

CONSTANCIA SECRETARIAL : MARZO 08/2021 A Despacho para resolver.

EL DEMANDADO MISENIO LUIS ANTONIO MORÁN CHAMORRO fue notificado por correo electrónico enviado el día 16/02/20210 .

Se entiende realizada transcurridos dos días : 17 y 18 de febrero de 2021

Términos para pagar y excepcionar: ,19,22,23,24,25,26, febrero de 2021

1,2,3, 4 de Marzo de 2021.

Dentro del término legal el demandado guardó silencio.

SANDRA MILENA GUTIERREZ VARGAS. SRIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

MANIZALES - CALDAS

Manizales, ocho (08) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

RADICADO: 17001-40-03-003-2021-00004-00

EL EDIFICIO TRIVENTO PROPIEDAD HORIZONTAL- representado por el señor Carlos Augusto Loaiza, quien actúa por intermedio de apoderado judicial demandó coercitivamente al señor MISENIO LUIS ANTONIO MORAN CHAMORRO con el fin de obtener la cancelación del valor de las cuotas de administración que adeuda el demandado como propietario del apartamento 504 y apartamento 175 que hacen parte del Edificio el Trivento P-H , arrimada al presente expediente, más los intereses de mora; sumas contenidas en el auto emitido el 11 de febrero de 2021 mediante el cual se libró mandamiento de pago en contra del demandado, donde además se ordenó la notificación del mismo.

El demandado MISENIO LUIS ANTONIO MORAN CHAMORRO fue notificado por correo electrónico recibido el 16 de febrero de 2021. Una vez vencido el término otorgado para que pagara la obligación o

propusiera excepciones, guardaron silencio por lo tanto, deberá soportar las consecuencias desfavorables entabladas en la demanda.

CONSIDERACIONES

El artículo 422 del C.G.P. consagra: **“Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provenga del deudor o de su causante y constituyan plena prueba contra él o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidaciones de costas o señalen los honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley...”**

En punto del título valor que ahora es objeto de estudio cabe decir que conforme a la ley sustancial reúne los requisitos generales consagrados en el artículo 422 del C.G.P., pues proviene de la parte demandada contra quien constituye plena prueba y contiene una obligación clara, expresa y exigible, consistente en el pago de sumas liquidadas de dinero.

El artículo 440 del C.G.P. establece: *“...Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado...”*.

Como el demandado guardó silencio, en consecuencia, se ordenará llevar adelante la ejecución tal como se dispuso en la orden de pago librada, se dispondrá igualmente la condena en costas a la parte ejecutada y a favor de la parte ejecutante. Se fijan como agencias en derecho la suma de \$ 321.230.00 así mismo, se dispondrá la liquidación del crédito conforme a lo dispuesto en el artículo 446 del C.G.P.

La presente decisión no es susceptible de recurso alguno de conformidad con el inciso 2 del artículo 440 ib.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Manizales,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR seguir adelante la ejecución tal como se dispuso en el mandamiento de pago librado el día 11 de febrero de 2021 dentro del presente proceso EJECUTIVO seguido por EL EDIFICIO TRIVENTO PROPIEDAD HORIZONTAL representada por Carlos Augusto Loaiza González quien actúa por intermedio de apoderado judicial en contra del señor MISENIO LUIS ANTONIO MORAN CHAMORRO.

SEGUNDO: Condenar en costas a la parte ejecutada y a favor de la parte ejecutante, las que serán liquidadas por la Secretaría del Despacho en su oportunidad correspondiente de \$ 321.230.00.

TERCERO: CUALQUIERA de las partes podrá presentar la liquidación con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación (Art. 446 del C.G.P.)

CUARTO: REMITIR el proceso a los Juzgados de ejecución Civil Municipal para que asuman su conocimiento.

Notifíquese,



La Juez,

VALENTINA JARAMILLO MARIN

Rad. 17001-40-03-003-2021-00004-00

Me.

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL MANIZALES - CALDAS <u>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</u> La providencia anterior se notifica en el Estado No. 040 del 9/03/20210 SANDRA MILENA GUTIERREZ VARGAS Secretaria
--