

Filadelfia, Caldas, abril de 2022.

SEÑORES

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Neira, Caldas

**MIGUEL ÁNGEL OSORIO GIRALDO**, identificado como aparece al pie de mi firma, apoderado de la parte demandante al interior del proceso Ejecutivo a Continuación del Verbal Sumario de Resolución de Contrato de Promesa de Compraventa radicado No. 2018 00223, demandante CLAUDIA LILIANA MARÍN NIETO, demandado HERNÁN DARÍO CASTAÑEDA RAMÍREZ, a continuación realizo y aporto liquidación del crédito calculando intereses legales desde el día 01 de octubre de 2016 hasta el 30 de abril de 2022:

En auto interlocutorio No. 0074 de fecha 19 de febrero de 2021 se emitió orden de pago por capital en la suma de \$10.000.000, y por los intereses de legales que se han causado desde el 1 de octubre de 2016 hasta cuando se verifique el pago en su totalidad, calculados sobre un 0.5% mensual.

Liquidación de intereses legales.

Periodo	Interés	Subtotal
Octubre 2016	0.5%	\$50.000
Noviembre 2016	0.5%	\$50.000
Diciembre 2016	0.5%	\$50.000
Enero 2017	0.5%	\$50.000
Febrero 2017	0.5%	\$50.000
Marzo 2017	0.5%	\$50.000
Abril 2017	0.5%	\$50.000
Mayo 2017	0.5%	\$50.000
Junio 2017	0.5%	\$50.000
Julio 2017	0.5%	\$50.000
Agosto 2017	0.5%	\$50.000
Septiembre 2017	0.5%	\$50.000
Octubre 2017	0.5%	\$50.000
Noviembre 2017	0.5%	\$50.000
Diciembre 2017	0.5%	\$50.000
Enero 2018	0.5%	\$50.000
Febrero 2018	0.5%	\$50.000
Marzo 2018	0.5%	\$50.000

Abril 2018	0.5%	\$50.000
Mayo 2018	0.5%	\$50.000
Junio 2018	0.5%	\$50.000
Julio 2018	0.5%	\$50.000
Agosto 2018	0.5%	\$50.000
Septiembre 2018	0.5%	\$50.000
Octubre 2018	0.5%	\$50.000
Noviembre 2018	0.5%	\$50.000
Diciembre 2018	0.5%	\$50.000
Enero 2019	0.5%	\$50.000
Febrero 2019	0.5%	\$50.000
Marzo 2019	0.5%	\$50.000
Abril 2019	0.5%	\$50.000
Mayo 2019	0.5%	\$50.000
Junio 2019	0.5%	\$50.000
Julio 2019	0.5%	\$50.000
Agosto 2019	0.5%	\$50.000
Septiembre 2019	0.5%	\$50.000
Octubre 2019	0.5%	\$50.000
Noviembre 2019	0.5%	\$50.000
Diciembre 2019	0.5%	\$50.000
Enero 2020	0.5%	\$50.000
Febrero 2020	0.5%	\$50.000
Marzo 2020	0.5%	\$50.000
Abril 2020	0.5%	\$50.000
Mayo 2020	0.5%	\$50.000
Junio 2020	0.5%	\$50.000
Julio 2020	0.5%	\$50.000
Agosto 2020	0.5%	\$50.000
Septiembre 2020	0.5%	\$50.000
Octubre 2020	0.5%	\$50.000
Noviembre 2020	0.5%	\$50.000
Diciembre 2020	0.5%	\$50.000
Enero 2021	0.5%	\$50.000
Febrero 2021	0.5%	\$50.000
Marzo 2021	0.5%	\$50.000
Abril 2021	0.5%	\$50.000
Mayo 2021	0.5%	\$50.000
Junio 2021	0.5%	\$50.000

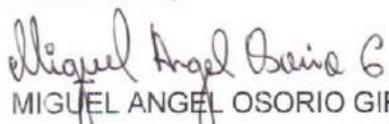
Julio 2021	0.5%	\$50.000
Agosto 2021	0.5%	\$50.000
Septiembre 2021	0.5%	\$50.000
Octubre 2021	0.5%	\$50.000
Noviembre 2021	0.5%	\$50.000
Diciembre 2021	0.5%	\$50.000
Enero 2022	0.5%	\$50.000
Febrero 2022	0.5%	\$50.000
Marzo 2022	0.5%	\$50.000
Abril 2022	0.5%	\$50.000
TOTAL % LEGALES		\$3.450.000

Liquidación Total.

Concepto	Valor
Capital	\$10.000.000
Intereses legales	\$3.450.000
Total	\$13.450.000

Realizada la liquidación de la obligación que comprende capital e intereses legales, la parte demandada adeuda hasta el día 30 de abril de 2022 a la parte demandante la suma de \$13.450.000.

Atentamente,

  
 MIGUEL ANGEL OSORIO GIRALDO  
 C.C # 4,421.153 de Filadelfia  
 T.P # 111.562 del C.S.J.