

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez informándole que el curador ad litem de los demandados y las personas indeterminadas, contestó la demanda no formuló excepciones de mérito.

Para proveer lo pertinente, 30 de enero de 2023

**ÁNGELA MARÍA TAMAYO JARAMILLO**  
**SECRETARIA.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**

Manizales, Caldas, treinta y uno (31) de enero de dos mil veintrés

<b>Interlocutorio Nro.</b>	<b>127</b>
<b>PROCESO</b>	<b>PERTENENCIA</b>
<b>RADICACIÓN</b>	<b>170014003007-2022-00273-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>MARIA DOLLY - ARIAS ARANGO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>PAOLA ANDREA – LOTERO Y OTRO</b>

De conformidad con el artículo 375 del C. General del Proceso, en concordancia con los artículos 372 y 373 ejusdem, se CITA a las partes a AUDIENCIA que se llevará a cabo el día -19- de abril de 2023, a partir de las 9:00 a.m.

Para tal fin se decretan como pruebas las siguientes:

**PARTE DEMANDANTE:**

➤ DOCUMENTAL:

- Certificado de Tradición y libertad del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria nro. 100-43264, CODIGO CATASTRAL: 01-002-0187-0023-000COD CATASTRAL ANT: 19274;
- Copia de la Escritura pública 1546 del 23 de septiembre de 1985 de la Notaria única del municipio de Villamaría –Caldas.
- Copia del recibo de predial cancelados por el demandante
- Facturas sobre adecuaciones inmuebles.
- Facturas con pago de impuesto predial del inmueble de la referencia

➤ INTERROGATORIO DE PARTE

- Se oirá el interrogatorio de parte de CRISTIAN ALBERTO LOTERO SALGADO y PAOLA ANDREA LOTERO SALGADO, en caso de que lleguen a comparecer.

➤ TESTIMONIAL

- Se oirá el testimonio de los señores JOSÉ ALEXANDER MORALES CUELLAR, LUZ ESTELA NOREÑA OCAMPO, JULIO CÉSAR ARCILA PÉREZ Y ESNEDA GIRALDO CASTILLO.

➤ INSPECCIÓN JUDICIAL

- Se realizará inspección judicial al bien inmueble objeto de usucapión, a fin de verificar su identificación, actos de dominio y señorío ejercidos por el demandante, mejoras, estado del inmueble y demás aspectos que resulte relevantes para el proceso.

**DE OFICIO**

➤ INTERROGATORIO DE PARTE

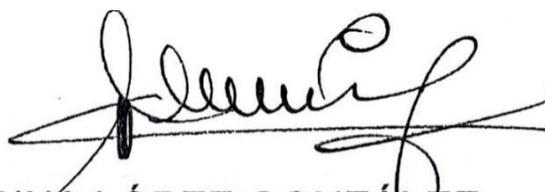
- Se oirá en interrogatorio de parte a la demandante MARIA DOLLY - ARIAS ARANGO y a los demandados CRISTIAN ALBERTO LOTERO SALGADO y PAOLA ANDREA LOTERO SALGADO, en caso de que lleguen a comparecer a la audiencia.

Se advierte a las partes que es su obligación asistir a la audiencia, para rendir interrogatorio y demás asuntos relacionados con la diligencia, la inasistencia injustificada por el demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por la parte demandada y por los demandados hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda y por ambas partes, sin que se justifique la inasistencia, dará lugar a declarar terminado el proceso (Artículo 372, numeral 4, C.G.P.).

La vista pública se realizará de manera virtual; el link de acceso les será remitido oportunamente a las partes.

**Notifíquese,**

La Juez,



**LUZ MARINA LÓPEZ GONZÁLEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La providencia anterior senotifica en  
el estado  
No. 012 DELO1 DE FEBRERO DE 2023

**ÁNGELA MARÍA TAMAYO JARAMILLO**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Luz Marina Lopez Gonzalez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f60303c79df277a2b1f2fcb8938d0775497a3435ef561b3cee135b752792b59**

Documento generado en 31/01/2023 03:49:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**