

**SE PRESENTA CONTESTACIÓN DE DEMANDA RADICADO NO. 2022-0059**

ALEXA LONDOÑO <alexalondonoburgos@hotmail.es>

Jue 23/06/2022 2:20 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Caldas - La Dorada  
<j02prfctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial Saludo;

Remito contestación del adjunto para lo pertinente.

Atentamente;

YEIMI ALEXA LONDOÑO BURGOS  
APODERADA

Señores:

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA DE LA DORADA, CALDAS  
E.S.D**

**REFERENCIA: CONTESTACIÓN DEMANDA DE ADJUDICACIÓN JUDICIAL DE  
APOYO TRANSITORIO.**

**RADICADO: 2022-0059**

**DEMANDANTE: YEIMMY PAOLA MENDONZA ZARATE – COMISARIA DE  
FAMILIA DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA**

**DEMANDADO: EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO**

**YEIMI ALEXA LONDOÑO BURGOS**, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 278.672 del C.S.J actuando en calidad de apoderada del señor **FRANCISCO LUIS FORERO ARIZA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.130.818 expedida en Puerto Salgar Cundinamarca, quien ostenta la calidad de interesado dentro del proceso de radicado No.2022-0059, cuya vinculación se realizó el pasado 06 de junio del 2022 mediante auto No. 445, en virtud de lo manifestado se procede a dar contestación de la demanda dentro de los términos con base en los siguientes pronunciamientos:

#### **FRENTE A LOS HECHOS**

**PRIMERO: ES CIERTO**

**SEGUNDO: PARCIALMENTE CIERTO** y explico: la madre de mi poderdante siempre ha vivido en la FINCA ALTAMIRA VEREDA TRES Y MEDIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA. **NO ES CIERTO** que la señora **EMPERATRIZ FORERO ARIZA** está bajo el cuidado de su hija **DALILA FORERO ARIZA** toda vez que la demandada se encuentra reclusa en un hogar geriátrico ubicado en el municipio de HONDA TOLIMA denominado CENTRO GERIATRICO CASA LUCAS ubicado en la calle 12 No. 29-24 teléfono: 3204798011, contra la voluntad de ella y dos hermanos más.

**TERCERO: PARCIALMENTE CIERTO** la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO** si contrajo matrimonio con la señor **FRANCISCO FORERO BARRAGAN** el pasado 12 de junio de 1954, su convivencia no duró 25 años si no 59 años.

**CUARTO: ES CIERTO** lo aducido por la demandante en este hecho.

**QUINTO: ES CIERTO** la señora **EMPERATRIZ FORERO ARIZA** padece de una discapacidad sensorial.

**SEXTO: ES CIERTO** el único hermano de la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO** se encuentra domiciliado en la ciudad de Barranquilla.

**SEPTIMO: ES CIERTO**, no obstante no fueron tenidos en cuenta los inmuebles que a continuación se relacionan.

- Inmueble identificado con la matricula inmobiliaria no. 50N-1103480, alinderando y descrito de la siguiente manera: lotes 3918-3919 forma un solo globo sección única

jardín san pedro Claver del cementerio de la inmaculada lote con extensión superficial de 2.80m<sup>2</sup> con dimensiones de 1.00metro de ancho por 2.80metros de largo cuyos linderos obran en la escritura 2718 del 10-06-87 notaria 2a de Bogotá según decreto 1711 del 06 07-84.

- Inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. 324-14338 descrito y alinderado de la siguiente manera: como un fundo rural llamado la esperanza y primavera integrado por la posesión material del suelo y sus explotación económica con mejoras de pastos artificiales, cercas de alambre, árboles frutales, plataneras y rastrojeras y monta\ a de un área de más o menos 130 hectómetros cuadrados, ubicado en jurisdicción del municipio de cimitarra, vereda de ca\o baúl y alinderado con sus usos, costumbres y servidumbres y anexidades, dentro de los siguientes linderos: norte, con propiedad de Guillermo mesa, cerca de alambre de por medio; oriente, con propiedad del comprador francisco forero barragán; sur con mejoras de propiedad de Luis fajardo hoy de Luis escobar, cerca de alambre de por medio y monta\ a; occidente, con propiedad de Alfonso bello antes de julio López y propiedad de Emiliano Trujillo. 329 t. 2. Folio de mejoras.
- El inmueble ubicado en SOLEDAD ATLANTICO cuya información catastral no fue posible identificar, sin embargo tal y como se menciona en el hecho No. 8 la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO** fue requerida por la secretaria de hacienda de ese municipio por el no pago de los impuestos respectivos

**OCTAVO: ES CIERTO** se tiene conocimiento de que la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO** es propietaria de un inmueble en la ciudad de **SOLEDAD ATLANTICO**.

**NOVENO: ES CIERTO** la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO** madre de mi poderdante desde hace un tiempo ha perdido sus capacidades psicológicas y físicas y se encuentra imposibilitada para ejercer por si misma la administración de su patrimonio.

