

**CONSTANCIA SECRETARIAL: ENERO 31/2022**

No se ha allegado por parte la parte demandante oficio de inscripción del embargo del bien inmueble objeto de garantía real.

**SANDRA MILENA GUTIERREZ VARGAS .Sria**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
MANIZALES - CALDAS**

**Manizales, treinta y uno (31) de enero de dos mil veintidós (2022).**

**Radicado No.170014003003-2021-00397-00**

Sería del caso dar trámite a la audiencia convocada para el día 3 de febrero de 2022, empero, como el asunto se trata de un ejecutivo con garantía real es menester realizar una medida de saneamiento. En consecuencia, se le recuerda a la parte actora que mediante auto de fecha 27 de septiembre de 2021 se puso en conocimiento el oficio procedente de la oficina de registro de instrumentos públicos de la ciudad donde se informa que no se inscribió la demanda ordenada por cuanto venció el tiempo límite para cancelar los derechos de registro tanto para la inscripción de la demanda como para la expedición del certificado respectivo.

Así pues, en aras de poder continuar con el trámite, tal y como lo estipula el numeral 3 del canon 468 del Código General del Proceso y, como no obra en el plenario la inscripción del embargo, se requiere a la parte actora para que en el término de treinta (30) días cumpla con la carga procesal de inscribir la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de garantía, so pena de dar aplicación al artículo 317 del C.G.P. Hasta tanto no se cumpla con la carga en el término previsto, no es posible realizar la audiencia convocada.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

**VALENTINA JARAMILLO MARIN**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
MANIZALES - CALDAS

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior se notifica en el  
Estado

No. 013 Del 01/02/2022

SANDRA MILENA GUTIERREZ VARGAS  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Valentina Jaramillo Marin  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e7e049dab6d7cddf0b3d00c015f9145df02ff24fa54c140b8113d9f5b7adef43**

Documento generado en 31/01/2022 04:38:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**