

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
Manizales, veinte de octubre de dos mil veintidós.

<b>INTERLOCUTORIO</b>	<b>NÚMERO 1361</b>
<b>DEMANDANTE</b>	ANGELA MARIA CASTRO DÁVILA
<b>DEMANDADO</b>	DANIELA SANCHEZ HENAO
<b>PROCESO</b>	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
<b>RADICADO</b>	<b>170014003007-2022-00592-00</b>

Con fundamento en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, además de las normas concordantes al caso concreto, **SE INADMITE** la presente demanda de restitución de inmueble arrendado, para que en el término de CINCO (5) días siguientes a la notificación de este auto por estado, se corrijan los siguientes defectos:

1. Deberá realizar la plena identificación del inmueble, esto es, indicar sus linderos, ficha catastral y folio de matrícula que corresponde al inmueble objeto de la restitución.

2. Deberá corregir el poder para actuar cumpliendo con lo señalado en la Ley 2213 de 2022. Esto es, aportar la prueba del otorgamiento del poder a través de un mensaje de datos, o en su defecto, la constancia de presentación personal ante notario.

3. Deberá corregir el párrafo introductorio de la demanda, pues al referirse a su representada, lo hace como persona jurídica, y no como persona natural.

4. Deberá ajustar el hecho segundo por cuanto, según las pruebas aportadas, el contrato se encuentra en ejecución de su primera vigencia y, por tanto, no es aceptable decir que se encuentra renovado.

5. Dará cumplimiento a lo preceptuado por el artículo 6 de la ley 2213 de 2022, en lo atinente a la remisión de la subsanación de la demanda a la contraparte.

Notifíquese,

La Juez,

**LUZ MARINA LÓPEZ GONZÁLEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La providencia anterior se notifica en el estado  
No. 176 del 21 de octubre de 2022  
ANGELA MARIA TAMAYO JARAMILLO  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Luz Marina Lopez Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **babfcab2150daebd0b08adac76e052a2fe40786e4bcfe8258dbda72e5496c2cb**

Documento generado en 20/10/2022 04:29:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**