**DECIMO: ES CIERTO**

**DECIMO- PRIMERO: ES CIERTO**, teniendo en cuenta que la señora **DALILA FORERO ARIZA Y ENRIQUE FORERO ARIZA** de manera arbitraria y sin consentimiento alguno de los demás hermanos internaron en un **HOGAR GERIATRICO** en el municipio de la Dorada, Caldas a la madre de mi poderdante, privándola de su derecho a vivir en su finca y de tener unas mejores condiciones de vida y cuidado.

**DECIMO –SEGUNDO: ES CIERTO** es de competencia de esa comisaría el caso que en su momento fue expuesto.

**DECIMO-TERCERO: ES CIERTO** no hubo ánimo conciliatorio y la audiencia fue declarada como fracasada.

**DECIMO –CUARTO: PARCIALMENTE CIERTO** si fue designada pero nunca he ejercido el cuidado de la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO**, porque siempre ha trasladado la responsabilidad de tenencia y cuidado a dos hogares geriátricos.

**DECIMO- QUINTO: ES CIERTO** mi madre se encuentra afiliada como beneficiaria de la señora DALILA FORERO ARIZA, tal y como se evidencia en el pantallazo del sistema FOSYGA que se anexa a la presente.

**DECIMO –SEXTO: ES CIERTO**, sin embargo la madre de mi poderdante tiene ingresos suficientes para que se solvete el pago de una enfermera en su vivienda ubicada en la finca ALTAMARIA en la vereda tres y medio y no estar internada en una casa geriátrica lejos de su entorno y de sus familiares.

**DECIMO- SEPTIMO: ES CIERTO** la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO** no se encuentra en condiciones para celebrar acuerdos formales de apoyo en la forma predispuesta en el artículo 15, 16 y 17 de la ley 1996 de 2019.

**DECIMO-OCTAVO: ES CIERTO**

**DECIMO-NOVENO: ES CIERTO**

**VIGESIMO: ES CIERTO**

### **FRENTE A LAS PRETENSIONES**

**PRIMERO: NO ME OPONGO** a que se adjudique a la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO**, los apoyos judiciales transitorios necesarios para la realización y celebración de los actos y contratos que se relacionan con sus bienes conforme se indicó en el numeral 1. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7.

**SEGUNDO: ME OPONGO** a que se designe a los señores **RUTH LASTENIA FORERO ARIZA** de condiciones civiles ya conocidas y al señor **EDINSON FOERO ARIZA** de condiciones civiles ya conocidas como **APOYOS TRANSITORIOS**, toda vez que los mismos se encuentran inmersos dentro de una de causales de inhabilidad para dicho ejercicio.

**TERCERO: NO ME OPONGO** a que se le revoque la custodia provisional a la señora **DALILA FORERO ARIZA**

**CUARTO: ME OPONGO** a que se designe el cuidado personal y acompañamiento permanente de la señora **EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO** a los referenciados, toda vez que la señora **RUTH LASTENIA FORERO ARIZA** se encuentra domiciliada en la ciudad de **BOGOTA** y el **EDISON FORERO ARIZA** no cuenta con la disposición y tiempo requerida para ello.

Con base en todo lo expuesto y teniendo en cuenta las situaciones fácticas expuestas solicito señor juez se dé aplicabilidad a lo preceptuado en el artículo 14 de la ley 1996 de 2019 el cual reza: **ARTÍCULO 14. Defensor Personal.** En los casos en que la persona con discapacidad necesite apoyos, pero no tenga personas de confianza a quién designar con este fin, el juez de familia designará un defensor personal, de la Defensoría del Pueblo, que preste los apoyos requeridos para la realización de los actos jurídicos que designe el titular.

### **EXCEPCION DE CONFIGURACIÓN DE CAUSAL DE INHABILIDAD PARA EL EJERCICIO DEL CARGO DE APOYOS JUDICIALES**

Teniendo en cuenta lo solicitado en el acápite de pretensiones de la presente demanda la parte activa solicitó se asignara como apoyo judicial a la señora **RUTH LASTENIA FORERO ARIZA** de condiciones civiles ya conocidas y al señor **EDINSON FORERO ARIZA** de condiciones civiles también conocidas, sin embargo es preciso indicar que estas dos personas se encuentran revestidas de una de las causales contenidas en el artículo 45 de la ley 1996 de 2019, toda vez que existe un conflicto de intereses entre los apoyos y la señora **EMPERATRIZ**, en cuanto al señor **EDINSON FORERO ARIZA** se refiere este ha procedido a la celebración de negocios jurídicos sin presentar cuentas o dar información sobre las acreencias y gastos derivados de dichos negocios, provisionalmente estas dos personas han venido administrando los dineros y propiedades de la madre de mi poderdante, sin embargo a la presente fecha no se ha dado información alguna sobre la destinación de los dineros y demás.

