

CONSTANCIA SECRETARIAL. A despacho para resolver.

Informando que por error involuntario se indicó un nombre de establecimiento comercial a restituir, siendo el correcto FER FONDA LOS GUAROS el cual se procederá a corregir en este auto. 30 de Julio de 2021.

SANDRA MILENA GUTIÉRREZ VARGAS  
SECRETARIA

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
MANIZALES - CALDAS**

Manizales, treinta (30) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Rad. 17001-40-03-003-2021-00168-00**

Visto el informe secretarial que antecede, y de conformidad con el artículo 286 del C.G.P, se corrige la sentencia de fecha 28 de julio de 2021, por medio del cual se ordenó restituir el inmueble en litigio, el cual quedará de la siguiente manera:

PRIMERO: DECRETAR la terminación del contrato de arrendamiento suscrito entre la señora MARGARITA DUQUE ARISTIZABAL como arrendadora y MANUEL PAZ MARTINEZ, ALONSO NARANJO BOTERO y JOSE FERNANDO BEDOYA ESPINOSA como arrendatarios y URIEL GALLEGO QUINTERO quien fuera convocado al proceso en calidad de Litis consorte necesario en igual calidad de arrendatario, respecto del bien inmueble con destinación comercial ubicados LOTE N3 paraje Alto Tablazo de la ciudad de Manizales donde funciona el establecimiento “FER FONDA LOS GUAROS”, por haberse probado la mora en el pago de los cánones de arrendamiento a partir del 23 de enero de 2020

El resto de la providencia permanecerá incólume.

**NOTIFÍQUESE**

**VALENTINA JARAMILLO MARIN  
JUEZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL MANIZALES - CALDAS <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</b> La providencia anterior se notifica en el Estado No. 031 del 24 /02/2021 SANDRA MILENA GUTIERREZ VARGAS Secretaria
---

**Firmado Por:**

**Valentina Jaramillo Marin  
Juez Municipal  
Civil 003  
Juzgado Municipal  
Caldas - Manizales**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9d768aaa90eff0535e6c4e1d796993a50ccfd6f4ff86287f18b6e9caf55c49  
dc**

Documento generado en 30/07/2021 02:13:27 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**