

**INFORMO:** A la señora juez, que el apoderado de la parte actora allega entrega del aviso notificadorio a la dirección física de los demandados.

Manizales, 13 de octubre de 2023

MELISSA CORTÉS CARVAJAL  
Escribiente

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, trece de octubre de dos mil veintitrés**

<b>PROCESO:</b>	<b>RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO</b>
<b>DEMANDANTE:</b>	<b>LUIS EDUARDO MUÑOZ MUÑOZ</b>
<b>DEMANDADOS:</b>	<b>NATALIA ROJAS RIVERA JOSÉ DUCARDO RIVERA</b>
<b>RADICACIÓN:</b>	<b>170014003007-2023-00102-00</b>

Se agregan al expediente, la entrega del aviso notificadorio a los demandados a la dirección física calle 50 No 29-25. Para los fines legales pertinentes.

Ahora bien, la notificación por aviso efectuada por la parte actora no puede tenerse como válida, toda vez que en auto del 22 de septiembre de 2023 notificado en estado del 25 de septiembre de la misma calenda, no se aceptaron las diligencias de notificación, ya que, la citación no reunía los requisitos del artículo 291 numeral 3, se requirió al demandante para que se surtiera la notificación a los demandados, en la dirección física del inmueble objeto a restituir, como lo determina el numeral 2 del artículo 384 del Código General del Proceso, esto es en la "calle 48 # 27-50 B barrio Versailles de la ciudad de Manizales", conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

De conformidad con el artículo 317 del Código General del Proceso (Desistimiento tácito), se dispone **REQUERIR NUEVAMENTE** a la parte actora, para que proceda con la remisión de la citación y la notificación por aviso, a los demandados, de conformidad al auto del 22 de septiembre de 2023.

Dicha actuación debe agotarla dentro de los treinta (30) días siguientes al de la notificación de este auto por anotación en estado. Vencido dicho término sin que la parte requerida haya cumplido con la carga anteriormente advertida o realizado el acto correspondiente, se tendrá por desistida tácitamente la presente demanda.

**Notifíquese,**

**ÁNGELA MARÍA TAMAYO JARAMILLO**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior se notifica en el  
estado

No. 151 DEL 17 DE OCTUBRE DE 2023

**MARÍA YORMENZA LÓPEZ GALLO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Maria Tamayo Jaramillo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 007**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4f98ab72f42990936f686bc4a914a197622a4b1743488580c0734fc12ad7b8d**

Documento generado en 13/10/2023 10:17:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**