### **EXCEPCION DE PARCIALIDAD EN LA TOMA DE DECISIONES POR PARTE DE LOS APOYOS Y PERSISTENCIA DE LOS CONFLICTOS FAMILIARES.**

Como quedó demostrado en el presente proceso internamente entre los hermanos de mi poderdante no existe una buena comunicación e incluso han llegado a agredirse verbalmente como consecuencia de múltiples actos desarrollados por cada uno de ellos, si se analiza detenidamente las pruebas documentales aportadas por la parte demandante la señora **EMPERATRIZ MARIA FORERO DE ARIZA** manifiesta sentirse triste y frustrada por las peleas y discusiones constantes entre los miembros de la familia es decir sus hijos, se quiere dejar claridad que mi poderdante no se opone a la asignación del apoyo judicial, sin embargo si desea que dicho apoyo sea realizado por una persona imparcial diferente al núcleo familiar pues seguirían persistiendo los conflictos de convivencia, agresiones y alteraciones al estado de salud mental de la demandada.

Consecuencialmente en varias ocasiones la señora **EMPERATRIZ** ha manifestado sentirse abandonada por parte de su familia y aduce no querer estar más en el lugar donde actualmente se encuentra domiciliada.

Como quedó evidenciado la señora **EMPERATRIZ MARIA FORERO DE ARIZA** posee una solvencia económica adecuada que le permitiría vivir en unas mejores condiciones, se considera

entonces inaudito que la misma se encuentre recluida en un hogar geriátrico al cuidado de otras personas lejos de su entorno familiar y material.

En varias ocasiones mi poderdante el señor FRANCISCO LUIS FORERO DE ARIZA sometió a valoraciones particulares con profesionales a su madre la señora EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO allí en la CONCEPTUALIZACIÓN realizada el pasado 15 de junio de 2021 por el DR. JORGE HERNANDO CETINA CASTRO médico psiquiatra se resaltó que la señora EMPERATRIZ no debía ser institucionalizada, manifestó que en cuanto a la problemática familiar debería someterse a una conciliación.

En valoración realizada el pasado 06 de julio de 2021 la DRA. LEILA NASSER profesional en el área de psicología clínica manifestó lo siguiente: “Se aprecia ira y tristeza en su relato de la situación y dificultades familiares.

Concluyendo que la designación de estas personas no daría fin a la problemática familiar interna.

## **PRUEBAS**

### **DOCUMENTALES:**

- Certificados de tradición No. 50N- 1103480
- Certificado de tradición No. 324-14338
- Certificado civil de defunción del señor FRANCISCO FORERO BARRAGAN
- Certificación de afiliación FOSYGA
- Copia de la valoración media del señor JORGE HERNANDO CETINA CASTRO médico psiquiatra
- Copia de la valoración de la Dra. LEILA NASSER RABBAH
- Copia de la denuncia por violencia intrafamiliar en contra del señor HECTOR ENRIQUE FORERO ARIZA

### **EXHORTOS:**

Solicito de la manera más amable señor juez se oficie al BANCO CAJA SOCIAL para que expida estados de cuenta de la señora EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO, en donde se especifique los ingresos de cada una de las cuentas No. 24111399853 y 26504525469, los retiros realizados con sus respectivas fechas y los saldos insolutos.

Solicito de la manera más amable se oficie al hogar geriátrico denominado CENTRO GERIATRICO CASA LUCAS ubicado en la calle 12 No. 29-24 del municipio de HONDA TOLIMA teléfono: 3204798011 para que certifique la fecha de ingreso de la señora

EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO, el tratamiento recibido, los valores cancelados por el servicio prestado y la persona que reporta como acudiente.

Solicito se oficie al hogar geriátrico SUEÑOS DORADOS, ubicado en la calle 18 No. 12-56 para que certifique la fecha de ingreso de la señora EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO, el tratamiento recibido, los valores cancelados por el servicio prestado y la persona que reporta como acudiente.

**INTERROGATORIO DE PARTE:**

- Solicito se realice interrogatorio de parte a la señora **YEIMMY PAOLA MENDONZA ZARATE – COMISARIA DE FAMILIA DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.**
- Solicito se recepcione el interrogatorio a los señores. **RUTH LASTENIA FORERO ARIZA Y EDINSON FORERO ARIZA.**

**NOTIFICACIONES:**

La suscrita abogada en la carrera 2da No. 23-23 Barrio obrero dela Dorada, Caldas, Teléfono: 3135273966, correo electrónico: [alexalondonoburgos@hotmail.es](mailto:alexalondonoburgos@hotmail.es)

El interesado en la calle 14 No. 9-39 Barrio Centro, Puerto Salgar, Cundinamarca, teléfono: 3218166805, correo electrónico: [forerofrancisco76@gmail.com](mailto:forerofrancisco76@gmail.com).

De usted señor juez;

**YEIMI ALEXA LONDOÑO BURGOS  
APODERADA**

## Remision poder especial

Francisco Forero <forerofrancisco76@gmail.com>

Jue 23/06/2022 1:59 PM

Para: Alexxalondonoburgos@hotmail.es <Alexxalondonoburgos@hotmail.es>

 1 archivos adjuntos (72 KB)

PODER FRANCISCO FORERO.pdf;

Cordial saludo;

Por medio del presente remito poder amplio y suficiente para mi representación en el proceso de radicado No 2022-0059 ante juzgado segundo promiscuo de familia.

