

**SECRETARÍA. JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL.** Pensilvania, Caldas, once (11) de noviembre de dos mil veinte (2020). A Despacho la demanda ejecutiva de mínima cuantía, informando que la parte ejecutante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, la cual está coadyuvada por su apoderada judicial y la ejecutada.



**OMAIRA TORO GARCÍA**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

**Pensilvania – Caldas, once (11) de noviembre de dos mil veinte  
(2020)**

Procede el Despacho a resolver lo que corresponda dentro del proceso ejecutivo, promovido por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, la en contra de **ANA RUBY ARIAS VALENCIA**, con radicado N° 2018-00059.

Solicita la parte demandante la terminación del proceso por **PAGO TOTAL**, el levantamiento de las medidas cautelares decretadas sobre el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria **N° 114-19720** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad. Así mismo, solicita el desglose del pagaré única y exclusivamente en favor de la demandada. Petición que fuera coadyuvada por la demandada ARIAS VALENCIA.

Por ser procedente lo solicitado, a ello se accederá. En consecuencia, se decreta la terminación del proceso por pago total de la obligación, costas e intereses, conforme lo establece el artículo 461 del Código General del Proceso, así como el desembargo del bien inmueble de propiedad de la demandada, el que fuera comunicado a la oficina de registro de instrumentos, mediante oficio **N° 2850 de octubre 08 de 2018**, con folio de matrícula inmobiliaria **N° 114-19270**. También se ordenará el desglose del pagaré con destino a la demandada, previo suministro de las expensas necesarias para ello, Artículo 116 del C.G.P. Por secretaría se expedirá el oficio correspondiente.

Adicionalmente se ordenará el archivo del expediente, previa cancelación de su radicación en los libros correspondientes.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE PENSILVANIA, CALDAS,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso ejecutivo, promovido por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, la en contra de **ANA RUBY ARIAS VALENCIA**, con radicado N° 2018-00059, por pago total de la obligación, costas e intereses, conforme lo establece el artículo 461 del código general del proceso, por lo expuesto.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar existente, toda vez que no está embargado los remanentes. En consecuencia, **OFÍCIESE** al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Pensilvania, para el desembargo del bien inmueble con folio de matrícula **N° 114-19720** de esa oficina, comunicado con oficio **N° 2850 de octubre 08 de 2018**. Por secretaría expídase el oficio respectivo.

**TERCERO: DESGLÓSESE** el pagaré que sirvió como base de recaudo ejecutivo en favor de la ejecutada, previo suministro de las expensas necesarias para ello. (Art. 116 del C.G.P.).

**CUARTO:** Hecho todo lo anterior, ejecutoriada la presente providencia, y cancelada la radicación en los libros respectivos, **ARCHÍVESE** el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JENNY CAROLINA QUINTERO ARANGO**  
**JUEZ**

Notificación en el Estado **No. 094**

Fecha **12 de noviembre de 2020**

Secretaria \_\_\_\_\_  
**OMAIRA TORO GARCÍA**