

**Secretaría. - JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL.** Pensilvania, Caldas, diez (10) de noviembre de dos mil veinte (2020). Paso a Despacho, el Proceso Ejecutivo Hipotecario, con radicado 2019-00068, informando que mediante providencia de fecha 17 de febrero del presente año, se dispuso el secuestro del predio rural embargado de propiedad del ejecutado **JAIRO OSPINA GÓMEZ**, con folio de matrícula **No. 114-8384**, se designó secuestre y se ordenó comisionar para la práctica de la diligencia. Asimismo, informo que la apoderada judicial de la parte demandante el 3 de noviembre solicitó nuevamente el secuestro. A Despacho el 10/11/2020.



**OMAIRA TORO GARCÍA**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Pensilvania – Caldas, diez (10) de noviembre de dos mil veinte (2020)**

Procede el Despacho a resolver lo que corresponda dentro del Proceso Ejecutivo Hipotecario, iniciado por el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de JAIRO OSPINA GÓMEZ, con radicado 2019-00068.

Conforme lo establece el artículo 132 del C.G.P., se realiza un control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, una vez revisado el certificado de tradición del bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria **No. 114-8384**, aparece el mismo en cabeza de varios propietarios, en el cual pesa escritura de hipoteca N°015 del 24 de enero de 2009, de la Notaría Única del Círculo de Pensilvania, Caldas, por lo tanto, se hace necesario antes de continuar con el trámite del presente asunto, **REQUERIR** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de este Municipio, para que certifique con destino a este proceso, quien o quienes figuran como titulares de derechos reales actuales del inmueble objeto de cautela. Expídase el oficio respectivo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JENNY CAROLINA QUINTERO ARANGO**  
**JUEZ**

Notificación en el Estado **No. 093**

Fecha **11 de noviembre de 2020**

Secretaria \_\_\_\_\_  
**OMAIRA TORO GARCÍA**