**SEÑOR:**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU DE FAMILIA.**

**E.**

**S.**

**D.**

**FRANCISCO LUIS FORERO ARIZA**, mayor de edad, domiciliado y residente en el municipio de Puerto Salgar, Cundinamarca, identificado con la cédula de ciudadanía No. **3.130.818 de la Puerto Salgar, Cundinamarca** manifiesto a usted que confiero Poder Especial amplio y suficiente a la Dra. **YEIMI ALEXA LONDOÑO BURGOS**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 1053806698 de Manizales, portadora de la tarjeta profesional No. 278.672 del Consejo Superior de la Judicatura, para realice mi representación en calidad de interesado dentro del marco del proceso de radicado No. **RADICADO: 2022-0059.**

Mi apoderada cuenta con todas las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de transigir, recibir, sustituir, desistir, renunciar, asumir y todas aquellas que tiendan al buen y fiel cumplimiento de su gestión.

Sírvase señor juez, reconocerle personería en los términos señalados.

Atentamente;

**FRANCISCO LUIS FORERO ARIZA**  
**CC. 3.130.818 DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA**

**ACEPTO**



**YEIMI ALEXA LONDOÑO BURGOS**  
**CC. 1053806698 DE MANIZALES, CALDAS**  
**TP.278.672 DEL C.S. de la Judicatura**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
CEDULA DE CIUDADANIA

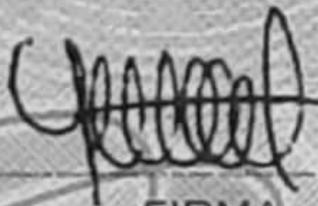
NUMERO **1.053.806.698**

**LONDOÑO BURGOS**

APELLIDOS

**YEIMI ALEXA**

NOMBRES



FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO

**26-NOV-1990**

**LA DORADA  
(CALDAS)**

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.55**

**O+**

**F**

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

**26-NOV-2008 MANIZALES**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-0904900-00649822-F-1053806698-20141201

0041611610A 2

42020554

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ESTA TARJETA ES DOCUMENTO PUBLICO  
Y SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LA  
LEY 270 DE 1996, EL DECRETO 196 DE 1971  
Y EL ACUERDO 180 DE 1996.

SI ESTA TARJETA ES ENCONTRADA, POR  
FAVOR, ENVIARLA AL CONSEJO SUPERIOR  
DE LA JUDICATURA, UNIDAD DE REGISTRO  
NACIONAL DE ABOGADOS.

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**

**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
**TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO**

  
29-1133

**NOMBRES:** YEIMI ALEXA  
**APellidos:** LONDOÑO BURGOS

**PRESIDENTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**  
GLORIA STELLA LÓPEZ JARAMILLO  


**UNIVERSIDAD:** DE MANIZALES  
**FECHA DE GRADO:** 21/07/2016  
**CONSEJO SECCIONAL:** BOGOTÁ  
**CEDULA:** 1053806698  
**FECHA DE EXPEDICION:** 04/11/2016  
**TARJETA N°:** 278672

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

**3.130.818**

NUMERO

**FORERO ARIZA**

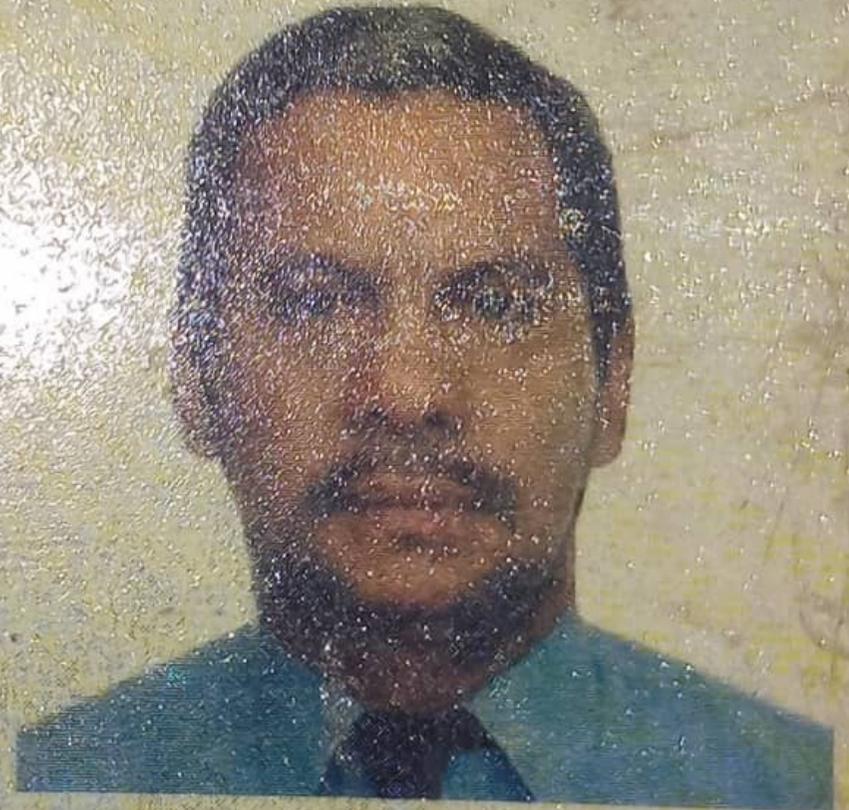
APELLIDOS

**FRANCISCO LUIS**

NOMBRES

*Francisco Luis Forero Ariza*

FIRMA





INDICE DERECHO

15-JUN-1956

FECHA DE NACIMIENTO  
**PUERTO SALGAR**  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.71**

