %	1,47 %	2,12 %	30	\$ 424.313,98	\$ 31.523.834,71
R1474	nov. 2019	19,03 %	1,46 %	2,11 %	30	\$ 422.924,32	\$ 31.946.759,04
R1603	dic. 2019	18,91 %	1,45 %	2,10 %	30	\$ 420.539,63	\$ 32.367.298,66
R1768	ene. 2020	18,77 %	1,44 %	2,09 %	30	\$ 417.753,60	\$ 32.785.052,27
R0094	feb. 2020	19,06 %	1,46 %	2,12 %	30	\$ 423.520,02	\$ 33.208.572,28
R0205	mar. 2020	18,95 %	1,46 %	2,11 %	30	\$ 421.334,87	\$ 33.629.907,15
R0351	abr. 2020	18,69 %	1,44 %	2,08 %	30	\$ 416.159,71	\$ 34.046.066,86
R0437	may. 2020	18,19 %	1,40 %	2,03 %	30	\$ 406.166,75	\$ 34.452.233,61
R0505	jun. 2020	18,12 %	1,40 %	2,02 %	30	\$ 404.763,43	\$ 34.856.997,05
R0605	jul. 2020	18,12 %	1,40 %	2,02 %	30	\$ 404.763,43	\$ 35.261.760,48
R0685	ago. 2020	18,29 %	1,41 %	2,04 %	30	\$ 408.169,65	\$ 35.669.930,13
R0769	sep. 2020	18,35 %	1,41 %	2,05 %	30	\$ 409.370,36	\$ 36.079.300,49
R0869	oct. 2020	18,09 %	1,40 %	2,02 %	30	\$ 404.161,69	\$ 36.483.462,18
R0947	nov. 2020	17,84 %	1,38 %	2,00 %	30	\$ 399.139,51	\$ 36.882.601,69
R1034	dic. 2020	17,46 %	1,35 %	1,96 %	30	\$ 391.479,67	\$ 37.274.081,36
R1215	ene. 2021	17,32 %	1,34 %	1,94 %	30	\$ 388.649,62	\$ 37.662.730,99
R0064	feb. 2021	17,54 %	1,36 %	1,97 %	30	\$ 393.094,90	\$ 38.055.825,89
R0161	mar. 2021	17,41 %	1,35 %	1,95 %	30	\$ 390.469,44	\$ 38.446.295,32
R0305	abr. 2021	17,31 %	1,34 %	1,94 %	30	\$ 388.447,31	\$ 38.834.742,64
R0407	may. 2021	17,22 %	1,33 %	1,93 %	30	\$ 386.625,52	\$ 39.221.368,15
R0509	jun. 2021	17,21 %	1,33 %	1,93 %	30	\$ 386.422,98	\$ 39.607.791,14
R0622	jul. 2021	17,18 %	1,33 %	1,93 %	30	\$ 385.815,25	\$ 39.993.606,39
R0804	ago. 2021	17,24 %	1,33 %	1,94 %	30	\$ 387.030,51	\$ 40.380.636,90
R0931	sep. 2021	17,19 %	1,33 %	1,93 %	30	\$ 386.017,85	\$ 40.766.654,75
R1095	oct. 2021	17,08 %	1,32 %	1,92 %	30	\$ 383.788,04	\$ 41.150.442,80
R1259	nov. 2021	17,27 %	1,34 %	1,94 %	30	\$ 387.637,85	\$ 41.538.080,64

Resol.	Vigencia Mensual	Tasa Efectiva	Tasa Mensual	Tasa Moratoria	Días	Intereses de Mora	Saldo Total
R1405	dic. 2021	17,46 %	1,35 %	1,96 %	30	\$ 391.479,67	\$ 41.929.560,31
R1597	ene. 2022	17,66 %	1,36 %	1,98 %	30	\$ 395.515,11	\$ 42.325.075,42
R0143	feb. 2022	18,30 %	1,41 %	2,04 %	30	\$ 408.369,83	\$ 42.733.445,25
R0256	mar. 2022	18,47 %	1,42 %	2,06 %	30	\$ 411.769,44	\$ 43.145.214,69
R0382	abr. 2022	19,05 %	1,46 %	2,12 %	30	\$ 423.321,47	\$ 43.568.536,16
R0498	may. 2022	19,71 %	1,51 %	2,18 %	30	\$ 436.380,05	\$ 44.004.916,22
R0617	jun. 2022	20,40 %	1,56 %	2,25 %	30	\$ 449.934,77	\$ 44.454.850,99
R0801	jul. 2022	21,28 %	1,62 %	2,34 %	30	\$ 467.079,79	\$ 44.921.930,77
R0973	ago. 2022	22,21 %	1,69 %	2,43 %	30	\$ 485.028,87	\$ 45.406.959,64
R1126	sep. 2022	23,50 %	1,77 %	2,55 %	30	\$ 509.643,04	\$ 45.916.602,69
R1327	oct. 2022	24,61 %	1,85 %	2,65 %	30	\$ 530.565,64	\$ 46.447.168,33
R1537	nov. 2022	25,78 %	1,93 %	2,76 %	30	\$ 552.368,21	\$ 46.999.536,54
R1715	dic. 2022	27,64 %	2,05 %	2,93 %	30	\$ 586.513,44	\$ 47.586.049,98
R1968	ene. 2023	28,84 %	2,13 %	3,04 %	30	\$ 608.216,49	\$ 48.194.266,46
R100	feb. 2023	30,18 %	2,22 %	3,16 %	30	\$ 632.158,10	\$ 48.826.424,56
R0236	mar. 2023	30,84 %	2,27 %	3,22 %	30	\$ 643.838,83	\$ 49.470.263,39
R0472	abr. 2023	31,39 %	2,30 %	3,27 %	30	\$ 653.517,54	\$ 50.123.780,93
R0606	may. 2023	30,27 %	2,23 %	3,17 %	30	\$ 633.755,22	\$ 50.757.536,14
R0766	jun. 2023	29,76 %	2,19 %	3,12 %	20	\$ 416.457,91	\$ 51.173.994,05
Interés Remuneratorio							\$ 3.935.223,00
Otros Conceptos							\$ 522.094,00
Total Liquidación Capital e Intereses							\$ 55.631.311,05
Total Adeudado Obligación N. 725018220239348						\$ 55.631.311,05	