

CONSTANCIA SECRETARIAL. 14 de abril de 2023. A despacho en la fecha informándole a la señora Juez que, el apoderado judicial del codemandado Cristian de Jesús Ordoñez Cardona aportó poder especial y allegó memorial indicando que entre las partes se realizó conciliación para la entrega del bien inmueble y el pago de los cánones de arrendamiento pendientes, documento que fue suscrito solo por el apoderado.

SANDRA MILENA GUTIERREZ VARGAS  
SECRETARIA

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
MANIZALES - CALDAS**

Manizales, catorce (14) de abril de dos mil veintitrés (2023)  
Rad. 17001-40-03-003-2022-00654-00

Visto el informe secretarial que antecede se ordena:

Incorporar a este proceso VERBAL de Restitución de Bien dado en Arrendamiento, promovida por JOSE DAVID GARCIA LOPEZ, en contra de CRISTIAN JESUS ORDOÑEZ CARDONA Y MARIA ALEJANDRA TABARES VELASQUEZ, el poder que antecede para que obre dentro del mismo.

Se reconoce personería judicial amplia y suficiente al abogado CARLOS ARTURO GRAJALES VASCO con cedula de ciudadanía Nro. 10.236.720 y tarjeta profesional No. 252.864 del C.S.J para actuar en representación del codemandado Cristian de Jesús Ordoñez Cardona, en los términos del poder conferido.

Ahora bien, con respecto a la solicitud que hace el apoderado judicial del codemandado Cristian de Jesús Ordoñez Cardona, NO SE ACCEDE por cuanto no se remitió la conciliación suscrita por todas las partes, así como tampoco el memorial aportado cuenta con la firma de la parte demandante, situaciones que no permiten verificar que el convenio efectivamente sea de común acuerdo entre las partes.

NOTIFÍQUESE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Valentina Jaramillo Marin'.

VALENTINA JARAMILLO MARIN  
JUEZ

E.c.m.

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

MANIZALES – CALDAS

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior se notifica en el Estado

No. 060 del 17/04/2023

SANDRA MILENA GUTIERREZ VARGAS

Secretaria

**Firmado Por:**

**Valentina Jaramillo Marin**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdaf362392634bbb8a9789d3283e9a5f8f05b38c770fc98c3b59068274684920**

Documento generado en 14/04/2023 03:50:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**