ESTATURA

**O+**

G.S. RH

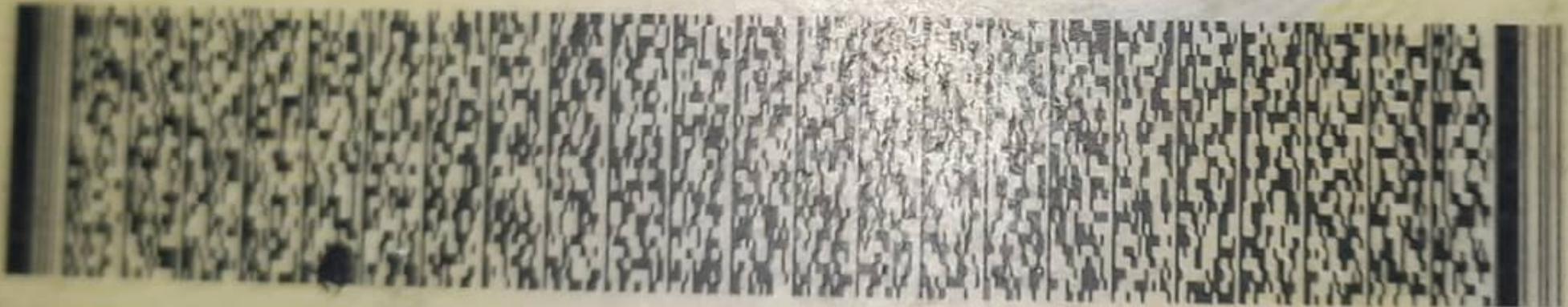
**M**

SEXO

**17-ENE-1976 PUERTO SALGAR**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL  
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



A-1520200-70126545-M-0003130818-20040803

0041904215H 01 139494132



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VELEZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220124401953783387

Nro Matrícula: 324-14348

Página 1 TURNO: 2022-1736

Impreso el 24 de Enero de 2022 a las 11:34:22 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 324 - VELEZ DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: CIMITARRA VEREDA: CAJO BAUL

FECHA APERTURA: 14-06-1983 RADICACIÓN: DE OFICIO CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 14-06-1983

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

UN FUNDO RURAL LLAMADO LA ESPERANZA Y PRIMAVERA INTEGRADO POR LA POSESION MATERIAL DEL SUELO Y SUS EXPLOTACION ECONOMICA CON MEJORAS DE PASTOS ARTIFICIALES, CERCAS DE ALAMBRE, ARBOLES FRUTALES, PLATANERAS Y RASTROJERAS Y MONTAÑA DE UN AREA DE MAS O MENOS 130 HECTOMETROS CUADRADOS, UBICADO EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA, VEREDA DE CAJO BAUL Y ALINDERADO CON SUS USOS, COSTUMBRES Y SERVIDUMBRES Y ANEXIDADES, DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE, CON PROPIEDAD DE GUILLERMO MESA, CERCA DE ALAMBRE DE POR MEDIO, ORIENTE, CON PROPIEDAD DEL COMPRADOR FRANCISCO FORERO BARRAGAN; SUR CON MEJORAS DE PROPIEDAD DE LUIS FAJARDO HOY DE LUIS ESCOBAR, CERCA DE ALAMBRE DE POR MEDIO Y MONTAÑA; OCCIDENTE, CON PROPIEDAD DE ALFONSO BELLO ANTES DE JULIO LOPEZ Y PROPIEDAD DE EMILIANO TRUJILLO.329 T. 2. FOLIO DE MEJORAS

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

La guarda de la fe pública

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL

1) PREDIO RURAL . LA ESPERANZA- Y PRIMAVERA

**DETERMINACION DEL INMUEBLE:**

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 17-03-1969 Radicación: SR

Doc: ESCRITURA 56 del 05-02-1969 NOTARIA de LA DORADA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 110 DECLARACION MEJORAS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORREA MARTINEZ JOSE MANUEL

DE: CORREA MARTINEZ VICTOR EMILIO

DE: PIEDRAHITA GUILLERMO E.

