

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Manizales, DIEZde mayo de dos mil veinticuatro.**

|                     |                                                                                           |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ARRENDADORA</b>  | CLAUDIA PATRICIA ORTEGA DUQUE                                                             |
| <b>ARRENDATARIO</b> | <b>JOSÉ ASDRUBAL GIRALDO GALLEG</b>                                                       |
| <b>PETICIONARIO</b> | CENTRO DE ARBITRAJE, CONCILIACIÓN Y AMIGABLE<br>COMPOSICIÓN CÁMARA DE COMERCIO DE PEREIRA |
| <b>RADICADO</b>     | <b>170014003007-2024-00373-00</b>                                                         |

Accédase a lo solicitado por la directora del Centro de Arbitraje, Conciliación y Amigable Composición Cámara de Comercio de Pereira en su escrito de fecha 26 de abril del presente año por incumplimiento en la entrega de un inmueble arrendado (artículo 144 ley 2220 de 2022).

En consecuencia, se comisiona al señor Alcalde Municipal de esta capital, con facultad para SUBCOMISIONAR, para que proceda a la diligencia de entrega a la señora CLAUDIA PATRICIA ORTEGA DUQUE, del bien inmueble ubicado en la carrera 35 No. 105B-39 Primer piso del Barrio la Enea de esta ciudad, que le fuera arrendado al señor JOSÉ ASDRUBAL GIRALDO GALLEG, como arrendatario y de acuerdo a lo plasmado en el acta de audiencia de conciliación acta número 5607 suscrita el día 04 de enero de 2024 bajo el número de caso 2453691. Líbrese el respectivo despacho comisorio con los insertos del caso.

**NOTIFÍQUESE**

**ÁNGELA MARÍA TAMAYO JARAMILLO**

J u e z

|                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOTIFICACIÓN POR ESTADO<br>La providencia anterior se notifica en el estado<br><br>NUMERO <b>079 DEL 14 DE MAYO DE 2024</b><br><br>MARIA YORMENZA LOPEZ GALLO<br>Secretaria |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

JABO

**Firmado Por:**  
**Angela Maria Tamayo Jaramillo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a34d9aac12d4a97d9b6b89dfcab7298f204855b3f97e05764052501ff875f832**

Documento generado en 10/05/2024 01:55:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**