

## **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

### **CONSTANCIA DE SECRETARÍA:**

A despacho de la señora Juez, cautela solicitada dentro del proceso verbal sobre CANCELACIÓN DE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR, de CONDOMINIO PORTAL DE GALILEA frente a JOSÉ EDER TORRES MORENO y ODILA TABARES LOAIZA, radicada al 2021-00172-00. Sírvase ordenar.

Viterbo, Caldas, 24 de marzo de 2023.



**DAVID FERNANDO RIOS OSORIO**  
SECRETARIO

### **AUTO INTERLOCUTORIO No. 0202/2022**

#### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Viterbo, Caldas, veinticuatro (24) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Surte su trámite en esta instancia acción verbal que pretende la CANCELACIÓN DE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR, iniciada por el representante del CONDOMINIO PORTAL DE GALILEA frente a los señores JOSÉ EDER TORRES MORENO y ODILA TABARES LOAIZA, radicada al 2021-00172-00.

Debe decidirse lo pertinente, así:

#### **HECHOS:**

Reclamó la demandante la inscripción de la demanda sobre el bien identificado con matrícula 103-22305 propiedad de la parte demandada.

Se ha ordenado la prestación de caución, para ello se trae póliza de seguros número EC100024459 expedida por la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S. A.

#### **SE CONSIDERA:**

Ordenará agregar la caución al proceso y su recibo de pago.

Debe iniciar su análisis esta dispensadora de justicia por la caución allegada, así:

Se aportó copia de póliza de seguros número EC100024459 expedida por la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S. A., en favor de la actuación garantizando el pago de un salario, como fue ordenado por esta judicial en providencia anterior.

De otro lado, conforme a lo dispuesto en el artículo 590 numeral 1, literal A y numeral 2 del código general del proceso, goza de procedencia la solicitud.

En consecuencia, se ordenará la inscripción de la demanda sobre el predio con matrícula 103-22305 propiedad de la parte demandada.

Se libraré oficio con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos con sede en Anserma, Caldas.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE VITERBO, CALDAS,**

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Ordena agregar la caución y recibo de pago a la acción verbal iniciada por el representante del CONDOMINIO PORTAL DE GALILEA frente a los señores JOSÉ EDER TORRES MORENO y ODILA TABARES LOAIZA, como CANCELACIÓN DE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR, radicada al 2021-00172-00; en consecuencia, Acepta la póliza de seguros número EC100024459 expedida por la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S. A., como garantía dentro del plenario para el decreto de cautela.

**SEGUNDO:** Ordena la inscripción la demanda sobre el bien identificado con matrícula 103-22305 registrado a nombre de la parte demandada.

**Líbrese** oficio con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos con sede en Anserma, Caldas, a fin de que se cumpla con lo dispuesto en el artículo 593 del código general del proceso.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

  
LINA MARÍA ARBELAEZ GIRALDO  
JUEZ.

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
VITERBO – CALDAS**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior se notifica en el  
Estado

No: 049 del 27/3/2023

  
**DAVID FERNANDO RIOS OSORIO**  
**SECRETARIO**