**A: CASTRO RAFAEL**

X

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 11-08-1969 Radicación: SR

Doc: ESCRITURA 265 del 17-05-1969 NOTARIA de LA DORADA

VALOR ACTO: \$80,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VELEZ  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220124401953783387

Nro Matrícula: 324-14348

Página 3 TURNO: 2022-1736

Impreso el 24 de Enero de 2022 a las 11:34:22 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-1736

FECHA: 24-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: SERGIO ANDRES CACERES SUAREZ

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211204882851990505

Nro Matrícula: 50N-1103480

Pagina 1 TURNO: 2021-635269

Impreso el 4 de Diciembre de 2021 a las 06:47:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 08-10-1987 RADICACIÓN: 87137330 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 15-02-1993  
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION  
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTES 3918-3919 FORMA UN SOLO GLOBO SECCION UNICA JARDIN SAN PEDRO CLAVER DEL CEMENTERIO DE LA INMACULADA LOTE CON EXTENSION SUPERFICARIA DE 2.80M2 CON DIMENSIONES DE 1.00METRO DE ANCHO POR 2.80METROS DE LARGO CUYOS LINDEROS OBRAN EN LA ESCRITURA 2718 DEL 10-06-87 NOTARIA 2A DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06 07-84-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :  
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:  
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN  
1) SIN DIRECCION LOTE 3918-3919 SECCION UNICA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 921159

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-10-1987 Radicación: 87137330

Doc: ESCRITURA 2718 del 10-06-1987 NOTARIA 2A de BOGOTA

VALOR ACTO: \$42,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVIPARQUES LTDA.

NIT# 60527950

A: ARIZA DE FORERO EMPERATRIZ MARIA

CC# 20826967 X

A: FORERO ARIZA RUTH LASTENIA

CC# 20828248 X

A: FORERO DE RICO DALILA

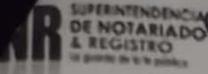
CC# 41700601 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

\*\*\*

\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211204882851990505

Nro Matrícula: 50N-1103480

Pagina 2 TURNO: 2021-635269

Impreso el 4 de Diciembre de 2021 a las 06:47:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

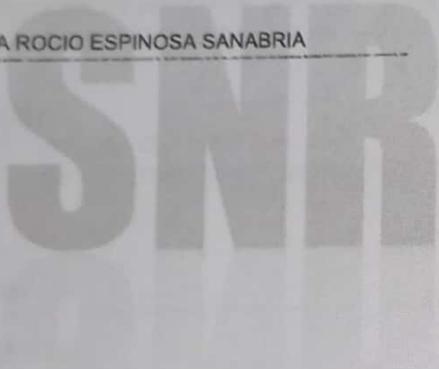
USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-635269

FECHA: 04-12-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GUADUAS  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211204108151990503

Nro Matrícula: 162-32476

Pagina 1 TURNO: 2021-162-1-18155

Impreso el 4 de Diciembre de 2021 a las 06:47:04 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 162 - GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: PUERTO SALGAR VEREDA: GUARUMO

FECHA APERTURA: 15-06-2012 RADICACIÓN: 2012-162-6-1208 CON: ESCRITURA DE: 09-06-2012

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE ALTAMIRA A SUR LOTE N. 5 con area de 5.989.98 MTS2. cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1032, 2012/06/09, NOTARIA UNICA LA DORADA. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

02.-SENTENCIA SIN DEL 30/12/2009 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA 1 DE LA DORADA REGISTRADA EL 9/7/2010 POR ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL DE: EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO , DE: FRANCISCO FORERO BARRAGAN , A: EMPERATRIZ MARIA ARIZA DE FORERO , A: FRANCISCO FORERO BARRAGAN , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 162-21795 -.02. -ESCRITURA 137 DEL 19/2/1998 NOTARIA UNICA DE PUERTO SALGAR REGISTRADA EL 6/3/1998 POR DESENGLOBE A: FRANCISCO FORERO BARRAGAN , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 162-21795 .-

03.- FRANCISCO FORERO BARRAGAN, ADQUIRIÓ EN MAYOR EXTENSIÓN POR COMPRA HECHA A LUIS FELIPE FORERO SALAZAR, POR MEDIO DE LA ESCRITURA NO. 514 DEL 28 DE JULIO DE 1.973 DE LA NOTARÍA UNICA DE LA DORADA, REGISTRADA EL 6 DE SEPTIEMBRE DE 1.973, MATRÍCULA INMOBILIARIA 162-0003523.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE ALTAMIRA A SUR LOTE N. 5

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

162 - 21795

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-11-1998 Radicación: 02489

Doc: OFICIO S/N DEL 23-10-1998 ECOGAS DE SANTAFÉ DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 400 CESIÓN SERVIDUMBRE LEY 401 DE 1.997 MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPETROL

A: EMPRESA COLOMBIANA DE GAS ECOGAS

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-06-2012 Radicación: 2012-162-6-1208

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GUADUAS  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211204108151990503**

**Nro Matrícula: 162-32476**

Pagina 2 TURNO: 2021-162-1-18155

Impreso el 4 de Diciembre de 2021 a las 06:47:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1032 DEL 09-06-2012 NOTARIA UNICA DE LA DORADA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: ARIZA DE FORERO EMPERATRIZ MARIA

CC# 20826967 X

A: FORERO BARRAGAN FRANCISCO

CC# 354077 X

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-06-2012 Radicación: 2012-162-6-1208**

Doc: ESCRITURA 1032 DEL 09-06-2012 NOTARIA UNICA DE LA DORADA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ARIZA DE FORERO EMPERATRIZ MARIA

CC# 20826967

DE: FORERO BARRAGAN FRANCISCO

CC# 354077

A: ARIZA DE FORERO EMPERATRIZ MARIA

CC# 20826967 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*3\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

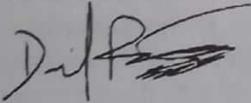
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-162-1-18155

FECHA: 04-12-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: DAVID RAMIREZ GUERRA



14

**Leila Nasser Rabbah**  
**Psicologa Clinica -Psicoterapeuta**  
Pontificia Universidad Javeriana  
**Centro Medico La Paz**  
La Dorada - Caldas

## **INFORME VALORACION PSICOLOGICA**

**Nombre** *Emperatriz María Ariza de Forero*  
**D.I.** *CC 20,826.967 de Pto. Salgar*  
**Edad** *84 Años ( 31 de Julio de 1936 )*  
**Estado Civil** *Viuda hace 8 años*  
**Cónyuge** *Francisco Forero Barragán (qepd)*

**Solicita Valoración** *Manuel Ferney Forero Ariza. ( Hijo)*  
**Ordena Comisaria de Familia.- Pto. Salgar**

### **Concepto Profesional**

*A la fecha, no presenta Trastorno mental alguno ni alteración de sus facultades mentales que le impida su actuar cotidiano con los hábitos y costumbres de siempre.*

*Se aprecia a través de la Observación directa una mujer de 84 años, con adecuada presentación personal y ubicada temporo-espacialmente de manera adecuada; manifiesta dolor en las miembros superiores al parecer por maltrato en una Institución para adultos mayores, donde fue llevada por algún miembro de su familia.*

*Se aprecia buen estado de salud física y mental dentro de lo que corresponde a su edad cronológica; hay ligeras fallas de memoria y auditivas, (normales a su edad).*

*Buena capacidad de Comprensión y senso-percepción.*

*Refiere buenos patrones de sueño y alimentación.*

*Se aprecia ira y tristeza en su relato de la situación y dificultades familiares. No entiende porque le quieren alterar su vida. Vive sola pero su hijo la visita a diario. No se queja de soledad, pese a que vive sola en la finca de su propiedad.*



**Leila Nasser Rabbah**  
**Psicologa Clinica -Psicoterapeuta**  
Pontificia Universidad Javeriana  
**Centro Medico La Paz**  
**La Dorada - Caldas**

Valoración de Emperatriz María Ariza de Forero.....-2-

**No se logró realizar sesión alguna de Psicoterapia al parecer por los conflictos familiares**

**Recomendación:** Protección y apoyo al adulto mayor desde el punto de vista legal.

Leila Nasser R.

Psicologa Clinica-Psicoterapeuta

Reg Prof 43574

*Leila Nasser R*  
Pontificia Universidad Javeriana  
Reg. 41430853

Dado en la Dorada, Julio 06 de 2021

Dr. Jorge Hernando Cetina Castro  
Medico Psiquiatra  
R.M.9876

Dorada junio 15 de 2021  
Emperatriz Maria Ariza de Forero  
cc20826967 de Pto. Salgar

Paciente de 85 quien es traída a consulta por su hijo,  
remitida por comisaría de familia de Pto. Salgar.  
Por al parecer evidenciar dinámica familiar problemática.  
En el momento de la valoración y con la información suministrada  
tanto por la paciente como por el hijo Manuel Ferney Forero Ariza,  
Encuentro paciente en buenas condiciones de presentación  
personal, orientada en las tres esferas, con buena comprensión y  
desenvolvimiento durante la entrevista, refiere buenos patrones de  
sueño y alimenticios.

No hay evidencia de síntomas afectivos, sin presencia de  
alteraciones senso perceptivas, ligeras fallas de memoria que se  
podrían interpretar como esperables para la edad, capacidad de  
calculos conservada parcialmente.

Considero que se trata de una persona en la octava década de la  
vida, con un posible deterioro cognitivo leve, que requiere valoración  
por neuropsicología. Recomiendo además que se le busque solución  
concertada y consensuada entre los miembros de la familia y la  
misma paciente a la situación de soledad de la señora Emperatriz.  
No considero que la pte. debería estar en estos momentos  
institucionalizada.

En cuanto a la problemática familiar citada considero que se debe  
llevar a reunir y plantear un proceso de conciliación entre los hijos de  
la paciente, con acompañamiento de trabajo social y asesoría legal

Cordialmente:

Jorge Hernando Cetina Castro  
Medico Psiquiatra  
Cel 3053291587-016 2533292 Bogotá



ORGANIZACION ELECTORAL REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCION

Indicativo Serial

0 7454532

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina:	Registraduria	Notaria	21	Consulado	Corregimiento	Insp. de Policia	Código	A	B	D
País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía										

COLOMBIA-CUNDINAMARCA-BOGOTA D.C.

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos  
FORERO BARRAGAN FRANCISCO

Documento de identificación (Clase y número) / Sexo (en Letras)  
C.C. 354077 de PUERTO SALGAR / Masculino

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía  
COLOMBIA-CUNDINAMARCA-BOGOTA D.C.

Fecha de la defunción / Hora / Número de certificado de defunción  
Año 2013 Mes ABR Día 03 Hora 00:15 / 70802906-0

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia / Fecha de la sentencia  
X.X.X.X.X.X.X.X / Año X X X X Mes X X X Día X X

Documento presentado / Nombre y cargo del funcionario  
Autorización judicial  / Certificado Médico  / GERARDO RUISE OTALORA

Datos del de cuente

Apellidos y nombres completos  
AMAYA CORREA MARIA YOLANDA

Documento de identificación (Clase y número) / Firma  
C.C. 51607078 de BOGOTA D.C. /

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número) / Firma

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número) / Firma

Fecha de inscripción / Nombre y firma del funcionario que autoriza

Año 2013 Mes ABR Día 04 /

ADRIANA CUELLAR ARANGO NT

ESPACIO PARA NOTAS

05 JUN 2015

LA PRESENTE FOTOCOPIA FUE TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA NOTARIA. SE EXPIDE A SOLICITUD DEL INTERESADO PARA DEMOSTRAR PARENTESCO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 115, DECRETO 1260 DE 1970. ESTA COPIA NO CADUCA

ADRIANA CUELLAR ARANGO  
NOTARIA VEINTIUNA DE BOGOTA



ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Vertical text on the right margin, possibly a date or reference number.



DIÓCESIS DE LA DORADA - GUADUAS

PARROQUIA DE LA SANTISIMA TRINIDAD

CLL 14 CON CRA 8 (096) 8398023 - CEL: 3235916225

PUERTO SALGAR- CUNDINAMARCA - COL

**PARTIDA DE MATRIMONIO**

CERTIFICO QUE EN EL LIBRO 0002 FOLIO 0094 Y NUMERO 00259

SE ENCUENTRA LA SIGUIENTE PARTIDA DE MATRIMONIO

-----  
A: DOCE DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO  
-----  
El presbitero: PBRO. SILVIO PIVATO IMC presenció el matrimonio que  
-----  
Contrajo: FORERO BARRAGAN FRANCISCO  
-----  
Hijo de: LUIS FELIPE FORERO Y LASTENIA BARRAGAN  
-----  
Bautizado en: LA PAZ - CUNDINAMARCA  
-----  
Con: ARIZA SALCEDO EMERATRIZ  
-----  
Hija de: BARTOLOME ARIZA Y RITA MARIA SALCEDO  
-----  
Bautizada en: PARROQUIA SAN JUAN BAPTISTA CIENAGA - ATLANTICO  
-----  
Fecha Bautismo: VEINTICINCO DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y  
Siete  
-----  
Testigos: GERARDO USME Y GABRIELA GIRALDO DE USME  
-----  
Parroquia: PARROQUIA DE LA SANTISIMA TRINIDAD  
-----  
Da fe: PBRO. SILVIO PIVATO IMC  
-----

EXPEDIDA EN PUERTO SALGAR- CUNDINAMARCA - COL A CATORCE DE FEBRERO DE DOS  
MIL VEINTIDOS

Boy Fe:

*Jubel Castelblanco*  
PBRO. JUBEL CASTELBLANCO ROMERO



SIP

LANCEMOS LAS REDES EN EL NOMBRE DEL SEÑOR - CONSTRUYAMOS LA DIÓCESIS DE LA PAZ  
CALLE 15 N° 3-48 TELÉFONO: (968) 573026  
NIT. 890.806.717-1



**DIÓCESIS DE LA DORADA – GUADUAS**  
**GOBIERNO ECLESIASTICO**

**El suscrito Canciller certifica la competencia de:**

Pbro. Silvio Pivato

Estaba autorizado para celebrar el anterior Matrimonio

y la autenticidad del sello y la firma de:

Pbro. Jubal Castelblanco Romero

Es Párroco, Parroquia de La Santísima Trinidad. Pto Salgar - Cund

La Dorada - Caldas, 14 de febrero de 2022

Pbro. Víctor Adrián Gómez Alzate

Pbro. Víctor Adrián Gómez Alzate  
Canciller





## ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

### Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	20826967
NOMBRES	EMPERATRIZ MARIA
APELLIDOS	ARIZA DE FORERO
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	TOLIMA
MUNICIPIO	HONDA

### Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	NUEVA EPS S.A.	CONTRIBUTIVO	15/04/2011	31/12/2999	BENEFICIARIO

Fecha de Impresión: 06/23/2022 11:03:20 Estación de origen: 192.168.70.220

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las Entidades en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado se encuentra vinculado con la entidad que genera la consulta.

La responsabilidad por la calidad de los datos y la información reportada a la Base de Datos Única de Afiliados – BDU, junto con el reporte oportuno de las novedades para actualizar la BDU, corresponde directamente a su fuente de información; en este caso de las EPS, EOC y EPS-S.

**Esta información se debe utilizar por parte de las entidades y los prestadores de servicios de salud, como complemento al marco legal y técnico definido y nunca como motivo para denegar la prestación de los servicios de salud a los usuarios.**

Si usted encuentra una inconsistencia en la información publicada en ésta página, por favor remítase a la EPS en la cual se encuentre afiliado y solicite la corrección de la información inconsistente sobre su afiliación. Una vez realizada esta actividad, la EPS debe remitir la novedad correspondiente a la ADRES, conforme lo establece la normatividad vigente.

 [IMPRIMIR](#) [CERRAR VENTANA](#)